

泉州市鲤城区住房和城乡建设局文件

泉鲤建〔2022〕133号

泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于印发住建领域“万名干部进万企 一企一策促发展”专项行动工作方案的通知

区属各建筑业企业，局属有关股室（单位）：

为贯彻落实省、市、区各级政府开展“万名干部进万企 一企一策促发展”专项行动部署，推动营商环境优化，增强住建领域企业发展信心，突出培优扶强，结合我区住建行业实际，我局制定了《鲤城区住建领域“万名干部进万企 一企一策促发展”专项行动工作方案》，现印发给你们，请认真贯彻落实。

泉州市鲤城区住房和城乡建设局

2022年8月24日

（此件主动公开）

鲤城区住建领域“万名干部进万企 一企一策促发展”专项行动工作方案

为贯彻落实省、市、区各级政府开展“万名干部进万企 一企一策促发展”专项行动部署，推动营商环境优化，增强住建领域企业发展信心，突出培优扶强，结合我区住建行业实际，现制定如下工作方案：

一、总体要求

结合“三提三效”，坚持重心下沉、服务下沉、资源下沉，转变工作作风，强化精准服务，聚焦当前企业发展中存在的困难和问题，实施市、区两级联动，实现“全覆盖、全挂钩、全联系”，推动企业增资扩产、提质强产，奋战三季度、冲刺四季度，促进建筑业加快转型和高质量发展。

二、主要任务

（一）深入企业调研。深入了解企业生产运营情况、疫情影响、发展思路和存在的困难问题，与企业共同分析探讨，对苗头性、趋势性问题加强分析研判、及时应对处置；对企业在生产经营和发展中遇到的增资扩产、提质强产等问题，实施“一企一策”、“一事一议”帮扶。

（二）保障政策落地。加强宣传、讲解、兑现我区《泉州市鲤城区人民政府办公室关于印发鲤城区关于促进建筑业发展壮大若干意见的通知》（泉鲤政办〔2021〕35号）等建筑业扶持政策措施，指导企业精准对接，用好、用足、用活政策，积极争取项目和政策扶持，推动惠企政策快速落地见效，切实清理久拖

未决工程款项，营造企业发展良好环境。加强与企业沟通，了解政策落地成效，收集政策建议，不断调整优化惠企帮扶政策。

（三）帮扶业务拓展。引导和协调建筑业龙头企业参与重大项目建设，促进企业参与承接房建、市政、交通、水利、电力等重大设施项目建设，优先向央企及大型国有企业推介，助力其建立长期合作关系，协调支持有条件的建筑业企业通过联合央企、大型国有企业积极参与重大基础设施、城市更新等方面建设投资运营项目，引导帮扶企业不断完善生产管理、增加研发投入、提升信用排名、扩大业务规模，加快推动企业做大做强。

（四）引导招商整合。引导企业利用现有优势，招引一批高资质、建筑建材生产、工程设备制造、创新领域建造等企业入泉投资，指导企业通过兼并重组，进行资源整合，提升资质等级，扩大企业规模、规范企业管理，提升企业核心竞争力和品牌影响力。

（五）落实产值归统。根据市、区政府的产值发展目标要求，逐家企业细化第三、四季度产值目标，摸底省内外项目及转结合同情况，明确产值支撑、保障措施，协调督促每家企业提前备好纳税、合同及全国项目三方进度证明等纳统佐证材料，确保季度、年度稳产增产。

三、工作措施

（一）领导带头。区住建局领导挂钩帮扶龙头企业、重点企业（挂钩安排详见附件），实行点对点精准帮扶，协调化解挂钩企业反映的疑难问题，相应服务股室要做好对应领导帮扶活动的各项衔接、协调工作。挂钩干部要通过微信、电话、现场办公等

形式联系挂钩企业，及时了解、收集、协调企业存在的困难问题和建议意见。

（二）股室联动。建工股、审批股等相关职能股室（单位）要主动发挥作用，以服务企业为出发点，坚持工作重心下沉、服务下沉、资源下沉，强化精准服务，做好政策宣讲、解读、指导、兑现工作；加强调研，梳理研究对应产业发展方向和存在问题，研究强链延链补链扩链规划、方案、措施，解决企业在生产经营上存在的问题。

（三）协会深入。充分发挥工匠区建筑协会桥梁纽带作用，引导其深入分析研判行业可能出现的产业链配套难、经营难、融资难等问题特别是对中小企业带来的影响，立足产业“平战结合、平急结合”，提出主管部门精准扶持、惠企政策、风险应对预案等产业发展建议，协同帮助企业解难题、渡难关、促发展。

四、工作要求

按照“日反馈、周调度、月通报”要求，对企业问题实行“实时流转、分级调度、落实反馈”的“闭环式”管理。

（一）强协调。进一步加强组织协调，设立专项行动协调组，由区住建局张智鹏任总协调人，由蔡元为副局长任日常协调人，由区住建局建工股负责日常工作，负责收集、汇总、分解领导挂钩收集的问题、协调的事项并加强督促相关责任股室（单位）落实到位，重大共性问题提请区政府研究。

（二）日反馈。对收集到的企业问题困难和建议意见，原则上实行日反馈，对能当场解决的，当场协调、当日反馈；对需进一步办理的事项，要当日明确责任部门和办理时限，限期反馈。

(三)周调度。对需进一步办理的事项和行业共性问题，由协调组每周调度，分级分类办理，并建立问题跟踪台账，解决一件销号一件。重大事项提请区委、区政府研究解决。需市级协调办理的事项，由相应职能股室跟踪办理，并将办理情况及时转报协调组。对因客观条件限制一时无法解决的问题，由职能股室(单位)向企业作出解释说明。

(四)月通报。协调组每月上旬定期通报上个月化解企业问题进展情况。

鲤城区住建领域“万名干部进万企 一企一策 促发展”专项行动挂钩帮扶企业名单

序号	挂钩领导	企业名称	类别	服务股室	联络员	备注
1	张智鹏	福建省五建建设集团有限公司	施工	建工股	蔡志成	
2		福建省水利水电工程局有限公司	施工			
3		福建省泉州市第一建设有限公司	施工			
4		泉州水务工程建设集团有限公司	施工			
5	蔡元为	泉州亿兴电力工程建设有限公司	施工	审批股	曾惠鑫	
6		福建新宝龙建设发展有限公司	施工			
7		福建省丰业建设工程有限公司	矿山工程			
8		茂荣集团股份有限公司	装饰装修			
9		福建同成装饰设计工程有限公司	装饰装修			

抄送：市住建局，区工信局。

泉州市鲤城区住房和城乡建设局

2022年8月24日印发
