

鲤城区发改局2021年9月固定资产投资项目审批、备案情况表

序号	项目类别	批准时间	批复文号	批复单位	项目名称	项目编码	建设单位	总投资(万元)	审批结果(建设内容)	建设地址
一	行政许可	2021年9月18日	泉鲤发改审(2021)13号	泉州市鲤城区发改和改革局	泉州江南新区商贸物流中心锦美安置区1#、2#、3#、8#楼项目初步设计	2018-350502-04-01-676204	福建省泉州市城市综合开发有限责任公司	17087.38	本项目位于泉州市鲤城区江南街道锦美社区,建设内容为锦美安置小区1#、2#、3#、8#楼,并配套相应的商业公共服务设施。总建筑面积50119.46m ² ,其中计容建筑面积39067.33m ² ,不计容建筑面积11052.13m ² 。	鲤城区江南街道锦美社区
		2021年9月24日	泉鲤发改审(2021)14号	泉州市鲤城区发改和改革局	泉州市鲤城区2021年度老旧小区改造配套基础设施建设项目一可行性研究报告暨初步设计	2109-350502-04-01-949441	泉州市鲤城房地产公司	1323.00	本项目包括工商银行宿舍楼、总站宿舍等共计23个老旧小区,涉及37栋楼869户居民,建筑面积8.03万m ² 。主要建设内容为老旧小区改造配套基础设施建设,主要建设内容包括道路、排水、供电、供气、绿化、照明、围墙等基础设施和公共服务设施。	鲤城区临江街道
		2021年9月24日	泉鲤发改审(2021)15号	泉州市鲤城区发改和改革局	泉州市鲤城区2021年度老旧小区改造配套基础设施建设项目六可行性研究报告暨初步设计	2109-350502-04-01-425296	泉州市鲤城房地产公司	2879.00	本项目包括红梅新村、体委宿舍综合楼等11个老旧小区,涉及61栋楼1918户居民,建筑面积20.88万m ² 。主要建设内容包括道路、排水、供电、供气、绿化、照明、围墙等基础设施和公共服务设施。	鲤城区开元街道
		2021年9月26日	泉鲤发改审(2021)16号	泉州市鲤城区发改和改革局	泉州市鲤城区2021年度老旧小区改造配套基础设施建设项目九可行性研究报告暨初步设计	2109-350502-04-01-535572	泉州市鲤城房地产公司	2126.00	本项目包括后城106号宿舍楼,小菜巷等27号宿舍楼等9个老旧小区,涉及65栋楼1424户居民,建筑面积17.223万m ² 。主要建设内容包括道路、排水、供电、供气、绿化、照明、围墙等基础设施和公共服务设施。	鲤城区开元街道

		2021年9月29日	泉鲤发改审（2021）17号	泉州市鲤城区 发改和改革局	泉州市鲤城区2021 年度老旧小区改造 配套基础设施建设 项目五可行性研究报告 暨初步设计	2109-350502-04-01-837372	泉州市鲤城房地产 公司	2870.00	本项目概括盛荣二期、金鑫宿舍等28个老旧小区，涉及78栋楼1936户居民，建筑面积20.05万m ² ，主要建设内容包括道路、排水、供电、供气、绿化、照明、围培等基础设施和公共服务设施。	鲤城区开元街道	
		2021年9月30日	泉鲤发改审（2021）18号	泉州市鲤城区 发改和改革局	泉州市鲤城区2021 年度老旧小区改造 配套基础设施建设 项目七可行性研究报告 暨初步设计	2109-350502-04-01486497	泉州市鲤城房地产 公司	3419.00	本项目包括省五建住宅小区、东街1号区等17个老旧小区。涉及72栋楼2031户居民，建筑面积20.43万m ² 。主要建设内容为老旧小区改造配套基础设施建设，主要建设内容包括道路、排水、供电、供气、绿化、照明、围墙等基础设施和公共服务设施。	鲤城区鲤中街道	
二	公共服务	2021年9月1日	闽发改备[2021]C010023号	泉州市鲤城区 发改和改革局	泉州市立欢清洁能源有限公司泉州市盛德机械发展有限公司600KwP屋顶分布式光伏发电项目	2109-350502-04-03-294724	泉州市立欢清洁能源有限公司	240.00	无新基建，拟利用泉州市盛德机械发展有限公司原有屋顶建设600KwP分布式光伏发电项目(本项目不需要国家任何补贴)，本项目预计年发电量72万度。	福建省泉州市鲤城区福建省泉州市鲤城区江南高新技术产业园区	
		2021年9月21日	闽发改备[2021]C010024号	泉州市鲤城区 发改和改革局	泉州鲤城恒逸通停车场充电基础设施项目	2109-350502-04-01-234501	厦门星充新能源科技有限公司	360.00	利用现有公共停车场1500平的空地，配置4套360kw一拖6直流充电桩及5台180kw双枪直流充电桩、3台120kw双枪直流充电桩、10台7kw交流充电桩，共计50个充电车位。同时满足50台新能源汽车充电需求。	福建省泉州市鲤城区常泰镇江南大街新塘路1号恒逸通停车场；	