

中共鲤城区委鲤中街道工作委员会

泉鲤委鲤工委[2009]2号

鲤中街道 2008 年工作总结

2008 年，在区委、区政府的正确领导下，鲤中街道党工委、办事处坚持以党的十七大精神和“三个代表”重要思想为指导，认真学习实践科学发展观，深入贯彻中央和省、市、区的工作部署，围绕省市区发展大局，直面复杂多变的国际、国内经济形势，积极主动融入海西“两个先行区”建设和泉州“大产业、大港口、大城市”建设，全面落实区委、区政府提出的“三大转变”、“四个致力”发展战略，按照“干在实处，走在前列”的要求，围绕“突出发展，立足社区，强化服务，构建和谐”的十六字工作方针，紧密结合鲤中实际，扎实工作，开拓创新，推动经济社会又好又快发展。2008 年，街道工商总税完成 16926 万元，完成年计划的 106.79%，超序时进度 1076 万元；区级工商税收完成 8165 万元，完成年计划的 110.29%，超序时进度 762 万元，提前一个月超额完成全

年任务。规模以上工业产值完成 98949 万元，比去年同期负增长 10.84%，出口交货值 73800 万元，比去年同期负增长 1.92%。由于往年外资项目的减资，利用外资出现负增长，外资到资报表口径 861 万美元、验资口径 524 万美元；自营出口 4490 万美元，完成年计划的 108.11%。

街道以学习和实践科学发展观为契机，加强和改进街道、社区党的建设工作，不断深化社区党建联席会制度，深入开展社区党员联动服务活动，加强“两新”组织党建工作，努力探索社区党建新路子，拓展和延伸街道党的工作覆盖面。落实一批为民办实事项目，扎实推进社区建设，全力维护社会安定稳定，保持各项社会事业协调健康发展，确保全年各项工作任务顺利完成。2008 年街道被国家人口计生委授予“全国人口和计划生育质量管理小组活动先进单位”，被中国社会工作协会授予“抗击汶川地震灾害杰出贡献奖”、“全国和谐社区建设自主创新示范单位”、“全国民俗文化与和谐社区建设示范街道”荣誉称号，被省委组织部、省关工委等授予“全省关心下一代工作先进单位”，被授予“省级社区教育示范单位”。

一、好中求快，经济工作稳中有进。

2008 年街道积极应对国际经济危机、国内经济增幅回调、发展空间受限等不利因素的影响，在“转变、调整、攻坚、克难”上下功夫，坚持创新盘活、繁荣商贸，稳定工业、拓展空间的经济工作思路，团结协作，协调发展，认真贯彻落

实区委、区政府《关于进一步加强为企业服务的工作意见》，把发展作为执政兴街的第一要务，在巩固中提高，在提高中创新，在创新中发展，实现了街道经济社会持续稳步发展。

一是抓考核促导向。年初制订了街道年度经济发展的实施意见，进一步明确 12 个社区居委会的经济责任，完善招商引资、协税护税、流失企业报告等制度，促使经济部门和社区自觉树立“服务管理也是招商”和“数量服从质量”的招商理念，激发全体工作人员的工作热情和干劲。加强与税务部门联系，大力加强协税护税工作，摸清各个社区入驻企业的准确情况，杜绝偷税漏税行为和异地缴税行为。学习运用好新政策，做好证券业企业所得税清缴和跨市县区总分机构企业所得税分配和预交工作。围绕全年工作任务目标，全力营造良好的经济发展环境，保证各项工作任务保质保量完成。

二是抓聚集求突破。致力于发展理念和模式的更新，以楼宇经济为主攻方向，以招商选资、三产优先、环境营造、挖潜增效为重点，不断增强发展后劲和综合经济实力，积极拓展服务业载体，总部经济稳步发展。积极配合推进新门街二期名门时尚项目建设，认真做好温陵商贸广场项目前期工作。继续巩固提升九一路 IT 产品中心市场，在益华电脑城的带动下，龙宫电脑城及附近的商圈环境不断优化，商圈的竞争力明显增强，经营销售出现稳定增长的态势，社会消费品零售总额位居全区各街道首位。继清正社区之后，和平社区又被评为“全国社区商业示范社区”，华远电讯被授予“全国

百城万店无假货示范店”。引导企业争创名牌，源和堂“老范志”被授予“福建省老字号”，文创科技获市知名商标。

三是抓服务促管理。开展企业服务月活动，在国内宏观经济环境不理想的情况下，适时召开了二产传统中小企业座谈会，主要领导带头走访企业，了解企业生产经营情况，注意听取企业对街道工作的意见建议，全力帮助企业解决困难和问题，在全区率先提出与企业共渡难关的方法策略，为企业搭建共同发展、共渡难关的良好平台。着力挖潜增效，盘活厂房 4000 平方米。推进企业产品创新和技术改造，组织 10 个项目参加省第三届“6·18”项目成果对接。着力培育企业技术创新能力，帮助微芯宝电子获区财政科技专项补助 20 万元。在加强企业调查摸底的基础上，逐步建立了街道内外资实体企业信息数据库，为有针对性地加强企业服务管理奠定了基础。协调解决华南、卡丁、宏帆等企业劳资纠纷案件，切实维护劳资双方合法权益。

四是抓发展保后劲。重点培植骨干企业，加大扶持安利、华远、华明、文创、泰克、卜硕等企业，发挥龙头企业规模带动效应。引导和鼓励更多的企业特别是重点骨干企业，加大研发投入，加强产学研合作，把企业做大做强，协助文创扩大生产规模，年增产值 2000 万美元。加大招商选资工作力度，瞄准大财团、纳税大户、规模以上外迁企业和高新技术企业，加强与大企业的沟通交流，及时互通信息。广泛联系，多方找渠道查关系，抢抓机遇，捕捉契机快引进，经济效益

逐步显现。跟踪督促重点工业项目，把项目的落实作为第一大事来抓，特别是力促斯特尔科技项目早落实、早开工、早投产、早见效。

五是完善各项工作制度。实行党政领导挂钩重点企业制度、招商选资激励制度、建安税申报制度、流动企业报告制度和信息联络员制度，加强对企业的跟踪服务、挂钩联系，建立 10 万元以上企业流失社区向街道申报制度。与社区企业签订安全生产责任状，结合安全生产主体责任“三年行动”，对 800 多家企事业单位进行安全等级评定和初审、报审工作。认真贯彻区委《关于进一步加强为企业服务的工作意见》和《关于加快发展服务业的实施意见》，结合经普工作，进一步完善对企业的服务和管理。

二、固本创新，党建工作持续推进。

年初，党工委与各党支部全面签订《2008 年度鲤中街道党建工作责任状》，做到党建工作坚持与经济建设、精神文明建设和社区建设等其它工作同步部署、同步落实、同步检查、同步考核，与年终工作人员的考核评优相挂钩，取得明显成效。

一是内引外联，互为促进。继续巩固深化社区党建联席会制度，组建“五联一体”服务网络，切实形成“资源共享、优势互补、条块结合、共驻共建”良好工作格局。6月 27 日在市邮政局党委支持下召开社区党建联席会，共 45 个联席会理事单位参加，发展了市卫生监督组、区疾控中心、鲤城交警大队 3 个党政机关党支部和华远电讯、卜硕机械 2 家非公

有制企业党支部为新的理事单位，与会单位还共同观看了泉州电视台播出的《活力泉州行--魅力鲤中》专题片，参观了“平安九一街”建设情况，对街道各项工作一致给予好评。9月份，街道党工委在街道、社区党组织和广大党员干部、居民群众中开展以“学习讲话争先行，融入海西谋发展”为主题的专题学习月活动，引导广大党员干部深入思考当前迫切需要突破的重点难点问题，持续保持鲤中街道的强劲发展势头。

二是建强班子，带活队伍。结合党的十七大精神的学习贯彻宣传，加强以党员教育管理为主的党员干部队伍建设，进一步优化社区、非公企业党支部书记队伍结构，强化社区、非公企业党建工作人员教育培训工作，强化对各类党员的组织、管理和教育，探索和总结出一套有效的管理教育方法使党支部真正成为带领党员发挥先锋模范作用的战斗堡垒。党工委理论学习中心组先后举行党员干部培训班 12 期，其中党政领导带头上党课 4 场，邀请专家做辅导报告 3 场，举办相关知识培训 5 场，党员参训率达 90%以上。10 名街居干部参加区委党校社区管理专业大专班函授学习，2 名副科级干部参加鲤城区第 13 期中青年干部培训班学习，16 人参加区公务员公共管理核心课程班学习；共发展新党员 11 名，转正 18 名，组建非公企业党支部 1 家、商贸街区党支部 1 家、新社会组织党支部 1 家，成立全省第一个基层街道计生协会党支部，收到支援四川地震灾区“特殊党费” 54000 多元。

三是夯实根基，拓展服务。依托“三级联创”、“三方联建”等活动载体，广泛开展“党员义务责任岗”、“党员奉献日”、“一对一结对帮扶”等社区党员联动服务活动，在扶贫帮困、邻里关照、维护稳定、城市道路交通整治、文明创建和文体活动中，发挥示范带头作用。不断拓展“三方联建”活动内涵，组织共建支部党员、干部开展经验交流等活动，构筑凝聚力工程。“七·一”期间在全街道基层党组织和广大党员中开展以“当代先锋·促和谐发展”为主题的纪念建党 87 周年党建系列活动，通过组织广大党员参观爱国主义教育基地、开展“泉州一日游”、“党员义务奉献日”和举办丰富多彩的文艺汇演等活动，不断提高党员干部的思想政治素质，使全体党员在活动中受到教育、得到锻炼。9月份，街道党工委在和平社区状元街开展“坚持四求先行，党员真情奉献”大型党员联动服务活动，3000 多名社区群众参加，受到广泛好评。12月 24 日，与东南早报“一线通”栏目组联合举办“东南早报‘一线通’走进鲤中街道”活动，邀请市人大代表、政协委员与社区党支部当家人面对面接触，以“集民意、议民生、解民忧”为主题，开展“社区党支部当家人与人大代表、政协委员面对面”交流活动，发动各社区党小组深入居民群众访视，将居民群众想向市、区“两会”提出的好的建议、对加强社区建设好的想法和亟待解决的难题等，通过社区党组织负责人向人大代表、政协委员提出并带到“两会”上。今年以来 12 个社区参加党员联动服务活动的党员志

愿者超过了 1000 人次。

四是创新载体，发挥优势。积极探索社区党建管理新路子，建立社区党员管理服务站和流动党员管理服务站，抓好富有鲤中特色的街道、社区党建工作。依托街道和社区流动人口服务站，结合流动人口摸底，增设流动人口政治面貌栏目，开发流动党员管理网络信息系统，全面摸清流动党员的具体情况，切实加强流动党员教育和管理工作。继续健全党务公开、政务公示制度，抓好政府信息公开网站建设，努力把“窗口式”服务“搬到”网上，切实提高办事效率，提高机关效能。继续强化九一街 IT 行业党支部及特色街区党支部建设和新社会组织党组织组建工作，不断扩大党组织的覆盖面。

五是典型引路，打造精品。有重点有选择地培育一批典型，不断提升街道党建争创先进典型的品位和档次。“七一”期间召开“一支部一特色，一社区一精品”社区党建工作研讨会，为各社区党支部提供交流互动的平台和学习沟通的机会。在培育东华、新峰等全面发展较好的社区党建典型基础上，又培育了和平、通政 2 个社区党建新典型，继续巩固培育卜硕、益华党支部等“两新”组织党建典型。“七一”期间，新峰社区党支部被评为泉州市先进基层党组织，东华、和平、通政社区党支部和卜硕机械公司党支部被评为区级先进基层党组织。

三、统筹兼顾，社会事业协调发展。

社会各项事业始终坚持执政为民的要求，扎实推进精神文明建设、计生、综治、社区建设等工作，努力提高社区服务水平，努力构建和谐街道、和谐社区。

一是着力构筑困难救助和劳动保障机制。落实最低生活保障工作，做到“应保尽保”，现辖区有低保户 141 户 282 人，全年共发放低保金 391650 元。开展访贫送温暖活动，共慰问困难对象 119 户 33600 元。通过爱心慈善超市发放生活物资，总价约 9000 元。开展金秋助学活动，资助金额 128800 元。结合再就业“春风行动”，推出“送岗位、送信息”活动，就业再就业任务指标全面完成，实现再就业 875 人，再就业率为 95.56%。认真组织实施城镇居民医疗保险工作，截止到 6 月 30 日街道已完成参保人数 14716 人。加强残疾人服务工作，已有残疾对象 75 户享受低保，每月落实保障金 1.7 万元。广泛开展双拥活动，开展“关爱功臣活动”将五名特困优抚对象与区级部门挂钩帮扶，及时发放义务兵优待金 53 人金额 243800 元。做好支援地震灾区工作，共募集到捐款 1241133.10 元。

二是着力推进思想宣传和精神文明建设。充分发挥舆论先导先行作用，着力在围绕中心、服务大局上打响一系列新闻宣传战役。围绕街道经济建设的主攻重点，积极做好“重点项目建设、创意经济、总部经济、优化投资环境、招商引资”等宣传活动，先后向泉州晚报、东南早报、广播电台、电视台等新闻媒体组织宣传报道 20 多篇，取得较好的社会效益。

以迎接全国文明城市工作先进区检查、纪念改革开放 30 周年、迎农运为契机，共举行了 20 多场大型宣传咨询活动，推动新一轮群众性精神文明创建热潮。广泛开展“迎奥运、讲文明、树新风”活动，继续深化“活力泉州迎农运、道德新风伴我行”主题实践活动，组织实施“文明礼仪知识普及工程”，印发 10000 份创建文明城市（区）知识宣传单。继续完善社区文化阵地，7 月份与泉州市歌剧团联合参与承办“欢乐泉州”基层宣传文化首场活动暨魅力鲤中专场文艺晚会获得市民好评。继续巩固街道连续五届省级文明单位的创建成果，做好争创第十届省级文明单位和创建全省文明标兵的迎检工作。

三是着力打造和谐街居和平安建设堡垒。2008 年街道群众对社会治安满意率达 95.29%，对平安建设知晓率达 78%，领导重视率达 85.53%，平安建设成绩良好。扎实开展安全生产排查，全年共排查企业 1235 家次，结合经济普查走访企业 1000 多家次，建立企业档案 250 多家，开出限期整改书 279 份。街道被推荐为市级“社会治安综合治理先进集体”，鲤中派出所被评为省“青年文明号”、“全市公安机关执法示范单位”。街道把抓好社区“11211”工程建设作为社会治安综合治理“抓基层、打基础”的重要措施，不断完善社区综治领导机构、警务室、治保会、调委会、流管站、巡逻队等基层综治网络建设网络，街道派出所在辖区治安复杂场所、重点单位、要害部位和居民小区设置 42 个“全球眼”，实行 24 小时全天候巡视监控，形成了派出所巡逻民警、社区联防

巡逻队、巡逻机动队、联防站等点线面相互结合的立体治安防控体系。和平社区投入 36 万多元在辖区主干道、公共场所、治安情况复杂地段安装 14 个“全球眼”监控点，成为全区第一个治安视频监控覆盖全辖区的社区。深入开展“两个排查”工作，确保了奥运火炬传递和农运会期间社会安定。扎实开展社区矫正工作，进一步做好矫正对象管理帮教工作。街道 6 月 22 日与泉州人民广播电台 889 新闻频道联合承办“平安泉州行——走进鲤中街道”《平安在线》特别节目，300 多名居民群众到现场参加；7 月份率先在鲤城区开展“区委书记大接访”活动，目前已开展 6 期，共接访 52 件 79 人次，取得了良好社会效果。

四是着力构建和谐人口计生环境。按照“夯实基础、规范管理、强化服务、突破难点、促进平衡、整体提高”的工作思路，全面提高人口和计划生育整体工作水平。2008 年街道出生人口 339 人，人口出生率 8.86‰，符合政策生育率 98.53%，出生性别比 101.79，群众满意率在 97%以上，计生整体工作水平持续保持较好水平。加强服务阵地和计生协会小组建设，夯实计生工作基础。强化经常性工作机制，健全落实社区“两委”分片包干“双查”工作责任制；经常性地开展长效节育措施落实、独生子女办证和“双查”不到位专项整治活动，切实抓好长效避孕节育措施和“两查”、特殊人群跟踪随访等制度落实，消除政策外生育隐患。在全区率先实行流动人口“三证合一”的办理，建立“多证合一、多

举并重、多位一体”的流动人口管理新机制，抓好流入人口持证率、查验率、双查率、出生人口政策符合率指标落实。继续开展创建“合格社区计生服务室”活动，已有8个社区通过区级验收达到“合格计生服务室”。开展“惠民行动”、“温暖行动”、“帮扶行动”、“助学行动”、“创业行动”、“关爱行动”、“希望行动”、“培育行动”、“阳光行动”、“连心行动”十大主题服务行动，促使计划生育和生育关怀双轨并行。8月份满分通过了泉州市人口计生委对街道生育文化示范基地验收。积极拓展计生服务，对11位实行计划生育的贫困母亲发放5.7万元无息贷款。开展“以提升早期教育意识”为主题的培育行动，深化“中国人口早期教育暨独生子女培养示范基地”模式，促进早教“平民化”。早教课题--《社区开展婴幼儿家庭教育指导模式的调查与思考》荣获“年度（全国）经济建设与和谐社会理论实践成果”一等奖。2008年被泉州市评为“全市人口计生先进单位”、全市先进计生协会。

五是着力推进和谐社区建设。街道及时调整城市工作思路，把社区建设、构建和谐社会作为城市管理工作的重点，以创建“全国和谐社区建设示范街道”为目标，强化组织领导，优化管理服务，落实保障措施，广泛发动社会力量参与。全面实施“一把手”工程，及时调整充实街道社区建设工作协调委员会和创建工作领导小组，由党委书记任组长，办事处主任任第一副组长，分管副书记任常务副

组长，各相关党政领导为成员，把创建工作纳入社区年度考核范围，形成了上下联动、左右配合、齐抓共管的创建工作格局，街道于 2008 年底作为全市唯一一个街道办事处被推荐参评“全国和谐社区建设示范街道”。

六是着力推进其它各项工作扎实开展。街道紧扣 2008 年全国安全生产“隐患整治年”各项要求，全面落实安全生产责任状的各项目标要求，辖区内安全隐患明显减少，杜绝了特大事故发生，担负起保一方平安的责任。严把体格检查和政治审查关，确保兵员质量，确保圆满完成年度的征兵任务。武装部完成年度民兵整组任务，规范健全社区民兵营部及相关配套组织制度。环卫城管部门按照“十无两洁一整齐”标准，巩固完善创卫长效管理机制，投资 34 万余元，对何衙埕、西边巷路面进行翻修，改造会通巷、礼让巷路灯照明工程。党政办认真做好日常各项后勤服务及来访群众接待处理工作，做好街、居档案整理归档工作。财政所认真做好财政收支预算计划、编排和各项日常工作。人大工委、政协联络组、侨联、统战、共青团、妇工委、老协、关工委等部门也积极配合做好各项工作，共同推进街道三个文明建设上新台阶。

2009 年，鲤中街道在党的十七大和十七届三中全会精神指引下，将进一步深入贯彻落实区委六届三次全体（扩大）会议和全区经济工作会议精神，团结和带领全体街居干部群众，高扬“干在实处、走在前列”的鲤中精神，以更加饱满的热情、更加高昂的斗志，精诚团结，扎实苦干，在鲤中科

科学发展和谐发展征程上再创新辉煌！再谱新篇章！

中共鲤城区委鲤中街道工作委员会
鲤城区人民政府鲤中街道办事处

2009年1月23日

主题词：工作总结 2008

发：企业党委，各社区党支部、居委会，街道党政领导，机关各部门，派出所，各幼儿园。

抄送：区委办、区府办、区直有关部门

鲤中街道党政办公室

2009年1月23日印发
