

第一章 招标公告

招标公告

1. 招标条件

本招标项目鲤城江南水质净化中心及配套管网工程—鲤城江南水质净化中心全过程工程咨询服务项目已由泉州市鲤城区发展和改革局以泉州市鲤城区发展和改革局关于核准鲤城江南水质净化中心及配套管网工程—鲤城江南水质净化中心的批复（泉鲤发改审[2023]41号）批准建设，项目业主为泉州市政排水有限公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%。招标人为泉州市政排水有限公司，招标代理机构为泉州市招标咨询中心有限公司，现对该工程建设项目的全过程工程咨询服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：鲤城江南水质净化中心及配套管网工程—鲤城江南水质净化中心全过程工程咨询服务项目；

2.2 建设地点：鲤城区江滨南路南侧，金浦水闸东侧，黄石社区西侧；

2.3 计划总投资：项目总投资费用约 66239.55 万元，其中建安工程费用约 54486.95 万元；

2.4 建设规模：本工程为鲤城江南水质净化中心及配套管网工程—鲤城江南水质净化中心项目，水质净化中心总规模为 14 万 m^3 /d，一期工程规模为 7.0 万 m^3 /d，建设形式为半地下式污水处理厂，出水水质达到地表类IV类排放标准，一期工程主要包括新建污水厂区和新建DN1600尾水排放管等。

2.5 服务期限：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至缺陷责任期、质量保修期满之日止。本项目的总施工工期计划为 18 个月，缺陷责任期为 24 个月，若工程需进行审计或涉及财务决算工作需要，中标人须无条件配合。

2.6 项目管理目标：

(1) 本项目投资控制目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求。

(2) 本项目进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求，具体如下：①施工图设计：收到中标通知书之日起 50 天（日历日）内提交通过审查合格后的施工图设计成果。②监理服务：监理工作进度与施工进度同频，应按施工合同工期及节点目标严格实施监理服务。③造价咨询服务：a. 施工图预算编制：施工图审查合格后 15 天内完成，并递交财政审核或招标人委托的第三方造价咨询机构审核；b. 进度款审核：进度款审核在收到委托人提供相关资料后 3 天内审核完成；c. 过程结算：过程结算审核在收到委托人提供相关资料后 7 天内审核完成；d. 结算审核：结算审核应于收到委托人提供的全部图纸及相关的文件后在 30 天内提交符合国家及相关规定的造价咨询成果报告。

(3) 本项目质量目标：各项咨询成果符合现行相关法律法规规范规定。

(4) 本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。

2.7 标段划分：(如有) _____/

2.8 招标范围：

(1) 全过程工程项目管理：履行代业主职责，为招标人全过程负责履行本项目安全、质量、进度、成本等职责，包括但不限于项目所涉及工程建设前期工作、工程建设管理、安全生产管理、文明施工管理、工程竣工验收、工程资料收集归档、工程竣工结算、财务决算、产权办理、工程保修等的组织、协调和管理等工作项目全生命周期的全过程管理；①指导施工图优化、施工图审查、地质勘察审查，满足工程建设所需的评估及论证；②建设实施阶段：协助招标人报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、招标采购管理、参建单位管理、验收管理、质量保修管理以及协助计划、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调、配合办理的事项（如竣工结算、审计（若有）、项目资料归档等），甲供材料（含设备）采购服务、询价、实施中各项论证及各项工程服务事项总体协调等，无人机工程管理应用（包括无人机航拍影像资料拍摄、工程安全文明施工巡查、定期对工程进行二维正射影像以及三维模型记录）；③法务管理服务：为委托方提供法务咨询；参与或协助各类法务文件的起草或审查、合同谈判，在签订合同时有效规避及控制风险，协助委托人进行索赔管理及处理工程结算纠纷；为委托方的项目管理人员进行法律实务培训，协助委托方建立健全法律方面的工作制度。

(2) 工程设计：本项目经审查的初步设计范围内的施工图设计及后续设计服务（包括但不限于工程施工过程中的设计指导、技术服务）等工作。包括但不限于项目的施工图设计、设备设计、设计文件汇总、BIM技术运用、编制技术规范、后续施工期间的指导和配合服务、相关的各项专家论证，并提交相关资料等。具体施工图设计内容以招标人下达的相关文件要求为准，招标人有权根据实际需要调整对施工图设计内容进行调整，不再另行支付费用。

(3) 工程监理：包括但不限于本项目施工范围内工程项目施工阶段及缺陷责任期的全部监理工作。

(4) 全过程造价咨询：包括但不限于施工图预算、招标控制价编制、施工期造价咨询、工程结算等全过程造价咨询服务。计算及审核工程预付款和进度款、变更、签证及索赔管理、材料及设备的询价，提供核价建议、施工现场造价管理、审核；配合完成竣工结算相关工作；配合优化设计编制的造价对比成果文件，进行各种经济指标分析；协助招标人完成项目建设实施阶段中各项专题、专章、专项以及决策所需的最高限价编制或审核等。

2.9 本项目的全过程工程咨询服务费金额暂定为 1736.9536 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人具备的资质及其等级必须满足下列条件，并在人员、设备、资金等方面具

备相应的工程全过程服务咨询能力：

工程设计资质：独立投标人或联合体成员中承担设计任务的单位应具备建设行政主管部门颁发的有效的工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业甲级资质或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级资质或市政行业（排水工程）专业甲级资质；

工程监理资质：独立投标人或联合体成员中承担监理任务的单位应具备建设行政主管部门颁发的且在有效期内的工程监理综合资质或市政公用工程监理甲级资质；

工程造价咨询业务能力：通过福建省住房和城乡建设政务服务系统(从省住建厅网站：zjt.fujian.gov.cn的网上办事大厅-企业管理服务平台页面登录)登记企业基本信息。

3.2 本次招标要求投标人拟投入本项目主要负责人的资格条件：

(1) 项目总负责人

须具备有效的国家注册监理工程师注册执业证书（市政公用工程专业）并具备工程类相关专业高级工程师及以上职称，拟派出的项目总负责人必须为独立投标人或联合体牵头人本单位正式在岗职工，除工程监理负责人可由项目总负责人兼任外，其他专项咨询负责人必须专人专职，不得兼任；

(2) 专业项目负责人

①项目管理负责人：须具备国家注册监理工程师（市政公用工程专业）执业资格并具备工程类相关专业高级工程师及以上职称。

②工程设计负责人：须具备有效的国家注册公用设备工程师（给水排水）执业资格并具备给水排水相关专业高级工程师及以上职称，且必须为独立投标人或联合体成员中承担设计任务的企业在岗人员；

③工程监理负责人（项目总监理工程师）：须具备有效的国家注册监理工程师注册执业证书（市政公用工程专业），且必须为独立投标人或联合体成员中承担监理任务的企业在岗人员；

④造价咨询负责人：须具备有效的国家一级注册造价师证书(或国家注册造价师证书)，且必须为独立投标人或联合体成员中承担造价咨询任务单位的企业在岗人员。

3.3 本项目接受联合体投标。①联合体投标的，牵头人应为承担监理咨询任务的单位，且项目管理单位与监理单位须为同一家单位；联合体成员（含牵头人）不得超过3家。②联合体各方不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或者参加其他联合体在同一招标项目中投标；③联合体各成员应签订联合体协议书，明确联合体牵头人及联合体各成员应承担的职责，联合体各成员应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级；④联合体投标的，拟派出的项目总负责人必须由联合体牵头人派出；⑤投标保证金由联合体牵头人负责缴交。

3.4 投标人“类似项目业绩”要求： / 。

3.5 投标人拟派出担任本项目的项目总负责人“类似项目业绩”要求： / 。

3.6 其他要求：根据福建省住房和城乡建设厅办公室印发的《关于进一步做好招投标领域强制要求中标企业在本地设立分（子）公司行为整治工作的通知》（闽建办筑函[2021]10号）文件的规定：本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。

4. 资格审查办法及评标办法

4.1 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查，评标办法为综合评估法。

4.2 定标方法：不授权评标委员会确定中标人，评标委员会推荐1名中标候选人。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2024年2月1日8时00分00秒（北京时间，下同）至2024年2月6日17时00分00秒通过泉州市公共资源交易信息网（<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用海迈电子标书软件最新版本（电子招标文件编制工具软件名称及版本号）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。在后续阶段可通过网上提交质疑书及下载答疑纪要，操作方法详见网站下载专区中的相关操作指南。

注意：投标人（联合体投标的，包括所有成员）应在投标截止时间前在“泉州市公共资源交易信息网（<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>）”注册并完善企业相关信息（具体操作详见：泉州市公共资源交易信息网—办事指南—企业数据库建立—企业注册流程，咨询电话0595-22135508）。如投标人（联合体投标的，包括所有成员）未能及时在“泉州市公共资源交易信息网”注册并完善企业相关信息，导致开标时无法完成开标数据的填写，视为自动弃权，放弃参加投标。

6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：于投标截止时间前到账。

6.2. 投标保证金提交的金额：人民币 叁拾肆万元（¥340000元）。

6.3. 投标保证金提交的方式：①采用电子保函形式：投标人需按闽建筑[2020]8号、泉建筑[2020]26号、泉建筑[2020]68号、泉发改规[2022]3号、泉建筑[2022]24号、泉建筑[2022]65号文件要求，通过泉州市公共资源交易信息网具体项目信息页面购买电子保函，购买并开函成功后可在信息网或电子保函平台提供的页面下载电子保函导入投标文件。投标人缴纳的保函手续费应当从投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式转出到商业银行、保险公司、工程担保公司等保函开立人公司账户，并在电汇或银行转账单上注明招标项目编号。电汇或银行转账单以及保函开立人出具的加盖单位公章的到账证明复印件，作为投标文件的组成部分。评标时，评标委员会根据投标人导入提交的电子保函并于泉州市公共资源交易信息网公示的该项目直播界面保证金信息进行核对，确认其电子保函有效性。

②采用泉州市工程建设项目年度投标保证金形式，使用年度投标保证金的投标人，应

在资格审查文件中提供“收讫证明”复印件（加盖投标人单位公章）和补充缴款凭证（如有）随资格审查申请函一并提交（具体详见泉建筑[2019]54号）。

注：联合体投标的，其投标保证金由联合体牵头人提交。以联合体中牵头方名义提交的投标保证金担保，对联合体各成员具有约束力。

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2024年2月26日10时00分00秒，投标人应在截止时间前通过泉州市公共资源交易信息网（网址：<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>（公共资源电子交易平台名称）完成电子投标文件的递交。

7.2 逾期递交的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

7.3 本工程采用网上无纸化招投标，投标人须于交标截止时间前将制作好的电子投标文件通过电子标书软件完成网上上传，投标文件以投标截止时间前通过网上上传的最后一份文件为准。招标人将于投标文件递交截止的同一时间、地点进行开标。如遇中心停电或其他不可抗力因素导致不能按时开标、评标的，则开标日期改期，具体开标时间由招标人与交易中心协商确定后另行通知。

7.4 签到、解密：投标人应在投标截止时间前进行网上自助签到，逾期递交或未递交到指定网址的投标文件或逾期未签到的，招标人不予受理；投标人应在开始解密时间（开标时间）起1个小时内使用CA数字证书（与“投标文件固化”CA数字证书一致）进行电子投标文件的在线解密操作。关于项目在线开标签到及解密操作方式详见“泉州市公共资源交易信息网（<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>）”通知公告中《海迈交易平台项目在线开标签到及解密操作》。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台(<https://www.fjggfw.gov.cn/>)、泉州市公共资源交易信息网 (<http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>) 上发布。

9. 联系方式

招标人：泉州市政排水有限公司

地址：福建省泉州市丰泽区城东街道城华南路26号防汛抗旱抢险大楼13层，

邮编：362000

电子邮箱：_____/

电话：0595-28282677，传真：___/

联系人：林先生

招标代理机构：泉州市招标咨询中心有限公司

地址：福建省泉州市丰泽区海基街100号东海大厦B栋23层，邮编：362000

电子邮箱：qzzbzxx@163.com

电话：0595-28161888 / 19959986539，传真：/

联系人： 小黄

公共资源电子交易平台名称： 泉州市公共资源交易信息网

网址： <http://ggzyjy.quanzhou.gov.cn>

联系电话： 0595-22135508

招投标监督机构名称： 泉州市鲤城区发展和改革局

地址： 泉州市鲤城区庄府巷 24 号政府大院 4 号楼

联系电话： 0595-22138808

交易中心名称： 泉州市公共资源交易中心

地址： 泉州市丰泽区海星街 100 号东海大厦A幢 4 楼市公共资源交易中心

电话： 0595-22135506