

泉州市鲤城江南新区城市开发有限公司

经营性国有资产招租公告

1、招租单位：泉州市鲤城江南新区城市开发有限公司

2、招租项目

序号	项目名称	建筑面积 (m ²)	租金底价 (元/月)	租赁期 限(年)	备注
1	紫元小区元祥路8号高新区企业公租房303号	41	360	三	
2	紫元小区元祥路8号高新区企业公租房308号	41	360	三	
3	紫元小区元祥路8号高新区企业公租房314号	41	360	三	
4	紫元小区元祥路8号高新区企业公租房315号	41	360	三	
5	紫元小区元祥路8号高新区企业公租房316号	41	360	三	
6	紫元小区元祥路8号高新区企业公租房416号	41	360	三	

租金支付方式：每季度支付一次

租赁押金：一个月租金。

装修期：无

报名时需缴纳竞租保证金，金额为一个月租金底价。

交易保证金缴交账户：

开户名称：泉州市鲤城江南新区城市开发有限公司

开户账号：0000019331300012

开户行：泉州银行临江支行

3、若竞租成功，竞租保证金自动转为第一期租金；若承租方竞价完成后三天内不签署协议或不履行协议此款不退。若竞租不成功，

竞价完成后三天内无息退还各竞租人；若有报名，但未参与竞租或由竞租人自身原因造成竞租不成功的，竞租保证金一律不予退还。

4、报名时间：2022年12月6日至2022年12月15日

5、报名招租地点：鲤城区江滨南路城建集团

6、竞价时间：2022年12月16日上午9:30开始（按项目顺序号竞租）。

7、项目联系人：欧阳小姐 0595-22350139（上班时间）

8、招租形式：公开竞价招租

9、经营行业限制：禁止高污染、高危险、高噪音、餐饮行业

10、承租人资格要求：

（1）有经营实力的法人、其他组织或自然人；

（2）法律、行政法规规定的其他条件。



泉州市鲤城江南新区城市开发有限公司

2022年12月6日