

泉州市鲤城区住房和城乡建设局文件

泉鲤建〔2023〕165号

泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于协商选定 江南新区综合配套项目浮桥一期分户房地产 价格评估机构的通告

因江南新区综合配套项目浮桥一期建设需要，泉州市鲤城区人民政府于2023年10月20日作出《关于江南新区综合配套项目浮桥一期国有土地上房屋征收决定》（泉鲤政〔2023〕75号），同日发布《关于江南新区综合配套项目浮桥一期国有土地上房屋征收决定的公告》（泉鲤政〔2023〕76号）。为顺利推进房屋征收补偿工作，依法、公平、公正选定房地产评估机构，切实维护被征收人合法权益，根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十条，《福建省实施〈国有土地上房屋征收与补偿条例〉办法》

第十七条，《泉州市国有土地上房屋征收与补偿规定（2019年修订）》第十八条的规定，现将协商选定分户房地产价格评估机构的有关事项通知如下：

请被征收人在2023年12月18日前，从泉州市房屋征收与房地产评估行业协会公布的《泉州市房屋征收与房地产评估行业协会会员名单》中，自行集体协商选定一家房地产价格评估机构，并将选定的结果书面提交房屋征收实施单位泉州市鲤城区人民政府浮桥街道办事处，落款请注明被征收人姓名、住址、联系电话、身份证号码等基本信息。逾期未提交书面意见或提交的书面意见未经一半以上被征收人同意的（签章同意），视作不能协商选定。如不能协商选定的，房屋征收部门将通过随机选定的方式依法确定。

特此通告。

联系人：张楚尧

联系电话：22486101

联系地址：鲤城区浮桥街168号

附件：泉州市房屋征收与房地产评估行业协会会员名单

泉州市鲤城区住房和城乡建设局

2023年12月10日

（此件主动公开）

附件

泉州市房屋征收与房地产评估行业协会评估机构会员名单（以资质、单位名称笔画数为序）

【注册地在泉州的评估机构】

序号	机构名称	房地产估价资质等级	单位地址	联系人	联系电话
1	福建恒瑞房地产评估有限公司	一级	泉州市丰泽区丰泽街圣湖嘉园 202 室	陈晓华	13328887733
2	福建宁朗资产评估房地产估价有限公司	一级	泉州市丰泽区 324 国道与城东交汇处华大泰禾广场 SOHO-2 座 2106、2107、2108	杨志杰	13295001575
3	福建仁达资产评估房地产估价有限公司	一级	泉州市丰泽区东海街道云谷社区东南苑 101 号	陈国雄	17750577777
4	福建中正资产评估房地产估价有限公司	一级	泉州市丰泽区东海滨城明珠园明珠街 50 号	郑建国	13960339581
5	泉州中地房地产评估有限公司	一级	泉州市丰泽区东泽路丰泽商城综合楼 6 层 07 号	彭金木	13959802007
6	福建鹏元资产评估房地产估价有限公司	二级	泉州市丰泽街 135 号福新花园城 5 幢 403 室	邱均荣	15859578037
7	福建恒正资产评估房地产估价有限公司	二级	晋江市青阳街道崇德路 267 号金融区二期 1 栋 A1601	谢金	18659916318

8	福建明达房地产评估有限公司	二级	晋江市世纪大道 520 号宝龙写字楼 5 楼 513 室	施清鑫	15060602931
9	福建中天行房地产土地资产评估有限公司	二级	福建省泉州市丰泽区田安北路 309 号新 联大厦 303 室	傅庆辉	15259421367
10	福建大智慧资产评估房地产估价有限公司	二级	泉州市丰泽区泉秀路毅达大厦 1A 栋 202 室	苏坤明	18050808677
11	泉州闽南资产评估房地产土地估价有 限责任公司	二级	泉州市丰泽区田安路金帝大厦 6 楼	陈少华	13805992898
12	泉州和益资产评估房地产土地估价有 限责任公司	二级	泉州市丰泽区田安路中段恒丰商厦 8 楼 808	张智勇	18100527777
13	泉州名城资产评估房地产估价有限公 司	二级	泉州市丰泽区福华商业中心大厦 25F	李峡	13505997340
14	泉州华天资产评估房地产估价有限公 司	二级	泉州市宝洲路浦西万达中心 A 座 3206	李世昌	13959849013
15	泉州永信房地产评估项目咨询有限公司	二级	泉州市惠安县螺城乐园街自来水公司 3 楼	陈细辉	13906097662
16	泉州市立诚房地产评估有限公司	二级	泉州市丰泽区少林路御峰湖庭 1 号楼商 业配套办公 311、313	陈国侯	13805963263
17	泉州中联房地产评估有限公司	二级	泉州市丰泽区华大街道华大社区润柏大 都会 3 号商住楼 1109 室	许水木	13905057566
18	泉州九旭房地产评估有限公司	二级	泉州市丰泽区东海街道法石社区坪山路 201 号坪山华园 A 幢 606 室	范祖灼	15259489855

19	南安市恒誉房地产评估有限公司	二级	南安市柳城成功街柳东安置房 302 室	苏福南	13505024060
20	泉州明正资产评估房地产土地估价有限责任公司	三级	安溪县凤城路民主路 536 号金龙现代广场 D 幢 9 楼 915 室	林瑞忠	13600735255
21	泉州众达资产评估房地产估价有限公司	三级	晋江市青阳街道象山社区洪山路 267 号奇峰电子商务园 B 栋 402	彭长航	18959801988
22	泉州正鑫房地产评估有限公司	三级	泉州市丰泽区体育街 269 号 3 号楼 B 栋 206 号	梁伟杰	13805905918
23	石狮市恒信房地产评估有限公司	三级	石狮市宝盖镇仓后锦峰花苑 3 号楼 1 号梯 3 单元 603	蔡渊博	15960712838

【泉州注册的外地评估机构分公司】

24	福建银德中远资产评估房地产土地估价有限公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区东湖街道东湖街 650 号侨乡体育中心华荣大厦 11 楼 1115 室	万猛	13850793616
25	福建海峡房地产资产评估有限公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区泉秀街农行大厦 16A	陈幼梅	13665990918
26	福建省青商房地产评估有限公司泉州分公司	一级	泉州市温陵北路 356-1 号星湖雅苑 2 幢 802 室	吴立新	13505992678
27	福建建友资产评估土地房地产估价有限责任公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区津淮街 139 号七中教育基金楼（融泰安大厦）1006 室	张卫明	13067155649
28	福建金诺土地房地产资产评估有限公司泉州分公司	一级	晋江市世纪大道 520 号宝龙世家写字楼 D 座 505	施静静	18805008286

29	福建财经房地产估价有限公司泉州分公司	一级	丰泽区东海街道北星社区海星街 100 号 东海大厦 B 幢 1902 室	戴春发	15980061737
30	福建均恒房地产评估有限公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区刺桐路国际华城 1#楼 308 室	高文忠	13636915138
31	福建华审资产评估房地产土地估价有限责任公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区泉秀路尊邸大厦 2001 室	肖远江	13905973902
32	福建华成房地产土地资产评估有限公司泉州第一分公司	一级	泉州市兰台路 118 号利华大厦 2 幢二楼	黄小波	13600717662
33	福建中诚信德房地产评估有限公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区丰泽街煌星大厦 C 区 918	李小娟	13505026949
34	福建中兴资产评估房地产土地估价有限责任公司泉州分公司	一级	泉州市鲤城区温陵北路 354-1 号富临新天地商贸区 1 幢 A902 号	谢小丽	18695717350
35	福州建融房地产评估咨询有限公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区田安南路丰华小区 A 幢 1203 室	郑燕红	13559027745
36	厦门嘉学资产评估房地产估价有限公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区福华商业中心大厦 25H	唐乐	13959896506
37	厦门银晟土地房地产估价咨询有限公司晋江分公司	一级	泉州市晋江市青阳阳光路青莲南区 5 号 303	陈佳潘	135999996100
38	厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽街道祥远路 171 号兴淮花苑 A803 室	谢军	15375743110
39	厦门信惠资产评估土地房地产估价有限公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区东湖街道东湖社区田安北路 309 号新联大厦 701 室	庄水阳	13959973261

40	厦门均和房地产土地评估咨询有限公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽街煌星大厦 7 楼 717	洪深海	13959761261
41	厦门均达房地产资产评估咨询有限公司泉州分公司	一级	泉州市晋江崇德路 269 号金山大厦 1603 室	庄伟杰	13799260834
42	光明房地产资产评估有限责任公司泉州分公司	一级	泉州市丰泽区坪山华园 A 幢 7 楼 605 室	曾建林	13505971912
43	正衡资产评估房地产估价(福建)有限公司泉州分公司	一级	晋江市青阳街道曾井社区五星花园城(市标西南侧)金山钻石公寓 1011 号	夏永君	18605958172

【注册地在异地的评估机构】

44	福州瑞尔房地产评估有限公司	一级	福州市鼓楼区杨桥路宏扬新城 4#楼 6 层 办公 A	黄蛟福	18696227158
45	厦门深茂土地房地产评估有限公司	一级	厦门市思明区湖滨东路 6 号 2004 室 01 单元之三	赵玉干	18950106079
46	联合中和土地房地产资产评估有限公司	二级	福州市鼓楼区湖东路 168 号宏利大厦写字楼 27D	王一道	13655938000

