

**2025 年度**

**泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇  
总)**

**部门决算**

# 目 录

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| <b>第一部分 部门概况</b>            | <b>1</b>  |
| 一、部门主要职责                    | 2         |
| 二、部门决算单位基本情况                | 4         |
| 三、部门主要工作总结                  | 4         |
| <b>第二部分 2025 年度部门决算表</b>    | <b>6</b>  |
| 一、收入支出决算总表                  | 7         |
| 二、收入决算表                     | 8         |
| 三、支出决算表                     | 10        |
| 四、财政拨款收入支出决算总表              | 12        |
| 五、一般公共预算财政拨款支出决算表           | 14        |
| 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表         | 15        |
| 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表     | 17        |
| 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表        | 18        |
| 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表         | 19        |
| <b>第三部分 2025 年度部门决算情况说明</b> | <b>20</b> |
| 一、收入支出决算总体情况说明              | 21        |
| 二、财政拨款收入支出决算总体情况说明          | 22        |
| 三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明        | 22        |
| 四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明       | 25        |
| 五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明      | 26        |

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明 .....     | 26        |
| 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明 ..... | 27        |
| 八、预算绩效情况说明 .....                 | 28        |
| 九、其他重要事项情况说明 .....               | 29        |
| <b>第四部分 名词解释 .....</b>           | <b>31</b> |
| <b>第五部分 附件 .....</b>             | <b>34</b> |

# **第一部分**

## **部门概况**

## 一、部门主要职责

泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)部门的主要职责是：贯彻落实党中央、省委、市委和区委关于住房和城乡建设的方针政策和决策部署，在履行职责过程中坚持和加强党对住房和城乡建设工作的集中统一领导。

（一）贯彻执行国家、省、市有关住房和城乡建设的法律、法规、规章和政策，承担规范全区住房和城乡建设管理秩序的责任；起草区住房和城乡建设的规范性文件，依法拟订并组织实施相关行业发展战略、规划和年度计划；负责行政审批事项的审批、审核、核准、备案、转报及相关政策咨询工作；按规定指导、管理、监督全区住房和城乡建设行政执法工作。

（二）承担推进全区住房制度改革和保障城市中低收入家庭住房的责任；指导、管理、监督全区住房制度改革和住房保障工作；承担市级下达的保障性和政策性住房的建设、监督、管理和租售工作。

（三）组织指导开展房地产专业法律咨询和服务工作；做好辖区内房地产物业管理、白蚁防治、国有土地上房屋征收等有关工作；配合做好辖区内房地产开发经营行业管理。

（四）承担辖区城市建设的责任。指导、管理辖区职责

权限内城市市政公用设施建设工作；承担依法管理全区工程建设标准化的责任；按规定开展对工程建设国家标准、行业标准、地方标准和有关定额的实施与监督工作；依法指导、管理全区建筑工程造价。

（五）承担监督管理全区建筑市场、规范市场各方主体行为的责任；指导和管理全区建筑活动，指导和监督建筑工程发包方、承包方和中介服务组织的有关行为。

（六）承担全区建筑工程和市政公用设施工程建设质量、安全监督管理的责任；监督建筑工程质量、建设监理，建筑安全生产和竣工验收备案等有关政策规定的执行；指导和管理房屋建筑工程和市政公用设施工程的抗震设防。

（七）依照有关法律和政策规定，在职责范围内负责指导和监督管理本行业（领域）及下属单位的安全生产工作；牵头组织辖区建筑行业安全生产专项整治，组织或参与工程质量、安全事故的调查处理，依法查处安全生产违法违规行为。

（八）承担推进建设科技发展、建筑节能减排的责任；负责新技术、新工艺、新材料的推广与应用，推进建设行业的技术进步。承担建材（含新型建筑材料）行业管理职责，负责对新型建筑材料及散装水泥的推广应用管理。

（九）承担全区建设工程勘察、设计监督管理的责任；依法监督管理建设工程的勘察、设计工作。

（十）承担全区建设工程消防设计审查和验收工作。

（十一）按有关职责分工，负责加强本系统、本领域人才队伍建设。

（十二）承办区委、区政府交办的其他事项。

## 二、部门决算单位基本情况

从决算单位构成看，泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)部门包括 4 个机关行政科室及 5 个下属单位，其中：列入 2025 年部门决算编制范围的单位详细情况见下表：

| 序号 | 单位名称               |
|----|--------------------|
| 1  | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局（本级） |
| 2  | 鲤城区建设工程安全质量中心      |
| 3  | 鲤城区房屋征收中心          |
| 4  | 鲤城区城市建设服务中心        |
| 5  | 鲤城区房屋安全中心          |
| 6  | 鲤城区住房保障与房地产服务中心    |

## 三、部门主要工作总结

2025 年，泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)部门主要任务是：紧紧围绕区委、区政府和上级主管部门工作部署要求，切实履行部门职责。围绕上述任务，重点完成了以下

工作：

- （一）攻坚城市建设，推动功能品质再升级。
- （二）狠抓行业管理，促进市场秩序再规范。
- （三）做实民生保障，实现安居水平再提升。
- （四）筑牢安全底线，巩固稳定局面再强化。
- （五）加强队伍建设，提升履职能力再过硬。

## **第二部分**

### **2025 年度部门决算表**

# 一、收入支出决算总表

## 收入支出决算总表

公开 01 表

部门：泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)

单位：万元

| 收入               |           | 支出              |           |
|------------------|-----------|-----------------|-----------|
| 项目               | 决算数       | 项目(按支出功能分类)     | 决算数       |
| 一、一般公共预算财政拨款收入   | 5149.00   | 一、一般公共服务支出      | 0.00      |
| 二、政府性基金预算财政拨款收入  | 111899.62 | 二、外交支出          | 0.00      |
| 三、国有资本经营预算财政拨款收入 | 0.00      | 三、国防支出          | 0.00      |
| 四、上级补助收入         | 0.00      | 四、公共安全支出        | 0.00      |
| 五、事业收入           | 0.00      | 五、教育支出          | 0.00      |
| 六、经营收入           | 0.00      | 六、科学技术支出        | 0.00      |
| 七、附属单位上缴收入       | 0.00      | 七、文化旅游体育与传媒支出   | 0.00      |
| 八、其他收入           | 0.00      | 八、社会保障和就业支出     | 160.42    |
|                  |           | 九、卫生健康支出        | 0.00      |
|                  |           | 十、节能环保支出        | 0.00      |
|                  |           | 十一、城乡社区支出       | 112975.58 |
|                  |           | 十二、农林水支出        | 0.00      |
|                  |           | 十三、交通运输支出       | 0.00      |
|                  |           | 十四、资源勘探工业信息等支出  | 147.79    |
|                  |           | 十五、商业服务业等支出     | 0.00      |
|                  |           | 十六、金融支出         | 0.00      |
|                  |           | 十七、援助其他地区支出     | 0.00      |
|                  |           | 十八、自然资源海洋气象等支出  | 0.00      |
|                  |           | 十九、住房保障支出       | 3764.84   |
|                  |           | 二十、粮油物资储备支出     | 0.00      |
|                  |           | 二十一、国有资本经营预算支出  | 0.00      |
|                  |           | 二十二、灾害防治及应急管理支出 | 0.00      |
|                  |           | 二十三、其他支出        | 0.00      |
|                  |           | 二十四、债务还本支出      | 0.00      |
|                  |           | 二十五、债务付息支出      | 0.00      |
|                  |           | 二十六、抗疫特别国债安排的支出 | 0.00      |
| <b>本年收入合计</b>    | 117048.62 | <b>本年支出合计</b>   | 117048.62 |
| 使用非财政拨款结余(含专用结余) | 0.00      | 结余分配            | 0.00      |
| 年初结转和结余          | 15.64     | 年末结转和结余         | 15.64     |
| <b>总计</b>        | 117064.26 | <b>总计</b>       | 117064.26 |

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 二、收入决算表

### 收入决算表

公开02表

部门：泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)

单位：万元

| 项目         |                  | 本年收入合计    | 财政拨款收入    | 上级补助收入 | 事业收入 | 经营收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 |
|------------|------------------|-----------|-----------|--------|------|------|----------|------|
| 支出功能分类科目编码 | 科目名称             |           |           |        |      |      |          |      |
| 类 款 项      | 合 计              | 117048.62 | 117048.62 | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 208        | 社会保障和就业支出        | 160.42    | 160.42    | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 20805      | 行政事业单位养老支出       | 160.42    | 160.42    | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2080501    | 行政单位离退休          | 48.55     | 48.55     | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2080502    | 事业单位离退休          | 18.51     | 18.51     | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2080505    | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 91.15     | 91.15     | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2080506    | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 2.21      | 2.21      | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 212        | 城乡社区支出           | 112975.58 | 112975.58 | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 21201      | 城乡社区管理事务         | 1319.46   | 1319.46   | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2120101    | 行政运行             | 303.53    | 303.53    | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2120102    | 一般行政管理事务         | 117.47    | 117.47    | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2120106    | 工程建设管理           | 481.13    | 481.13    | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2120199    | 其他城乡社区管理事务支出     | 417.33    | 417.33    | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 21202      | 城乡社区规划与管理        | 400.00    | 400.00    | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2120201    | 城乡社区规划与管理        | 400.00    | 400.00    | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 21203      | 城乡社区公共设施         | 57.18     | 57.18     | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2120399    | 其他城乡社区公共设施支出     | 57.18     | 57.18     | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 21208      | 国有土地使用权出让收入安排的支出 | 111178.82 | 111178.82 | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2120801    | 征地和拆迁补偿支出        | 111178.82 | 111178.82 | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 21299      | 其他城乡社区支出         | 20.12     | 20.12     | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |
| 2129999    | 其他城乡社区支出         | 20.12     | 20.12     | 0.00   | 0.00 | 0.00 | 0.00     | 0.00 |

|            |                    |                |                |             |             |             |             |             |
|------------|--------------------|----------------|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>215</b> | <b>资源勘探工业信息等支出</b> | <b>147.79</b>  | <b>147.79</b>  | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |
| 21502      | 制造业                | 13.37          | 13.37          | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2150299    | 其他制造业支出            | 13.37          | 13.37          | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 21508      | 支持中小企业发展和管理支出      | 47.36          | 47.36          | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2150899    | 其他支持中小企业发展和管理支出    | 47.36          | 47.36          | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 21598      | 超长期特别国债安排的支出       | 87.05          | 87.05          | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2159802    | 制造业                | 87.05          | 87.05          | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| <b>221</b> | <b>住房保障支出</b>      | <b>3764.84</b> | <b>3764.84</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |
| 22101      | 保障性安居工程支出          | 3131.09        | 3131.09        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2210103    | 棚户区改造              | 28.00          | 28.00          | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2210108    | 老旧小区改造             | 1468.78        | 1468.78        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2210111    | 配租型住房保障            | 545.37         | 545.37         | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2210199    | 其他保障性安居工程支出        | 1088.94        | 1088.94        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 22198      | 超长期特别国债安排的支出       | 633.75         | 633.75         | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2219899    | 其他住房保障支出           | 633.75         | 633.75         | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

### 三、支出决算表

### 支出决算表

公开 03 表

部门：泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)

单位：万元

| 项目         |                  | 本年支出合计           | 基本支出           | 项目支出             | 上缴上级支出      | 经营支出        | 对附属单位补助支出   |
|------------|------------------|------------------|----------------|------------------|-------------|-------------|-------------|
| 支出功能分类科目编码 | 科目名称             |                  |                |                  |             |             |             |
| 类 款 项      | 合计               | 117048.62        | 1351.85        | 115696.77        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| <b>208</b> | <b>社会保障和就业支出</b> | <b>160.42</b>    | <b>160.42</b>  | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |
| 20805      | 行政事业单位养老支出       | 160.42           | 160.42         | 0.00             | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2080501    | 行政单位离退休          | 48.55            | 48.55          | 0.00             | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2080502    | 事业单位离退休          | 18.51            | 18.51          | 0.00             | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2080505    | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 91.15            | 91.15          | 0.00             | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2080506    | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 2.21             | 2.21           | 0.00             | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| <b>212</b> | <b>城乡社区支出</b>    | <b>112975.58</b> | <b>1191.43</b> | <b>111784.15</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |
| 21201      | 城乡社区管理事务         | 1319.46          | 1103.04        | 216.43           | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2120101    | 行政运行             | 303.53           | 298.15         | 5.37             | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2120102    | 一般行政管理事务         | 117.47           | 0.00           | 117.47           | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2120106    | 工程建设管理           | 481.13           | 457.34         | 23.79            | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2120199    | 其他城乡社区管理事务支出     | 417.33           | 347.54         | 69.79            | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 21202      | 城乡社区规划与管理        | 400.00           | 0.00           | 400.00           | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2120201    | 城乡社区规划与管理        | 400.00           | 0.00           | 400.00           | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 21203      | 城乡社区公共设施         | 57.18            | 0.00           | 57.18            | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2120399    | 其他城乡社区公共设施支出     | 57.18            | 0.00           | 57.18            | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 21208      | 国有土地使用权出让收入安排的支出 | 111178.82        | 88.39          | 111090.42        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2120801    | 征地和拆迁补偿支出        | 111178.82        | 88.39          | 111090.42        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 21299      | 其他城乡社区支出         | 20.12            | 0.00           | 20.12            | 0.00        | 0.00        | 0.00        |

|            |                    |                |             |                |             |             |             |
|------------|--------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|-------------|-------------|
| 2129999    | 其他城乡社区支出           | 20.12          | 0.00        | 20.12          | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| <b>215</b> | <b>资源勘探工业信息等支出</b> | <b>147.79</b>  | <b>0.00</b> | <b>147.79</b>  | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |
| 21502      | 制造业                | 13.37          | 0.00        | 13.37          | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2150299    | 其他制造业支出            | 13.37          | 0.00        | 13.37          | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 21508      | 支持中小企业发展和管理支出      | 47.36          | 0.00        | 47.36          | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2150899    | 其他支持中小企业发展和管理支出    | 47.36          | 0.00        | 47.36          | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 21598      | 超长期特别国债安排的支出       | 87.05          | 0.00        | 87.05          | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2159802    | 制造业                | 87.05          | 0.00        | 87.05          | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| <b>221</b> | <b>住房保障支出</b>      | <b>3764.84</b> | <b>0.00</b> | <b>3764.84</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |
| 22101      | 保障性安居工程支出          | 3131.09        | 0.00        | 3131.09        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2210103    | 棚户区改造              | 28.00          | 0.00        | 28.00          | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2210108    | 老旧小区改造             | 1468.78        | 0.00        | 1468.78        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2210111    | 配租型住房保障            | 545.37         | 0.00        | 545.37         | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2210199    | 其他保障性安居工程支出        | 1088.94        | 0.00        | 1088.94        | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 22198      | 超长期特别国债安排的支出       | 633.75         | 0.00        | 633.75         | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 2219899    | 其他住房保障支出           | 633.75         | 0.00        | 633.75         | 0.00        | 0.00        | 0.00        |

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

## 四、财政拨款收入支出决算总表

### 财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

部门：泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)

单位：万元

| 收 入            |           | 支 出            |           |            |             |              |
|----------------|-----------|----------------|-----------|------------|-------------|--------------|
| 项 目            | 金额        | 项目（按功能分类）      | 合计        | 一般公共预算财政拨款 | 政府性基金预算财政拨款 | 国有资本经营预算财政拨款 |
| 一、一般公共预算财政拨款   | 5149.00   | 一、一般公共服务支出     | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
| 二、政府性基金预算财政拨款  | 111899.62 | 二、外交支出         | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
| 三、国有资本经营预算财政拨款 | 0.00      | 三、国防支出         | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 四、公共安全支出       | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 五、教育支出         | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 六、科学技术支出       | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 七、文化旅游体育与传媒支出  | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 八、社会保障和就业支出    | 160.42    | 160.42     | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 九、卫生健康支出       | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 十、节能环保支出       | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 十一、城乡社区支出      | 112975.58 | 1796.76    | 111178.82   | 0.00         |
|                |           | 十二、农林水支出       | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 十三、交通运输支出      | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 十四、资源勘探工业信息等支出 | 147.79    | 60.74      | 87.05       | 0.00         |
|                |           | 十五、商业服务业等支出    | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |
|                |           | 十六、金融支出        | 0.00      | 0.00       | 0.00        | 0.00         |

|                |           |                 |           |         |           |      |
|----------------|-----------|-----------------|-----------|---------|-----------|------|
|                |           | 十七、援助其他地区支出     | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
|                |           | 十八、自然资源海洋气象等支出  | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
|                |           | 十九、住房保障支出       | 3764.84   | 3131.09 | 633.75    | 0.00 |
|                |           | 二十、粮油物资储备支出     | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
|                |           | 二十一、国有资本经营预算支出  | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
|                |           | 二十二、灾害防治及应急管理支出 | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
|                |           | 二十三、其他支出        | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
|                |           | 二十四、债务还本支出      | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
|                |           | 二十五、债务付息支出      | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
|                |           | 二十六、抗疫特别国债安排的支出 | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
| <b>本年收入合计</b>  | 117048.62 | <b>本年支出合计</b>   | 117048.62 | 5149.00 | 111899.62 | 0.00 |
| 年初财政拨款结转和结余    | 0.00      | 年末财政拨款结转和结余     | 0.00      | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
| 一、一般公共预算财政拨款   | 0.00      |                 |           | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
| 二、政府性基金预算财政拨款  | 0.00      |                 |           | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
| 三、国有资本经营预算财政拨款 | 0.00      |                 |           | 0.00    | 0.00      | 0.00 |
| <b>总计</b>      | 117048.62 | <b>总计</b>       | 117048.62 | 5149.00 | 111899.62 | 0.00 |

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

## 五、一般公共预算财政拨款支出决算表

### 一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门：泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)

单位：万元

| 项 目              |                    | 本年支出           |                |                |
|------------------|--------------------|----------------|----------------|----------------|
| 功能分<br>类科目<br>编码 | 科目名称               | 小计             | 基本支出           | 项目支出           |
| 合计               |                    | 5149.00        | 1263.45        | 3885.55        |
| <b>208</b>       | <b>社会保障和就业支出</b>   | <b>160.42</b>  | <b>160.42</b>  | <b>0.00</b>    |
| 20805            | 行政事业单位养老支出         | 160.42         | 160.42         | 0.00           |
| 2080501          | 行政单位离退休            | 48.55          | 48.55          | 0.00           |
| 2080502          | 事业单位离退休            | 18.51          | 18.51          | 0.00           |
| 2080505          | 机关事业单位基本养老保险缴费支出   | 91.15          | 91.15          | 0.00           |
| 2080506          | 机关事业单位职业年金缴费支出     | 2.21           | 2.21           | 0.00           |
| <b>212</b>       | <b>城乡社区支出</b>      | <b>1796.76</b> | <b>1103.04</b> | <b>693.72</b>  |
| 21201            | 城乡社区管理事务           | 1319.46        | 1103.04        | 216.43         |
| 2120101          | 行政运行               | 303.53         | 298.15         | 5.37           |
| 2120102          | 一般行政管理事务           | 117.47         | 0.00           | 117.47         |
| 2120106          | 工程建设管理             | 481.13         | 457.34         | 23.79          |
| 2120199          | 其他城乡社区管理事务支出       | 417.33         | 347.54         | 69.79          |
| 21202            | 城乡社区规划与管理          | 400.00         | 0.00           | 400.00         |
| 2120201          | 城乡社区规划与管理          | 400.00         | 0.00           | 400.00         |
| 21203            | 城乡社区公共设施           | 57.18          | 0.00           | 57.18          |
| 2120399          | 其他城乡社区公共设施支出       | 57.18          | 0.00           | 57.18          |
| 21299            | 其他城乡社区支出           | 20.12          | 0.00           | 20.12          |
| 2129999          | 其他城乡社区支出           | 20.12          | 0.00           | 20.12          |
| <b>215</b>       | <b>资源勘探工业信息等支出</b> | <b>60.74</b>   | <b>0.00</b>    | <b>60.74</b>   |
| 21502            | 制造业                | 13.37          | 0.00           | 13.37          |
| 2150299          | 其他制造业支出            | 13.37          | 0.00           | 13.37          |
| 21508            | 支持中小企业发展和管理支出      | 47.36          | 0.00           | 47.36          |
| 2150899          | 其他支持中小企业发展和管理支出    | 47.36          | 0.00           | 47.36          |
| <b>221</b>       | <b>住房保障支出</b>      | <b>3131.09</b> | <b>0.00</b>    | <b>3131.09</b> |
| 22101            | 保障性安居工程支出          | 3131.09        | 0.00           | 3131.09        |
| 2210103          | 棚户区改造              | 28.00          | 0.00           | 28.00          |
| 2210108          | 老旧小区改造             | 1468.78        | 0.00           | 1468.78        |
| 2210111          | 配租型住房保障            | 545.37         | 0.00           | 545.37         |
| 2210199          | 其他保障性安居工程支出        | 1088.94        | 0.00           | 1088.94        |

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

部门：泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)

单位：万元

| 人员经费             |                    |         | 公用经费             |           |       |                  |             |      |
|------------------|--------------------|---------|------------------|-----------|-------|------------------|-------------|------|
| 经济分<br>类科目<br>编码 | 科目名称               | 金额      | 经济分<br>类科目<br>编码 | 科目名称      | 金额    | 经济分<br>类科目<br>编码 | 科目名称        | 金额   |
| 301              | 工资福利支出             | 1113.63 | 302              | 商品和服务支出   | 80.93 | 310              | 资本性支出       | 0.00 |
| 30101            | 基本工资               | 240.84  | 30201            | 办公费       | 14.82 | 31001            | 房屋建筑物购建     | 0.00 |
| 30102            | 津贴补贴               | 117.87  | 30202            | 印刷费       | 0.00  | 31002            | 办公设备购置      | 0.00 |
| 30103            | 奖金                 | 61.86   | 30204            | 手续费       | 0.11  | 31003            | 专用设备购置      | 0.00 |
| 30106            | 伙食补助费              | 0.00    | 30205            | 水费        | 0.15  | 31005            | 基础设施建设      | 0.00 |
| 30107            | 绩效工资               | 345.64  | 30206            | 电费        | 0.99  | 31006            | 大型修缮        | 0.00 |
| 30108            | 机关事业单位基本养<br>老保险缴费 | 91.25   | 30207            | 邮电费       | 3.42  | 31007            | 信息网络及软件购置更新 | 0.00 |
| 30109            | 职业年金缴费             | 2.21    | 30208            | 取暖费       | 0.00  | 31008            | 物资储备        | 0.00 |
| 30110            | 职工基本医疗保险缴<br>费     | 28.24   | 30209            | 物业管理费     | 0.38  | 31009            | 土地补偿        | 0.00 |
| 30111            | 公务员医疗补助缴费          | 17.26   | 30211            | 差旅费       | 2.09  | 31010            | 安置补助        | 0.00 |
| 30112            | 其他社会保障缴费           | 7.08    | 30212            | 因公出国（境）费用 | 0.00  | 31011            | 地上附着物和青苗补偿  | 0.00 |
| 30113            | 住房公积金              | 95.69   | 30213            | 维修（护）费    | 0.00  | 31012            | 拆迁补偿        | 0.00 |
| 30114            | 医疗费                | 0.00    | 30214            | 租赁费       | 0.00  | 31013            | 公务用车购置      | 0.00 |
| 30199            | 其他工资福利支出           | 105.69  | 30215            | 会议费       | 0.00  | 31019            | 其他交通工具购置    | 0.00 |
| 303              | 对个人和家庭的补助          | 68.90   | 30216            | 培训费       | 0.00  | 31021            | 文物和陈列品购置    | 0.00 |

|        |                 |         |        |           |       |       |                        |       |
|--------|-----------------|---------|--------|-----------|-------|-------|------------------------|-------|
| 30301  | 离休费             | 0.00    | 30217  | 公务接待费     | 0.98  | 31022 | 无形资产购置                 | 0.00  |
| 30302  | 退休费             | 0.00    | 30218  | 专用材料费     | 0.00  | 31099 | 其他资本性支出                | 0.00  |
| 30303  | 退职（役）费          | 0.00    | 30224  | 被装购置费     | 0.00  | 312   | 对企业补助                  | 0.00  |
| 30304  | 抚恤金             | 22.35   | 30225  | 专用燃料费     | 0.00  | 31201 | 资本金注入                  | 0.00  |
| 30305  | 生活补助            | 0.77    | 30226  | 劳务费       | 3.50  | 31203 | 政府投资基金股权投资             | 0.00  |
| 30306  | 救济费             | 0.00    | 30227  | 委托业务费     | 2.16  | 31204 | 费用补贴                   | 0.00  |
| 30307  | 医疗费补助           | 0.00    | 30228  | 工会经费      | 11.70 | 31205 | 利息补贴                   | 0.00  |
| 30308  | 助学金             | 0.00    | 30229  | 福利费       | 0.47  | 31206 | 其他资本性补助                | 0.00  |
| 30309  | 奖励金             | 0.00    | 30231  | 公务用车运行维护费 | 0.00  | 31299 | 其他对企业补助                | 0.00  |
| 30310  | 个人农业生产补贴        | 0.00    | 30239  | 其他交通费用    | 33.61 | 399   | 其他支出                   | 0.00  |
| 30311  | 代缴社会保险费         | 0.00    | 30240  | 税金及附加费用   | 2.96  | 39907 | 国家赔偿费用支出               | 0.00  |
| 30399  | 其他对个人和家庭的<br>补助 | 45.78   | 30299  | 其他商品和服务支出 | 3.58  | 39908 | 对民间非营利组织和群众性自治组织<br>补贴 | 0.00  |
|        |                 | 0.00    | 307    | 债务利息及费用支出 | 0.00  | 39909 | 经常性赠与                  | 0.00  |
|        |                 | 0.00    | 30701  | 国内债务付息    | 0.00  | 39910 | 资本性赠与                  | 0.00  |
|        |                 | 0.00    | 30702  | 国外债务付息    | 0.00  | 39999 | 其他支出                   | 0.00  |
|        |                 | 0.00    | 30703  | 国内债务发行费用  | 0.00  |       |                        | 0.00  |
|        |                 | 0.00    | 30704  | 国外债务发行费用  | 0.00  |       |                        | 0.00  |
| 人员经费合计 |                 | 1182.52 | 公用经费合计 |           |       |       |                        | 80.93 |

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

## 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

### 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

部门：泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)

单位：万元

| 项目              | 行次 | 决算数  |
|-----------------|----|------|
| 合计              | 1  | 0.98 |
| 1. 因公出国（境）费     | 2  | 0.00 |
| 2. 公务用车购置及运行维护费 | 3  | 0.00 |
| 其中：（1）公务用车购置费   | 4  | 0.00 |
| （2）公务用车运行维护费    | 5  | 0.00 |
| 3. 公务接待费        | 6  | 0.98 |

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出决算情况，包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

## 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

### 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

部门：泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)

单位：万元

| 项目             |                    | 年初结转和<br>结余 | 本年收入             | 本年支出             |              |                  | 年末结转和<br>结余 |
|----------------|--------------------|-------------|------------------|------------------|--------------|------------------|-------------|
| 支出功能分类<br>科目编码 | 科目名称               |             |                  | 小计               | 基本支出         | 项目支出             |             |
| 类 款 项          | 栏次                 | 1           | 2                | 3                | 4            | 5                | 6           |
|                | 合计                 | 0.00        | 111899.62        | 111899.62        | 88.39        | 111811.23        | 0.00        |
| <b>212</b>     | <b>城乡社区支出</b>      | <b>0.00</b> | <b>111178.82</b> | <b>111178.82</b> | <b>88.39</b> | <b>111090.42</b> | <b>0.00</b> |
| 21208          | 国有土地使用权出让收入安排的支出   | 0.00        | 111178.82        | 111178.82        | 88.39        | 111090.42        | 0.00        |
| 2120801        | 征地和拆迁补偿支出          | 0.00        | 111178.82        | 111178.82        | 88.39        | 111090.42        | 0.00        |
| <b>215</b>     | <b>资源勘探工业信息等支出</b> | <b>0.00</b> | <b>87.05</b>     | <b>87.05</b>     | <b>0.00</b>  | <b>87.05</b>     | <b>0.00</b> |
| 21598          | 超长期特别国债安排的支出       | 0.00        | 87.05            | 87.05            | 0.00         | 87.05            | 0.00        |
| 2159802        | 制造业                | 0.00        | 87.05            | 87.05            | 0.00         | 87.05            | 0.00        |
| <b>221</b>     | <b>住房保障支出</b>      | <b>0.00</b> | <b>633.75</b>    | <b>633.75</b>    | <b>0.00</b>  | <b>633.75</b>    | <b>0.00</b> |
| 22198          | 超长期特别国债安排的支出       | 0.00        | 633.75           | 633.75           | 0.00         | 633.75           | 0.00        |
| 2219899        | 其他住房保障支出           | 0.00        | 633.75           | 633.75           | 0.00         | 633.75           | 0.00        |

注：1. 本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表

部门：泉州市鲤城区住房和城乡建设局(汇总)

单位：万元

| 项 目          |      | 本年支出 |      |      |
|--------------|------|------|------|------|
| 功能分类<br>科目编码 | 科目名称 | 合计   | 基本支出 | 项目支出 |
| 栏次           |      | 1    | 2    | 3    |
| 合计           |      | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

注：1. 本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。  
2. 本部门 2025 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

## **第三部分**

### **2025 年度部门决算情况说明**

## 一、收入支出决算总体情况说明

### （一）收入支出决算总体情况说明

2025年度本部门收入总计117064.26万元，支出总计117064.26万元，与上年决算数相比，各增加58289.19万元，增长99.17%。主要是承担项目任务增加、业务工作增加等。

### （二）收入决算情况说明

2025年度收入117048.62万元，比上年决算数增加58318.72万元，增长99.30%，具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入5149.00万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入111899.62万元。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入0.00万元。
4. 上级补助收入0.00万元。
5. 事业收入0.00万元。
6. 经营收入0.00万元。
7. 附属单位上缴收入0.00万元。
8. 其他收入0.00万元。

### （三）支出决算情况说明

2025年度支出117048.62万元，比上年决算数增加58288.65万元，增长99.20%，具体情况如下：

1. 基本支出 1351.85 万元。其中，人员支出 1270.92 万

元，公用支出 80.93 万元。

2. 项目支出 115696.77 万元。

3. 上缴上级支出 0.00 万元。

4. 经营支出 0.00 万元。

5. 对附属单位补助支出 0.00 万元。

## 二、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025 年度财政拨款收入总计 117048.62 万元，支出总计 117048.62 万元，与上年决算数相比，各增加 58313.72 万元，增长 99.28%。主要是：承担项目任务增加、业务工作增加等。

## 三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算拨款支出 5149.00 万元，比上年决算数减少 1756.87 万元，下降 25.44%，具体情况如下(按项级科目分类统计)：

(一) 2080501-行政单位离退休支出 48.55 万元，较上年决算数增加 18.96 万元，增长 64.08%。主要原因是今年有退休人员逝世，增加部分支出等。

(二) 2080502-事业单位离退休支出 18.51 万元，较上年决算数增加 0.11 万元，增长 0.60%。主要原因是本年度退休人员增加，相应的退休经费增加。

(三) 2080505-机关事业单位基本养老保险缴费支出

91.15 万元，较上年决算数增加 8.43 万元，增长 10.19%。主要原因是人员增加及工资变动，缴交基数上调，缴交养老保险费用增加。

（四）2080506-机关事业单位职业年金缴费支出 2.21 万元，较上年决算数减少 5.83 万元，下降 72.51%。主要原因是上年有调出人员补缴该项目，本年不存在此情况。

（五）2120101-行政运行支出 303.53 万元，较上年决算数增加 37.63 万元，增长 14.15%。主要原因是人员工资晋升，相应支出增加。

（六）2120102-一般行政管理事务支出 117.47 万元，较上年决算数增加 32.15 万元，增长 37.68%。主要原因是增加支付房屋管理系统建设费用。

（七）2120106-工程建设管理支出 481.13 万元，较上年决算数减少 13.44 万元，下降 2.72%。主要原因是工程建设管理专项经费等支出减少。

（八）2120199-其他城乡社区管理事务支出 417.33 万元，较上年决算数增加 6.47 万元，增长 1.57%。主要原因是鲤城区房屋安全中心新增招考人员，人员费用等相关支出增加。

（九）2120201-城乡社区规划与管理支出 400.00 万元，较上年决算数减少 315.00 万元，下降 44.06%。主要原因是本年度城乡人居环境建设专项资金项目减少。

（十）2120399-其他城乡社区公共设施支出 57.18 万元，

较上年决算数增加 22.94 万元，增长 67.00%。主要原因是增加住宅小区增设电动自行车停放充电设施项目支出。

（十一）2129999-其他城乡社区支出 20.12 万元，较上年决算数减少 0.16 万元，下降 0.79%。主要原因是房屋专项治理费用支出减少。

（十二）2150299-其他制造业支出 13.37 万元，较上年决算数增加 13.37 万元，增加 100.00%。主要原因是增加住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金支出。

（十三）2150899-其他支持中小企业发展和管理支出 47.36 万元，较上年决算数减少 53.64 万元，下降 53.11%。主要原因是建筑企业奖励金支出减少。

（十四）2210103-棚户区改造支出 28.00 万元，较上年决算数减少 166.00 万元，下降 85.57%。主要原因是涉及棚户区改造的项目减少。

（十五）2210108-老旧小区改造支出 1468.78 万元，较上年决算数减少 404.20 万元，下降 21.58%。主要原因是老旧小区改造支出减少。

（十六）2210111-配租型住房保障支出 545.37 万元，较上年决算数增加 545.37 万元，增加 100.00%。主要原因是本年度增加该项目支出。

（十七）2210199-其他保障性安居工程支出 1088.94 万元，较上年决算数增加 775.72 万元，增长 247.66%。主要原因是

本年保障性安居工程资金支出有所增加。

（十八）2210107-保障性住房租金补贴支出 0.00 万元，较上年决算数减少 2.27 万元，下降 100%。主要原因是本年度该项目无支出。

（十九）2210109-住房租赁市场发展支出 0.00 万元，较上年决算数减少 1274.00 万元，下降 100%。主要原因是本年度该项目无支出。

（二十）2210110-保障性租赁住房支出 0.00 万元，较上年决算数减少 983.50 万元，下降 100%。主要原因是本年度该项目无支出。

#### 四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2025 年度政府性基金支出 111899.62 万元，比上年决算数增加 60070.59 万元，增长 115.90%，具体情况如下(按项级科目统计)：

（一）2120801-征地和拆迁补偿支出 111178.82 万元，较上年决算数增加 59827.21 万元，增长 116.51%。主要原因是增加个人购房家庭补贴支出。

（二）2159802-制造业支出 87.05 万元，较上年决算数增加 87.05 万元，增加 100.00%。主要原因是本年度增加该项目支出。

（三）2219899-其他住房保障支出 633.75 万元，较上年决

算数增加 633.75 万元，增加 100.00%。主要原因是本年度增加该项目支出。

（四）2120810-棚户区改造支出 0.00 万元，较上年决算数减少 477.42 万元，下降 100%。主要原因是本年度该项目无支出。

## 五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2025 年度国有资本经营预算支出 0.00 万元，比上年决算数增加 0.00 万元，增长 0.00%，与上年持平，主要原因是本部门 2025 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出 1263.45 万元，其中：

（一）人员经费 1182.52 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 80.93 万元，主要包括：办公费、印刷费、

咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置、文物和陈列品购置、无形资产购置、其他资本性支出、赠与。

## 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算拨款“三公”经费支出 0.98 万元，完成全年预算的 100.00%；较上年减少 1.91 万元，下降 66.09%。当年决算数等于全年预算数的主要原因是：严格控制公务接待费用支出。当年决算数小于上年决算数的主要原因是：厉行节约，严格控制接待经费支出。具体情况如下：

（一）因公出国（境）费支出 0.00 万元，完成全年预算数 0.00%，与全年预算数持平；较上年增加 0.00 万元，增长 0.00%，与上年持平。全年安排本部门组织的出国（境）团组 0 个，参加其他部门出国（境）团组 0 个；全年因公出国（境）累计 0 人次。当年决算数等于全年预算数的主要原因是：本年无因公出国（境）经费支出。当年决算数等于上年决算数的主要原因是：本年无因公出国（境）经费支出。

（二）公务用车购置及运行费支出 0.00 万元，完成全年

预算数 0.00%，与全年预算数持平；较上年增加 0.00 万元，增长 0.00%，与上年持平。其中：

公务用车购置费支出 0.00 万元，完成全年预算数 0.00%，与全年预算数持平；较上年增加 0.00 万元，增长 0.00%，与上年持平。2025 年度公务用车购置 0 辆，当年决算数等于全年预算数的主要原因是：本年无公务用车购置经费支出。当年决算数等于上年决算数的主要原因是：本年无公务用车购置经费支出。

公务用车运行费支出 0.00 万元，完成全年预算数 0.00%，与全年预算数持平；较上年增加 0.00 万元，增长 0.00%，与上年持平。当年决算数等于全年预算数的主要原因是：本年无公务用车运行经费支出。当年决算数等于上年决算数的主要原因是：本年无公务用车运行经费支出。截至 2025 年 12 月 31 日，本部门公务用车保有量为 0 辆。

（三）公务接待费支出 0.98 万元，完成全年预算的 100.00%；较上年减少 1.91 万元，下降 66.09%。当年决算数等于全年预算数的主要原因是：严格控制公务接待费用支出。当年决算数小于上年决算数的主要原因是：厉行节约，严格控制接待经费支出。累计接待 3 批次、73 人次。

## 八、预算绩效情况说明

根据全面实施预算绩效管理要求，本部门组织对 2025 年

度 83 个项目实施单位自评。（项目支出绩效自评表详见附件一）

对 1 个项目实施部门评价,分别是 2024 年老旧小区改造、工程建设管理专项经费等项目,涉及财政拨款资金共计 114747.08 万元,评价结果等次为“优”“良”“中”“差”的项目分别是 1 个、0 个、0 个、0 个。（项目支出绩效评价报告详见附件二）

## **九、其他重要事项情况说明**

### **（一）机关运行经费**

2025 年度机关运行经费支出 76.37 万元,比上年决算数增加 16.17 万元,增长 26.86%,主要原因是:人员增加,业务工作任务增加等。

### **（二）政府采购情况**

本部门2025年度政府采购支出总额1.97万元,其中:政府采购货物支出1.97万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出0.00万元。授予中小企业合同金额1.97 万元,占政府采购支出总额的100.00%,其中:授予小微企业合同金额 1.97万元,占授予中小企业合同金额的100.00%;货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的100.00%,工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的0.00%,服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的0.00%。

### **（三）国有资产占用使用情况**

截至 2025 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 0 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部服务用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 100 万元（含）以上设备（不含车辆）0 台（套）。

## 第四部分

### 名词解释

**一、财政拨款收入：**指单位从本级财政部门取得的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

**二、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**三、经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**四、其他收入：**指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“经营收入”等以外取得的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入等。

**五、使用非财政拨款结余（含专用结余）：**指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

**六、年初结转和结余：**指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

**七、结余分配：**指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

**八、年末结转和结余：**指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

**九、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**十、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**十一、经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**十二、“三公”经费：**纳入本级财政预决算管理的“三公”经费，是指本级部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费用反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）及按规定保留的公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**十三、机关运行经费：**反映行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）财政拨款基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分

附件

一、项目支出绩效自评表

| 专项资金绩效自评表               |                                                    |                                                                 |                |                  |      |        |                |      |             |
|-------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------|------------------|------|--------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                    |                                                                 |                |                  |      |        |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                    | 闽财建指【2025】100 号 2025 年第三批超长期特别国债（大规模设备更新领域）（住宅老旧电梯更新项目）         |                |                  |      |        |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                  |                |                  | 实施单位 |        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                    | 福建省财政厅关于下达 2025 年第三批超长期特别国债（大规模设备更新领域）（住宅老旧电梯更新项目），总计划更新改造 8 部。 |                |                  |      |        |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                    |                                                                 |                |                  |      |        |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                    | 年初预算数                                                           | 全年预算数          | 全年执行数            | 分值   | 执行率（%） |                | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                             | 0.00                                                            | 120.00         | 78.00            | 10   | 65.00  |                | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                          | 0.00                                                            | 120.00         | 78.00            | —    | 65.00  |                |      |             |
|                         | 其他资金                                               | 0.00                                                            | 0.00           | 0.00             | —    | 0.00   |                |      |             |
|                         | 上年结转资金                                             | 0.00                                                            | 0.00           | 0.00             | —    | 0.00   |                |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                               |                                                                 |                | 实际完成情况           |      |        |                |      |             |
|                         | 通过财政资金支持以及业主自筹或维修资金补充，对 12 部住宅老旧电梯进行更新改造，实现电梯正常运行。 |                                                                 |                | 完成住宅老旧电梯更新改造 8 部 |      |        |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                               | 二级指标                                                            | 三级指标           | 年度指标值            |      | 实际完成值  | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                               | 数量指标                                                            | 更新改造电梯数量       | ≥8 梯             |      | 8      | 20             | 20   |             |
|                         |                                                    | 质量指标                                                            | 验收合格率          | =100%            |      | 100    | 15             | 15   |             |
|                         |                                                    | 时效指标                                                            | 建设完成及时率        | =100%            |      | 100    | 5              | 5    |             |
|                         | 成本指标                                               | 经济成本指标                                                          | 补助金额标准         | ≤15 万元/梯         |      | 15     | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                               | 社会效益指标                                                          | 小区老旧电梯更新改造受益户数 | ≥240 户           |      | 406    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                              | 服务对象满意度指标                                                       | 小区群众满意度        | ≥80%             |      | 100    | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                    |                                                                 |                |                  |      | 100    |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                    | 优（S≥90）                                                         |                |                  |      |        |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                    | 问题类型                                                            |                | 存在问题             |      |        | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                  |                                                |           |                                     |        |                                        |      |             |
|-------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|--------|----------------------------------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                  |                                                |           |                                     |        |                                        |      |             |
| 专项名称                    |                                  | 泉财指标【2023】499 号 2023 年城镇保障性安居工程中央及省级补助（老旧小区改造） |           |                                     |        |                                        |      |             |
| 主管部门                    |                                  | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                 |           | 实施单位                                |        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                         |      |             |
| 项目概况                    |                                  | 年终结转结余                                         |           |                                     |        |                                        |      |             |
| 主要成效                    |                                  | 完成 2023 年度老旧小区改造任务，完成 73 个老旧小区改造任务。            |           |                                     |        |                                        |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                  | 年初预算数                                          | 全年预算数     | 全年执行数                               | 分值     | 执行率（%）                                 | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                           | 20.65                                          | 0.00      | 0.00                                | 10     | 0.00                                   | 0    |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                        | 20.65                                          | 0.00      | 0.00                                | —      | 0.00                                   |      |             |
|                         | 其他资金                             | 0.00                                           | 0.00      | 0.00                                | —      | 0.00                                   |      |             |
|                         | 上年结转资金                           | 0.00                                           | 0.00      | 0.00                                | —      | 0.00                                   |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                             |                                                |           | 实际完成情况                              |        |                                        |      |             |
|                         | 完成 2023 年度老旧小区改造任务，提升老旧小区群众居住条件。 |                                                |           | 完成 2023 年度老旧小区改造任务，完成 73 个老旧小区改造任务。 |        |                                        |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                             | 二级指标                                           | 三级指标      | 年度指标值                               | 实际完成值  | 指标分值                                   | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                             | 数量指标                                           | 改造小区数     | ≥70 个                               | 73     | 20                                     | 20   |             |
|                         |                                  | 质量指标                                           | 验收合格率     | =100%                               | 100    | 10                                     | 10   |             |
|                         |                                  | 时效指标                                           | 开工目标完成及时率 | =100%                               | 100    | 10                                     | 10   |             |
|                         | 成本指标                             | 经济成本指标                                         | 专项资金支出率   | ≥60%                                | 0      | 10                                     | 0    | 已被财政统筹收回    |
|                         | 效益指标                             | 生态效益指标                                         | 雨污分流改造长度  | ≥5 公里                               | 15.859 | 30                                     | 30   |             |
|                         | 满意度指标                            | 服务对象满意度指标                                      | 老旧小区居民满意度 | ≥85%                                | 100    | 10                                     | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                  |                                                |           |                                     |        | 80                                     |      |             |
| 评价等级                    |                                  | 良（90>S≥80）                                     |           |                                     |        |                                        |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                  | 问题类型                                           |           | 存在问题                                |        | 改进建议                                   |      |             |
|                         |                                  | 资金管理问题                                         |           | 由于对项目所需资金预估有一定偏差，导致预算资金执行率相对较低。     |        | 科学合理预估项目资金，及时报批资金拨付手续，按计划支付资金，提高预算执行率。 |      |             |

| 专项资金绩效自评表           |                                         |           |                                                              |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
|---------------------|-----------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|-------|----------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| (2025 年度)           |                                         |           |                                                              |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 专项名称                |                                         |           | 泉财综指【2025】0005 号 2025 年城镇保障性安居工程省级资金（租赁补贴）                   |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 主管部门                |                                         |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                               |          | 实施单位                                             |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |                                                                                   |
| 项目概况                |                                         |           | 根据（泉财综指[2025]5 号）下达 2025 年城镇保障性安居工程省级资金，其中用于公租房租赁补贴 18.7 万元。 |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 主要成效                |                                         |           | 2025 年共发放符合公共租赁住房补贴发放条件的群众 110 户。                            |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 项目资金(万元)            |                                         |           | 年初预算数                                                        | 全年预算数    | 全年执行数                                            | 分值    | 执行率（%）         |      | 得分                                                                                |
|                     | 年度资金总额                                  |           | 0.00                                                         | 18.70    | 18.70                                            | 10    | 100.00         |      | 10                                                                                |
|                     | 其中：当年财政拨款                               |           | 0.00                                                         | 18.70    | 18.70                                            | —     | 100.00         |      |                                                                                   |
|                     | 其他资金                                    |           | 0.00                                                         | 0.00     | 0.00                                             | —     | 0.00           |      |                                                                                   |
|                     | 上年结转资金                                  |           | 0.00                                                         | 0.00     | 0.00                                             | —     | 0.00           |      |                                                                                   |
| 年度总体目标              | 预期目标                                    |           |                                                              |          | 实际完成情况                                           |       |                |      |                                                                                   |
|                     | 发放租赁补贴，有助于解决中低收入家庭住房难题，并推动社会稳定和人民幸福感提升。 |           |                                                              |          | 2025 年共发放符合公共租赁住房补贴发放条件的群众 110 户，切实解决中低收入家庭住房难题。 |       |                |      |                                                                                   |
| 绩效 指标               | 一级指标                                    | 二级指标      | 三级指标                                                         | 年度指标值    |                                                  | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                                                                       |
|                     | 产出指标                                    | 数量指标      | 考察租赁补贴发放户数                                                   | ≥270 户   |                                                  | 110   | 15             | 6.11 | 2025 年第四季度于 2026 年年初发放，且部分租户对房源位置、格局配置不满，导致未选房。今后要加强房源情况公示，优化资源匹配，加大政策解读，提升租户接受度。 |
|                     |                                         | 质量指标      | 补贴发放覆盖率                                                      | ≥90%     |                                                  | 100   | 15             | 15   |                                                                                   |
|                     |                                         | 时效指标      | 租赁补贴完成及时率                                                    | ≥90%     |                                                  | 100   | 10             | 10   |                                                                                   |
|                     | 成本指标                                    | 经济成本指标    | 户均住房租赁补贴额                                                    | ≥350 元/户 |                                                  | 350   | 10             | 10   |                                                                                   |
|                     | 效益指标                                    | 社会效益指标    | 公租房保障率                                                       | ≥80%     |                                                  | 100   | 30             | 30   |                                                                                   |
|                     | 满意度指标                                   | 服务对象满意度指标 | 保障对象满意度                                                      | ≥80%     |                                                  | 100   | 10             | 10   |                                                                                   |
|                     | 总分值、评价总分（S）                             |           |                                                              |          |                                                  |       | 91.11          |      |                                                                                   |
| 评价等级                |                                         | 优（S≥90）   |                                                              |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 |                                         |           | 问题类型                                                         |          | 存在问题                                             |       | 改进建议           |      |                                                                                   |

|     |  |  |  |
|-----|--|--|--|
| 个字) |  |  |  |
|-----|--|--|--|

| 专项资金绩效自评表               |                                                        |           |                                                                                      |       |                                           |       |                |      |             |
|-------------------------|--------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                                        |           |                                                                                      |       |                                           |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                        |           | 泉财建指【2025】0003 号    泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金（中央资金）                                 |       |                                           |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                        |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                       |       | 实施单位                                      |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                        |           | 泉财建指【2025】0003 号    泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金的通知：中央资金 794026 元 |       |                                           |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                        |           | 2024 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴共计 51 户，已全部发放                                            |       |                                           |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                        |           | 年初预算数                                                                                | 全年预算数 | 全年执行数                                     | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                 |           | 0.00                                                                                 | 79.40 | 79.40                                     | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                              |           | 0.00                                                                                 | 79.40 | 79.40                                     | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                                   |           | 0.00                                                                                 | 0.00  | 0.00                                      | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                 |           | 0.00                                                                                 | 0.00  | 0.00                                      | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                   |           |                                                                                      |       | 实际完成情况                                    |       |                |      |             |
|                         | 通过对市民开展住宅装修、厨卫等局部改造所用物品和材料的购置进行补贴，促进家庭装修消费，提升住宅小区居住品质。 |           |                                                                                      |       | 2024 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴共计 51 户，已全部发放 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                   | 二级指标      | 三级指标                                                                                 | 年度指标值 |                                           | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                   | 数量指标      | 享受装修补贴的户数                                                                            | ≥50 户 |                                           | 51    | 15             | 15   |             |
|                         |                                                        | 质量指标      | 发放补贴准确率                                                                              | ≥90%  |                                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                                        | 时效指标      | 装修补贴发放完成率                                                                            | ≥90%  |                                           | 100   | 15             | 15   |             |
|                         | 成本指标                                                   | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                                | ≥90%  |                                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                   | 社会效益指标    | 装修补贴覆盖率                                                                              | =100% |                                           | 100   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                  | 服务对象满意度指标 | 补贴对象满意度                                                                              | ≥90%  |                                           | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                        |           |                                                                                      |       |                                           | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                        | 优（S≥90）   |                                                                                      |       |                                           |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                        | 问题类型      |                                                                                      | 存在问题  |                                           |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                      |            |                                                 |         |                                                   |       |                                                             |      |              |
|-------------------------|--------------------------------------|------------|-------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------|------|--------------|
| (2025 年度)               |                                      |            |                                                 |         |                                                   |       |                                                             |      |              |
| 专项名称                    |                                      |            | 泉财建指【2024】0065 号 关于下达“1+3”项目攻坚工作（项目奋战年）先进集体奖励资金 |         |                                                   |       |                                                             |      |              |
| 主管部门                    |                                      |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                  |         | 实施单位                                              |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |      |              |
| 项目概况                    |                                      |            | 年终结转结余                                          |         |                                                   |       |                                                             |      |              |
| 主要成效                    |                                      |            | 充分发挥财政资金的社会和经济效益，助推全区抓城建提品质项目建设有序发展。            |         |                                                   |       |                                                             |      |              |
| 项目资金(万元)                |                                      |            | 年初预算数                                           | 全年预算数   | 全年执行数                                             | 分值    | 执行率（%）                                                      |      | 得分           |
|                         | 年度资金总额                               |            | 50.00                                           | 50.00   | 0.00                                              | 10    | 0.00                                                        |      | 0            |
|                         | 其中：当年财政拨款                            |            | 50.00                                           | 50.00   | 0.00                                              | —     | 0.00                                                        |      |              |
|                         | 其他资金                                 |            | 0.00                                            | 0.00    | 0.00                                              | —     | 0.00                                                        |      |              |
|                         | 上年结转资金                               |            | 0.00                                            | 0.00    | 0.00                                              | —     | 0.00                                                        |      |              |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                 |            |                                                 |         | 实际完成情况                                            |       |                                                             |      |              |
|                         | 充分发挥财政资金的社会和经济效益，助推全区抓城建提品质项目建设有序发展。 |            |                                                 |         | 充分发挥财政资金的社会和经济效益，助推全区抓城建提品质项目建设有序发展。              |       |                                                             |      |              |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                 | 二级指标       | 三级指标                                            | 年度指标值   |                                                   | 实际完成值 | 指标分值                                                        | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施  |
|                         | 产出指标                                 | 数量指标       | 支持抓城建提品质项目数量                                    | ≥1 个    |                                                   | 1     | 10                                                          | 10   |              |
|                         |                                      | 质量指标       | 项目质量合格率                                         | ≥100%   |                                                   | 100   | 20                                                          | 20   |              |
|                         |                                      | 时效指标       | 按时完成率                                           | =100%   |                                                   | 100   | 10                                                          | 10   |              |
|                         | 成本指标                                 | 经济成本指标     | 资金支付率                                           | ≥70%    |                                                   | 0     | 10                                                          | 0    | 上级补助资金正在申请拨付 |
|                         | 效益指标                                 | 社会效益指标     | 新建项目面积                                          | ≥1 万平方米 |                                                   | 1     | 30                                                          | 30   |              |
|                         | 满意度指标                                | 服务对象满意度指标  | 群众满意度                                           | ≥90%    |                                                   | 100   | 10                                                          | 10   |              |
| 总分值、评价总分（S）             |                                      |            |                                                 |         |                                                   |       | 80                                                          |      |              |
| 评价等级                    |                                      | 良（90>S≥80） |                                                 |         |                                                   |       |                                                             |      |              |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                      |            | 问题类型                                            |         | 存在问题                                              |       | 改进建议                                                        |      |              |
|                         |                                      |            | 资金管理问题                                          |         | 由于年初设置绩效目标值时，未能科学合理地判断资金使用进度，导致设置的绩效目标值与实际情况偏差较大。 |       | 年初设置绩效目标值时应结合上年度资金使用情况，综合研判工作开展情况，科学合理地设置绩效目标值，确保绩效目标值顺利完成。 |      |              |
|                         |                                      |            | 目标完成问题                                          |         | 部分绩效目标设置不够科学合理，未能预见工作计划中的变量因素，导致可能无法完成所有目标。       |       | 提升绩效目标设置科学性、合理性，全盘考虑各种变量因素，确保绩效目标完成                         |      |              |

| 专项资金绩效自评表               |                                                        |           |                                                                                     |       |                                           |       |                |      |             |
|-------------------------|--------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                        |           |                                                                                     |       |                                           |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                        |           | 泉财建指【2025】0003 号    泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金（省级资金）                                |       |                                           |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                        |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                      |       | 实施单位                                      |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                        |           | 泉财建指【2025】0003 号    泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金的通知：省级资金 93415 元 |       |                                           |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                        |           | 2024 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴共计 51 户，已全部发放                                           |       |                                           |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                        |           | 年初预算数                                                                               | 全年预算数 | 全年执行数                                     | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                 |           | 0.00                                                                                | 9.34  | 9.34                                      | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                              |           | 0.00                                                                                | 9.34  | 9.34                                      | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                                   |           | 0.00                                                                                | 0.00  | 0.00                                      | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                 |           | 0.00                                                                                | 0.00  | 0.00                                      | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                   |           |                                                                                     |       | 实际完成情况                                    |       |                |      |             |
|                         | 通过对市民开展住宅装修、厨卫等局部改造所用物品和材料的购置进行补贴，促进家庭装修消费，提升住宅小区居住品质。 |           |                                                                                     |       | 2024 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴共计 51 户，已全部发放 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                   | 二级指标      | 三级指标                                                                                | 年度指标值 |                                           | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                   | 数量指标      | 享受装修补贴的户数                                                                           | ≥50 户 |                                           | 51    | 15             | 15   |             |
|                         |                                                        | 质量指标      | 发放补贴准确率                                                                             | ≥90%  |                                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                                        | 时效指标      | 装修补贴发放完成率                                                                           | ≥90%  |                                           | 100   | 15             | 15   |             |
|                         | 成本指标                                                   | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                               | ≥90%  |                                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                   | 社会效益指标    | 装修补贴覆盖率                                                                             | =100% |                                           | 100   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                  | 服务对象满意度指标 | 补贴对象满意度                                                                             | ≥90%  |                                           | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                        |           |                                                                                     |       |                                           | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                        | 优（S≥90）   |                                                                                     |       |                                           |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                        | 问题类型      |                                                                                     | 存在问题  |                                           |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                           |                                            |           |                                           |    |                |      |      |             |
|-------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|----|----------------|------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                           |                                            |           |                                           |    |                |      |      |             |
| 专项名称                    |                                           | 泉财建指【2024】0066 号 关于下达 2024 年市级城乡人居环境建设专项资金 |           |                                           |    |                |      |      |             |
| 主管部门                    |                                           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                             |           | 实施单位                                      |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |      |             |
| 项目概况                    |                                           | 年终结转结余                                     |           |                                           |    |                |      |      |             |
| 主要成效                    |                                           | 对鲤城区刺桐侨厝开展修缮保护利用工作，切实加强华侨建筑宝贵历史文化遗产的保护利用。  |           |                                           |    |                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                           | 年初预算数                                      | 全年预算数     | 全年执行数                                     | 分值 | 执行率（%）         |      | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                    | 50.00                                      | 50.00     | 0.00                                      | 10 | 0.00           |      | 0    |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                 | 50.00                                      | 50.00     | 0.00                                      | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         | 其他资金                                      | 0.00                                       | 0.00      | 0.00                                      | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         | 上年结转资金                                    | 0.00                                       | 0.00      | 0.00                                      | —  | 0.00           |      |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                      |                                            |           | 实际完成情况                                    |    |                |      |      |             |
|                         | 对鲤城区刺桐侨厝开展修缮保护利用工作，切实加强华侨建筑宝贵历史文化遗产的保护利用。 |                                            |           | 对鲤城区刺桐侨厝开展修缮保护利用工作，切实加强华侨建筑宝贵历史文化遗产的保护利用。 |    |                |      |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                      | 二级指标                                       | 三级指标      | 年度指标值                                     |    | 实际完成值          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                      | 数量指标                                       | 刺桐侨厝保护修缮数 | =1 栋                                      |    | 11             | 10   | 10   |             |
|                         |                                           | 质量指标                                       | 验收合格率     | =100%                                     |    | 100            | 20   | 20   |             |
|                         |                                           | 时效指标                                       | 按时完成率     | =100%                                     |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         | 成本指标                                      | 经济成本指标                                     | 资金支付率     | ≥70%                                      |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         | 效益指标                                      | 社会效益指标                                     | 修缮保护面积    | ≥50 平方米                                   |    | 50             | 30   | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                     | 服务对象满意度指标                                  | 群众满意度     | ≥90%                                      |    | 100            | 10   | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                           |                                            |           |                                           |    | 90             |      |      |             |
| 评价等级                    |                                           | 优（S≥90）                                    |           |                                           |    |                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                           | 问题类型                                       |           | 存在问题                                      |    |                | 改进建议 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |           |            |                             |                                                 |                                   |       |                                           |      |                                   |
|-------------------------|-----------|------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------|-------|-------------------------------------------|------|-----------------------------------|
| (2025 年度)               |           |            |                             |                                                 |                                   |       |                                           |      |                                   |
| 专项名称                    |           |            | 2022 年老旧小区改造市级补助资金（为民办实事项目） |                                                 |                                   |       |                                           |      |                                   |
| 主管部门                    |           |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局              |                                                 | 实施单位                              |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                            |      |                                   |
| 项目概况                    |           |            | 年终结转结余                      |                                                 |                                   |       |                                           |      |                                   |
| 主要成效                    |           |            | 完成 2023 年度 6 个项目老旧小区改造。     |                                                 |                                   |       |                                           |      |                                   |
| 项目资金(万元)                |           |            | 年初预算数                       | 全年预算数                                           | 全年执行数                             | 分值    | 执行率（%）                                    |      | 得分                                |
|                         | 年度资金总额    |            | 231.00                      | 231.00                                          | 0.00                              | 10    | 0.00                                      |      | 0                                 |
|                         | 其中：当年财政拨款 |            | 231.00                      | 231.00                                          | 0.00                              | —     | 0.00                                      |      |                                   |
|                         | 其他资金      |            | 0.00                        | 0.00                                            | 0.00                              | —     | 0.00                                      |      |                                   |
|                         | 上年结转资金    |            | 0.00                        | 0.00                                            | 0.00                              | —     | 0.00                                      |      |                                   |
| 年度总体目标                  | 预期目标      |            |                             |                                                 | 实际完成情况                            |       |                                           |      |                                   |
|                         | 完成老旧小区改造  |            |                             |                                                 | 完成 2023 年度 6 个项目老旧小区改造，涉及 73 个小区。 |       |                                           |      |                                   |
| 绩效 指标                   | 一级指标      | 二级指标       | 三级指标                        | 年度指标值                                           |                                   | 实际完成值 | 指标分值                                      | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                       |
|                         | 产出指标      | 数量指标       | 改造小区数                       | ≥8 个                                            |                                   | 73    | 20                                        | 20   |                                   |
|                         |           | 质量指标       | 验收合格率                       | =100%                                           |                                   | 100   | 10                                        | 10   |                                   |
|                         |           | 时效指标       | 开工目标完成及时率                   | =100%                                           |                                   | 100   | 10                                        | 10   |                                   |
|                         | 成本指标      | 经济成本指标     | 专项资金支出率                     | ≥30%                                            |                                   | 0     | 10                                        | 0    | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件 |
|                         | 效益指标      | 生态效益指标     | 雨污分流改造长度                    | ≥3 公里                                           |                                   | 15.86 | 30                                        | 30   |                                   |
|                         | 满意度指标     | 服务对象满意度指标  | 老旧小区居民满意度                   | ≥85%                                            |                                   | 100   | 10                                        | 10   |                                   |
| 总分值、评价总分（S）             |           |            |                             |                                                 |                                   | 80    |                                           |      |                                   |
| 评价等级                    |           | 良（90>S≥80） |                             |                                                 |                                   |       |                                           |      |                                   |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |           | 问题类型       |                             | 存在问题                                            |                                   |       | 改进建议                                      |      |                                   |
|                         |           | 资金管理问题     |                             | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件，导致资金支付执行率未达标。 |                                   |       | 今后要根据进度抓紧报批资金支付手续，科学合理安排绩效目标值，努力完成既定目标任务。 |      |                                   |

| 专项资金绩效自评表               |  |                                                        |                                                                                             |           |                                               |    |                |      |      |             |
|-------------------------|--|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|----|----------------|------|------|-------------|
| (2025 年度)               |  |                                                        |                                                                                             |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 专项名称                    |  |                                                        | 泉财建指【2025】0126 号    泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金（第一批）（中央资金）       |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 主管部门                    |  |                                                        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                              |           | 实施单位                                          |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |      |             |
| 项目概况                    |  |                                                        | 泉财建指【2025】126 号 泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金（第一批）的通知：中央资金 76500 元 |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 主要成效                    |  |                                                        | 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴（第一批）共计 3 户，已全部发放                                               |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |  |                                                        | 年初预算数                                                                                       | 全年预算数     | 全年执行数                                         | 分值 | 执行率（%）         |      | 得分   |             |
|                         |  | 年度资金总额                                                 | 0.00                                                                                        | 7.65      | 7.65                                          | 10 | 100.00         |      | 10   |             |
|                         |  | 其中：当年财政拨款                                              | 0.00                                                                                        | 7.65      | 7.65                                          | —  | 100.00         |      |      |             |
|                         |  | 其他资金                                                   | 0.00                                                                                        | 0.00      | 0.00                                          | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         |  | 上年结转资金                                                 | 0.00                                                                                        | 0.00      | 0.00                                          | —  | 0.00           |      |      |             |
| 年度总体目标                  |  | 预期目标                                                   |                                                                                             |           | 实际完成情况                                        |    |                |      |      |             |
|                         |  | 通过对市民开展住宅装修、厨卫等局部改造所用物品和材料的购置进行补贴，促进家庭装修消费，提升住宅小区居住品质。 |                                                                                             |           | 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴（第一批）共计 3 户，已全部发放 |    |                |      |      |             |
| 绩效 指标                   |  | 一级指标                                                   | 二级指标                                                                                        | 三级指标      | 年度指标值                                         |    | 实际完成值          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         |  | 产出指标                                                   | 数量指标                                                                                        | 享受装修补贴的户数 | ≥3 户                                          |    | 3              | 15   | 15   |             |
|                         |  |                                                        | 质量指标                                                                                        | 发放补贴准确率   | ≥90%                                          |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |  |                                                        | 时效指标                                                                                        | 装修补贴发放完成率 | ≥90%                                          |    | 100            | 15   | 15   |             |
|                         |  | 成本指标                                                   | 经济成本指标                                                                                      | 资金支出率     | ≥90%                                          |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |  | 效益指标                                                   | 社会效益指标                                                                                      | 装修补贴覆盖率   | =100%                                         |    | 100            | 30   | 30   |             |
|                         |  | 满意度指标                                                  | 服务对象满意度指标                                                                                   | 补贴对象满意度   | ≥90%                                          |    | 100            | 10   | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |  |                                                        |                                                                                             |           |                                               |    | 100            |      |      |             |
| 评价等级                    |  | 优（S≥90）                                                |                                                                                             |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |  | 问题类型                                                   |                                                                                             | 存在问题      |                                               |    | 改进建议           |      |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |  |                             |                                                                                  |                                   |                                                                                                                 |       |                                |      |                |
|-------------------------|--|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------|------|----------------|
| （2025 年度）               |  |                             |                                                                                  |                                   |                                                                                                                 |       |                                |      |                |
| 专项名称                    |  |                             | 泉财建指【2025】0136 号  2025 年市级抓城建提品质专项资金（老旧小区改造领域）电动车充电桩补助                           |                                   |                                                                                                                 |       |                                |      |                |
| 主管部门                    |  |                             | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                   |                                   | 实施单位                                                                                                            |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                 |      |                |
| 项目概况                    |  |                             | 泉州市财政局，泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年市级抓城建提品质专项资金（老旧小区改造领域）的通知：电动自行车停放充电设施市级补助资金 62.5 万元 |                                   |                                                                                                                 |       |                                |      |                |
| 主要成效                    |  |                             |                                                                                  |                                   |                                                                                                                 |       |                                |      |                |
| 项目资金(万元)                |  |                             | 年初预算数                                                                            | 全年预算数                             | 全年执行数                                                                                                           | 分值    | 执行率（%）                         | 得分   |                |
|                         |  | 年度资金总额                      | 0.00                                                                             | 62.50                             | 0.00                                                                                                            | 10    | 0.00                           | 0    |                |
|                         |  | 其中：当年财政拨款                   | 0.00                                                                             | 62.50                             | 0.00                                                                                                            | —     | 0.00                           |      |                |
|                         |  | 其他资金                        | 0.00                                                                             | 0.00                              | 0.00                                                                                                            | —     | 0.00                           |      |                |
|                         |  | 上年结转资金                      | 0.00                                                                             | 0.00                              | 0.00                                                                                                            | —     | 0.00                           |      |                |
| 年度总体目标                  |  | 预期目标                        |                                                                                  |                                   | 实际完成情况                                                                                                          |       |                                |      |                |
|                         |  | 既有住宅小区增设电动自行车停放充电设施 1250 个。 |                                                                                  |                                   | 针对物业小区电动自行车充电桩配件不到位，无法满足小区业主电动自行车充电需求的问题，通过增设电动自行车充电桩，解决充电紧张问题，共推动源昌江南城、西郊保利天汇、笋江花园城、建发养云等 4 个小区完成 1250 个充电桩建设。 |       |                                |      |                |
| 绩效  指标                  |  | 一级指标                        | 二级指标                                                                             | 三级指标                              | 年度指标值                                                                                                           | 实际完成值 | 指标分值                           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施    |
|                         |  | 产出指标                        | 数量指标                                                                             | 增设停放充电位                           | ≥900 个                                                                                                          | 1250  | 20                             | 20   |                |
|                         |  |                             | 质量指标                                                                             | 验收合格率                             | =100%                                                                                                           | 100   | 10                             | 10   |                |
|                         |  |                             | 时效指标                                                                             | 建设完成及时率                           | =100%                                                                                                           | 100   | 10                             | 10   |                |
|                         |  | 成本指标                        | 经济成本指标                                                                           | 补助金额标准                            | ≤400 元/个                                                                                                        | 500   | 10                             | 0    | 市级补助标准 500 元/个 |
|                         |  | 效益指标                        | 社会效益指标                                                                           | 电动自行车充电桩配建比例达标的小区数                | ≥5 个                                                                                                            | 5     | 30                             | 30   |                |
|                         |  | 满意度指标                       | 服务对象满意度指标                                                                        | 小区群众满意度                           | ≥80%                                                                                                            | 100   | 10                             | 10   |                |
| 总分值、评价总分（S）             |  |                             |                                                                                  |                                   |                                                                                                                 | 80    |                                |      |                |
| 评价等级                    |  | 良（90>S≥80）                  |                                                                                  |                                   |                                                                                                                 |       |                                |      |                |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |  | 问题类型                        |                                                                                  | 存在问题                              |                                                                                                                 |       | 改进建议                           |      |                |
|                         |  | 目标完成问题                      |                                                                                  | 由于对绩效目标值设置预测不够科学、合理，导致部分绩效目标未能完成。 |                                                                                                                 |       | 提升业务水平，统筹兼顾，提高绩效目标值设置的科学性、合理性。 |      |                |

| 专项资金绩效自评表               |             |           |                                                                |          |                                                |       |                |      |             |
|-------------------------|-------------|-----------|----------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |             |           |                                                                |          |                                                |       |                |      |             |
| 专项名称                    |             |           | 泉鲤建【2025】116 号 鲤城繁荣片区棚户区改造项目                                   |          |                                                |       |                |      |             |
| 主管部门                    |             |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                 |          | 实施单位                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |             |           | 泉鲤建【2025】116 号 项目建设用地 1730.54 亩，主要建设内容包括安置房、公园绿地、学校、市政道路等配套设施。 |          |                                                |       |                |      |             |
| 主要成效                    |             |           | 繁荣大道、通政小学田中校区等三个学校、田中里安商房项目已完成竣工验收。                            |          |                                                |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |             |           | 年初预算数                                                          | 全年预算数    | 全年执行数                                          | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额      |           | 0.00                                                           | 30500.00 | 30500.00                                       | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款   |           | 0.00                                                           | 30500.00 | 30500.00                                       | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金        |           | 0.00                                                           | 0.00     | 0.00                                           | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金      |           | 0.00                                                           | 0.00     | 0.00                                           | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标        |           |                                                                |          | 实际完成情况                                         |       |                |      |             |
|                         | 完成相关项目开发建设。 |           |                                                                |          | 目前繁荣大道、通政小学田中校区等三个学校、田中里安商房项目已竣工验收，剩余项目正抓紧建设中。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标        | 二级指标      | 三级指标                                                           | 年度指标值    |                                                | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标        | 数量指标      | 建设项目数量                                                         | ≥8 个     |                                                | 8     | 10             | 10   |             |
|                         |             | 质量指标      | 项目验收合格率                                                        | ≥90%     |                                                | 100   | 20             | 20   |             |
|                         |             | 时效指标      | 开工及时率                                                          | ≥90%     |                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标        | 经济成本指标    | 资金使用率                                                          | ≥90%     |                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标        | 社会效益指标    | 改善居民居住条件<br>户数                                                 | ≥1000 户  |                                                | 1309  | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标       | 服务对象满意度指标 | 群众满意度                                                          | ≥90%     |                                                | 90    | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |             |           |                                                                |          |                                                | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |             | 优（S≥90）   |                                                                |          |                                                |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |             | 问题类型      |                                                                | 存在问题     |                                                |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                      |           |                                                                                                      |        |                                                  |       |                |      |             |
|-------------------------|------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                      |           |                                                                                                      |        |                                                  |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                      |           | 闽财建指【2025】015 号  2025 年城乡人居环境建设专项资金（第二批）（传统街巷）                                                       |        |                                                  |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                      |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                       |        | 实施单位                                             |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                      |           | 项目位于鲤城区海滨街道，自西向东包含东观西台、羊公巷及灵慈宫沟，总长 350 米，宽度 3-8 米。主要工作内容包括地下市政管网改造、路面铺装、两侧建筑立面修缮、道路景观、夜景、绿化、配套设施等提升。 |        |                                                  |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                      |           | 对鲤城区海滨街道，自西向东包含东观西台、羊公巷及灵慈宫沟，总长 350 米，宽度 3-8 米。完成地下市政管网改造、路面铺装、两侧建筑立面修缮、道路景观、夜景、绿化、配套设施等提升。          |        |                                                  |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                      |           | 年初预算数                                                                                                | 全年预算数  | 全年执行数                                            | 分值    | 执行率（%）         |      | 得分          |
|                         | 年度资金总额                                               |           | 0.00                                                                                                 | 100.00 | 100.00                                           | 10    | 100.00         |      | 10          |
|                         | 其中：当年财政拨款                                            |           | 0.00                                                                                                 | 100.00 | 100.00                                           | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                                 |           | 0.00                                                                                                 | 0.00   | 0.00                                             | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                               |           | 0.00                                                                                                 | 0.00   | 0.00                                             | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                 |           |                                                                                                      |        | 实际完成情况                                           |       |                |      |             |
|                         | 项目意在完善东观西台-灵慈宫沟周边基础设施配套，推动文化遗产传承、传统建筑保护、人居环境整治、特色产业发 |           |                                                                                                      |        | 完善东观西台-灵慈宫沟周边基础设施配套，推动文化遗产传承、传统建筑保护、人居环境整治、特色产业发 |       |                |      |             |
| 绩 效 指 标                 | 一级指标                                                 | 二级指标      | 三级指标                                                                                                 | 年度指标值  |                                                  | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                 | 数量指标      | 历史街区（传统街巷）数量                                                                                         | =1 个   |                                                  | 1     | 10             | 10   |             |
|                         |                                                      | 质量指标      | 验收合格率                                                                                                | =100%  |                                                  | 100   | 20             | 20   |             |
|                         |                                                      | 时效指标      | 项目开工率                                                                                                | =100%  |                                                  | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                                 | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                                                | ≥70%   |                                                  | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                 | 社会效益指标    | 整治街巷长度                                                                                               | =350 米 |                                                  | 350   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                | 服务对象满意度指标 | 群众满意度                                                                                                | ≥90%   |                                                  | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                      |           |                                                                                                      |        |                                                  |       | 100            |      |             |
| 评价等级                    |                                                      | 优（S≥90）   |                                                                                                      |        |                                                  |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                      | 问题类型      |                                                                                                      | 存在问题   |                                                  |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表           |                                         |           |                                                                                                |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
|---------------------|-----------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|-------|----------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| (2025 年度)           |                                         |           |                                                                                                |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 专项名称                |                                         |           | 泉财综指【2025】36 号 2025 年城镇保障性安居工程（第二批）中央补助（租赁补贴）                                                  |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 主管部门                |                                         |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                 |          | 实施单位                                             |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |                                                                                   |
| 项目概况                |                                         |           | 泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金（第二批）的通知（泉财综指【2025】36 号）：其中用于租赁补贴的中央资金为 42.49 万元 |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 主要成效                |                                         |           | 2025 年共发放符合公共租赁住房补贴发放条件的群众 110 户，切实解决中低收入家庭住房难题。                                               |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 项目资金(万元)            |                                         |           | 年初预算数                                                                                          | 全年预算数    | 全年执行数                                            | 分值    | 执行率（%）         |      | 得分                                                                                |
|                     | 年度资金总额                                  |           | 0.00                                                                                           | 42.49    | 42.49                                            | 10    | 100.00         |      | 10                                                                                |
|                     | 其中：当年财政拨款                               |           | 0.00                                                                                           | 42.49    | 42.49                                            | —     | 100.00         |      |                                                                                   |
|                     | 其他资金                                    |           | 0.00                                                                                           | 0.00     | 0.00                                             | —     | 0.00           |      |                                                                                   |
|                     | 上年结转资金                                  |           | 0.00                                                                                           | 0.00     | 0.00                                             | —     | 0.00           |      |                                                                                   |
| 年度总体目标              | 预期目标                                    |           |                                                                                                |          | 实际完成情况                                           |       |                |      |                                                                                   |
|                     | 发放租赁补贴，有助于解决中低收入家庭住房难题，并推动社会稳定和人民幸福感提升。 |           |                                                                                                |          | 2025 年共发放符合公共租赁住房补贴发放条件的群众 110 户，切实解决中低收入家庭住房难题。 |       |                |      |                                                                                   |
| 绩效 指标               | 一级指标                                    | 二级指标      | 三级指标                                                                                           | 年度指标值    |                                                  | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                                                                       |
|                     | 产出指标                                    | 数量指标      | 考察租赁补贴发放户数                                                                                     | ≥270 户   |                                                  | 110   | 15             | 6.11 | 2025 年第四季度于 2026 年年初发放，且部分租户对房源位置、格局配置不满，导致未选房。今后要加强房源情况公示，优化资源匹配，加大政策解读，提升租户接受度。 |
|                     |                                         | 质量指标      | 补贴发放覆盖率                                                                                        | ≥90%     |                                                  | 100   | 15             | 15   |                                                                                   |
|                     |                                         | 时效指标      | 租赁补贴完成及时率                                                                                      | ≥90%     |                                                  | 100   | 10             | 10   |                                                                                   |
|                     | 成本指标                                    | 经济成本指标    | 户均住房租赁补贴额                                                                                      | ≥350 元/户 |                                                  | 350   | 10             | 10   |                                                                                   |
|                     | 效益指标                                    | 社会效益指标    | 公租房保障率                                                                                         | ≥80%     |                                                  | 100   | 30             | 30   |                                                                                   |
|                     | 满意度指标                                   | 服务对象满意度指标 | 保障对象满意度                                                                                        | ≥80%     |                                                  | 100   | 10             | 10   |                                                                                   |
| 总分值、评价总分（S）         |                                         |           |                                                                                                |          |                                                  |       | 91.11          |      |                                                                                   |
| 评价等级                |                                         | 优（S≥90）   |                                                                                                |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 |                                         | 问题类型      |                                                                                                | 存在问题     |                                                  |       | 改进建议           |      |                                                                                   |

|     |  |  |  |
|-----|--|--|--|
| 个字) |  |  |  |
|-----|--|--|--|

| 专项资金绩效自评表               |                                                        |                                                                                          |           |                                                    |    |                |      |      |             |
|-------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------|----|----------------|------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                        |                                                                                          |           |                                                    |    |                |      |      |             |
| 专项名称                    |                                                        | 泉财建指【2025】0126 号    泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金（第一批）（省级资金）    |           |                                                    |    |                |      |      |             |
| 主管部门                    |                                                        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                           |           | 实施单位                                               |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |      |             |
| 项目概况                    |                                                        | 泉财建指【2025】126 号 泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金（第一批）的通知：省级资金 9000 |           |                                                    |    |                |      |      |             |
| 主要成效                    |                                                        | 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴（第一批）共计 3 户，已全部发放                                            |           |                                                    |    |                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                        | 年初预算数                                                                                    | 全年预算数     | 全年执行数                                              | 分值 | 执行率（%）         |      | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                 | 0.00                                                                                     | 0.90      | 0.90                                               | 10 | 100.00         |      | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                              | 0.00                                                                                     | 0.90      | 0.90                                               | —  | 100.00         |      |      |             |
|                         | 其他资金                                                   | 0.00                                                                                     | 0.00      | 0.00                                               | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                 | 0.00                                                                                     | 0.00      | 0.00                                               | —  | 0.00           |      |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                   |                                                                                          |           | 实际完成情况                                             |    |                |      |      |             |
|                         | 通过对市民开展住宅装修、厨卫等局部改造所用物品和材料的购置进行补贴，促进家庭装修消费，提升住宅小区居住品质。 |                                                                                          |           | 用于发放 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴（第一批）共计 3 户，已全部发放 |    |                |      |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                   | 二级指标                                                                                     | 三级指标      | 年度指标值                                              |    | 实际完成值          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                   | 数量指标                                                                                     | 享受装修补贴的户数 | ≥3 户                                               |    | 3              | 15   | 15   |             |
|                         |                                                        | 质量指标                                                                                     | 发放补贴准确率   | ≥90%                                               |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |                                                        | 时效指标                                                                                     | 装修补贴发放完成率 | ≥90%                                               |    | 100            | 15   | 15   |             |
|                         | 成本指标                                                   | 经济成本指标                                                                                   | 资金支出率     | ≥90%                                               |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                   | 社会效益指标                                                                                   | 装修补贴覆盖率   | =100%                                              |    | 100            | 30   | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                  | 服务对象满意度指标                                                                                | 补贴对象满意度   | ≥90%                                               |    | 100            | 10   | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                        |                                                                                          |           |                                                    |    | 100            |      |      |             |
| 评价等级                    |                                                        | 优（S≥90）                                                                                  |           |                                                    |    |                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                        | 问题类型                                                                                     |           | 存在问题                                               |    |                | 改进建议 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                          |           |                                                                                                              |           |                                          |       |                |      |             |
|-------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                          |           |                                                                                                              |           |                                          |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                          |           | 泉财综指【2025】36 号 关于下达 2025 年城镇保障性安居工程省级补助资金（第二批）棚户区（城市危旧房）改造                                                   |           |                                          |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                          |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                               |           | 实施单位                                     |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                          |           | 泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金（第二批）的通知（泉财综指【2025】36 号）：其中用于棚户区（城市危旧房）改造：泉运危房改造项目省级补助资金 7 万元。 |           |                                          |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                          |           | 完成六个危旧房项目改造，完成 16 套（间）危旧房改造。                                                                                 |           |                                          |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                          |           | 年初预算数                                                                                                        | 全年预算数     | 全年执行数                                    | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                   |           | 0.00                                                                                                         | 7.00      | 7.00                                     | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                |           | 0.00                                                                                                         | 7.00      | 7.00                                     | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                     |           | 0.00                                                                                                         | 0.00      | 0.00                                     | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                   |           | 0.00                                                                                                         | 0.00      | 0.00                                     | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                     |           |                                                                                                              |           | 实际完成情况                                   |       |                |      |             |
|                         | 完成棚户区（城市危旧房）改造 16 套（间）计划 |           |                                                                                                              |           | 完成六个危旧房项目改造，完成 16 套（间）危旧房改造，涉及 1726 平方米。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                     | 二级指标      | 三级指标                                                                                                         | 年度指标值     |                                          | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                     | 数量指标      | 城市危旧房改造数量                                                                                                    | =16 套     |                                          | 16    | 20             | 20   |             |
|                         |                          | 质量指标      | 危旧房处置合格率                                                                                                     | =100%     |                                          | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                          | 时效指标      | 危旧房处置及时率                                                                                                     | =100%     |                                          | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                     | 经济成本指标    | 预算执行率                                                                                                        | =100%     |                                          | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                     | 社会效益指标    | 群众居住条件改善面积                                                                                                   | =1726 平方米 |                                          | 1726  | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                    | 服务对象满意度指标 | 受益对象满意度                                                                                                      | ≥90%      |                                          | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                          |           |                                                                                                              |           |                                          | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                          | 优（S≥90）   |                                                                                                              |           |                                          |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                          | 问题类型      |                                                                                                              | 存在问题      |                                          |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                          |           |                                                                                                                        |        |                                                                                                                        |       |                |      |             |
|-------------------------|--------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                          |           |                                                                                                                        |        |                                                                                                                        |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                          |           | 2023 年城镇保障性安居工程中央及省级补助资金（棚户区改造及租赁住房保障）1                                                                                |        |                                                                                                                        |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                          |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                         |        | 实施单位                                                                                                                   |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                          |           | 年终结转结余                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                          |           | 2023 年度纳入城镇保障性安居工程棚户区改造的锦美安置小区 1、2、3、8#二期和保租房 5 个项目 940 套，，于 2023 年 12 月底组织竣工仪式，建成后可以改善解决该片区的危旧房改造及新青年新市民住房困难户的居住条件水平。 |        |                                                                                                                        |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                          |           | 年初预算数                                                                                                                  | 全年预算数  | 全年执行数                                                                                                                  | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                   |           | 125.62                                                                                                                 | 125.62 | 125.62                                                                                                                 | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                |           | 125.62                                                                                                                 | 125.62 | 125.62                                                                                                                 | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                     |           | 0.00                                                                                                                   | 0.00   | 0.00                                                                                                                   | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                   |           | 0.00                                                                                                                   | 0.00   | 0.00                                                                                                                   | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                     |           |                                                                                                                        |        | 实际完成情况                                                                                                                 |       |                |      |             |
|                         | 通过筹集保障性租赁住房，为困难群众解决住房问题。 |           |                                                                                                                        |        | 2023 年度纳入城镇保障性安居工程棚户区改造的锦美安置小区 1、2、3、8#二期和保租房 5 个项目 940 套，，于 2023 年 12 月底组织竣工仪式，建成后可以改善解决该片区的危旧房改造及新青年新市民住房困难户的居住条件水平。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                     | 二级指标      | 三级指标                                                                                                                   | 年度指标值  |                                                                                                                        | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                     | 数量指标      | 筹集保障性租赁住房数量                                                                                                            | ≥235 套 |                                                                                                                        | 940   | 20             | 20   |             |
|                         |                          | 质量指标      | 工程质量合格率                                                                                                                | ≥90%   |                                                                                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                          | 时效指标      | 保障性租赁住房计划完成率                                                                                                           | ≥95%   |                                                                                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                     | 经济成本指标    | 资金使用率                                                                                                                  | ≥70%   |                                                                                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                     | 社会效益指标    | 群众居住条件得到改善的户数                                                                                                          | ≥95 户  |                                                                                                                        | 800   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                    | 服务对象满意度指标 | 承租人满意度                                                                                                                 | ≥80%   |                                                                                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                          |           |                                                                                                                        |        |                                                                                                                        | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                          | 优（S≥90）   |                                                                                                                        |        |                                                                                                                        |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                          | 问题类型      |                                                                                                                        | 存在问题   |                                                                                                                        |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                       |           |                                                                                                           |        |                                                                                                           |                |        |      |             |
|-------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                       |           |                                                                                                           |        |                                                                                                           |                |        |      |             |
| 专项名称                    |                                       |           | 泉财建指【2024】0105 号 增设电动自行车停放充电设施示范项目省级奖励                                                                    |        |                                                                                                           |                |        |      |             |
| 主管部门                    |                                       |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                            | 实施单位   |                                                                                                           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |        |      |             |
| 项目概况                    |                                       |           | 泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达增设电动自行车停放充电设施示范项目省级奖励资金的通知（泉财建指【2024】105 号），省级财政奖励资金 5.18 万元。                        |        |                                                                                                           |                |        |      |             |
| 主要成效                    |                                       |           | 针对物业小区电动自行车充电桩配件不到位，无法满足小区业主电动自行车充电需求的问题，通过增设电动自行车充电桩，解决充电紧张问题，共推动左岸英郡、延陵安置小区、龙湖春江天境等 3 个小区完成 235 个充电桩建设。 |        |                                                                                                           |                |        |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                       |           | 年初预算数                                                                                                     | 全年预算数  | 全年执行数                                                                                                     | 分值             | 执行率（%） | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                |           | 0.00                                                                                                      | 5.18   | 5.18                                                                                                      | 10             | 100.00 | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                             |           | 0.00                                                                                                      | 5.18   | 5.18                                                                                                      | —              | 100.00 |      |             |
|                         | 其他资金                                  |           | 0.00                                                                                                      | 0.00   | 0.00                                                                                                      | —              | 0.00   |      |             |
|                         | 上年结转资金                                |           | 0.00                                                                                                      | 0.00   | 0.00                                                                                                      | —              | 0.00   |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                  |           |                                                                                                           |        | 实际完成情况                                                                                                    |                |        |      |             |
|                         | 室外新建停放充电位 24 个，利用既有停车场所新增停放充电位 211 个。 |           |                                                                                                           |        | 针对物业小区电动自行车充电桩配件不到位，无法满足小区业主电动自行车充电需求的问题，通过增设电动自行车充电桩，解决充电紧张问题，共推动左岸英郡、延陵安置小区、龙湖春江天境等 3 个小区完成 235 个充电桩建设。 |                |        |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                  | 二级指标      | 三级指标                                                                                                      | 年度指标值  |                                                                                                           | 实际完成值          | 指标分值   | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                  | 数量指标      | 增设停放充电位                                                                                                   | ≥235 个 |                                                                                                           | 235            | 20     | 20   |             |
|                         |                                       | 质量指标      | 验收合格率                                                                                                     | =100%  |                                                                                                           | 100            | 10     | 10   |             |
|                         |                                       | 时效指标      | 建设完成及时率                                                                                                   | =100%  |                                                                                                           | 100            | 10     | 10   |             |
|                         | 成本指标                                  | 经济成本指标    | 资金使用率                                                                                                     | =100%  |                                                                                                           | 100            | 10     | 10   |             |
|                         | 效益指标                                  | 社会效益指标    | 违规充电行为次数                                                                                                  | ≤40 次  |                                                                                                           | 10             | 30     | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                 | 服务对象满意度指标 | 小区群众满意度                                                                                                   | ≥80%   |                                                                                                           | 100            | 10     | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                       |           |                                                                                                           |        |                                                                                                           | 100            |        |      |             |
| 评价等级                    |                                       | 优（S≥90）   |                                                                                                           |        |                                                                                                           |                |        |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                       | 问题类型      |                                                                                                           | 存在问题   |                                                                                                           |                | 改进建议   |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                                                                                            |        |                             |      |                           |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------|------|---------------------------|
| (2025 年度)               |                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                                                                                            |        |                             |      |                           |
| 专项名称                    |                                                                        |            | 物业小区管理、住宅小区长效管理工作经费                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                                                                                            |        |                             |      |                           |
| 主管部门                    |                                                                        |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                                                                                                                                                            |                             | 实施单位                                                                                       |        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局              |      |                           |
| 项目概况                    |                                                                        |            | 根据党中央、国务院和省、市部署要求以及区委、区政府工作安排，为进一步巩固我区老旧小区改造提升成果，实现老旧小区改造提升与后续维护管理的无缝衔接，通过市场化手段构建老旧小区长效管理机制，彻底解决老旧小区物业管理不能自治的问题，推动鲤城“高质量发展、高品质生活、高效能治理”目标落地落实 1、聘请物业企业管理补贴 2、聘请物业专家企业技术顾问 3、开展长效管理工作培训及宣传 4、开展物业精细化管理考评 5、开展物业小区消防、防汛演练等 6、开展物业小区公共收益审计 7、开展住宅小区长效管理工作补助等 |                             |                                                                                            |        |                             |      |                           |
| 主要成效                    |                                                                        |            | 鲤城区围绕“三全四好”工作目标，推动小区融入基层治理全链条，深化“三实”培训，聚焦充电桩增设、电梯改造、消防无水改造，并全市首创“外墙保险”机制，实现物业管理提质与居民安全双提升。                                                                                                                                                                |                             |                                                                                            |        |                             |      |                           |
| 项目资金(万元)                |                                                                        |            | 年初预算数                                                                                                                                                                                                                                                     | 全年预算数                       | 全年执行数                                                                                      | 分值     | 执行率（%）                      |      | 得分                        |
|                         | 年度资金总额                                                                 |            | 156. 81                                                                                                                                                                                                                                                   | 156. 81                     | 125. 59                                                                                    | 10     | 80. 09                      |      | 7                         |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                              |            | 156. 81                                                                                                                                                                                                                                                   | 156. 81                     | 125. 59                                                                                    | —      | 80. 09                      |      |                           |
|                         | 其他资金                                                                   |            | 0. 00                                                                                                                                                                                                                                                     | 0. 00                       | 0. 00                                                                                      | —      | 0. 00                       |      |                           |
|                         | 上年结转资金                                                                 |            | 0. 00                                                                                                                                                                                                                                                     | 0. 00                       | 0. 00                                                                                      | —      | 0. 00                       |      |                           |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                                                           |                             | 实际完成情况                                                                                     |        |                             |      |                           |
|                         | 通过市场化手段构建老旧小区长效管理机制，彻底解决老旧小区物业管理不能自治的问题，推动鲤城“高质量发展、高品质生活、高效能治理”目标落地落实。 |            |                                                                                                                                                                                                                                                           |                             | 鲤城区围绕“三全四好”工作目标，推动小区融入基层治理全链条，深化“三实”培训，聚焦充电桩增设、电梯改造、消防无水改造，并全市首创“外墙保险”机制，实现物业管理提质与居民安全双提升。 |        |                             |      |                           |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                                   | 二级指标       | 三级指标                                                                                                                                                                                                                                                      | 年度指标值                       |                                                                                            | 实际完成值  | 指标分值                        | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施               |
|                         | 产出指标                                                                   | 数量指标       | 考评次数                                                                                                                                                                                                                                                      | ≥1 次                        |                                                                                            | 1      | 20                          | 20   |                           |
|                         |                                                                        | 质量指标       | 考评合格率                                                                                                                                                                                                                                                     | ≥80%                        |                                                                                            | 89. 47 | 10                          | 10   |                           |
|                         |                                                                        | 时效指标       | 数字城管件处置办结率                                                                                                                                                                                                                                                | =100%                       |                                                                                            | 100    | 10                          | 10   |                           |
|                         | 成本指标                                                                   | 经济成本指标     | 开展考评费用                                                                                                                                                                                                                                                    | ≤100 元/个                    |                                                                                            | 500    | 10                          | 0    | 因考评内容较为复杂,考评耗时较久,导致专家费用较高 |
|                         | 效益指标                                                                   | 社会效益指标     | 物业培训宣传覆盖人次                                                                                                                                                                                                                                                | ≥100 人次                     |                                                                                            | 100    | 30                          | 30   |                           |
|                         | 满意度指标                                                                  | 服务对象满意度指标  | 小区群众满意度                                                                                                                                                                                                                                                   | ≥85%                        |                                                                                            | 100    | 10                          | 10   |                           |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                                                                                            |        | 87                          |      |                           |
| 评价等级                    |                                                                        | 良（90>S≥80） |                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                                                                                            |        |                             |      |                           |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                        | 问题类型       |                                                                                                                                                                                                                                                           | 存在问题                        |                                                                                            |        | 改进建议                        |      |                           |
|                         |                                                                        | 目标完成问题     |                                                                                                                                                                                                                                                           | 由于对绩效目标值设置预测不够科学、合理，导致部分绩效目 |                                                                                            |        | 提升业务水平，统筹兼顾，提高绩效目标值设置的科学性、合 |      |                           |

|  |  |        |     |
|--|--|--------|-----|
|  |  | 标未能完成。 | 理性。 |
|--|--|--------|-----|

| 专项资金绩效自评表               |                          |           |                                                             |        |                                                             |       |                |      |             |
|-------------------------|--------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                          |           |                                                             |        |                                                             |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                          |           | 泉财指标【2023】499 号 2023 年城镇保障性安居工程中央及省级补助（租赁住房保障）              |        |                                                             |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                          |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |        | 实施单位                                                        |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                          |           | 年终结转结余                                                      |        |                                                             |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                          |           | 2023 年度已纳入省项目清单 5 个项目 940 套，其中新塘安置区 5#、6#楼和后坑安置区 10#楼已完成施工。 |        |                                                             |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                          |           | 年初预算数                                                       | 全年预算数  | 全年执行数                                                       | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                   |           | 45.01                                                       | 45.01  | 45.01                                                       | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                |           | 45.01                                                       | 45.01  | 45.01                                                       | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                     |           | 0.00                                                        | 0.00   | 0.00                                                        | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                   |           | 0.00                                                        | 0.00   | 0.00                                                        | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                     |           |                                                             |        | 实际完成情况                                                      |       |                |      |             |
|                         | 通过筹集保障性租赁住房，为困难群众解决住房问题。 |           |                                                             |        | 2023 年度已纳入省项目清单 5 个项目 940 套，其中新塘安置区 5#、6#楼和后坑安置区 10#楼已完成施工。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                     | 二级指标      | 三级指标                                                        | 年度指标值  |                                                             | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                     | 数量指标      | 筹集保障性租赁住房数量                                                 | ≥235 套 |                                                             | 240   | 20             | 20   |             |
|                         |                          | 质量指标      | 工程质量合格率                                                     | ≥90%   |                                                             | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                          | 时效指标      | 保障性租赁住房计划完成率                                                | ≥95%   |                                                             | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                     | 经济成本指标    | 资金使用率                                                       | ≥70%   |                                                             | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                     | 社会效益指标    | 群众居住条件得到改善的户数                                               | ≥95 户  |                                                             | 740   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                    | 服务对象满意度指标 | 承租人满意度                                                      | ≥80%   |                                                             | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                          |           |                                                             |        |                                                             | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                          | 优（S≥90）   |                                                             |        |                                                             |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                          | 问题类型      |                                                             | 存在问题   |                                                             |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                                     |                                                                                                                                                                                       |           |                                                      |    |                |      |      |             |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------|----|----------------|------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                                                     |                                                                                                                                                                                       |           |                                                      |    |                |      |      |             |
| 专项名称                    |                                                                                     | 泉鲤建【2025】85 号 2020 保障性安居工程（第二批）中央基建投资资金、2020 年保障性安居工程第三批中央基建投资预算（鲤城区盛荣苑一期老旧小区改造配套基础设施建设项目）                                                                                            |           |                                                      |    |                |      |      |             |
| 主管部门                    |                                                                                     | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                                                                                        |           | 实施单位                                                 |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |      |             |
| 项目概况                    |                                                                                     | 泉鲤财【综】指【2020】76 号、78 号指标结转：闽财建指【2020】077 号 133.1048 万元及闽财建指【2020】95 号 11.0455 万元。（泉鲤建【2025】85 号）泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于拨付 2020 年至 2022 年城镇保障性安居工程资金的请示，2020 年度老旧小区改造项目盛荣苑一期项目资金 144.1503 万元。 |           |                                                      |    |                |      |      |             |
| 主要成效                    |                                                                                     | 完成 2020 年度老旧小区盛荣苑一期改造任务，完成一个老旧小区改造任务。                                                                                                                                                 |           |                                                      |    |                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                                                     | 年初预算数                                                                                                                                                                                 | 全年预算数     | 全年执行数                                                | 分值 | 执行率（%）         |      | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                                              | 0.00                                                                                                                                                                                  | 144.15    | 144.15                                               | 10 | 100.00         |      | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                                           | 0.00                                                                                                                                                                                  | 144.15    | 144.15                                               | —  | 100.00         |      |      |             |
|                         | 其他资金                                                                                | 0.00                                                                                                                                                                                  | 0.00      | 0.00                                                 | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                                              | 0.00                                                                                                                                                                                  | 0.00      | 0.00                                                 | —  | 0.00           |      |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                                |                                                                                                                                                                                       |           | 实际完成情况                                               |    |                |      |      |             |
|                         | 完成盛荣苑一期老旧小区改造，涉及面积 8.09 万平方米，改造内容包括雨污分流、道路、照明、垃圾分类、消防整治等基础设施改造，全面落实雨污分流改造等“四个必改“项目。 |                                                                                                                                                                                       |           | 完成 2020 年度老旧小区盛荣苑一期改造任务，完成一个老旧小区改造任务，涉及面积 8.09 万平方米。 |    |                |      |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                                                | 二级指标                                                                                                                                                                                  | 三级指标      | 年度指标值                                                |    | 实际完成值          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                                                | 数量指标                                                                                                                                                                                  | 改造老旧小区面积  | ≥161 万平方米                                            |    | 161            | 20   | 20   |             |
|                         |                                                                                     | 质量指标                                                                                                                                                                                  | 验收合格率     | =100%                                                |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |                                                                                     | 时效指标                                                                                                                                                                                  | 项目开工及时率   | =100%                                                |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         | 成本指标                                                                                | 经济成本指标                                                                                                                                                                                | 资金支出率     | ≥60%                                                 |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                                                | 生态效益指标                                                                                                                                                                                | 雨污分流改造长度  | ≥16.72 公里                                            |    | 16.72          | 30   | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                                               | 服务对象满意度指标                                                                                                                                                                             | 老旧小区居民满意度 | ≥85%                                                 |    | 100            | 10   | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                                     |                                                                                                                                                                                       |           |                                                      |    | 100            |      |      |             |
| 评价等级                    |                                                                                     | 优（S≥90）                                                                                                                                                                               |           |                                                      |    |                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                                     | 问题类型                                                                                                                                                                                  |           | 存在问题                                                 |    |                | 改进建议 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |           |                                    |                                                                    |                                                |                                          |       |                                                      |      |                     |
|-------------------------|-----------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------|------|---------------------|
| (2025 年度)               |           |                                    |                                                                    |                                                |                                          |       |                                                      |      |                     |
| 专项名称                    |           |                                    | 兴贤路项目：龙湖（2020-2 号储备用地安置房回购协议）                                      |                                                |                                          |       |                                                      |      |                     |
| 主管部门                    |           |                                    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                     |                                                | 实施单位                                     |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                       |      |                     |
| 项目概况                    |           |                                    | 兴贤路项目：龙湖（2020-2 号储备用地安置房回购协议）涉及回购住宅 530 套，回购商铺 213 间，6 户被征收人预留补偿款。 |                                                |                                          |       |                                                      |      |                     |
| 主要成效                    |           |                                    | 兴贤路龙湖春江天境安置房建设已按照计划日期完工，并验收备案，并已完成选房并交房。                           |                                                |                                          |       |                                                      |      |                     |
| 项目资金(万元)                |           |                                    | 年初预算数                                                              | 全年预算数                                          | 全年执行数                                    | 分值    | 执行率（%）                                               | 得分   |                     |
|                         | 年度资金总额    |                                    | 9256.00                                                            | 0.00                                           | 0.00                                     | 10    | 0.00                                                 | 0    |                     |
|                         | 其中：当年财政拨款 |                                    | 9256.00                                                            | 0.00                                           | 0.00                                     | —     | 0.00                                                 |      |                     |
|                         | 其他资金      |                                    | 0.00                                                               | 0.00                                           | 0.00                                     | —     | 0.00                                                 |      |                     |
|                         | 上年结转资金    |                                    | 0.00                                                               | 0.00                                           | 0.00                                     | —     | 0.00                                                 |      |                     |
| 年度总体目标                  |           | 预期目标                               |                                                                    |                                                | 实际完成情况                                   |       |                                                      |      |                     |
|                         |           | 监督安置房建设进度是否符合预期，改善居民生活水平，提高居民的满意度。 |                                                                    |                                                | 兴贤路龙湖春江天境安置房建设已按照计划日期完工，并验收备案，并已完成选房并交房。 |       |                                                      |      |                     |
| 绩效 指标                   | 一级指标      | 二级指标                               | 三级指标                                                               | 年度指标值                                          |                                          | 实际完成值 | 指标分值                                                 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施         |
|                         | 产出指标      | 数量指标                               | 安置房建设栋数                                                            | =3 栋                                           |                                          | 6     | 10                                                   | 10   |                     |
|                         |           | 质量指标                               | 工程质量合格率                                                            | =100%                                          |                                          | 100   | 20                                                   | 20   |                     |
|                         |           | 时效指标                               | 安置房建设完成及时率                                                         | =100%                                          |                                          | 100   | 10                                                   | 10   |                     |
|                         | 成本指标      | 经济成本指标                             | 资金支出率                                                              | ≥70%                                           |                                          | 0     | 10                                                   | 0    | 预算指标已由财政统筹收回,故未支付资金 |
|                         | 效益指标      | 社会效益指标                             | 改善居住条件户数                                                           | =436 户                                         |                                          | 530   | 30                                                   | 30   |                     |
|                         | 满意度指标     | 服务对象满意度指标                          | 征迁群众满意度                                                            | ≥90%                                           |                                          | 89    | 10                                                   | 9.89 | 加强与群众的沟通交流,提高满意度    |
| 总分值、评价总分（S）             |           |                                    |                                                                    |                                                |                                          | 79.89 |                                                      |      |                     |
| 评价等级                    |           | 中（80>S≥60）                         |                                                                    |                                                |                                          |       |                                                      |      |                     |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |           | 问题类型                               |                                                                    | 存在问题                                           |                                          |       | 改进建议                                                 |      |                     |
|                         |           | 目标完成问题                             |                                                                    | 由于财政资金财力安排等原因，导致预算资金在执行中全部收回，经济成本指标所设置的目标值无法完成 |                                          |       | 综合研判工作开展情况，科学合理地设置绩效目标值，确保绩效目标值顺利完成。                 |      |                     |
|                         |           | 其他问题                               |                                                                    | 由于对绩效目标填报业务不熟悉，可能导致项目经办人员在设置绩效目标时考虑不够充分、合理。    |                                          |       | 建议应对项目经办人员进行系统的绩效目标填报培训，提高绩效目标填报的科学性、合理性，以便能较好地完成工作。 |      |                     |

| 专项资金绩效自评表               |                |            |                                                         |                                                 |                                                            |        |                                |      |                                                 |
|-------------------------|----------------|------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------|------|-------------------------------------------------|
| (2025 年度)               |                |            |                                                         |                                                 |                                                            |        |                                |      |                                                 |
| 专项名称                    |                |            | 2020 年老旧小区改造                                            |                                                 |                                                            |        |                                |      |                                                 |
| 主管部门                    |                |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                          |                                                 | 实施单位                                                       |        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                 |      |                                                 |
| 项目概况                    |                |            | 完成 2020 年老旧小区改造，涉及改造面积 57.2317 万平方米，计划改造雨污分流 22.456 公里。 |                                                 |                                                            |        |                                |      |                                                 |
| 主要成效                    |                |            | 完成 2020 年度老旧小区改造任务，完成 68 个老旧小区改造任务。                     |                                                 |                                                            |        |                                |      |                                                 |
| 项目资金(万元)                |                |            | 年初预算数                                                   | 全年预算数                                           | 全年执行数                                                      | 分值     | 执行率（%）                         |      | 得分                                              |
|                         | 年度资金总额         |            | 1100.00                                                 | 500.00                                          | 0.00                                                       | 10     | 0.00                           |      | 0                                               |
|                         | 其中：当年财政拨款      |            | 1100.00                                                 | 500.00                                          | 0.00                                                       | —      | 0.00                           |      |                                                 |
|                         | 其他资金           |            | 0.00                                                    | 0.00                                            | 0.00                                                       | —      | 0.00                           |      |                                                 |
|                         | 上年结转资金         |            | 0.00                                                    | 0.00                                            | 0.00                                                       | —      | 0.00                           |      |                                                 |
| 年度总体目标                  | 预期目标           |            |                                                         |                                                 | 实际完成情况                                                     |        |                                |      |                                                 |
|                         | 完成 68 个老旧小区改造。 |            |                                                         |                                                 | 完成 2020 年度老旧小区改造任务，完成 68 个老旧小区改造任务，完成总面积 57.2317 万平方米改造任务。 |        |                                |      |                                                 |
| 绩效 指标                   | 一级指标           | 二级指标       | 三级指标                                                    | 年度指标值                                           |                                                            | 实际完成值  | 指标分值                           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                                     |
|                         | 产出指标           | 数量指标       | 改造小区数                                                   | ≥68 个                                           |                                                            | 68     | 20                             | 20   |                                                 |
|                         |                | 质量指标       | 验收合格率                                                   | =100%                                           |                                                            | 100    | 10                             | 10   |                                                 |
|                         |                | 时效指标       | 开工目标完成及时率                                               | =100%                                           |                                                            | 100    | 10                             | 10   |                                                 |
|                         | 成本指标           | 经济成本指标     | 专项资金支出率                                                 | ≥60%                                            |                                                            | 0      | 10                             | 0    | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件，导致资金支付执行率未达标。 |
|                         | 效益指标           | 生态效益指标     | 雨污分流改造长度                                                | ≥22.456 公里                                      |                                                            | 22.456 | 30                             | 30   |                                                 |
|                         | 满意度指标          | 服务对象满意度指标  | 老旧小区居民满意度                                               | ≥85%                                            |                                                            | 100    | 10                             | 10   |                                                 |
| 总分值、评价总分（S）             |                |            |                                                         |                                                 |                                                            |        | 80                             |      |                                                 |
| 评价等级                    |                | 良（90>S≥80） |                                                         |                                                 |                                                            |        |                                |      |                                                 |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                | 问题类型       |                                                         | 存在问题                                            |                                                            |        | 改进建议                           |      |                                                 |
|                         |                | 资金管理问题     |                                                         | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件，导致资金支付执行率未达标。 |                                                            |        | 抓紧资金拨付报批手续办理，尽快拨付资金，争取完成年度目标值。 |      |                                                 |

| 专项资金绩效自评表               |                                         |           |                                         |         |                                         |       |                |      |             |
|-------------------------|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|---------|-----------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                         |           |                                         |         |                                         |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                         |           | 站前西 PPP 项目经费                            |         |                                         |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                         |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                          |         | 实施单位                                    |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                         |           | 站前西 PPP 项目付费                            |         |                                         |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                         |           | 进行片区改造，改善居民居住条件，完善基础设施配套，确保周边交通，排水排污畅通。 |         |                                         |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                         |           | 年初预算数                                   | 全年预算数   | 全年执行数                                   | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                  |           | 6188.00                                 | 6056.20 | 6055.60                                 | 10    | 99.99          | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                               |           | 6188.00                                 | 6056.20 | 6055.60                                 | —     | 99.99          |      |             |
|                         | 其他资金                                    |           | 0.00                                    | 0.00    | 0.00                                    | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                  |           | 0.00                                    | 0.00    | 0.00                                    | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                    |           |                                         |         | 实际完成情况                                  |       |                |      |             |
|                         | 进行片区改造，改善居民居住条件，完善基础设施配套，确保周边交通，排水排污畅通。 |           |                                         |         | 进行片区改造，改善居民居住条件，完善基础设施配套，确保周边交通，排水排污畅通。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                    | 二级指标      | 三级指标                                    | 年度指标值   |                                         | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                    | 数量指标      | 棚户区改造数                                  | ≥1 个    |                                         | 1     | 10             | 10   |             |
|                         |                                         | 质量指标      | 新建道路质量合格率                               | =100%   |                                         | 100   | 20             | 20   |             |
|                         |                                         | 时效指标      | 棚户区改造及时率                                | =100%   |                                         | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                    | 经济成本指标    | 资金支出率                                   | ≥50%    |                                         | 99    | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                    | 社会效益指标    | 片区改造群众居住条件改善率                           | ≥20%    |                                         | 100   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                   | 服务对象满意度指标 | 片区群众满意度                                 | ≥90%    |                                         | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                         |           |                                         |         |                                         | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                         | 优（S≥90）   |                                         |         |                                         |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                         | 问题类型      |                                         | 存在问题    |                                         |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                |                                                                                                 |               |                                                                |       |                |      |             |
|-------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                                |                                                                                                 |               |                                                                |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                | 泉财综指【2025】36 号  2025 年城镇保障性安居工程省级补助（第二批）（保租房）                                                   |               |                                                                |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                  |               | 实施单位                                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                | 泉州市财政局  泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金（第二批）的通知（泉财综指【2025】36 号）：  保租房项目省级补助资金 45.79 万元 |               |                                                                |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                | 完成 2025 年度 2 个保租房项目，其中恒劲科博已完成竣工验收并投入使用，金上绿色低碳产业园（3#楼）正在基础施工阶段。                                  |               |                                                                |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                | 年初预算数                                                                                           | 全年预算数         | 全年执行数                                                          | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                         | 0.00                                                                                            | 45.79         | 45.79                                                          | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                      | 0.00                                                                                            | 45.79         | 45.79                                                          | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                           | 0.00                                                                                            | 0.00          | 0.00                                                           | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                         | 0.00                                                                                            | 0.00          | 0.00                                                           | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                           |                                                                                                 |               | 实际完成情况                                                         |       |                |      |             |
|                         | 通过筹建 2025 年保障性租赁住房，进一步扩大保租房源的供给，渐进式解决群众安居住房问题。 |                                                                                                 |               | 完成 2025 年度 2 个保租房项目，其中恒劲科博已完成竣工验收并投入使用，金上绿色低碳产业园（3#楼）正在基础施工阶段。 |       |                |      |             |
| 绩效  指标                  | 一级指标                                           | 二级指标                                                                                            | 三级指标          | 年度指标值                                                          | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                           | 数量指标                                                                                            | 筹集保障性租赁住房数量   | ≥235 套                                                         | 235   | 20             | 20   |             |
|                         |                                                | 质量指标                                                                                            | 工程质量合格率       | ≥90%                                                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                                | 时效指标                                                                                            | 保障性租赁住房计划完成率  | ≥95%                                                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                           | 经济成本指标                                                                                          | 资金使用率         | ≥70%                                                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                           | 社会效益指标                                                                                          | 群众居住条件得到改善的户数 | ≥95 户                                                          | 95    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                          | 服务对象满意度指标                                                                                       | 承租人满意度        | ≥80%                                                           | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                |                                                                                                 |               |                                                                |       | 100            |      |             |
| 评价等级                    |                                                | 优（S≥90）                                                                                         |               |                                                                |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                | 问题类型                                                                                            |               | 存在问题                                                           |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                               |                                                          |            |                                            |       |                                      |      |                  |
|-------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------|--------------------------------------|------|------------------|
| （2025 年度）               |                               |                                                          |            |                                            |       |                                      |      |                  |
| 专项名称                    |                               | 建发玺院（2020-8 号储备用地延陵三期项目安置型商品房回购协议）                       |            |                                            |       |                                      |      |                  |
| 主管部门                    |                               | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                           |            | 实施单位                                       |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                       |      |                  |
| 项目概况                    |                               | 根据 2020-8 号储备用地延陵三期项目安置型商品房回购协议及补充协议支付延陵石结构房改造项目建发玺院回购房款 |            |                                            |       |                                      |      |                  |
| 主要成效                    |                               | 建发玺院安置房建设已按照计划日期完工，并验收备案，并已完成选房并交房。                      |            |                                            |       |                                      |      |                  |
| 项目资金(万元)                |                               | 年初预算数                                                    | 全年预算数      | 全年执行数                                      | 分值    | 执行率（%）                               |      | 得分               |
|                         | 年度资金总额                        | 4513.00                                                  | 513.00     | 0.00                                       | 10    | 0.00                                 |      | 0                |
|                         | 其中：当年财政拨款                     | 4513.00                                                  | 513.00     | 0.00                                       | —     | 0.00                                 |      |                  |
|                         | 其他资金                          | 0.00                                                     | 0.00       | 0.00                                       | —     | 0.00                                 |      |                  |
|                         | 上年结转资金                        | 0.00                                                     | 0.00       | 0.00                                       | —     | 0.00                                 |      |                  |
| 年度总体目标                  | 预期目标                          |                                                          |            | 实际完成情况                                     |       |                                      |      |                  |
|                         | 监督安置房建设进度是否符合预期，提高居民生活水平及满意度。 |                                                          |            | 建发玺院安置房建设已按照计划日期完工，并验收备案，并已完成选房并交房。        |       |                                      |      |                  |
| 绩效 指标                   | 一级指标                          | 二级指标                                                     | 三级指标       | 年度指标值                                      | 实际完成值 | 指标分值                                 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施      |
|                         | 产出指标                          | 数量指标                                                     | 建设封顶幢数     | =4 栋                                       | 3     | 10                                   | 7.5  | 目标值录入有误          |
|                         |                               | 质量指标                                                     | 项目验收合格率    | =100%                                      | 100   | 20                                   | 20   |                  |
|                         |                               | 时效指标                                                     | 安置房建设完成及时率 | ≥70%                                       | 100   | 10                                   | 10   |                  |
|                         | 成本指标                          | 经济成本指标                                                   | 资金支出率      | ≥70%                                       | 0     | 10                                   | 0    | 按照财政资金安排本年度未支付资金 |
|                         | 效益指标                          | 社会效益指标                                                   | 改善居住条件户数   | ≥300 户                                     | 321   | 30                                   | 30   |                  |
|                         | 满意度指标                         | 服务对象满意度指标                                                | 群众满意度      | ≥90%                                       | 89    | 10                                   | 9.89 | 加强与群众的沟通交流,提高满意度 |
| 总分值、评价总分（S）             |                               |                                                          |            |                                            |       | 77.39                                |      |                  |
| 评价等级                    |                               | 中（80>S≥60）                                               |            |                                            |       |                                      |      |                  |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                               | 问题类型                                                     |            | 存在问题                                       |       | 改进建议                                 |      |                  |
|                         |                               | 目标完成问题                                                   |            | 由于财政资金财力安排等原因，导致未支付使用资金，经济成本指标所设置的目标值无法完成。 |       | 提高绩效目标设置的科学性和合理性，统筹兼顾，全盘考虑，尽力完成既定目标。 |      |                  |
|                         |                               | 其他问题                                                     |            | 由于对绩效目标值设置预测不够科学、合理，导致部分绩效目标未能完成。          |       | 提升业务水平，统筹兼顾，提高绩效目标值设置的科学性、合理性。       |      |                  |

| 专项资金绩效自评表               |                                         |                                                               |           |                                                  |    |                |       |      |                                                                                   |
|-------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------|----|----------------|-------|------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| （2025 年度）               |                                         |                                                               |           |                                                  |    |                |       |      |                                                                                   |
| 专项名称                    |                                         | 泉财综指【2025】0005 号  2025 年城镇保障性安居工程中央资金（租赁补贴）                   |           |                                                  |    |                |       |      |                                                                                   |
| 主管部门                    |                                         | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                |           | 实施单位                                             |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |       |      |                                                                                   |
| 项目概况                    |                                         | 根据（泉财综指[2025]5 号）下达 2025 年城镇保障性安居工程中央资金，其中用于公租房租赁补贴 31.08 万元。 |           |                                                  |    |                |       |      |                                                                                   |
| 主要成效                    |                                         | 2025 年共发放符合公共租赁住房补贴发放条件的群众 110 户，切实解决中低收入家庭住房难题。              |           |                                                  |    |                |       |      |                                                                                   |
| 项目资金(万元)                |                                         | 年初预算数                                                         | 全年预算数     | 全年执行数                                            | 分值 | 执行率（%）         |       | 得分   |                                                                                   |
|                         | 年度资金总额                                  | 0.00                                                          | 31.08     | 31.08                                            | 10 | 100.00         |       | 10   |                                                                                   |
|                         | 其中：当年财政拨款                               | 0.00                                                          | 31.08     | 31.08                                            | —  | 100.00         |       |      |                                                                                   |
|                         | 其他资金                                    | 0.00                                                          | 0.00      | 0.00                                             | —  | 0.00           |       |      |                                                                                   |
|                         | 上年结转资金                                  | 0.00                                                          | 0.00      | 0.00                                             | —  | 0.00           |       |      |                                                                                   |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                    |                                                               |           | 实际完成情况                                           |    |                |       |      |                                                                                   |
|                         | 发放租赁补贴，有助于解决中低收入家庭住房难题，并推动社会稳定和人民幸福感提升。 |                                                               |           | 2025 年共发放符合公共租赁住房补贴发放条件的群众 110 户，切实解决中低收入家庭住房难题。 |    |                |       |      |                                                                                   |
| 绩效  指标                  | 一级指标                                    | 二级指标                                                          | 三级指标      | 年度指标值                                            |    | 实际完成值          | 指标分值  | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                                                                       |
|                         | 产出指标                                    | 数量指标                                                          | 发放租赁补贴户数  | ≥270 户                                           |    | 110            | 15    | 6.11 | 2025 年第四季度于 2026 年年初发放，且部分租户对房源位置、格局配置不满，导致未选房。今后要加强房源情况公示，优化资源匹配，加大政策解读，提升租户接受度。 |
|                         |                                         | 质量指标                                                          | 补贴发放覆盖率   | ≥90%                                             |    | 100            | 15    | 15   |                                                                                   |
|                         |                                         | 时效指标                                                          | 租赁补贴完成及时率 | ≥90%                                             |    | 100            | 10    | 10   |                                                                                   |
|                         | 成本指标                                    | 经济成本指标                                                        | 户均住房租赁补贴额 | ≥350 元/户                                         |    | 350            | 10    | 10   |                                                                                   |
|                         | 效益指标                                    | 社会效益指标                                                        | 公租房保障率    | ≥80%                                             |    | 100            | 30    | 30   |                                                                                   |
|                         | 满意度指标                                   | 服务对象满意度指标                                                     | 保障对象满意度   | ≥80%                                             |    | 100            | 10    | 10   |                                                                                   |
|                         | 总分值、评价总分（S）                             |                                                               |           |                                                  |    |                | 91.11 |      |                                                                                   |
| 评价等级                    |                                         | 优（S≥90）                                                       |           |                                                  |    |                |       |      |                                                                                   |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                         | 问题类型                                                          |           | 存在问题                                             |    |                | 改进建议  |      |                                                                                   |

| 专项资金绩效自评表               |  |                                         |                                                                    |               |                                                                                                       |    |                |      |      |             |
|-------------------------|--|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------|------|------|-------------|
| (2025 年度)               |  |                                         |                                                                    |               |                                                                                                       |    |                |      |      |             |
| 专项名称                    |  |                                         | 2022 年城镇保障性安居工程中央及省级补助资金                                           |               |                                                                                                       |    |                |      |      |             |
| 主管部门                    |  |                                         | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                     |               | 实施单位                                                                                                  |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |      |             |
| 项目概况                    |  |                                         | 年终结转结余                                                             |               |                                                                                                       |    |                |      |      |             |
| 主要成效                    |  |                                         | 鲤城区火炬电子职工租赁住房项目（二期）共建设规模 86 套，至 2024 年 5 月份前已竣工验收，后期进行室内二次精装修及配家电。 |               |                                                                                                       |    |                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |  |                                         | 年初预算数                                                              | 全年预算数         | 全年执行数                                                                                                 | 分值 | 执行率（%）         |      | 得分   |             |
|                         |  | 年度资金总额                                  | 52.19                                                              | 52.19         | 52.19                                                                                                 | 10 | 100.00         |      | 10   |             |
|                         |  | 其中：当年财政拨款                               | 52.19                                                              | 52.19         | 52.19                                                                                                 | —  | 100.00         |      |      |             |
|                         |  | 其他资金                                    | 0.00                                                               | 0.00          | 0.00                                                                                                  | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         |  | 上年结转资金                                  | 0.00                                                               | 0.00          | 0.00                                                                                                  | —  | 0.00           |      |      |             |
| 年度总体目标                  |  | 预期目标                                    |                                                                    |               | 实际完成情况                                                                                                |    |                |      |      |             |
|                         |  | 通过园区标准化火炬电子厂房配套建设提供发展保障性租赁住房，从而改善群众居住条件 |                                                                    |               | 鲤城区火炬电子职工租赁住房项目（二期）共建设规模 86 套，至 2024 年 5 月份前已竣工验收，后期进行室内二次精装修及配家电，预计 2025 年 3 月达到交付配租，确实解决本企业职工的居住问题。 |    |                |      |      |             |
| 绩效 指标                   |  | 一级指标                                    | 二级指标                                                               | 三级指标          | 年度指标值                                                                                                 |    | 实际完成值          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         |  | 产出指标                                    | 数量指标                                                               | 建设项目数量        | =1 个                                                                                                  |    | 1              | 20   | 20   |             |
|                         |  |                                         | 质量指标                                                               | 安检、质检合格率      | =100%                                                                                                 |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |  |                                         | 时效指标                                                               | 按时开工率         | =100%                                                                                                 |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |  | 成本指标                                    | 经济成本指标                                                             | 资金使用率         | ≥80%                                                                                                  |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |  | 效益指标                                    | 社会效益指标                                                             | 群众居住条件得到改善的户数 | ≥86 户                                                                                                 |    | 90             | 30   | 30   |             |
|                         |  | 满意度指标                                   | 服务对象满意度指标                                                          | 承租人满意度        | ≥80%                                                                                                  |    | 100            | 10   | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |  |                                         |                                                                    |               |                                                                                                       |    | 100            |      |      |             |
| 评价等级                    |  | 优（S≥90）                                 |                                                                    |               |                                                                                                       |    |                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |  | 问题类型                                    |                                                                    | 存在问题          |                                                                                                       |    | 改进建议           |      |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                     |                                                                                                              |                |                                 |    |                |      |      |             |
|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|----|----------------|------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                     |                                                                                                              |                |                                 |    |                |      |      |             |
| 专项名称                    |                                     | 泉财综指【2024】0087 号 2024 年城镇保障性安居工程第二批省级补助资金的通知（棚户区（城市危旧房）改造）省级补助                                               |                |                                 |    |                |      |      |             |
| 主管部门                    |                                     | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                               |                | 实施单位                            |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |      |             |
| 项目概况                    |                                     | 泉州市财政局 泉州市住房和城乡建设局关于下达 2024 年城镇保障性安居工程第二批省级补助资金的通知（泉财综指【2024】87 号），棚户区（城市危旧房）改造：泉州汽车运输总部职工宿舍 3 号楼后 2 栋 3 万元。 |                |                                 |    |                |      |      |             |
| 主要成效                    |                                     | 对危旧房进行加固修缮，达到使用标准。                                                                                           |                |                                 |    |                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                     | 年初预算数                                                                                                        | 全年预算数          | 全年执行数                           | 分值 | 执行率（%）         |      | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                              | 0.00                                                                                                         | 3.00           | 3.00                            | 10 | 100.00         |      | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                           | 0.00                                                                                                         | 3.00           | 3.00                            | —  | 100.00         |      |      |             |
|                         | 其他资金                                | 0.00                                                                                                         | 0.00           | 0.00                            | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         | 上年结转资金                              | 0.00                                                                                                         | 0.00           | 0.00                            | —  | 0.00           |      |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                |                                                                                                              |                | 实际完成情况                          |    |                |      |      |             |
|                         | 对 1 个城市危旧房进行封房清人，推动拆除改造，切实保障群众居住安全。 |                                                                                                              |                | 完成 3 号楼后 2 栋，对危旧房进行加固修缮，达到使用标准。 |    |                |      |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                | 二级指标                                                                                                         | 三级指标           | 年度指标值                           |    | 实际完成值          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                | 数量指标                                                                                                         | 城市危旧房改造数量      | =1 个                            |    | 1              | 20   | 20   |             |
|                         |                                     | 质量指标                                                                                                         | 危旧房处置合格率       | =100%                           |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |                                     | 时效指标                                                                                                         | 危旧房处置及时率       | =100%                           |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         | 成本指标                                | 经济成本指标                                                                                                       | 危旧房改造补助标准      | ≥4000 元/套                       |    | 4286           | 10   | 10   |             |
|                         | 效益指标                                | 社会效益指标                                                                                                       | 群众居住条件改善户数     | =7 户                            |    | 7              | 30   | 30   |             |
|                         | 满意度指标                               | 服务对象满意度指标                                                                                                    | 危旧房改造项目受益对象满意度 | ≥90%                            |    | 100            | 10   | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                     |                                                                                                              |                |                                 |    | 100            |      |      |             |
| 评价等级                    |                                     | 优（S≥90）                                                                                                      |                |                                 |    |                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                     | 问题类型                                                                                                         |                | 存在问题                            |    |                | 改进建议 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |             |           |                                                |          |                                     |       |                |      |                       |
|-------------------------|-------------|-----------|------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|-------|----------------|------|-----------------------|
| （2025 年度）               |             |           |                                                |          |                                     |       |                |      |                       |
| 专项名称                    |             |           | 江南新区建设项目                                       |          |                                     |       |                |      |                       |
| 主管部门                    |             |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                 |          | 实施单位                                |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |                       |
| 项目概况                    |             |           | 用于江南新区片区项目开发建设。                                |          |                                     |       |                |      |                       |
| 主要成效                    |             |           | 目前繁荣大道、通政小学田中校区等三个学校、田中里安商房项目已竣工验收，剩余项目正抓紧建设中。 |          |                                     |       |                |      |                       |
| 项目资金(万元)                |             |           | 年初预算数                                          | 全年预算数    | 全年执行数                               | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |                       |
|                         | 年度资金总额      |           | 50000.00                                       | 20604.35 | 20274.88                            | 10    | 98.40          | 7    |                       |
|                         | 其中：当年财政拨款   |           | 50000.00                                       | 20604.35 | 20274.88                            | —     | 98.40          |      |                       |
|                         | 其他资金        |           | 0.00                                           | 0.00     | 0.00                                | —     | 0.00           |      |                       |
|                         | 上年结转资金      |           | 0.00                                           | 0.00     | 0.00                                | —     | 0.00           |      |                       |
| 年度总体目标                  | 预期目标        |           |                                                |          | 实际完成情况                              |       |                |      |                       |
|                         | 完成相关项目开发建设。 |           |                                                |          | 繁荣大道、通政小学田中校区等三个学校、田中里安商房项目已完成竣工验收。 |       |                |      |                       |
| 绩效 指标                   | 一级指标        | 二级指标      | 三级指标                                           | 年度指标值    |                                     | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施           |
|                         | 产出指标        | 数量指标      | 建设项目数量                                         | ≥2 个     |                                     | 8     | 10             | 10   |                       |
|                         |             | 质量指标      | 项目验收合格率                                        | ≥95%     |                                     | 100   | 20             | 20   |                       |
|                         |             | 时效指标      | 项目完成及时率                                        | ≥95%     |                                     | 100   | 10             | 10   |                       |
|                         | 成本指标        | 经济成本指标    | 资金支出率                                          | =100%    |                                     | 98.4  | 10             | 9.84 | 由于部分资金拨付申请材料不够齐全，故未拨付 |
|                         | 效益指标        | 社会效益指标    | 建设项目知晓率                                        | ≥90%     |                                     | 90    | 30             | 30   |                       |
|                         | 满意度指标       | 服务对象满意度指标 | 群众满意度                                          | ≥90%     |                                     | 100   | 10             | 10   |                       |
| 总分值、评价总分（S）             |             |           |                                                |          |                                     | 96.84 |                |      |                       |
| 评价等级                    |             | 优（S≥90）   |                                                |          |                                     |       |                |      |                       |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |             | 问题类型      |                                                | 存在问题     |                                     |       | 改进建议           |      |                       |

| 专项资金绩效自评表               |                                                        |                                                                                          |           |                                               |    |                |      |      |             |
|-------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|----|----------------|------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                                        |                                                                                          |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 专项名称                    |                                                        | 泉财建指【2025】0126 号    泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金（第一批）（市级资金）    |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 主管部门                    |                                                        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                           |           | 实施单位                                          |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |      |             |
| 项目概况                    |                                                        | 泉财建指【2025】126 号 泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金（第一批）的通知：市级资金 4500 |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 主要成效                    |                                                        | 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴（第一批）共计 3 户，已全部发放                                            |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                        | 年初预算数                                                                                    | 全年预算数     | 全年执行数                                         | 分值 | 执行率（%）         |      | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                 | 0.00                                                                                     | 0.45      | 0.45                                          | 10 | 100.00         |      | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                              | 0.00                                                                                     | 0.45      | 0.45                                          | —  | 100.00         |      |      |             |
|                         | 其他资金                                                   | 0.00                                                                                     | 0.00      | 0.00                                          | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                 | 0.00                                                                                     | 0.00      | 0.00                                          | —  | 0.00           |      |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                   |                                                                                          |           | 实际完成情况                                        |    |                |      |      |             |
|                         | 通过对市民开展住宅装修、厨卫等局部改造所用物品和材料的购置进行补贴，促进家庭装修消费，提升住宅小区居住品质。 |                                                                                          |           | 2025 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴（第一批）共计 3 户，已全部发放 |    |                |      |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                   | 二级指标                                                                                     | 三级指标      | 年度指标值                                         |    | 实际完成值          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                   | 数量指标                                                                                     | 享受装修补贴的户数 | ≥3 户                                          |    | 3              | 15   | 15   |             |
|                         |                                                        | 质量指标                                                                                     | 发放补贴准确率   | ≥90%                                          |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |                                                        | 时效指标                                                                                     | 装修补贴发放完成率 | ≥90%                                          |    | 100            | 15   | 15   |             |
|                         | 成本指标                                                   | 经济成本指标                                                                                   | 资金支出率     | ≥90%                                          |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                   | 社会效益指标                                                                                   | 装修补贴覆盖率   | =100%                                         |    | 100            | 30   | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                  | 服务对象满意度指标                                                                                | 补贴对象满意度指标 | ≥90%                                          |    | 100            | 10   | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                        |                                                                                          |           |                                               |    | 100            |      |      |             |
| 评价等级                    |                                                        | 优（S≥90）                                                                                  |           |                                               |    |                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                        | 问题类型                                                                                     |           | 存在问题                                          |    |                | 改进建议 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                                              |                                                                                                                                                                |           |                                                                          |    |                                                             |      |      |                          |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------|------|------|--------------------------|
| (2025 年度)               |                                                                                              |                                                                                                                                                                |           |                                                                          |    |                                                             |      |      |                          |
| 专项名称                    |                                                                                              | 办公用房修缮（含设备更新购置）、档案归档整理、宣传教育等费用                                                                                                                                 |           |                                                                          |    |                                                             |      |      |                          |
| 主管部门                    |                                                                                              | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                                                                 |           | 实施单位                                                                     |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |      |      |                          |
| 项目概况                    |                                                                                              | 办公用房修缮，由于办公用房调整，需对新增办公室进行修缮，安装壁柜、设备采购等；根据《鲤城区档案局关于印发〈鲤城区档案馆接受档案的若干规定〉的通知》文件要求，为确保档案齐全、完整、规范和安全，对文件档案进行整理扫描归档，城建、建设工程、消防、法制教育等聘请专家讲课培训、法制宣传、党建宣传等费用，开展部门绩效评价费用。 |           |                                                                          |    |                                                             |      |      |                          |
| 主要成效                    |                                                                                              | 一是通过对办公用房修缮，及时更新老旧办公设备等，保障日常工作运转，更好地服务中心工作。二是做好档案整理，保障档案安全。三是做好教育培训宣传工作，提升干部素质。四是做好部门绩效评价工作。                                                                   |           |                                                                          |    |                                                             |      |      |                          |
| 项目资金(万元)                |                                                                                              | 年初预算数                                                                                                                                                          | 全年预算数     | 全年执行数                                                                    | 分值 | 执行率（%）                                                      |      | 得分   |                          |
|                         | 年度资金总额                                                                                       | 10.00                                                                                                                                                          | 7.97      | 4.59                                                                     | 10 | 57.59                                                       |      | 0    |                          |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                                                    | 10.00                                                                                                                                                          | 7.97      | 4.59                                                                     | —  | 57.59                                                       |      |      |                          |
|                         | 其他资金                                                                                         | 0.00                                                                                                                                                           | 0.00      | 0.00                                                                     | —  | 0.00                                                        |      |      |                          |
|                         | 上年结转资金                                                                                       | 0.00                                                                                                                                                           | 0.00      | 0.00                                                                     | —  | 0.00                                                        |      |      |                          |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                                         |                                                                                                                                                                |           | 实际完成情况                                                                   |    |                                                             |      |      |                          |
|                         | 一是通过对办公用房修缮，及时更新老旧办公设备等，保障日常工作运转，更好地服务中心工作。二是做好档案整理，保障档案安全。三是做好教育培训宣传工作，提升干部素质。四是做好部门绩效评价工作。 |                                                                                                                                                                |           | 一是及时更新老旧办公设备等，保障日常工作运转。二是做好档案整理，保障档案安全。三是做好教育培训宣传工作，提升干部素质。四是做好部门绩效评价工作。 |    |                                                             |      |      |                          |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                                                         | 二级指标                                                                                                                                                           | 三级指标      | 年度指标值                                                                    |    | 实际完成值                                                       | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施              |
|                         | 产出指标                                                                                         | 数量指标                                                                                                                                                           | 办公设备购置数量  | ≥10 台                                                                    |    | 12                                                          | 10   | 10   |                          |
|                         |                                                                                              | 质量指标                                                                                                                                                           | 档案整理验收合格率 | ≥95%                                                                     |    | 100                                                         | 15   | 15   |                          |
|                         |                                                                                              | 时效指标                                                                                                                                                           | 档案归档及时率   | ≥90%                                                                     |    | 100                                                         | 15   | 15   |                          |
|                         | 成本指标                                                                                         | 经济成本指标                                                                                                                                                         | 资金支出率     | ≥80%                                                                     |    | 57.59                                                       | 10   | 7.2  | 因部分资金未结算故未支付,今后要抓紧进行资金报批 |
|                         | 效益指标                                                                                         | 社会效益指标                                                                                                                                                         | 设备使用率     | ≥90%                                                                     |    | 100                                                         | 30   | 30   |                          |
|                         | 满意度指标                                                                                        | 服务对象满意度指标                                                                                                                                                      | 办公人员满意度   | ≥90%                                                                     |    | 100                                                         | 10   | 10   |                          |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                                              |                                                                                                                                                                |           |                                                                          |    | 87.2                                                        |      |      |                          |
| 评价等级                    |                                                                                              | 良（90>S≥80）                                                                                                                                                     |           |                                                                          |    |                                                             |      |      |                          |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                                              | 问题类型                                                                                                                                                           |           | 存在问题                                                                     |    | 改进建议                                                        |      |      |                          |
|                         |                                                                                              | 目标完成问题                                                                                                                                                         |           | 由于年初设置绩效目标值时，未能科学合理地判断资金使用进度，导致设置的绩效目标值与实际情况偏差较大。                        |    | 年初设置绩效目标值时应结合上年度资金使用情况，综合研判工作开展情况，科学合理地设置绩效目标值，确保绩效目标值顺利完成。 |      |      |                          |

| 专项资金绩效自评表               |  |                                            |                                                |                                 |                                                |       |                                        |      |             |
|-------------------------|--|--------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------|-------|----------------------------------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |  |                                            |                                                |                                 |                                                |       |                                        |      |             |
| 专项名称                    |  |                                            | 泉财指标【2023】1224 号 2023 年老旧小区改造及加装电梯市级补助资金（老旧小区） |                                 |                                                |       |                                        |      |             |
| 主管部门                    |  |                                            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                 |                                 | 实施单位                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                         |      |             |
| 项目概况                    |  |                                            | 年终结转结余                                         |                                 |                                                |       |                                        |      |             |
| 主要成效                    |  |                                            | 完成 71 个老旧小区改造任务，惠及 2793 户。                     |                                 |                                                |       |                                        |      |             |
| 项目资金(万元)                |  |                                            | 年初预算数                                          | 全年预算数                           | 全年执行数                                          | 分值    | 执行率（%）                                 | 得分   |             |
|                         |  | 年度资金总额                                     | 444. 00                                        | 0. 00                           | 0. 00                                          | 10    | 0. 00                                  | 0    |             |
|                         |  | 其中：当年财政拨款                                  | 444. 00                                        | 0. 00                           | 0. 00                                          | —     | 0. 00                                  |      |             |
|                         |  | 其他资金                                       | 0. 00                                          | 0. 00                           | 0. 00                                          | —     | 0. 00                                  |      |             |
|                         |  | 上年结转资金                                     | 0. 00                                          | 0. 00                           | 0. 00                                          | —     | 0. 00                                  |      |             |
| 年度总体目标                  |  | 预期目标                                       |                                                |                                 | 实际完成情况                                         |       |                                        |      |             |
|                         |  | 改造提升完善小区公共基础配套设施，改善居民生活居住条件，完成 71 个老旧小区改造。 |                                                |                                 | 完成 71 个老旧小区改造任务，涉及总面积 32. 2472 万平方米，惠及 2793 户。 |       |                                        |      |             |
| 绩效 指标                   |  | 一级指标                                       | 二级指标                                           | 三级指标                            | 年度指标值                                          | 实际完成值 | 指标分值                                   | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         |  | 产出指标                                       | 数量指标                                           | 改造小区数                           | ≥71 个                                          | 71    | 10                                     | 10   |             |
|                         |  |                                            | 质量指标                                           | 验收合格率                           | =100%                                          | 100   | 20                                     | 20   |             |
|                         |  |                                            | 时效指标                                           | 开工目标完成及时率                       | =100%                                          | 100   | 10                                     | 10   |             |
|                         |  | 成本指标                                       | 经济成本指标                                         | 专项资金支出率                         | ≥80%                                           | 0     | 10                                     | 0    | 已被统筹回收      |
|                         |  | 效益指标                                       | 生态效益指标                                         | 雨污分流改造长度                        | ≥15 公里                                         | 15    | 30                                     | 30   |             |
|                         |  | 满意度指标                                      | 服务对象满意度指标                                      | 老旧小区居民满意度                       | ≥85%                                           | 100   | 10                                     | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |  |                                            |                                                |                                 |                                                |       | 80                                     |      |             |
| 评价等级                    |  | 良（90>S≥80）                                 |                                                |                                 |                                                |       |                                        |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |  | 问题类型                                       |                                                | 存在问题                            |                                                |       | 改进建议                                   |      |             |
|                         |  | 资金管理问题                                     |                                                | 由于对项目所需资金预估有一定偏差，导致预算资金执行率相对较低。 |                                                |       | 科学合理预估项目资金，及时报批资金拨付手续，按计划支付资金，提高预算执行率。 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                                    |           |                                                                                                      |        |                                                                                |       |                |      |             |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                                                    |           |                                                                                                      |        |                                                                                |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                                                    |           | 闽财建指【2024】141 号 2025 年城乡人居环境建设专项资金（第一批）                                                              |        |                                                                                |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                                                    |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                       |        | 实施单位                                                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                                                    |           | 项目位于鲤城区海滨街道，自西向东包含东观西台、羊公巷及灵慈宫沟，总长 350 米，宽度 3-8 米。主要工作内容包括地下市政管网改造、路面铺装、两侧建筑立面修缮、道路景观、夜景、绿化、配套设施等提升。 |        |                                                                                |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                                                    |           | 鲤城区海滨街道，自西向东包含东观西台、羊公巷及灵慈宫沟，总长 350 米，宽度 3-8 米。主要工作内容包括地下市政管网改造、路面铺装、两侧建筑立面修缮、道路景观、夜景、绿化、配套设施等提升。     |        |                                                                                |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                                                    |           | 年初预算数                                                                                                | 全年预算数  | 全年执行数                                                                          | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                                             |           | 0.00                                                                                                 | 300.00 | 300.00                                                                         | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                                          |           | 0.00                                                                                                 | 300.00 | 300.00                                                                         | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                                                               |           | 0.00                                                                                                 | 0.00   | 0.00                                                                           | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                                             |           | 0.00                                                                                                 | 0.00   | 0.00                                                                           | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                               |           |                                                                                                      |        | 实际完成情况                                                                         |       |                |      |             |
|                         | 项目意在完善东观西台-灵慈宫沟周边基础设施配套，推动文化遗产传承、传统建筑保护、人居环境整治、特色产业 发展等方面得到较大提升，形成可复制可推广的保护利用经验模式。 |           |                                                                                                      |        | 完善东观西台-灵慈宫沟周边基础设施配套，推动文化遗产传承、传统建筑保护、人居环境整治、特色产业 发展等方面得到较大提升，形成可复制可推广的保护利用经验模式。 |       |                |      |             |
| 绩 效 指 标                 | 一级指标                                                                               | 二级指标      | 三级指标                                                                                                 | 年度指标值  |                                                                                | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                                               | 数量指标      | 历史街区（传统街巷）数量                                                                                         | =1 个   |                                                                                | 1     | 10             | 10   |             |
|                         |                                                                                    | 质量指标      | 验收合格率                                                                                                | =100%  |                                                                                | 100   | 20             | 20   |             |
|                         |                                                                                    | 时效指标      | 项目开工率                                                                                                | =100%  |                                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                                                               | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                                                | ≥70%   |                                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                                               | 社会效益指标    | 整治街巷长度                                                                                               | =350 米 |                                                                                | 350   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                                              | 服务对象满意度指标 | 群众满意度                                                                                                | ≥90%   |                                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                                    |           |                                                                                                      |        |                                                                                |       | 100            |      |             |
| 评价等级                    |                                                                                    | 优（S≥90）   |                                                                                                      |        |                                                                                |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                                    | 问题类型      |                                                                                                      | 存在问题   |                                                                                |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                           |           |                                                                                            |           |                                      |       |                |      |             |
|-------------------------|---------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                           |           |                                                                                            |           |                                      |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                           |           | 泉财综指【2025】36 号 关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央资金（第二批）棚户区（城市危旧房）改造                                   |           |                                      |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                           |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                             |           | 实施单位                                 |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                           |           | 泉财综指【2025】36 号关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金（第二批）的通知，其中用于棚户区（城市危旧房改造）：泉运危房改造项目中央补助资金 21 万元。 |           |                                      |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                           |           | 完成 6 栋危旧房改造，涉及 16 套（间）。                                                                    |           |                                      |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                           |           | 年初预算数                                                                                      | 全年预算数     | 全年执行数                                | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                    |           | 0.00                                                                                       | 21.00     | 21.00                                | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                 |           | 0.00                                                                                       | 21.00     | 21.00                                | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                      |           | 0.00                                                                                       | 0.00      | 0.00                                 | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                    |           | 0.00                                                                                       | 0.00      | 0.00                                 | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                      |           |                                                                                            |           | 实际完成情况                               |       |                |      |             |
|                         | 完成棚户区（城市危旧房）改造 16 套（间）计划。 |           |                                                                                            |           | 完成 6 栋危旧房改造，涉及 16 套（间），涉及面积 1726 m²。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                      | 二级指标      | 三级指标                                                                                       | 年度指标值     |                                      | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                      | 数量指标      | 城市危旧房改造数量                                                                                  | =16 套     |                                      | 16    | 20             | 20   |             |
|                         |                           | 质量指标      | 危旧房处置合格率                                                                                   | =100%     |                                      | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                           | 时效指标      | 危旧房处置及时率                                                                                   | =100%     |                                      | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                      | 经济成本指标    | 预算执行率                                                                                      | =100%     |                                      | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                      | 社会效益指标    | 群众居住条件改善面积                                                                                 | =1726 平方米 |                                      | 1726  | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                     | 服务对象满意度指标 | 受益对象满意度                                                                                    | ≥90%      |                                      | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                           |           |                                                                                            |           |                                      | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                           | 优（S≥90）   |                                                                                            |           |                                      |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                           | 问题类型      |                                                                                            | 存在问题      |                                      |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |             |           |                                                                |          |                                                |       |                |      |             |
|-------------------------|-------------|-----------|----------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |             |           |                                                                |          |                                                |       |                |      |             |
| 专项名称                    |             |           | 泉鲤建【2025】165 号 鲤城繁荣片区棚户区改造项目                                   |          |                                                |       |                |      |             |
| 主管部门                    |             |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                 |          | 实施单位                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |             |           | 泉鲤建【2025】165 号 项目建设用地 1730.54 亩，主要建设内容包括安置房、公园绿地、学校、市政道路等配套设施。 |          |                                                |       |                |      |             |
| 主要成效                    |             |           | 目前繁荣大道、通政小学田中校区等三个学校、田中里安商房项目已竣工验收，剩余项目正抓紧建设中。                 |          |                                                |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |             |           | 年初预算数                                                          | 全年预算数    | 全年执行数                                          | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额      |           | 0.00                                                           | 20000.00 | 20000.00                                       | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款   |           | 0.00                                                           | 20000.00 | 20000.00                                       | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金        |           | 0.00                                                           | 0.00     | 0.00                                           | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金      |           | 0.00                                                           | 0.00     | 0.00                                           | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标        |           |                                                                |          | 实际完成情况                                         |       |                |      |             |
|                         | 完成相关项目开发建设。 |           |                                                                |          | 目前繁荣大道、通政小学田中校区等三个学校、田中里安商房项目已竣工验收，剩余项目正抓紧建设中。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标        | 二级指标      | 三级指标                                                           | 年度指标值    |                                                | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标        | 数量指标      | 建设项目数量                                                         | ≥8 个     |                                                | 8     | 10             | 10   |             |
|                         |             | 质量指标      | 项目验收合格率                                                        | ≥90%     |                                                | 100   | 20             | 20   |             |
|                         |             | 时效指标      | 开工及时率                                                          | ≥90%     |                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标        | 经济成本指标    | 资金使用率                                                          | ≥90%     |                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标        | 社会效益指标    | 改善居民居住条件户数                                                     | ≥1000 户  |                                                | 1309  | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标       | 服务对象满意度指标 | 群众满意度                                                          | ≥90%     |                                                | 90    | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |             |           |                                                                |          |                                                | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |             | 优（S≥90）   |                                                                |          |                                                |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |             | 问题类型      |                                                                | 存在问题     |                                                |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                  |            |                                         |                                 |                                                     |        |                                        |      |             |
|-------------------------|----------------------------------|------------|-----------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|----------------------------------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                  |            |                                         |                                 |                                                     |        |                                        |      |             |
| 专项名称                    |                                  |            | 2022 年老旧小区改造市级补助资金（支持启动 2023 年计划项目）     |                                 |                                                     |        |                                        |      |             |
| 主管部门                    |                                  |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                          |                                 | 实施单位                                                |        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                         |      |             |
| 项目概况                    |                                  |            | 年终结转结余                                  |                                 |                                                     |        |                                        |      |             |
| 主要成效                    |                                  |            | 支持启动 2023 年度老旧小区改造计划项目，完成 73 个老旧小区改造任务。 |                                 |                                                     |        |                                        |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                  |            | 年初预算数                                   | 全年预算数                           | 全年执行数                                               | 分值     | 执行率（%）                                 | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                           |            | 137.00                                  | 0.00                            | 0.00                                                | 10     | 0.00                                   | 0    |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                        |            | 137.00                                  | 0.00                            | 0.00                                                | —      | 0.00                                   |      |             |
|                         | 其他资金                             |            | 0.00                                    | 0.00                            | 0.00                                                | —      | 0.00                                   |      |             |
|                         | 上年结转资金                           |            | 0.00                                    | 0.00                            | 0.00                                                | —      | 0.00                                   |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                             |            |                                         |                                 | 实际完成情况                                              |        |                                        |      |             |
|                         | 完成 2023 年度老旧小区改造任务，提升老旧小区群众居住条件。 |            |                                         |                                 | 支持启动 2023 年度老旧小区改造计划项目，完成 73 个老旧小区改造任务，惠及 2793 户群众。 |        |                                        |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                             | 二级指标       | 三级指标                                    | 年度指标值                           |                                                     | 实际完成值  | 指标分值                                   | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                             | 数量指标       | 改造小区数                                   | ≥73 个                           |                                                     | 73     | 20                                     | 20   |             |
|                         |                                  | 质量指标       | 验收合格率                                   | =100%                           |                                                     | 100    | 10                                     | 10   |             |
|                         |                                  | 时效指标       | 开工完成及时率                                 | =100%                           |                                                     | 100    | 10                                     | 10   |             |
|                         | 成本指标                             | 经济成本指标     | 资金支出率                                   | ≥60%                            |                                                     | 0      | 10                                     | 0    | 已被财政统筹收回。   |
|                         | 效益指标                             | 生态效益指标     | 雨污分流改造数量                                | ≥5 公里                           |                                                     | 15.859 | 30                                     | 30   |             |
|                         | 满意度指标                            | 服务对象满意度指标  | 老旧小区居民满意度                               | ≥85%                            |                                                     | 100    | 10                                     | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                  |            |                                         |                                 |                                                     | 80     |                                        |      |             |
| 评价等级                    |                                  | 良（90>S≥80） |                                         |                                 |                                                     |        |                                        |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                  | 问题类型       |                                         | 存在问题                            |                                                     |        | 改进建议                                   |      |             |
|                         |                                  | 资金管理问题     |                                         | 由于对项目所需资金预估有一定偏差，导致预算资金执行率相对较低。 |                                                     |        | 科学合理预估项目资金，及时报批资金拨付手续，按计划支付资金，提高预算执行率。 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                       |           |                                                                                                                                                                       |        |                                                                    |       |                |      |             |
|-------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                       |           |                                                                                                                                                                       |        |                                                                    |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                       |           | 泉鲤建【2025】85 号 2022 年城镇保障性安居工程中央及省级补助资金 1                                                                                                                              |        |                                                                    |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                       |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                                                                        |        | 实施单位                                                               |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                       |           | 泉鲤财综指【2023】2 号指标结转：泉财指标【2022】1048 号调整下达 2022 年城镇保障性安居工程中央及省级补助资金（租赁住房保障中央资金），（泉鲤建【2025】85 号）泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于拨付 2020 年至 2022 年城镇保障性安居工程资金的请示：火炬电子保租房项目中央补助资金 114.5 万元。 |        |                                                                    |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                       |           | 鲤城区火炬电子职工租赁住房项目（二期）共建设规模 86 套，至 2024 年 5 月份前已竣工验收，后期进行室内二次精装修及配家电。                                                                                                    |        |                                                                    |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                       |           | 年初预算数                                                                                                                                                                 | 全年预算数  | 全年执行数                                                              | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                |           | 0.00                                                                                                                                                                  | 114.50 | 114.50                                                             | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                             |           | 0.00                                                                                                                                                                  | 114.50 | 114.50                                                             | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                  |           | 0.00                                                                                                                                                                  | 0.00   | 0.00                                                               | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                |           | 0.00                                                                                                                                                                  | 0.00   | 0.00                                                               | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                  |           |                                                                                                                                                                       |        | 实际完成情况                                                             |       |                |      |             |
|                         | 通过火炬电子保租房项目建设，增加保障性租赁住房房源，从而改善群众居住条件。 |           |                                                                                                                                                                       |        | 鲤城区火炬电子职工租赁住房项目（二期）共建设规模 86 套，至 2024 年 5 月份前已竣工验收，后期进行室内二次精装修及配家电。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                  | 二级指标      | 三级指标                                                                                                                                                                  | 年度指标值  |                                                                    | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                  | 数量指标      | 建设项目数量                                                                                                                                                                | =1 个   |                                                                    | 1     | 20             | 20   |             |
|                         |                                       | 质量指标      | 验收合格率                                                                                                                                                                 | =100%  |                                                                    | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                       | 时效指标      | 按时开工率                                                                                                                                                                 | =100%  |                                                                    | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                  | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                                                                                                                 | ≥80%   |                                                                    | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                  | 社会效益指标    | 群众居住条件得到改善的户数                                                                                                                                                         | ≥80 户  |                                                                    | 86    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                 | 服务对象满意度指标 | 群众满意度                                                                                                                                                                 | ≥85%   |                                                                    | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                       |           |                                                                                                                                                                       |        |                                                                    | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                       | 优（S≥90）   |                                                                                                                                                                       |        |                                                                    |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                       | 问题类型      |                                                                                                                                                                       | 存在问题   |                                                                    |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                                        |                                                                                                                 |           |                                                          |    |                |                                            |       |                                |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------|----|----------------|--------------------------------------------|-------|--------------------------------|
| （2025 年度）               |                                                                                        |                                                                                                                 |           |                                                          |    |                |                                            |       |                                |
| 专项名称                    |                                                                                        | 泉鲤建【2025】85 号 保障性安居工程 2022 年第一批中央预算内投资【2021 年度老旧小区改造配套基础设施建设项目五】                                                |           |                                                          |    |                |                                            |       |                                |
| 主管部门                    |                                                                                        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                  |           | 实施单位                                                     |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |                                            |       |                                |
| 项目概况                    |                                                                                        | 泉鲤财综指【2022】011 号指标结转：（闽财建指【2022】35 号）泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于拨付 2020 年至 2022 年城镇保障性安居工程资金的请示，2021 年度项目五项目资金 11.5295 万元。 |           |                                                          |    |                |                                            |       |                                |
| 主要成效                    |                                                                                        | 完成 2021 年度老旧小区项目五改造任务，完成 27 个老旧小区改造任务。                                                                          |           |                                                          |    |                |                                            |       |                                |
| 项目资金(万元)                |                                                                                        | 年初预算数                                                                                                           | 全年预算数     | 全年执行数                                                    | 分值 | 执行率（%）         |                                            | 得分    |                                |
|                         | 年度资金总额                                                                                 | 0.00                                                                                                            | 11.53     | 11.53                                                    | 10 | 100.00         |                                            | 10    |                                |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                                              | 0.00                                                                                                            | 11.53     | 11.53                                                    | —  | 100.00         |                                            |       |                                |
|                         | 其他资金                                                                                   | 0.00                                                                                                            | 0.00      | 0.00                                                     | —  | 0.00           |                                            |       |                                |
|                         | 上年结转资金                                                                                 | 0.00                                                                                                            | 0.00      | 0.00                                                     | —  | 0.00           |                                            |       |                                |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                                   |                                                                                                                 |           | 实际完成情况                                                   |    |                |                                            |       |                                |
|                         | 完成 27 个老旧小区改造，涉及改造面积 19.55 万平方米，改造内容包括雨污分流、道路、照明、垃圾分类、消防整治等基础设施改造，全面落实雨污分流改造等“四个必改”项目。 |                                                                                                                 |           | 完成 2021 年度老旧小区项目五改造任务，完成 27 个老旧小区改造任务，完成改造面积 19.55 万平方米。 |    |                |                                            |       |                                |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                                                   | 二级指标                                                                                                            | 三级指标      | 年度指标值                                                    |    | 实际完成值          | 指标分值                                       | 自评得分  | 偏差原因分析及改进措施                    |
|                         | 产出指标                                                                                   | 数量指标                                                                                                            | 改造老旧小区面积  | ≥27 万平方米                                                 |    | 19.55          | 20                                         | 14.48 | 由于首次填报专项资金绩效目标申报表，部分绩效目标设置出现问题 |
|                         |                                                                                        | 质量指标                                                                                                            | 验收合格率     | =100%                                                    |    | 100            | 10                                         | 10    |                                |
|                         |                                                                                        | 时效指标                                                                                                            | 项目开工及时率   | =100%                                                    |    | 100            | 10                                         | 10    |                                |
|                         | 成本指标                                                                                   | 经济成本指标                                                                                                          | 资金支出率     | ≥100%                                                    |    | 100            | 10                                         | 10    |                                |
|                         | 效益指标                                                                                   | 生态效益指标                                                                                                          | 雨污分流改造长度  | ≥14.093 公里                                               |    | 14.093         | 30                                         | 30    |                                |
|                         | 满意度指标                                                                                  | 服务对象满意度指标                                                                                                       | 老旧小区居民满意度 | ≥85%                                                     |    | 100            | 10                                         | 10    |                                |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                                        |                                                                                                                 |           |                                                          |    | 94.48          |                                            |       |                                |
| 评价等级                    |                                                                                        | 优（S≥90）                                                                                                         |           |                                                          |    |                |                                            |       |                                |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                                        | 问题类型                                                                                                            |           | 存在问题                                                     |    |                | 改进建议                                       |       |                                |
|                         |                                                                                        | 目标完成问题                                                                                                          |           | 由于首次填报专项资金绩效目标申报表，部分绩效目标设置出现问题，导致完成目标任务有困难。              |    |                | 今后要提高业务水平，合理设置绩效目标指标值，确保绩效目标设置科学合理，能够达成目标。 |       |                                |

| 专项资金绩效自评表               |                                                |           |                                                                                                |        |                                                                |       |                |      |             |
|-------------------------|------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                |           |                                                                                                |        |                                                                |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                |           | 泉财综指【2025】36 号 2025 年城镇保障性安居工程中央补助（第二批）（保租房）                                                   |        |                                                                |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                 |        | 实施单位                                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                |           | 泉州市财政局 泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金（第二批）的通知（泉财综指【2025】36 号）： 保租房项目中央补助资金 198.76 万元 |        |                                                                |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                |           | 完成 2025 年度 2 个保租房项目，其中恒劲科博已完成竣工验收并投入使用，金上绿色低碳产业园（3#楼）正在基础施工阶段。                                 |        |                                                                |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                |           | 年初预算数                                                                                          | 全年预算数  | 全年执行数                                                          | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                         |           | 0.00                                                                                           | 198.76 | 198.76                                                         | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                      |           | 0.00                                                                                           | 198.76 | 198.76                                                         | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                           |           | 0.00                                                                                           | 0.00   | 0.00                                                           | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                         |           | 0.00                                                                                           | 0.00   | 0.00                                                           | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                           |           |                                                                                                |        | 实际完成情况                                                         |       |                |      |             |
|                         | 通过筹建 2025 年保障性租赁住房，进一步扩大保租房源的供给，渐进式解决群众安居住房问题。 |           |                                                                                                |        | 完成 2025 年度 2 个保租房项目，其中恒劲科博已完成竣工验收并投入使用，金上绿色低碳产业园（3#楼）正在基础施工阶段。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                           | 二级指标      | 三级指标                                                                                           | 年度指标值  |                                                                | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                           | 数量指标      | 筹集保障性租赁住房数量                                                                                    | ≥235 套 |                                                                | 235   | 20             | 20   |             |
|                         |                                                | 质量指标      | 工程质量合格率                                                                                        | ≥90%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                                | 时效指标      | 保障性租赁住房计划完成率                                                                                   | ≥95%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                           | 经济成本指标    | 资金使用率                                                                                          | ≥70%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                           | 社会效益指标    | 群众居住条件得到改善的户数                                                                                  | ≥95 户  |                                                                | 95    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                          | 服务对象满意度指标 | 承租人满意度                                                                                         | ≥80%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                |           |                                                                                                |        |                                                                | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                | 优（S≥90）   |                                                                                                |        |                                                                |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                | 问题类型      |                                                                                                | 存在问题   |                                                                |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                    |           |                                                                           |        |                                                                           |         |                |       |                                        |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|-------|----------------------------------------|
| （2025 年度）               |                                                                    |           |                                                                           |        |                                                                           |         |                |       |                                        |
| 专项名称                    |                                                                    |           | 2016 年个人购房家庭补贴                                                            |        |                                                                           |         |                |       |                                        |
| 主管部门                    |                                                                    |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                            |        | 实施单位                                                                      |         | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |       |                                        |
| 项目概况                    |                                                                    |           | 年终结转结余                                                                    |        |                                                                           |         |                |       |                                        |
| 主要成效                    |                                                                    |           | 截至目前，已发放 4055 户、补助金额 44888038.73 元；剩余 33 户购房者（287535.82 元）因期限内未变更信息，无法发放。 |        |                                                                           |         |                |       |                                        |
| 项目资金(万元)                |                                                                    |           | 年初预算数                                                                     | 全年预算数  | 全年执行数                                                                     | 分值      | 执行率（%）         | 得分    |                                        |
|                         | 年度资金总额                                                             |           | 612.10                                                                    | 612.10 | 605.04                                                                    | 10      | 98.85          | 7     |                                        |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                          |           | 612.10                                                                    | 612.10 | 605.04                                                                    | —       | 98.85          |       |                                        |
|                         | 其他资金                                                               |           | 0.00                                                                      | 0.00   | 0.00                                                                      | —       | 0.00           |       |                                        |
|                         | 上年结转资金                                                             |           | 0.00                                                                      | 0.00   | 0.00                                                                      | —       | 0.00           |       |                                        |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                               |           |                                                                           |        | 实际完成情况                                                                    |         |                |       |                                        |
|                         | 为进一步促进房地产市场平稳健康发展，落实适度的住宅用房、商业、办公用房财政补贴政策，加大房地产销售刺激力度，加快我区房地产库存消化。 |           |                                                                           |        | 截至目前，已发放 4055 户、补助金额 44888038.73 元；剩余 33 户购房者（287535.82 元）因期限内未变更信息，无法发放。 |         |                |       |                                        |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                               | 二级指标      | 三级指标                                                                      | 年度指标值  |                                                                           | 实际完成值   | 指标分值           | 自评得分  | 偏差原因分析及改进措施                            |
|                         | 产出指标                                                               | 数量指标      | 享受购房补贴的户数                                                                 | ≥50 户  |                                                                           | 4055    | 15             | 15    |                                        |
|                         |                                                                    | 质量指标      | 发放补贴准确率                                                                   | ≥90%   |                                                                           | 99.1928 | 15             | 15    |                                        |
|                         |                                                                    | 时效指标      | 购房补贴发放完成率                                                                 | ≥90%   |                                                                           | 99.1928 | 10             | 10    |                                        |
|                         | 成本指标                                                               | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                     | ≥90%   |                                                                           | 98.85   | 10             | 10    |                                        |
|                         | 效益指标                                                               | 社会效益指标    | 购房补贴覆盖率                                                                   | ≥100%  |                                                                           | 99.1928 | 30             | 29.76 | 剩余 33 户购房者（287535.82 元）因期限内未变更信息，无法发放。 |
|                         | 满意度指标                                                              | 服务对象满意度指标 | 补贴对象满意度                                                                   | ≥90%   |                                                                           | 100     | 10             | 10    |                                        |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                    |           |                                                                           |        |                                                                           | 96.76   |                |       |                                        |
| 评价等级                    |                                                                    | 优（S≥90）   |                                                                           |        |                                                                           |         |                |       |                                        |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                    | 问题类型      |                                                                           | 存在问题   |                                                                           |         | 改进建议           |       |                                        |

| 专项资金绩效自评表               |                                               |                                                                                                  |           |                                                           |    |                |      |      |             |
|-------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|----|----------------|------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                               |                                                                                                  |           |                                                           |    |                |      |      |             |
| 专项名称                    |                                               | 泉鲤建【2025】166 号 2022 年(保障性安居工程第二批)中央基建投资资金【2021 年度老旧小区改造配套基础设施建设项目一】                              |           |                                                           |    |                |      |      |             |
| 主管部门                    |                                               | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                   |           | 实施单位                                                      |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |      |             |
| 项目概况                    |                                               | 泉鲤财综指【2022】44+001 号指标结转：泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于拨付 2021 年至 2022 年度老旧小区改造工程资金的请示，2021 年度项目一项目资金 267163 元。 |           |                                                           |    |                |      |      |             |
| 主要成效                    |                                               | 完成 23 个老旧小区改造任务，总面积 8.03 万平方米，惠及 869 户。                                                          |           |                                                           |    |                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                               | 年初预算数                                                                                            | 全年预算数     | 全年执行数                                                     | 分值 | 执行率（%）         |      | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                        | 0.00                                                                                             | 26.72     | 26.72                                                     | 10 | 100.00         |      | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                     | 0.00                                                                                             | 26.72     | 26.72                                                     | —  | 100.00         |      |      |             |
|                         | 其他资金                                          | 0.00                                                                                             | 0.00      | 0.00                                                      | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         | 上年结转资金                                        | 0.00                                                                                             | 0.00      | 0.00                                                      | —  | 0.00           |      |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                          |                                                                                                  |           | 实际完成情况                                                    |    |                |      |      |             |
|                         | 完成 23 个老旧小区改造，总面积 8.03 万平方米，完成雨污分流改造，落实“四必改”。 |                                                                                                  |           | 完成 23 个老旧小区改造任务，总面积 8.03 万平方米，惠及 869 户，完成雨污分流改造 2.305 公里。 |    |                |      |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                          | 二级指标                                                                                             | 三级指标      | 年度指标值                                                     |    | 实际完成值          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                          | 数量指标                                                                                             | 改造老旧小区面积  | ≥8.03 万平方米                                                |    | 8.03           | 10   | 10   |             |
|                         |                                               | 质量指标                                                                                             | 验收合格率     | =100%                                                     |    | 100            | 20   | 20   |             |
|                         |                                               | 时效指标                                                                                             | 项目开工及时率   | =100%                                                     |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         | 成本指标                                          | 经济成本指标                                                                                           | 资金支出率     | ≥80%                                                      |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         | 效益指标                                          | 生态效益指标                                                                                           | 雨污分流改造长度  | ≥2.305 公里                                                 |    | 2.305          | 30   | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                         | 服务对象满意度指标                                                                                        | 老旧小区居民满意度 | ≥85%                                                      |    | 100            | 10   | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                               |                                                                                                  |           |                                                           |    | 100            |      |      |             |
| 评价等级                    |                                               | 优（S≥90）                                                                                          |           |                                                           |    |                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                               | 问题类型                                                                                             |           | 存在问题                                                      |    |                | 改进建议 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                         |            |                                                     |                                             |                                   |       |                                     |      |                       |
|-------------------------|-----------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|-------|-------------------------------------|------|-----------------------|
| (2025 年度)               |                                         |            |                                                     |                                             |                                   |       |                                     |      |                       |
| 专项名称                    |                                         |            | 金泰花园一期、二期工程监理费用、咨询费等                                |                                             |                                   |       |                                     |      |                       |
| 主管部门                    |                                         |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                      |                                             | 实施单位                              |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                      |      |                       |
| 项目概况                    |                                         |            | 包含金泰花园一期监理费、金泰花园二期监理费、咨询费、自来水接入费、住宅供配电设施和建设费、燃气接入费等 |                                             |                                   |       |                                     |      |                       |
| 主要成效                    |                                         |            | 进行片区改造，改善居民居住条件，确保周边交通，排水排污畅通                       |                                             |                                   |       |                                     |      |                       |
| 项目资金(万元)                |                                         |            | 年初预算数                                               | 全年预算数                                       | 全年执行数                             | 分值    | 执行率（%）                              |      | 得分                    |
|                         | 年度资金总额                                  |            | 4960.00                                             | 1960.00                                     | 104.14                            | 10    | 5.31                                |      | 0                     |
|                         | 其中：当年财政拨款                               |            | 4960.00                                             | 1960.00                                     | 104.14                            | —     | 5.31                                |      |                       |
|                         | 其他资金                                    |            | 0.00                                                | 0.00                                        | 0.00                              | —     | 0.00                                |      |                       |
|                         | 上年结转资金                                  |            | 0.00                                                | 0.00                                        | 0.00                              | —     | 0.00                                |      |                       |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                    |            |                                                     |                                             | 实际完成情况                            |       |                                     |      |                       |
|                         | 进行片区改造，改善居民居住条件，完善基础设施配套，确保周边交通，排水排污畅通。 |            |                                                     |                                             | 对站前西金泰花园进行片区改造，改善居民居住条件，完善基础设施配套。 |       |                                     |      |                       |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                    | 二级指标       | 三级指标                                                | 年度指标值                                       |                                   | 实际完成值 | 指标分值                                | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施           |
|                         | 产出指标                                    | 数量指标       | 棚户区改造数                                              | ≥100 套                                      |                                   | 155   | 10                                  | 10   |                       |
|                         |                                         | 质量指标       | 工程质量合格率                                             | =100%                                       |                                   | 100   | 20                                  | 20   |                       |
|                         |                                         | 时效指标       | 开工及时率                                               | =100%                                       |                                   | 100   | 10                                  | 10   |                       |
|                         | 成本指标                                    | 经济成本指标     | 资金使用率                                               | ≥70%                                        |                                   | 5.31  | 10                                  | 0.76 | 按工程进度及资金需求并按照财政资金安排拨付 |
|                         | 效益指标                                    | 社会效益指标     | 群众居住条件得到改善的户数                                       | ≥100 户                                      |                                   | 130   | 30                                  | 30   |                       |
|                         | 满意度指标                                   | 服务对象满意度指标  | 棚户区群众满意度                                            | ≥80%                                        |                                   | 90    | 10                                  | 10   |                       |
| 总分值、评价总分（S）             |                                         |            |                                                     |                                             |                                   |       | 80.76                               |      |                       |
| 评价等级                    |                                         | 良（90>S≥80） |                                                     |                                             |                                   |       |                                     |      |                       |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                         | 问题类型       |                                                     | 存在问题                                        |                                   |       | 改进建议                                |      |                       |
|                         |                                         | 目标完成问题     |                                                     | 部分绩效目标设置不够科学合理，未能预见工作计划中的变量因素，导致可能无法完成所有目标。 |                                   |       | 提升绩效目标设置科学性、合理性，全盘考虑各种变量因素，确保绩效目标完成 |      |                       |

| 专项资金绩效自评表               |             |           |                                                                |         |                                                |       |                |      |             |
|-------------------------|-------------|-----------|----------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |             |           |                                                                |         |                                                |       |                |      |             |
| 专项名称                    |             |           | 泉鲤建【2025】135 号 鲤城繁荣片区棚户区改造项目                                   |         |                                                |       |                |      |             |
| 主管部门                    |             |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                 |         | 实施单位                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |             |           | 泉鲤建【2025】135 号 项目建设用地 1730.54 亩，主要建设内容包括安置房、公园绿地、学校、市政道路等配套设施。 |         |                                                |       |                |      |             |
| 主要成效                    |             |           | 繁荣大道、通政小学田中校区等三个学校、田中里安商房项目已完成竣工验收。                            |         |                                                |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |             |           | 年初预算数                                                          | 全年预算数   | 全年执行数                                          | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额      |           | 0.00                                                           | 6500.00 | 6500.00                                        | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款   |           | 0.00                                                           | 6500.00 | 6500.00                                        | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金        |           | 0.00                                                           | 0.00    | 0.00                                           | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金      |           | 0.00                                                           | 0.00    | 0.00                                           | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标        |           |                                                                |         | 实际完成情况                                         |       |                |      |             |
|                         | 完成相关项目开发建设。 |           |                                                                |         | 目前繁荣大道、通政小学田中校区等三个学校、田中里安商房项目已竣工验收，剩余项目正抓紧建设中。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标        | 二级指标      | 三级指标                                                           | 年度指标值   |                                                | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标        | 数量指标      | 建设项目数量                                                         | ≥8 个    |                                                | 8     | 10             | 10   |             |
|                         |             | 质量指标      | 项目验收合格率                                                        | ≥90%    |                                                | 100   | 20             | 20   |             |
|                         |             | 时效指标      | 开工及时率                                                          | ≥90%    |                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标        | 经济成本指标    | 资金使用率                                                          | ≥90%    |                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标        | 社会效益指标    | 改善居民居住条件户数                                                     | ≥1000 户 |                                                | 1309  | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标       | 服务对象满意度指标 | 群众满意度                                                          | ≥90%    |                                                | 90    | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |             |           |                                                                |         |                                                | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |             | 优（S≥90）   |                                                                |         |                                                |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |             | 问题类型      |                                                                | 存在问题    |                                                |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                |                                                                                                               |           |                                                             |        |                |      |             |
|-------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|--------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                |                                                                                                               |           |                                                             |        |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                | 泉鲤建【2025】166 号 2022 年保障性安居工程（第一批）中央基建投资资金【2021 年度老旧小区改造配套基础设施建设项目五】                                           |           |                                                             |        |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                |           | 实施单位                                                        |        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                | 泉鲤财综指【2022】011 号指标结转：（闽财建指【2022】35 号）泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于拨付 2021 年至 2022 年度老旧小区改造工程资金的请示，2021 年度项目五项目资金 265845 元。 |           |                                                             |        |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                | 完成 2021 年度老旧小区项目五改造任务，完成 27 个老旧小区改造任务。                                                                        |           |                                                             |        |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                | 年初预算数                                                                                                         | 全年预算数     | 全年执行数                                                       | 分值     | 执行率（%）         |      | 得分          |
|                         | 年度资金总额                                         | 0.00                                                                                                          | 26.58     | 26.58                                                       | 10     | 100.00         |      | 10          |
|                         | 其中：当年财政拨款                                      | 0.00                                                                                                          | 26.58     | 26.58                                                       | —      | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                           | 0.00                                                                                                          | 0.00      | 0.00                                                        | —      | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                         | 0.00                                                                                                          | 0.00      | 0.00                                                        | —      | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                           |                                                                                                               |           | 实际完成情况                                                      |        |                |      |             |
|                         | 完成 27 个老旧小区改造，总面积 19.55 万平方米，完成雨污分流改造，落实“四必改”。 |                                                                                                               |           | 完成 2021 年度老旧小区项目五改造任务，完成 27 个老旧小区改造任务，完成总面积 19.55 万平方米改造任务。 |        |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                           | 二级指标                                                                                                          | 三级指标      | 年度指标值                                                       | 实际完成值  | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                           | 数量指标                                                                                                          | 改造老旧小区面积  | ≥19.55 万平方米                                                 | 19.55  | 20             | 20   |             |
|                         |                                                | 质量指标                                                                                                          | 验收合格率     | =100%                                                       | 100    | 10             | 10   |             |
|                         |                                                | 时效指标                                                                                                          | 项目开工及时率   | =100%                                                       | 100    | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                           | 经济成本指标                                                                                                        | 资金支出率     | ≥80%                                                        | 100    | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                           | 生态效益指标                                                                                                        | 雨污分流改造长度  | ≥14.093 公里                                                  | 14.093 | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                          | 服务对象满意度指标                                                                                                     | 老旧小区居民满意度 | ≥85%                                                        | 100    | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                |                                                                                                               |           |                                                             |        | 100            |      |             |
| 评价等级                    |                                                | 优（S≥90）                                                                                                       |           |                                                             |        |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                | 问题类型                                                                                                          |           | 存在问题                                                        |        | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                       |            |                                      |                                                   |                                       |       |                                                             |      |                  |
|-------------------------|---------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------|------|------------------|
| (2025 年度)               |                                       |            |                                      |                                                   |                                       |       |                                                             |      |                  |
| 专项名称                    |                                       |            | 站前大道西侧棚户区（石结构房屋）改造及基础设施建设金泰花园 PPP 项目 |                                                   |                                       |       |                                                             |      |                  |
| 主管部门                    |                                       |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                       |                                                   | 实施单位                                  |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |      |                  |
| 项目概况                    |                                       |            | 年终结转结余                               |                                                   |                                       |       |                                                             |      |                  |
| 主要成效                    |                                       |            |                                      |                                                   |                                       |       |                                                             |      |                  |
| 项目资金(万元)                |                                       |            | 年初预算数                                | 全年预算数                                             | 全年执行数                                 | 分值    | 执行率（%）                                                      |      | 得分               |
|                         | 年度资金总额                                |            | 249.99                               | 0.00                                              | 0.00                                  | 10    | 0.00                                                        |      | 0                |
|                         | 其中：当年财政拨款                             |            | 249.99                               | 0.00                                              | 0.00                                  | —     | 0.00                                                        |      |                  |
|                         | 其他资金                                  |            | 0.00                                 | 0.00                                              | 0.00                                  | —     | 0.00                                                        |      |                  |
|                         | 上年结转资金                                |            | 0.00                                 | 0.00                                              | 0.00                                  | —     | 0.00                                                        |      |                  |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                  |            |                                      |                                                   | 实际完成情况                                |       |                                                             |      |                  |
|                         | 进行片区改造，改善居民居住条件，完善基础设施配套，确保周边交通，排水排污畅 |            |                                      |                                                   | 进行片区改造，改善居民居住条件，完善基础设施配套，确保周边交通，排水排污畅 |       |                                                             |      |                  |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                  | 二级指标       | 三级指标                                 | 年度指标值                                             |                                       | 实际完成值 | 指标分值                                                        | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施      |
|                         | 产出指标                                  | 数量指标       | 棚户区改造数                               | ≥1 个                                              |                                       | 1     | 10                                                          | 10   |                  |
|                         |                                       | 质量指标       | 新建道路质量合格率                            | =100%                                             |                                       | 100   | 20                                                          | 20   |                  |
|                         |                                       | 时效指标       | 棚户区改造及时率                             | =100%                                             |                                       | 100   | 10                                                          | 10   |                  |
|                         | 成本指标                                  | 经济成本指标     | 资金支出率                                | ≥50%                                              |                                       | 0     | 10                                                          | 0    | 调整预算财政收回指标因此没有支付 |
|                         | 效益指标                                  | 社会效益指标     | 片区改造群众居住条件改善率                        | ≥20%                                              |                                       | 100   | 30                                                          | 30   |                  |
|                         | 满意度指标                                 | 服务对象满意度指标  | 受益群体满意度                              | ≥90%                                              |                                       | 100   | 10                                                          | 10   |                  |
| 总分值、评价总分（S）             |                                       |            |                                      |                                                   |                                       |       | 80                                                          |      |                  |
| 评价等级                    |                                       | 良（90>S≥80） |                                      |                                                   |                                       |       |                                                             |      |                  |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                       | 问题类型       |                                      | 存在问题                                              |                                       |       | 改进建议                                                        |      |                  |
|                         |                                       | 资金管理问题     |                                      | 由于年初设置绩效目标值时，未能科学合理地判断资金使用进度，导致设置的绩效目标值与实际情况偏差较大。 |                                       |       | 年初设置绩效目标值时应结合上年度资金使用情况，综合研判工作开展情况，科学合理地设置绩效目标值，确保绩效目标值顺利完成。 |      |                  |
|                         |                                       | 目标完成问题     |                                      | 部分绩效目标设置不够科学合理，未能预见工作计划中的变量因素，导致可能无法完成所有目标。       |                                       |       | 提升绩效目标设置科学性、合理性，全盘考虑各种变量因素，确保绩效目标完成                         |      |                  |

| 专项资金绩效自评表               |                |           |                                                                                                         |           |                                          |       |                |      |             |
|-------------------------|----------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                |           |                                                                                                         |           |                                          |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                |           | 泉财综指【2025】0005 号  2025 年城镇保障性安居工程省级资金（棚户区城市危旧房改造）                                                       |           |                                          |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                          |           | 实施单位                                     |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                |           | 泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金的通知（泉财综指【2025】5 号）：其中用于棚户区（城市危旧房改造）：泉运危房改造项目省级补助资金 19 万元。 |           |                                          |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                |           | 完成六个项目的房屋改造，涉及 16 套（间）改造。                                                                               |           |                                          |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                |           | 年初预算数                                                                                                   | 全年预算数     | 全年执行数                                    | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额         |           | 0.00                                                                                                    | 19.00     | 19.00                                    | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款      |           | 0.00                                                                                                    | 19.00     | 19.00                                    | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金           |           | 0.00                                                                                                    | 0.00      | 0.00                                     | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金         |           | 0.00                                                                                                    | 0.00      | 0.00                                     | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标           |           |                                                                                                         |           | 实际完成情况                                   |       |                |      |             |
|                         | 完成六个项目的危房改造计划。 |           |                                                                                                         |           | 完成六个项目的房屋改造，涉及 16 套（间）改造，完成改造面积 1726 m²。 |       |                |      |             |
| 绩效  指标                  | 一级指标           | 二级指标      | 三级指标                                                                                                    | 年度指标值     |                                          | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标           | 数量指标      | 城市危旧房改造数量                                                                                               | =6 栋      |                                          | 6     | 20             | 20   |             |
|                         |                | 质量指标      | 危旧房处置合格率                                                                                                | =100%     |                                          | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                | 时效指标      | 危旧房处置及时率                                                                                                | =100%     |                                          | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标           | 经济成本指标    | 预算执行率                                                                                                   | =100%     |                                          | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标           | 社会效益指标    | 群众居住条件改善面积                                                                                              | =1726 平方米 |                                          | 1726  | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标          | 服务对象满意度指标 | 受益对象满意度                                                                                                 | ≥90%      |                                          | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                |           |                                                                                                         |           |                                          | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                | 优（S≥90）   |                                                                                                         |           |                                          |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                | 问题类型      |                                                                                                         | 存在问题      |                                          |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                      |           |                |          |                                         |       |                 |      |             |
|-------------------------|--------------------------------------|-----------|----------------|----------|-----------------------------------------|-------|-----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                      |           |                |          |                                         |       |                 |      |             |
| 专项名称                    |                                      |           | 公租房日常运营管理      |          |                                         |       |                 |      |             |
| 主管部门                    |                                      |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |          | 实施单位                                    |       | 鲤城区住房保障与房地产服务中心 |      |             |
| 项目概况                    |                                      |           | 公租房日常运营管理      |          |                                         |       |                 |      |             |
| 主要成效                    |                                      |           | 提升保障房居住环境      |          |                                         |       |                 |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                      |           | 年初预算数          | 全年预算数    | 全年执行数                                   | 分值    | 执行率（%）          | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                               |           | 46.10          | 36.10    | 13.32                                   | 10    | 36.90           | 0    |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                            |           | 46.10          | 36.10    | 13.32                                   | —     | 36.90           |      |             |
|                         | 其他资金                                 |           | 0.00           | 0.00     | 0.00                                    | —     | 0.00            |      |             |
|                         | 上年结转资金                               |           | 0.00           | 0.00     | 0.00                                    | —     | 0.00            |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                 |           |                |          | 实际完成情况                                  |       |                 |      |             |
|                         | 通过日常检修维护，确保小区设施设备良好运行，确保公租户日常安全及生活保障 |           |                |          | 2025 年公租房配后动态资格复核 1118 件，完成入户走访 550 户次。 |       |                 |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                 | 二级指标      | 三级指标           | 年度指标值    |                                         | 实际完成值 | 指标分值            | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                 | 数量指标      | 公租房管理套数        | =300 套   |                                         | 300   | 15              | 15   |             |
|                         |                                      | 质量指标      | 公租房维修验收合格率     | ≥90%     |                                         | 90    | 10              | 10   |             |
|                         |                                      | 时效指标      | 维护维修及时率        | ≥80%     |                                         | 80    | 15              | 15   |             |
|                         | 成本指标                                 | 经济成本指标    | 公租房套均管理费用标准    | ≤500 套/元 |                                         | 433   | 10              | 10   |             |
|                         | 效益指标                                 | 社会效益指标    | 物业公司管理空置公租房套数  | ≤300 套   |                                         | 29    | 30              | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                | 服务对象满意度指标 | 公租房租户满意度       | ≥95%     |                                         | 100   | 10              | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                      |           |                |          |                                         | 90    |                 |      |             |
| 评价等级                    |                                      | 优（S≥90）   |                |          |                                         |       |                 |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                      | 问题类型      |                | 存在问题     |                                         |       | 改进建议            |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                          |           |                                     |         |                                                        |       |                |      |             |
|-------------------------|------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                          |           |                                     |         |                                                        |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                          |           | 2020 年老旧小区改造省级补助资金                  |         |                                                        |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                          |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                      |         | 实施单位                                                   |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                          |           | 年终结转结余                              |         |                                                        |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                          |           | 完成 2020 年度老旧小区改造任务，完成 68 个老旧小区改造任务。 |         |                                                        |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                          |           | 年初预算数                               | 全年预算数   | 全年执行数                                                  | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                   |           | 123. 18                             | 123. 18 | 123. 18                                                | 10    | 100. 00        | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                |           | 123. 18                             | 123. 18 | 123. 18                                                | —     | 100. 00        |      |             |
|                         | 其他资金                                     |           | 0. 00                               | 0. 00   | 0. 00                                                  | —     | 0. 00          |      |             |
|                         | 上年结转资金                                   |           | 0. 00                               | 0. 00   | 0. 00                                                  | —     | 0. 00          |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                     |           |                                     |         | 实际完成情况                                                 |       |                |      |             |
|                         | 完成省级为民办实事项目东街 1 号、涂门小区、凯伟大楼 3 个老旧小区改造任务。 |           |                                     |         | 完成 2020 年度老旧小区改造任务，完成 68 个老旧小区改造任务，涉及面积 57. 2317 万平方米。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                     | 二级指标      | 三级指标                                | 年度指标值   |                                                        | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                     | 数量指标      | 改造小区数                               | ≥3 个    |                                                        | 3     | 20             | 20   |             |
|                         |                                          | 质量指标      | 验收合格率                               | =100%   |                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                          | 时效指标      | 开工目标完成及时率                           | =100%   |                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                     | 经济成本指标    | 专项资金支出率                             | ≥60%    |                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                     | 生态效益指标    | 雨污分流改造长度                            | ≥20 公里  |                                                        | 20    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                    | 服务对象满意度指标 | 老旧小区居民满意度                           | ≥85%    |                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                          |           |                                     |         |                                                        | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                          | 优（S≥90）   |                                     |         |                                                        |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                          | 问题类型      |                                     | 存在问题    |                                                        |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                |            |                                                       |                                      |                                           |       |                                         |      |                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|------|--------------------------------------|
| (2025 年度)               |                                                                |            |                                                       |                                      |                                           |       |                                         |      |                                      |
| 专项名称                    |                                                                |            | 工程质量监测费                                               |                                      |                                           |       |                                         |      |                                      |
| 主管部门                    |                                                                |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                        |                                      | 实施单位                                      |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                          |      |                                      |
| 项目概况                    |                                                                |            | 按照动态监管办法规定，通过委托第三方材料检测机构抽取工程材料进行检测。                   |                                      |                                           |       |                                         |      |                                      |
| 主要成效                    |                                                                |            | 通过对鲤城区在建工程使用的建筑材料及实体进行抽检，提高鲤城区在建工程使用的建筑材料质量，使其达到合格标准。 |                                      |                                           |       |                                         |      |                                      |
| 项目资金(万元)                |                                                                |            | 年初预算数                                                 | 全年预算数                                | 全年执行数                                     | 分值    | 执行率（%）                                  | 得分   |                                      |
|                         | 年度资金总额                                                         |            | 8.00                                                  | 0.00                                 | 0.00                                      | 10    | 0.00                                    | 0    |                                      |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                      |            | 8.00                                                  | 0.00                                 | 0.00                                      | —     | 0.00                                    |      |                                      |
|                         | 其他资金                                                           |            | 0.00                                                  | 0.00                                 | 0.00                                      | —     | 0.00                                    |      |                                      |
|                         | 上年结转资金                                                         |            | 0.00                                                  | 0.00                                 | 0.00                                      | —     | 0.00                                    |      |                                      |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                           |            |                                                       |                                      | 实际完成情况                                    |       |                                         |      |                                      |
|                         | 按照动态监管办法规定，通过委托第三方材料检测机构抽取工程材料进行检测，判断材料是否合格，从而确保工程质量符合设计或规范要求。 |            |                                                       |                                      | 通过对辖区内在建工程使用的建筑材料及实体进行抽检，提高在建工程使用的建筑材料质量。 |       |                                         |      |                                      |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                           | 二级指标       | 三级指标                                                  | 年度指标值                                |                                           | 实际完成值 | 指标分值                                    | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                          |
|                         | 产出指标                                                           | 数量指标       | 建筑材料及实体抽检次数                                           | ≥4 次                                 |                                           | 21    | 20                                      | 20   |                                      |
|                         |                                                                | 质量指标       | 建筑材料使用合格率                                             | ≥95%                                 |                                           | 100   | 10                                      | 10   |                                      |
|                         |                                                                | 时效指标       | “双随机”抽查及时率                                            | =100%                                |                                           | 100   | 10                                      | 10   |                                      |
|                         | 成本指标                                                           | 经济成本指标     | 资金支出率                                                 | ≥70%                                 |                                           | 0     | 10                                      | 0    | 由于本年度对建筑材料抽检费用暂由主管部门统一支付，导致资金支付无法完成。 |
|                         | 效益指标                                                           | 社会效益指标     | 施工事故数                                                 | ≤0 次                                 |                                           | 0     | 30                                      | 30   |                                      |
|                         | 满意度指标                                                          | 服务对象满意度指标  | 业主单位满意度                                               | ≥85%                                 |                                           | 100   | 10                                      | 10   |                                      |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                |            |                                                       |                                      |                                           | 80    |                                         |      |                                      |
| 评价等级                    |                                                                | 良（90>S≥80） |                                                       |                                      |                                           |       |                                         |      |                                      |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                | 问题类型       |                                                       | 存在问题                                 |                                           |       | 改进建议                                    |      |                                      |
|                         |                                                                | 资金管理问题     |                                                       | 由于本年度对建筑材料抽检费用暂由主管部门统一支付，导致资金支付无法完成。 |                                           |       | 建议由本单位直接对建筑材料抽检费用进行支付，减少中间审批环节，加快资金支付效率 |      |                                      |

| 专项资金绩效自评表               |                          |                                                             |               |                                                             |       |                |      |             |
|-------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                          |                                                             |               |                                                             |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                          | 泉财指标【2023】499 号 2023 年城镇保障性安居工程中央及省级补助（租赁住房保障中央）            |               |                                                             |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                          | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |               | 实施单位                                                        |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                          | 年终结转结余                                                      |               |                                                             |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                          | 2023 年度已纳入省项目清单 5 个项目 940 套，其中新塘安置区 5#、6#楼和后坑安置区 10#楼已完成施工。 |               |                                                             |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                          | 年初预算数                                                       | 全年预算数         | 全年执行数                                                       | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                   | 24.44                                                       | 24.44         | 24.44                                                       | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                | 24.44                                                       | 24.44         | 24.44                                                       | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                     | 0.00                                                        | 0.00          | 0.00                                                        | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                   | 0.00                                                        | 0.00          | 0.00                                                        | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                     |                                                             |               | 实际完成情况                                                      |       |                |      |             |
|                         | 通过筹集保障性租赁住房，为困难群众解决住房问题。 |                                                             |               | 2023 年度已纳入省项目清单 5 个项目 940 套，其中新塘安置区 5#、6#楼和后坑安置区 10#楼已完成施工。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                     | 二级指标                                                        | 三级指标          | 年度指标值                                                       | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                     | 数量指标                                                        | 筹集保障性租赁住房数量   | ≥235 套                                                      | 240   | 20             | 20   |             |
|                         |                          | 质量指标                                                        | 工程质量合格率       | ≥90%                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                          | 时效指标                                                        | 保障性租赁住房计划完成率  | ≥95%                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                     | 经济成本指标                                                      | 资金使用率         | ≥70%                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                     | 社会效益指标                                                      | 群众居住条件得到改善的户数 | ≥95 户                                                       | 95    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                    | 服务对象满意度指标                                                   | 承租人满意度        | ≥80%                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                          |                                                             |               |                                                             |       | 100            |      |             |
| 评价等级                    |                          | 优（S≥90）                                                     |               |                                                             |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                          | 问题类型                                                        |               | 存在问题                                                        |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                       |            |                                                        |                                                   |                                 |       |                                                             |      |                                        |
|-------------------------|---------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|
| (2025 年度)               |                                       |            |                                                        |                                                   |                                 |       |                                                             |      |                                        |
| 专项名称                    |                                       |            | 房屋征收、房管、滨江总部等办公经费                                      |                                                   |                                 |       |                                                             |      |                                        |
| 主管部门                    |                                       |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                         |                                                   | 实施单位                            |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |      |                                        |
| 项目概况                    |                                       |            | 保障我区项目房屋征收工作顺利开展，推动滨江总部经济区项目加快建设，引导高品质、高质量的房地产开发商来鲤投资。 |                                                   |                                 |       |                                                             |      |                                        |
| 主要成效                    |                                       |            | 切实做好房屋征收工作保障、滨江总部经济区协调保障工作等，全力推进城市建设。                  |                                                   |                                 |       |                                                             |      |                                        |
| 项目资金(万元)                |                                       |            | 年初预算数                                                  | 全年预算数                                             | 全年执行数                           | 分值    | 执行率（%）                                                      |      | 得分                                     |
|                         | 年度资金总额                                |            | 10.00                                                  | 5.61                                              | 0.41                            | 10    | 7.31                                                        |      | 0                                      |
|                         | 其中：当年财政拨款                             |            | 10.00                                                  | 5.61                                              | 0.41                            | —     | 7.31                                                        |      |                                        |
|                         | 其他资金                                  |            | 0.00                                                   | 0.00                                              | 0.00                            | —     | 0.00                                                        |      |                                        |
|                         | 上年结转资金                                |            | 0.00                                                   | 0.00                                              | 0.00                            | —     | 0.00                                                        |      |                                        |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                  |            |                                                        |                                                   | 实际完成情况                          |       |                                                             |      |                                        |
|                         | 切实做好房屋征收工作保障、滨江总部经济区协调保障工作等，全力推进城市建设。 |            |                                                        |                                                   | 片区房屋征收工作顺利开展，滨江总部经济区部分停工项目重新启动。 |       |                                                             |      |                                        |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                  | 二级指标       | 三级指标                                                   | 年度指标值                                             |                                 | 实际完成值 | 指标分值                                                        | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                            |
|                         | 产出指标                                  | 数量指标       | 房屋征收决定公告发布次                                            | ≥2 次                                              |                                 | 3     | 20                                                          | 20   |                                        |
|                         |                                       | 质量指标       | 项目征迁房屋拆除率                                              | ≥90%                                              |                                 | 100   | 10                                                          | 10   |                                        |
|                         |                                       | 时效指标       | 信访回复及时率                                                | =100%                                             |                                 | 100   | 10                                                          | 10   |                                        |
|                         | 成本指标                                  | 经济成本指标     | 资金支出率                                                  | ≥70%                                              |                                 | 7.31  | 10                                                          | 1.04 | 由于今年部分工作已非我局负责，故资金需求少。2026 年已未安排该专项资金。 |
|                         | 效益指标                                  | 社会效益指标     | 拆迁群众群体性事件数                                             | ≤0 次                                              |                                 | 0     | 30                                                          | 30   |                                        |
|                         | 满意度指标                                 | 服务对象满意度指标  | 被征迁群众满意度                                               | ≥85%                                              |                                 | 89    | 10                                                          | 10   |                                        |
| 总分值、评价总分（S）             |                                       |            |                                                        |                                                   |                                 | 81.04 |                                                             |      |                                        |
| 评价等级                    |                                       | 良（90>S≥80） |                                                        |                                                   |                                 |       |                                                             |      |                                        |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                       | 问题类型       |                                                        | 存在问题                                              |                                 |       | 改进建议                                                        |      |                                        |
|                         |                                       | 目标完成问题     |                                                        | 部分绩效目标设置不够科学合理，未能预见工作计划中的变量因素，导致未能完成所有目标。         |                                 |       | 提升绩效目标设置科学性、合理性，全盘考虑各种变量因素，确保绩效目标完成。                        |      |                                        |
|                         |                                       | 资金管理问题     |                                                        | 由于年初设置绩效目标值时，未能科学合理地判断资金使用进度，导致设置的绩效目标值与实际情况偏差较大。 |                                 |       | 年初设置绩效目标值时应结合上年度资金使用情况，综合研判工作开展情况，科学合理地设置绩效目标值，确保绩效目标值顺利完成。 |      |                                        |

| 专项资金绩效自评表           |                                         |           |                                                                                                |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
|---------------------|-----------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|-------|----------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| (2025 年度)           |                                         |           |                                                                                                |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 专项名称                |                                         |           | 泉财综指【2025】36 号 2025 年城镇保障性安居工程（第二批）省级补助（租赁补贴）                                                  |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 主管部门                |                                         |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                 |          | 实施单位                                             |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |                                                                                   |
| 项目概况                |                                         |           | 泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金（第二批）的通知（泉财综指【2025】36 号）：其中用于租赁补贴的省级资金为 68.75 万元 |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 主要成效                |                                         |           | 2025 年共发放符合公共租赁住房补贴发放条件的群众 110 户，切实解决中低收入家庭住房难题。                                               |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 项目资金(万元)            |                                         |           | 年初预算数                                                                                          | 全年预算数    | 全年执行数                                            | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |                                                                                   |
|                     | 年度资金总额                                  |           | 0.00                                                                                           | 68.75    | 68.75                                            | 10    | 100.00         | 10   |                                                                                   |
|                     | 其中：当年财政拨款                               |           | 0.00                                                                                           | 68.75    | 68.75                                            | —     | 100.00         |      |                                                                                   |
|                     | 其他资金                                    |           | 0.00                                                                                           | 0.00     | 0.00                                             | —     | 0.00           |      |                                                                                   |
|                     | 上年结转资金                                  |           | 0.00                                                                                           | 0.00     | 0.00                                             | —     | 0.00           |      |                                                                                   |
| 年度总体目标              | 预期目标                                    |           |                                                                                                |          | 实际完成情况                                           |       |                |      |                                                                                   |
|                     | 发放租赁补贴，有助于解决中低收入家庭住房难题，并推动社会稳定和人民幸福感提升。 |           |                                                                                                |          | 2025 年共发放符合公共租赁住房补贴发放条件的群众 110 户，切实解决中低收入家庭住房难题。 |       |                |      |                                                                                   |
| 绩效 指标               | 一级指标                                    | 二级指标      | 三级指标                                                                                           | 年度指标值    |                                                  | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                                                                       |
|                     | 产出指标                                    | 数量指标      | 考察租赁补贴发放户数                                                                                     | ≥270 户   |                                                  | 110   | 15             | 6.11 | 2025 年第四季度于 2026 年年初发放，且部分租户对房源位置、格局配置不满，导致未选房。今后要加强房源情况公示，优化资源匹配，加大政策解读，提升租户接受度。 |
|                     |                                         | 质量指标      | 补贴发放覆盖率                                                                                        | ≥90%     |                                                  | 100   | 15             | 15   |                                                                                   |
|                     |                                         | 时效指标      | 租赁补贴完成及时率                                                                                      | ≥90%     |                                                  | 100   | 10             | 10   |                                                                                   |
|                     | 成本指标                                    | 经济成本指标    | 户均住房租赁补贴额                                                                                      | ≥350 元/户 |                                                  | 350   | 10             | 10   |                                                                                   |
|                     | 效益指标                                    | 社会效益指标    | 公租房保障率                                                                                         | ≥80%     |                                                  | 100   | 30             | 30   |                                                                                   |
|                     | 满意度指标                                   | 服务对象满意度指标 | 保障对象满意度                                                                                        | ≥80%     |                                                  | 100   | 10             | 10   |                                                                                   |
| 总分值、评价总分（S）         |                                         |           |                                                                                                |          |                                                  |       | 91.11          |      |                                                                                   |
| 评价等级                |                                         | 优（S≥90）   |                                                                                                |          |                                                  |       |                |      |                                                                                   |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 |                                         | 问题类型      |                                                                                                | 存在问题     |                                                  |       | 改进建议           |      |                                                                                   |

|     |  |  |  |
|-----|--|--|--|
| 个字) |  |  |  |
|-----|--|--|--|

| 专项资金绩效自评表               |                                                   |            |                         |                                           |                                                   |       |                                                    |      |                                        |
|-------------------------|---------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------|------|----------------------------------------|
| (2025 年度)               |                                                   |            |                         |                                           |                                                   |       |                                                    |      |                                        |
| 专项名称                    |                                                   |            | 区城建办工作经费（含历史建筑普查等相关工作经费 |                                           |                                                   |       |                                                    |      |                                        |
| 主管部门                    |                                                   |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局          |                                           | 实施单位                                              |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                     |      |                                        |
| 项目概况                    |                                                   |            | 年终结转结余                  |                                           |                                                   |       |                                                    |      |                                        |
| 主要成效                    |                                                   |            |                         |                                           |                                                   |       |                                                    |      |                                        |
| 项目资金(万元)                |                                                   |            | 年初预算数                   | 全年预算数                                     | 全年执行数                                             | 分值    | 执行率（%）                                             |      | 得分                                     |
|                         | 年度资金总额                                            |            | 19.85                   | 19.85                                     | 0.25                                              | 10    | 1.26                                               |      | 0                                      |
|                         | 其中：当年财政拨款                                         |            | 19.85                   | 19.85                                     | 0.25                                              | —     | 1.26                                               |      |                                        |
|                         | 其他资金                                              |            | 0.00                    | 0.00                                      | 0.00                                              | —     | 0.00                                               |      |                                        |
|                         | 上年结转资金                                            |            | 0.00                    | 0.00                                      | 0.00                                              | —     | 0.00                                               |      |                                        |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                              |            |                         |                                           | 实际完成情况                                            |       |                                                    |      |                                        |
|                         | 通过开展 50 年以上老建筑历史资源普查工作，更好的保护历史建筑资源的同时，也为片区征收提供依据。 |            |                         |                                           | 通过开展 50 年以上老建筑历史资源普查工作，更好的保护历史建筑资源的同时，也为片区征收提供依据。 |       |                                                    |      |                                        |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                              | 二级指标       | 三级指标                    | 年度指标值                                     |                                                   | 实际完成值 | 指标分值                                               | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                            |
|                         | 产出指标                                              | 数量指标       | 50 年以上老建筑数量             | ≥4 栋                                      |                                                   | 4     | 10                                                 | 10   |                                        |
|                         |                                                   | 质量指标       | 普查工作准确率                 | =100%                                     |                                                   | 100   | 20                                                 | 20   |                                        |
|                         |                                                   | 时效指标       | 资金支付及时率                 | ≥80%                                      |                                                   | 100   | 10                                                 | 10   |                                        |
|                         | 成本指标                                              | 经济成本指标     | 资金支出率                   | ≥80%                                      |                                                   | 1     | 10                                                 | 0.13 | 部分工作开展后资金尚未结算，导致资金支付情况与预计目标相差较大，资金使用率低 |
|                         | 效益指标                                              | 社会效益指标     | 普查成果利用率                 | =100%                                     |                                                   | 100   | 30                                                 | 30   |                                        |
|                         | 满意度指标                                             | 服务对象满意度指标  | 普查对象满意度                 | ≥95%                                      |                                                   | 100   | 10                                                 | 10   |                                        |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                   |            |                         |                                           |                                                   | 80.13 |                                                    |      |                                        |
| 评价等级                    |                                                   | 良（90>S≥80） |                         |                                           |                                                   |       |                                                    |      |                                        |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                   | 问题类型       |                         | 存在问题                                      |                                                   |       | 改进建议                                               |      |                                        |
|                         |                                                   | 其他问题       |                         | 绩效自评上传佐证材料时，对上传资料的大小有限制，导致上传资料存在困难。       |                                                   |       | 建议完善绩效自评系统，考虑实际情况，扩大上传资料大小限制。                      |      |                                        |
|                         |                                                   | 资金管理问题     |                         | 由于部分工作开展后资金尚未结算，导致资金支付情况与预计目标相差较大，资金使用率低。 |                                                   |       | 按照相关合同约定，抓紧进行资金支付结算工作，提高资金使用效益，提升资金支付率，确保完成年度绩效目标。 |      |                                        |

| 专项资金绩效自评表               |                                                    |           |                                                                  |          |                   |       |                |      |             |
|-------------------------|----------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                    |           |                                                                  |          |                   |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                    |           | 闽财建指【2025】099 号 2025 年第二批超长期特别国债（大规模设备更新领域）（住宅老旧电梯更新项目）          |          |                   |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                    |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                   |          | 实施单位              |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                    |           | 福建省财政厅关于下达 2025 年第二批超长期特别国债（大规模设备更新领域）（住宅老旧电梯更新项目），总计划更新改造 12 部。 |          |                   |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                    |           |                                                                  |          |                   |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                    |           | 年初预算数                                                            | 全年预算数    | 全年执行数             | 分值    | 执行率（%）         |      | 得分          |
|                         | 年度资金总额                                             |           | 0.00                                                             | 180.00   | 117.00            | 10    | 65.00          |      | 10          |
|                         | 其中：当年财政拨款                                          |           | 0.00                                                             | 180.00   | 117.00            | —     | 65.00          |      |             |
|                         | 其他资金                                               |           | 0.00                                                             | 0.00     | 0.00              | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                             |           | 0.00                                                             | 0.00     | 0.00              | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                               |           |                                                                  |          | 实际完成情况            |       |                |      |             |
|                         | 通过财政资金支持以及业主自筹或维修资金补充，对 12 部住宅老旧电梯进行更新改造，实现电梯正常运行。 |           |                                                                  |          | 完成住宅老旧电梯更新改造 12 部 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                               | 二级指标      | 三级指标                                                             | 年度指标值    |                   | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                               | 数量指标      | 更新改造电梯数量                                                         | ≥12 梯    |                   | 12    | 20             | 20   |             |
|                         |                                                    | 质量指标      | 验收合格率                                                            | =100%    |                   | 100   | 15             | 15   |             |
|                         |                                                    | 时效指标      | 建设完成及时率                                                          | =100%    |                   | 100   | 5              | 5    |             |
|                         | 成本指标                                               | 经济成本指标    | 补助金额标准                                                           | ≤15 万元/梯 |                   | 15    | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                               | 社会效益指标    | 小区老旧电梯更新改造受益户数                                                   | ≥360 户   |                   | 605   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                              | 服务对象满意度指标 | 小区群众满意度                                                          | ≥80%     |                   | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                    |           |                                                                  |          |                   | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                    | 优（S≥90）   |                                                                  |          |                   |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                    | 问题类型      |                                                                  | 存在问题     |                   |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                 |           |                                      |          |                                      |       |                 |      |             |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------|----------|--------------------------------------|-------|-----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                                                 |           |                                      |          |                                      |       |                 |      |             |
| 专项名称                    |                                                                 |           | 公共租赁住房补贴                             |          |                                      |       |                 |      |             |
| 主管部门                    |                                                                 |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                       |          | 实施单位                                 |       | 鲤城区住房保障与房地产服务中心 |      |             |
| 项目概况                    |                                                                 |           | 公共租赁住房补贴                             |          |                                      |       |                 |      |             |
| 主要成效                    |                                                                 |           | 2025 年 1-12 月共发放公共租赁住房补贴 187456.5 元。 |          |                                      |       |                 |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                                 |           | 年初预算数                                | 全年预算数    | 全年执行数                                | 分值    | 执行率（%）          | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                          |           | 20.00                                | 0.00     | 0.00                                 | 10    | 0.00            | 0    |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                       |           | 20.00                                | 0.00     | 0.00                                 | —     | 0.00            |      |             |
|                         | 其他资金                                                            |           | 0.00                                 | 0.00     | 0.00                                 | —     | 0.00            |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                          |           | 0.00                                 | 0.00     | 0.00                                 | —     | 0.00            |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                            |           |                                      |          | 实际完成情况                               |       |                 |      |             |
|                         | 通过发放公租房租赁补贴，切实解决我区中低收入及以下无房家庭住房困难问题，维护社会的稳定，提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。 |           |                                      |          | 2025 年 1-12 月共发放公共租赁住房补贴 187456.5 元。 |       |                 |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                            | 二级指标      | 三级指标                                 | 年度指标值    |                                      | 实际完成值 | 指标分值            | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                            | 数量指标      | 发放租赁补贴户数                             | ≥10 户    |                                      | 110   | 15              | 15   |             |
|                         |                                                                 | 质量指标      | 补贴发放覆盖率                              | ≥90%     |                                      | 90    | 15              | 15   |             |
|                         |                                                                 | 时效指标      | 租赁补贴完成及时率                            | ≥90%     |                                      | 90    | 10              | 10   |             |
|                         | 成本指标                                                            | 经济成本指标    | 户均住房租赁补贴                             | ≥350 元/户 |                                      | 350   | 10              | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                            | 社会效益指标    | 公租房保障率                               | ≥80%     |                                      | 90    | 30              | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                           | 服务对象满意度指标 | 承租人满意度                               | ≥90%     |                                      | 100   | 10              | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                 |           |                                      |          |                                      | 90    |                 |      |             |
| 评价等级                    |                                                                 | 优（S≥90）   |                                      |          |                                      |       |                 |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                 | 问题类型      |                                      | 存在问题     |                                      |       | 改进建议            |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                                                                         |           |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                |       |                |      |             |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                                                                                         |           |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                                                                                         |           | 泉鲤建【2025】57 号 鲤城区爱国路周边片区安商房建设资金                                                                                                 |          |                                                                                                                                |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                                                                                         |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                                  |          | 实施单位                                                                                                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                                                                                         |           | 爱国路安商房项目拟建设建筑面积 339 套余额 30872.7 m²，商铺建设面积约 23 个 1157.03 m²，办公 17 套建筑面积约 1684.50 m²，地下室停车位 315 个 3910.68 m²，人防车位 63 个 788.32 m²。 |          |                                                                                                                                |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                                                                                         |           | 爱国路安商房项目已完成建设建筑面积 339 套 30872.7 m²，商铺建设面积约 23 个 1157.03 m²，办公 17 套建筑面积约 1684.50 m²，地下室停车位 315 个 3910.68 m²，人防车位 63 个 788.32 m²  |          |                                                                                                                                |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                                                                                         |           | 年初预算数                                                                                                                           | 全年预算数    | 全年执行数                                                                                                                          | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                                                                                  |           | 0.00                                                                                                                            | 14200.00 | 14200.00                                                                                                                       | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                                                                               |           | 0.00                                                                                                                            | 14200.00 | 14200.00                                                                                                                       | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                                                                                                    |           | 0.00                                                                                                                            | 0.00     | 0.00                                                                                                                           | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                                                                                  |           | 0.00                                                                                                                            | 0.00     | 0.00                                                                                                                           | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                                                                    |           |                                                                                                                                 |          | 实际完成情况                                                                                                                         |       |                |      |             |
|                         | 拟建设建筑面积 339 套余额 30872.7 m²，商铺建设面积约 23 个 1157.03 m²，办公 17 套建筑面积约 1684.50 m²，地下室停车位 315 个 3910.68 m²，人防车位 63 个 788.32 m²。 |           |                                                                                                                                 |          | 爱国路安商房项目已完成建设建筑面积 339 套 30872.7 m²，商铺建设面积约 23 个 1157.03 m²，办公 17 套建筑面积约 1684.50 m²，地下室停车位 315 个 3910.68 m²，人防车位 63 个 788.32 m² |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                                                                                    | 二级指标      | 三级指标                                                                                                                            | 年度指标值    |                                                                                                                                | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                                                                                    | 数量指标      | 建设完成房屋套数                                                                                                                        | ≥694 套   |                                                                                                                                | 694   | 20             | 20   |             |
|                         |                                                                                                                         | 质量指标      | 项目验收合格率                                                                                                                         | =85%     |                                                                                                                                | 85    | 10             | 10   |             |
|                         |                                                                                                                         | 时效指标      | 开工及时率                                                                                                                           | ≥30%     |                                                                                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                                                                                                    | 经济成本指标    | 资金使用率                                                                                                                           | ≥85%     |                                                                                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                                                                                    | 社会效益指标    | 改善居民居住条件户数                                                                                                                      | ≥80 户    |                                                                                                                                | 96    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                                                                                   | 服务对象满意度指标 | 受益群体满意度                                                                                                                         | ≥85%     |                                                                                                                                | 85    | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                                                                         |           |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                |       | 100            |      |             |
| 评价等级                    |                                                                                                                         | 优（S≥90）   |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                                                                         | 问题类型      |                                                                                                                                 | 存在问题     |                                                                                                                                |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                    |            |                                                             |        |                                                 |       |                                          |       |                          |
|-------------------------|------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------|-------|------------------------------------------|-------|--------------------------|
| (2025 年度)               |                                    |            |                                                             |        |                                                 |       |                                          |       |                          |
| 专项名称                    |                                    |            | 延陵本片区改造项目：源昌滨江豪庭（源昌江南城）回购房款                                 |        |                                                 |       |                                          |       |                          |
| 主管部门                    |                                    |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |        | 实施单位                                            |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                           |       |                          |
| 项目概况                    |                                    |            | 根据延陵本片区改造项目：源昌滨江豪庭（源昌江南城）2 0 1 6－8 号储备用地安置房回购协议及补充协议等支付回购房款 |        |                                                 |       |                                          |       |                          |
| 主要成效                    |                                    |            | 源昌滨江豪庭（源昌江南城）安置房建设已按照计划日期完工，并验收备案，并已完成选房并交房。                |        |                                                 |       |                                          |       |                          |
| 项目资金(万元)                |                                    |            | 年初预算数                                                       | 全年预算数  | 全年执行数                                           | 分值    | 执行率（%）                                   |       | 得分                       |
|                         | 年度资金总额                             |            | 6312. 16                                                    | 0. 00  | 0. 00                                           | 10    | 0. 00                                    |       | 0                        |
|                         | 其中：当年财政拨款                          |            | 6312. 16                                                    | 0. 00  | 0. 00                                           | —     | 0. 00                                    |       |                          |
|                         | 其他资金                               |            | 0. 00                                                       | 0. 00  | 0. 00                                           | —     | 0. 00                                    |       |                          |
|                         | 上年结转资金                             |            | 0. 00                                                       | 0. 00  | 0. 00                                           | —     | 0. 00                                    |       |                          |
| 年度总体目标                  | 预期目标                               |            |                                                             |        | 实际完成情况                                          |       |                                          |       |                          |
|                         | 监督安置房建设进度是否符合预期，改善居民生活水平，提高居民的满意度。 |            |                                                             |        | 源昌滨江豪庭（源昌江南城）安置房建设已按照计划日期完工，并验收备案，并已完成选房并交房。    |       |                                          |       |                          |
| 绩效 指标                   | 一级指标                               | 二级指标       | 三级指标                                                        | 年度指标值  |                                                 | 实际完成值 | 指标分值                                     | 自评得分  | 偏差原因分析及改进措施              |
|                         | 产出指标                               | 数量指标       | 安置房建设栋数                                                     | =4 栋   |                                                 | 4     | 10                                       | 10    |                          |
|                         |                                    | 质量指标       | 工程质量合格率                                                     | =100%  |                                                 | 100   | 20                                       | 20    |                          |
|                         |                                    | 时效指标       | 安置房建设完成及时率                                                  | =100%  |                                                 | 100   | 10                                       | 10    |                          |
|                         | 成本指标                               | 经济成本指标     | 资金支出率                                                       | ≥70%   |                                                 | 0     | 10                                       | 0     | 预算资金已由财政全部统筹收回，故本年度未支付资金 |
|                         | 效益指标                               | 社会效益指标     | 改善居住条件户数                                                    | ≥300 户 |                                                 | 365   | 30                                       | 30    |                          |
|                         | 满意度指标                              | 服务对象满意度指标  | 征迁群众满意度                                                     | ≥90%   |                                                 | 89    | 10                                       | 9. 89 | 要进一步加强群众沟通交流，积极落实群众诉求    |
| 总分值、评价总分（S）             |                                    |            |                                                             |        |                                                 |       | 79. 89                                   |       |                          |
| 评价等级                    |                                    | 中（80>S≥60） |                                                             |        |                                                 |       |                                          |       |                          |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                    |            | 问题类型                                                        |        | 存在问题                                            |       | 改进建议                                     |       |                          |
|                         |                                    |            | 目标完成问题                                                      |        | 由于财政资金财力安排等原因，导致预算资金在执行中全部收回，经济成本指标所设置的目标值无法完成。 |       | 今后要提高业务水平，合理设置绩效目标指标值，确保绩效目标设置科学合理，能达成目标 |       |                          |
|                         |                                    |            | 其他问题                                                        |        | 绩效自评上传佐证材料时，对上传资料的大小有限制，导致上传资料存在困难。             |       | 建议完善绩效自评系统，考虑实际情况，扩大上传资料大小限制。            |       |                          |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                                                               |           |                                                                                                                                                |                                     |                                                              |       |                               |      |             |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                                                                                               |           |                                                                                                                                                |                                     |                                                              |       |                               |      |             |
| 专项名称                    |                                                                                                               |           | 工程建设管理专项经费                                                                                                                                     |                                     |                                                              |       |                               |      |             |
| 主管部门                    |                                                                                                               |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                                                 |                                     | 实施单位                                                         |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                |      |             |
| 项目概况                    |                                                                                                               |           | 消防审验、质量安全“双随机”、日常专项检查专家费用、“双随机”执法检查委托材料检测费用、“双随机”执法检查委托机械检测费用、委托专家到我区进行业务培训或到群众反映的存在质量安全隐患的地方进行现场勘察的经费、施工图审查机构市场行为专项检查、在建工程项目安全、卫生宣传教育、安检专项经费等 |                                     |                                                              |       |                               |      |             |
| 主要成效                    |                                                                                                               |           | 今年以来，完成质量安全”双随机“检查 128 个次，综合执法检查 2 次，覆盖率 100%，出动检查人员 766 人次。                                                                                   |                                     |                                                              |       |                               |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                                                                               |           | 年初预算数                                                                                                                                          | 全年预算数                               | 全年执行数                                                        | 分值    | 执行率（%）                        | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                                                                        |           | 43.70                                                                                                                                          | 37.21                               | 23.79                                                        | 10    | 63.93                         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                                                                     |           | 43.70                                                                                                                                          | 37.21                               | 23.79                                                        | —     | 63.93                         |      |             |
|                         | 其他资金                                                                                                          |           | 0.00                                                                                                                                           | 0.00                                | 0.00                                                         | —     | 0.00                          |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                                                                        |           | 0.00                                                                                                                                           | 0.00                                | 0.00                                                         | —     | 0.00                          |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                                                          |           |                                                                                                                                                |                                     | 实际完成情况                                                       |       |                               |      |             |
|                         | 一是通过开展项目质量安全“双随机”、日常专项检查等聘用专业人员及技术专家，联合第三方检测机构开展项目检查，确保项目有序施工。二是委托消防审验专家，对辖区特殊工程、备案工程开展消防验收，确保项目消防设施设备合格投入使用。 |           |                                                                                                                                                |                                     | 今年以来，完成质量安全”双随机“检查 128 个次，综合执法检查 2 次，覆盖率 100%，出动检查人员 766 人次。 |       |                               |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                                                                          | 二级指标      | 三级指标                                                                                                                                           | 年度指标值                               |                                                              | 实际完成值 | 指标分值                          | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                                                                          | 数量指标      | 质量安全“双随机”执法检查的次数                                                                                                                               | ≥60 次                               |                                                              | 128   | 20                            | 20   |             |
|                         |                                                                                                               | 质量指标      | 消防验收、建筑材料使用合格率                                                                                                                                 | ≥80%                                |                                                              | 100   | 10                            | 10   |             |
|                         |                                                                                                               | 时效指标      | 完成项目验收时效                                                                                                                                       | ≤5 天                                |                                                              | 3     | 10                            | 10   |             |
|                         | 成本指标                                                                                                          | 经济成本指标    | 聘请专家费用标准                                                                                                                                       | ≤1000 人/次                           |                                                              | 521.8 | 10                            | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                                                                          | 社会效益指标    | 施工安全隐患整改率                                                                                                                                      | ≥80%                                |                                                              | 100   | 30                            | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                                                                         | 服务对象满意度指标 | 建筑企业满意度                                                                                                                                        | ≥80%                                |                                                              | 100   | 10                            | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                                                               |           |                                                                                                                                                |                                     |                                                              | 100   |                               |      |             |
| 评价等级                    |                                                                                                               | 优（S≥90）   |                                                                                                                                                |                                     |                                                              |       |                               |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                                                               | 问题类型      |                                                                                                                                                | 存在问题                                |                                                              |       | 改进建议                          |      |             |
|                         |                                                                                                               | 其他问题      |                                                                                                                                                | 绩效自评上传佐证材料时，对上传资料的大小有限制，导致上传资料存在困难。 |                                                              |       | 建议完善绩效自评系统，考虑实际情况，扩大上传资料大小限制。 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |  |                                  |                                |                                     |                                                                |       |                                        |      |             |
|-------------------------|--|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |  |                                  |                                |                                     |                                                                |       |                                        |      |             |
| 专项名称                    |  |                                  | 2023 年城镇保障性安居工程中央及省级补助资金（老旧小区） |                                     |                                                                |       |                                        |      |             |
| 主管部门                    |  |                                  | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                 |                                     | 实施单位                                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                         |      |             |
| 项目概况                    |  |                                  | 年终结转结余                         |                                     |                                                                |       |                                        |      |             |
| 主要成效                    |  |                                  | 实际完成 71 个老旧小区改造任务，惠及 2733 户。   |                                     |                                                                |       |                                        |      |             |
| 项目资金(万元)                |  |                                  | 年初预算数                          | 全年预算数                               | 全年执行数                                                          | 分值    | 执行率（%）                                 | 得分   |             |
|                         |  | 年度资金总额                           | 102.85                         | 0.00                                | 0.00                                                           | 10    | 0.00                                   | 0    |             |
|                         |  | 其中：当年财政拨款                        | 102.85                         | 0.00                                | 0.00                                                           | —     | 0.00                                   |      |             |
|                         |  | 其他资金                             | 0.00                           | 0.00                                | 0.00                                                           | —     | 0.00                                   |      |             |
|                         |  | 上年结转资金                           | 0.00                           | 0.00                                | 0.00                                                           | —     | 0.00                                   |      |             |
| 年度总体目标                  |  | 预期目标                             |                                |                                     | 实际完成情况                                                         |       |                                        |      |             |
|                         |  | 完成 2023 年度老旧小区改造任务，提升老旧小区群众居住条件。 |                                |                                     | 实际完成 71 个老旧小区改造任务，涉及总面积 31.9522 万平方米，惠及 2733 户，完成雨污分流改造 15 公里。 |       |                                        |      |             |
| 绩效 指标                   |  | 一级指标                             | 二级指标                           | 三级指标                                | 年度指标值                                                          | 实际完成值 | 指标分值                                   | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         |  | 产出指标                             | 数量指标                           | 改造小区数                               | ≥71 个                                                          | 71    | 10                                     | 10   |             |
|                         |  |                                  | 质量指标                           | 验收合格率                               | =100%                                                          | 100   | 20                                     | 20   |             |
|                         |  |                                  | 时效指标                           | 开工目标完成及时率                           | =100%                                                          | 100   | 10                                     | 10   |             |
|                         |  | 成本指标                             | 经济成本指标                         | 专项资金支出率                             | ≥60%                                                           | 0     | 10                                     | 0    | 已被统筹收回      |
|                         |  | 效益指标                             | 生态效益指标                         | 雨污分流改造长度                            | ≥5 公里                                                          | 15    | 30                                     | 30   |             |
|                         |  | 满意度指标                            | 服务对象满意度指标                      | 老旧小区居民满意度                           | ≥85%                                                           | 100   | 10                                     | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |  |                                  |                                |                                     |                                                                | 80    |                                        |      |             |
| 评价等级                    |  | 良（90>S≥80）                       |                                |                                     |                                                                |       |                                        |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |  | 问题类型                             |                                | 存在问题                                |                                                                |       | 改进建议                                   |      |             |
|                         |  | 资金管理问题                           |                                | 由于资金拨付报批手续正在办理中，资金拨付进度滞后，导致预算执行率较低。 |                                                                |       | 抓紧办理资金拨付报批手续，抓紧拨付资金，提高资金预算执行率，完成绩效目标值。 |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                              |           |                                                                                        |            |                                                        |       |                |      |             |
|-------------------------|----------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                              |           |                                                                                        |            |                                                        |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                              |           | 泉鲤建【2025】166 号 2022 年保障性安居工程（第一批）中央基建投资资金【21 年度老旧小区项目三】                                |            |                                                        |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                              |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                         |            | 实施单位                                                   |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                              |           | 泉鲤财综指【2022】011 号指标结转：闽财建指【2022】35 号 2022 年保障性安居工程（第一批）中央基建投资资金【21 年度老旧小区项目三】，1292123 元 |            |                                                        |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                              |           | 完成 2021 年度老旧小区项目三改造任务，完成 5 个老旧小区改造任务。                                                  |            |                                                        |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                              |           | 年初预算数                                                                                  | 全年预算数      | 全年执行数                                                  | 分值    | 执行率（%）         |      | 得分          |
|                         | 年度资金总额                                       |           | 0.00                                                                                   | 129.21     | 129.21                                                 | 10    | 100.00         |      | 10          |
|                         | 其中：当年财政拨款                                    |           | 0.00                                                                                   | 129.21     | 129.21                                                 | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                         |           | 0.00                                                                                   | 0.00       | 0.00                                                   | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                       |           | 0.00                                                                                   | 0.00       | 0.00                                                   | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                         |           |                                                                                        |            | 实际完成情况                                                 |       |                |      |             |
|                         | 完成 5 个老旧小区改造，总面积 17.5 万平方米，完成雨污分流改造，落实“四必改”。 |           |                                                                                        |            | 完成 2021 年度老旧小区项目三改造任务，完成 5 个老旧小区改造任务，完成改造面积 17.5 万平方米。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                         | 二级指标      | 三级指标                                                                                   | 年度指标值      |                                                        | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                         | 数量指标      | 改造老旧小区面积                                                                               | ≥17.5 万平方米 |                                                        | 17.5  | 20             | 20   |             |
|                         |                                              | 质量指标      | 验收合格率                                                                                  | =100%      |                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                              | 时效指标      | 项目开工及时率                                                                                | =100%      |                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                         | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                                  | ≥80%       |                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                         | 生态效益指标    | 雨污分流改造长度                                                                               | ≥3.726 公里  |                                                        | 3.726 | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                        | 服务对象满意度指标 | 老旧小区居民满意度                                                                              | ≥85%       |                                                        | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                              |           |                                                                                        |            |                                                        | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                              | 优（S≥90）   |                                                                                        |            |                                                        |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                              | 问题类型      |                                                                                        | 存在问题       |                                                        |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                                                   |           |                                                                                                                         |         |                                                              |       |                |      |             |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                                                                                   |           |                                                                                                                         |         |                                                              |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                                                                   |           | 泉鲤建【2025】59 号 2024 年度老旧小区改造配套基础设施建设项目                                                                                   |         |                                                              |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                                                                   |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                          |         | 实施单位                                                         |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                                                                   |           | 2024 年度老旧小区改造配套基础设施建设项目，根据《鲤城区老旧小区改造及保障性租赁住房工作专题会议纪要【2023】63 号》精神，完成 2024 年度 13 个老旧小区改造任务。该笔资金从 2020 年收回统筹的老旧小区改造资金中支出。 |         |                                                              |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                                                                   |           | 2024 年度老旧小区改造任务，完成 13 个老旧小区改造任务。                                                                                        |         |                                                              |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                                                                   |           | 年初预算数                                                                                                                   | 全年预算数   | 全年执行数                                                        | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                                                                            |           | 0.00                                                                                                                    | 345.97  | 345.97                                                       | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                                                         |           | 0.00                                                                                                                    | 345.97  | 345.97                                                       | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                                                                              |           | 0.00                                                                                                                    | 0.00    | 0.00                                                         | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                                                            |           | 0.00                                                                                                                    | 0.00    | 0.00                                                         | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                                              |           |                                                                                                                         |         | 实际完成情况                                                       |       |                |      |             |
|                         | 完成对 13 个老旧小区进行改造，涉及 1336 户，改造面积 16.0694 万平，改造内容包括雨污分流、道路、照明、垃圾分类、消防整治等基础设施改造，全面落实雨污分流改造等“四个必改“项目。 |           |                                                                                                                         |         | 2024 年度老旧小区改造任务,完成 13 个老旧小区改造任务,涉及 1336 户,完成改造面积 16.0694 万平。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                                                              | 二级指标      | 三级指标                                                                                                                    | 年度指标值   |                                                              | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                                                              | 数量指标      | 改造小区数                                                                                                                   | ≥13 个   |                                                              | 13    | 20             | 20   |             |
|                         |                                                                                                   | 质量指标      | 验收合格率                                                                                                                   | =100%   |                                                              | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                                                                                   | 时效指标      | 开工完成及时率                                                                                                                 | =100%   |                                                              | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                                                                              | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                                                                   | =100%   |                                                              | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                                                              | 生态效益指标    | 雨污分流改造数量                                                                                                                | ≥2.4 公里 |                                                              | 6.349 | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                                                             | 服务对象满意度指标 | 老旧小区居民满意度                                                                                                               | ≥85%    |                                                              | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                                                   |           |                                                                                                                         |         |                                                              | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                                                                   | 优（S≥90）   |                                                                                                                         |         |                                                              |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                                                   | 问题类型      |                                                                                                                         | 存在问题    |                                                              |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                      |            |                 |                                             |                                                    |       |                                     |      |                                                    |
|-------------------------|------------------------------------------------------|------------|-----------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------|-------------------------------------|------|----------------------------------------------------|
| （2025 年度）               |                                                      |            |                 |                                             |                                                    |       |                                     |      |                                                    |
| 专项名称                    |                                                      |            | 福建省新型墙体材料专项基金退还 |                                             |                                                    |       |                                     |      |                                                    |
| 主管部门                    |                                                      |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局  |                                             | 实施单位                                               |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                      |      |                                                    |
| 项目概况                    |                                                      |            | 年终结转结余          |                                             |                                                    |       |                                     |      |                                                    |
| 主要成效                    |                                                      |            |                 |                                             |                                                    |       |                                     |      |                                                    |
| 项目资金(万元)                |                                                      |            | 年初预算数           | 全年预算数                                       | 全年执行数                                              | 分值    | 执行率（%）                              | 得分   |                                                    |
|                         | 年度资金总额                                               |            | 47.36           | 47.36                                       | 47.36                                              | 10    | 100.00                              | 10   |                                                    |
|                         | 其中：当年财政拨款                                            |            | 47.36           | 47.36                                       | 47.36                                              | —     | 100.00                              |      |                                                    |
|                         | 其他资金                                                 |            | 0.00            | 0.00                                        | 0.00                                               | —     | 0.00                                |      |                                                    |
|                         | 上年结转资金                                               |            | 0.00            | 0.00                                        | 0.00                                               | —     | 0.00                                |      |                                                    |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                 |            |                 |                                             | 实际完成情况                                             |       |                                     |      |                                                    |
|                         | 根据《福建省新型墙体材料专项基金征收和使用管理实施细则》要求，退还符合竣工验收和新墙材验收的项目相关基金 |            |                 |                                             | 已于 2019 年初审盛世城品新型墙体材料基金退还金额，2020 年通过区财政部门审核，目前待拨付。 |       |                                     |      |                                                    |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                 | 二级指标       | 三级指标            | 年度指标值                                       |                                                    | 实际完成值 | 指标分值                                | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                                        |
|                         | 产出指标                                                 | 数量指标       | 项目申请退还数         | =1 个                                        |                                                    | 1     | 20                                  | 20   |                                                    |
|                         |                                                      | 质量指标       | 新墙材验收通过率        | =100%                                       |                                                    | 100   | 10                                  | 10   |                                                    |
|                         |                                                      | 时效指标       | 经费拨付及时率         | ≥95%                                        |                                                    | 0     | 10                                  | 0    | 已于 2019 年初审盛世城品新型墙体材料基金退还金额，2020 年通过区财政部门审核，目前待拨付。 |
|                         |                                                      |            |                 |                                             |                                                    |       |                                     |      |                                                    |
|                         | 成本指标                                                 | 经济成本指标     | 资金支出率           | =100%                                       |                                                    | 0     | 10                                  | 0    | 已于 2019 年初审盛世城品新型墙体材料基金退还金额，2020 年通过区财政部门审核，目前待拨付。 |
|                         | 效益指标                                                 | 社会效益指标     | 项目申请通过率         | ≥95%                                        |                                                    | 100   | 30                                  | 30   |                                                    |
|                         | 满意度指标                                                | 服务对象满意度指标  | 申请人满意度          | ≥95%                                        |                                                    | 100   | 10                                  | 10   |                                                    |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                      |            |                 |                                             |                                                    |       | 80                                  |      |                                                    |
| 评价等级                    |                                                      | 良（90>S≥80） |                 |                                             |                                                    |       |                                     |      |                                                    |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                      | 问题类型       |                 | 存在问题                                        |                                                    |       | 改进建议                                |      |                                                    |
|                         |                                                      | 目标完成问题     |                 | 部分绩效目标设置不够科学合理，未能预见工作计划中的变量因素，导致可能无法完成所有目标。 |                                                    |       | 提升绩效目标设置科学性、合理性，全盘考虑各种变量因素，确保绩效目标完成 |      |                                                    |

|  |        |                                            |                                |
|--|--------|--------------------------------------------|--------------------------------|
|  | 资金管理问题 | 今后要提高业务水平，合理设置绩效目标指标值，确保绩效目标设置科学合理，能够达成目标。 | 抓紧资金拨付报批手续办理，尽快拨付资金，争取完成年度目标值。 |
|--|--------|--------------------------------------------|--------------------------------|

| 专项资金绩效自评表               |                                                |           |                                                                                            |        |                                                                |       |                |      |             |
|-------------------------|------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                                |           |                                                                                            |        |                                                                |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                |           | 泉财综指【2025】0005 号  2025 年城镇保障性安居工程省级补助（保租房）                                                 |        |                                                                |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                             |        | 实施单位                                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                |           | 泉州市财政局  泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金的通知（泉财综指【2025】5 号）：其中保障性租赁住房省级补助 123.57 万元 |        |                                                                |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                |           | 完成 2025 年度 2 个保租房项目，其中恒劲科博已完成竣工验收并投入使用，金上绿色低碳产业园（3#楼）正在基础施工阶段。                             |        |                                                                |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                |           | 年初预算数                                                                                      | 全年预算数  | 全年执行数                                                          | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                         |           | 0.00                                                                                       | 123.57 | 123.57                                                         | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                      |           | 0.00                                                                                       | 123.57 | 123.57                                                         | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                           |           | 0.00                                                                                       | 0.00   | 0.00                                                           | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                         |           | 0.00                                                                                       | 0.00   | 0.00                                                           | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                           |           |                                                                                            |        | 实际完成情况                                                         |       |                |      |             |
|                         | 通过筹建 2025 年保障性租赁住房，进一步扩大保租房源的供给，渐进式解决群众安居住房问题。 |           |                                                                                            |        | 完成 2025 年度 2 个保租房项目，其中恒劲科博已完成竣工验收并投入使用，金上绿色低碳产业园（3#楼）正在基础施工阶段。 |       |                |      |             |
| 绩效  指标                  | 一级指标                                           | 二级指标      | 三级指标                                                                                       | 年度指标值  |                                                                | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                           | 数量指标      | 筹集保障性租赁住房数量                                                                                | ≥235 套 |                                                                | 235   | 20             | 20   |             |
|                         |                                                | 质量指标      | 工程质量合格率                                                                                    | =90%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                                | 时效指标      | 保障性租赁住房计划完成率                                                                               | ≥95%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                           | 经济成本指标    | 资金使用率                                                                                      | ≥70%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                           | 社会效益指标    | 群众居住条件得到改善的户数                                                                              | ≥95 户  |                                                                | 95    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                          | 服务对象满意度指标 | 承租人满意度                                                                                     | ≥80%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                |           |                                                                                            |        |                                                                | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                | 优（S≥90）   |                                                                                            |        |                                                                |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                | 问题类型      |                                                                                            | 存在问题   |                                                                |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                              |            |                |        |                                      |        |                                                        |       |                                        |
|-------------------------|------------------------------|------------|----------------|--------|--------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------|
| （2025 年度）               |                              |            |                |        |                                      |        |                                                        |       |                                        |
| 专项名称                    |                              |            | 70 周岁退休住房补贴    |        |                                      |        |                                                        |       |                                        |
| 主管部门                    |                              |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |        | 实施单位                                 |        | 鲤城区住房保障与房地产服务中心                                        |       |                                        |
| 项目概况                    |                              |            | 70 周岁退休住房补贴    |        |                                      |        |                                                        |       |                                        |
| 主要成效                    |                              |            | 保障鲤城区退休职工福利    |        |                                      |        |                                                        |       |                                        |
| 项目资金(万元)                |                              |            | 年初预算数          | 全年预算数  | 全年执行数                                | 分值     | 执行率（%）                                                 |       | 得分                                     |
|                         | 年度资金总额                       |            | 140. 00        | 96. 57 | 46. 79                               | 10     | 48. 45                                                 |       | 0                                      |
|                         | 其中：当年财政拨款                    |            | 140. 00        | 96. 57 | 46. 79                               | —      | 48. 45                                                 |       |                                        |
|                         | 其他资金                         |            | 0. 00          | 0. 00  | 0. 00                                | —      | 0. 00                                                  |       |                                        |
|                         | 上年结转资金                       |            | 0. 00          | 0. 00  | 0. 00                                | —      | 0. 00                                                  |       |                                        |
| 年度总体目标                  | 预期目标                         |            |                |        | 实际完成情况                               |        |                                                        |       |                                        |
|                         | 通过发放 70 周岁以上退休住房补贴，保障退休人员福利。 |            |                |        | 已发放 70 周岁退休住房补贴 17 人，金额 44. 78 万元。   |        |                                                        |       |                                        |
| 绩效 指标                   | 一级指标                         | 二级指标       | 三级指标           | 年度指标值  |                                      | 实际完成值  | 指标分值                                                   | 自评得分  | 偏差原因分析及改进措施                            |
|                         | 产出指标                         | 数量指标       | 补贴发放人数         | ≥15 人  |                                      | 17     | 16                                                     | 16    |                                        |
|                         |                              | 质量指标       | 补贴发放准确率        | =100%  |                                      | 100    | 14                                                     | 14    |                                        |
|                         |                              | 时效指标       | 补贴发放及时率        | =100%  |                                      | 100    | 10                                                     | 10    |                                        |
|                         | 成本指标                         | 经济成本指标     | 资金支出率          | ≥98%   |                                      | 48. 46 | 10                                                     | 4. 94 | 资金由住房中心年初预算，因报批手续流程需要一定时间，造成资金有时未及时支付。 |
|                         | 效益指标                         | 社会效益指标     | 发放补贴覆盖率        | =100%  |                                      | 100    | 30                                                     | 30    |                                        |
|                         | 满意度指标                        | 服务对象满意度指标  | 发放对象满意度        | ≥95%   |                                      | 100    | 10                                                     | 10    |                                        |
| 总分值、评价总分（S）             |                              |            |                |        |                                      | 84. 94 |                                                        |       |                                        |
| 评价等级                    |                              | 良（90>S≥80） |                |        |                                      |        |                                                        |       |                                        |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                              |            | 问题类型           |        | 存在问题                                 |        | 改进建议                                                   |       |                                        |
|                         |                              |            | 其他问题           |        | 因住房保障政策性较强，各相关部门领导及经办人员变动，从而 影响审批速度。 |        | 拟保障退休住房补贴发放对象，填报单位经报主管部门审核汇总后，报区房委办审批后，再由填报单位报送区财政局审批。 |       |                                        |

| 专项资金绩效自评表               |                                        |           |                                                            |         |                                                            |       |                |      |             |
|-------------------------|----------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                        |           |                                                            |         |                                                            |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                        |           | 2023 年城镇保障性安居工程中央及省级补助资金（棚户区改造及租赁住房保障）                     |         |                                                            |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                        |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                             |         | 实施单位                                                       |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                        |           | 年终结转结余                                                     |         |                                                            |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                        |           | 2023 年保障性租赁住房共 5 个项目，其中新塘安置区 5#、6#楼和后坑安置区 10#楼项目主体工程已完成施工。 |         |                                                            |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                        |           | 年初预算数                                                      | 全年预算数   | 全年执行数                                                      | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                 |           | 343. 30                                                    | 343. 30 | 343. 30                                                    | 10    | 100. 00        | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                              |           | 343. 30                                                    | 343. 30 | 343. 30                                                    | —     | 100. 00        |      |             |
|                         | 其他资金                                   |           | 0. 00                                                      | 0. 00   | 0. 00                                                      | —     | 0. 00          |      |             |
|                         | 上年结转资金                                 |           | 0. 00                                                      | 0. 00   | 0. 00                                                      | —     | 0. 00          |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                   |           |                                                            |         | 实际完成情况                                                     |       |                |      |             |
|                         | 通过筹集保障性租赁住房，解决新居民、新青年的住房问题，从而改善群众居住条件。 |           |                                                            |         | 2023 年保障性租赁住房共 5 个项目，其中新塘安置区 5#、6#楼和后坑安置区 10#楼项目主体工程已完成施工。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                   | 二级指标      | 三级指标                                                       | 年度指标值   |                                                            | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                   | 数量指标      | 筹集保障性租赁住房数量                                                | ≥235 套  |                                                            | 940   | 20             | 20   |             |
|                         |                                        | 质量指标      | 工程质量合格率                                                    | ≥90%    |                                                            | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                        | 时效指标      | 保障性租赁住房计划完成率                                               | ≥95%    |                                                            | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                   | 经济成本指标    | 资金使用率                                                      | ≥70%    |                                                            | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                   | 社会效益指标    | 群众居住条件得到改善的户数                                              | ≥95 户   |                                                            | 740   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                  | 服务对象满意度指标 | 承租人满意度                                                     | ≥80%    |                                                            | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                        |           |                                                            |         |                                                            | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                        | 优（S≥90）   |                                                            |         |                                                            |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                        | 问题类型      |                                                            | 存在问题    |                                                            |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |  |                                  |                                                                            |                                             |                  |    |                                                |      |      |             |
|-------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|----|------------------------------------------------|------|------|-------------|
| （2025 年度）               |  |                                  |                                                                            |                                             |                  |    |                                                |      |      |             |
| 专项名称                    |  |                                  | 建筑企业奖励金                                                                    |                                             |                  |    |                                                |      |      |             |
| 主管部门                    |  |                                  | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                             |                                             | 实施单位             |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                 |      |      |             |
| 项目概况                    |  |                                  | 根据《泉州市人民政府关于修改<泉州市人民政府关于进一步促进建筑业发展壮大的若干意见>等两份文件的决定》（泉政文〔2020〕6号）相关规定支付奖励资金 |                                             |                  |    |                                                |      |      |             |
| 主要成效                    |  |                                  | 因年中调整预算时预算指标由财政统筹收回，故未对企业进行奖励。                                             |                                             |                  |    |                                                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |  |                                  | 年初预算数                                                                      | 全年预算数                                       | 全年执行数            | 分值 | 执行率（%）                                         |      | 得分   |             |
|                         |  | 年度资金总额                           | 500.00                                                                     | 0.00                                        | 0.00             | 10 | 0.00                                           |      | 0    |             |
|                         |  | 其中：当年财政拨款                        | 500.00                                                                     | 0.00                                        | 0.00             | —  | 0.00                                           |      |      |             |
|                         |  | 其他资金                             | 0.00                                                                       | 0.00                                        | 0.00             | —  | 0.00                                           |      |      |             |
|                         |  | 上年结转资金                           | 0.00                                                                       | 0.00                                        | 0.00             | —  | 0.00                                           |      |      |             |
| 年度总体目标                  |  | 预期目标                             |                                                                            |                                             | 实际完成情况           |    |                                                |      |      |             |
|                         |  | 通过对符合条件的建筑企业发放扶持奖励金，促进我区建筑业健康发展。 |                                                                            |                                             | 年中调整预算时已由财政统筹收回。 |    |                                                |      |      |             |
| 绩效 指标                   |  | 一级指标                             | 二级指标                                                                       | 三级指标                                        | 年度指标值            |    | 实际完成值                                          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         |  | 产出指标                             | 数量指标                                                                       | 奖励企业数                                       | ≥1 家             |    | 0                                              | 20   | 0    | 已由财政统筹收回。   |
|                         |  |                                  | 质量指标                                                                       | 发放准确率                                       | =100%            |    | 0                                              | 10   | 0    | 已由财政统筹收回。   |
|                         |  |                                  | 时效指标                                                                       | 发放及时率                                       | =100%            |    | 0                                              | 10   | 0    | 已由财政统筹收回。   |
|                         |  | 成本指标                             | 经济成本指标                                                                     | 资金支出率                                       | =100%            |    | 0                                              | 10   | 0    | 已由财政统筹收回。   |
|                         |  | 效益指标                             | 经济效益指标                                                                     | 建筑业总产值增长额                                   | ≥0.5 亿元          |    | 0                                              | 30   | 0    | 已由财政统筹收回。   |
|                         |  | 满意度指标                            | 服务对象满意度指标                                                                  | 企业满意度                                       | ≥95%             |    | 0                                              | 10   | 0    | 已由财政统筹收回。   |
| 总分值、评价总分（S）             |  |                                  |                                                                            |                                             |                  |    | 0                                              |      |      |             |
| 评价等级                    |  | 差（60>S）                          |                                                                            |                                             |                  |    |                                                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |  | 问题类型                             |                                                                            | 存在问题                                        |                  |    | 改进建议                                           |      |      |             |
|                         |  | 目标完成问题                           |                                                                            | 部分绩效目标设置不够科学合理，未能预见工作计划中的变量因素，导致可能无法完成所有目标。 |                  |    | 提升绩效目标设置科学性、合理性，全盘考虑各种变量因素，确保绩效目标完成            |      |      |             |
|                         |  | 资金管理问题                           |                                                                            | 由于年中调整预算时该笔资金已由财政统筹收回，故无法完成预定目标值。           |                  |    | 建议全年预算数为零的项目，因资金无法拨付，其余目标值也无法完成，年魔绩效自评时剔除该类项目。 |      |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                       |           |                                              |        |                           |       |                |      |             |
|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------------------------------|--------|---------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                       |           |                                              |        |                           |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                       |           | 泉鲤建【2025】100 号 2025 年度老旧小区改造（“蜘蛛网”整治费用）      |        |                           |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                       |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                               |        | 实施单位                      |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                       |           | 泉鲤建【2025】100 号 2025 年度老旧小区改造（“蜘蛛网”整治费用）      |        |                           |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                       |           | 实际完成 118 个老旧小区的“蜘蛛网”整治工作，解决飞线安全隐患，提升居民居住幸福感。 |        |                           |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                       |           | 年初预算数                                        | 全年预算数  | 全年执行数                     | 分值    | 执行率（%）         |      | 得分          |
|                         | 年度资金总额                |           | 0.00                                         | 49.00  | 49.00                     | 10    | 100.00         |      | 10          |
|                         | 其中：当年财政拨款             |           | 0.00                                         | 49.00  | 49.00                     | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                  |           | 0.00                                         | 0.00   | 0.00                      | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                |           | 0.00                                         | 0.00   | 0.00                      | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                  |           |                                              |        | 实际完成情况                    |       |                |      |             |
|                         | 完成 118 个老旧小区的“蜘蛛网”整治。 |           |                                              |        | 实际完成 118 个老旧小区的“蜘蛛网”整治工作。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                  | 二级指标      | 三级指标                                         | 年度指标值  |                           | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                  | 数量指标      | 整治小区数                                        | ≥118 个 |                           | 118   | 10             | 10   |             |
|                         |                       | 质量指标      | 验收合格率                                        | =100%  |                           | 100   | 20             | 20   |             |
|                         |                       | 时效指标      | 开工完成及时率                                      | =100%  |                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                  | 经济成本指标    | 资金支出率                                        | ≥80%   |                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                  | 生态效益指标    | “蜘蛛网”整治惠及居民栋数                                | ≥489 栋 |                           | 489   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                 | 服务对象满意度指标 | 老旧小区居民满意度                                    | ≥85%   |                           | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                       |           |                                              |        |                           |       | 100            |      |             |
| 评价等级                    |                       | 优（S≥90）   |                                              |        |                           |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                       | 问题类型      |                                              | 存在问题   |                           |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                |           |                                                                                                         |           |                                        |       |                |      |             |
|-------------------------|----------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                |           |                                                                                                         |           |                                        |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                |           | 泉财综指【2025】0005 号 2025 年城镇保障性安居工程中央资金（棚户区城市危旧房改造）                                                        |           |                                        |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                          |           | 实施单位                                   |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                |           | 泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金的通知（泉财综指【2025】5 号）：其中用于棚户区（城市危旧房改造）：泉运危房改造项目中央补助资金 10 万元。 |           |                                        |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                |           | 完成 6 个危旧房改造项目，涉及 16 套（间）。                                                                               |           |                                        |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                |           | 年初预算数                                                                                                   | 全年预算数     | 全年执行数                                  | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额         |           | 0.00                                                                                                    | 10.00     | 10.00                                  | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款      |           | 0.00                                                                                                    | 10.00     | 10.00                                  | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金           |           | 0.00                                                                                                    | 0.00      | 0.00                                   | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金         |           | 0.00                                                                                                    | 0.00      | 0.00                                   | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标           |           |                                                                                                         |           | 实际完成情况                                 |       |                |      |             |
|                         | 完成六个项目的危房改造计划。 |           |                                                                                                         |           | 完成 6 个危旧房改造项目，涉及 16 套（间），涉及面积 1726 m²。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标           | 二级指标      | 三级指标                                                                                                    | 年度指标值     |                                        | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标           | 数量指标      | 城市危旧房改造数量                                                                                               | =6 栋      |                                        | 6     | 20             | 20   |             |
|                         |                | 质量指标      | 危旧房处置合格率                                                                                                | =100%     |                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                | 时效指标      | 危旧房处置及时率                                                                                                | =100%     |                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标           | 经济成本指标    | 预算执行率                                                                                                   | =100%     |                                        | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标           | 社会效益指标    | 群众居住条件改善面积                                                                                              | =1726 平方米 |                                        | 1726  | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标          | 服务对象满意度指标 | 受益对象满意度                                                                                                 | ≥90%      |                                        | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                |           |                                                                                                         |           |                                        | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                | 优（S≥90）   |                                                                                                         |           |                                        |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                | 问题类型      |                                                                                                         | 存在问题      |                                        |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                         |            |                                         |                                                   |                                         |       |                                                             |      |                                    |
|-------------------------|-----------------------------------------|------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|
| （2025 年度）               |                                         |            |                                         |                                                   |                                         |       |                                                             |      |                                    |
| 专项名称                    |                                         |            | 中山路骑楼保护专项资金                             |                                                   |                                         |       |                                                             |      |                                    |
| 主管部门                    |                                         |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                          |                                                   | 实施单位                                    |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |      |                                    |
| 项目概况                    |                                         |            | 对中山路骑楼建筑进行保护，展示中山路历史文化街区风貌，继承和弘扬优秀历史文化。 |                                                   |                                         |       |                                                             |      |                                    |
| 主要成效                    |                                         |            | 对中山路骑楼建筑进行保护，展示中山路历史文化街区风貌，继承和弘扬优秀历史文化。 |                                                   |                                         |       |                                                             |      |                                    |
| 项目资金(万元)                |                                         |            | 年初预算数                                   | 全年预算数                                             | 全年执行数                                   | 分值    | 执行率（%）                                                      |      | 得分                                 |
|                         | 年度资金总额                                  |            | 500.00                                  | 0.00                                              | 0.00                                    | 10    | 0.00                                                        |      | 0                                  |
|                         | 其中：当年财政拨款                               |            | 500.00                                  | 0.00                                              | 0.00                                    | —     | 0.00                                                        |      |                                    |
|                         | 其他资金                                    |            | 0.00                                    | 0.00                                              | 0.00                                    | —     | 0.00                                                        |      |                                    |
|                         | 上年结转资金                                  |            | 0.00                                    | 0.00                                              | 0.00                                    | —     | 0.00                                                        |      |                                    |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                    |            |                                         |                                                   | 实际完成情况                                  |       |                                                             |      |                                    |
|                         | 对中山路骑楼建筑进行保护，展示中山路历史文化街区风貌，继承和弘扬优秀历史文化。 |            |                                         |                                                   | 对中山路骑楼建筑进行保护，展示中山路历史文化街区风貌，继承和弘扬优秀历史文化。 |       |                                                             |      |                                    |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                    | 二级指标       | 三级指标                                    | 年度指标值                                             |                                         | 实际完成值 | 指标分值                                                        | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                        |
|                         | 产出指标                                    | 数量指标       | 聘请的传统民居专家人数                             | ≥2 人                                              |                                         | 3     | 10                                                          | 10   |                                    |
|                         |                                         | 质量指标       | 骑楼建筑修缮工程合格率                             | =100%                                             |                                         | 100   | 20                                                          | 20   |                                    |
|                         |                                         | 时效指标       | 工作完成及时率                                 | =100%                                             |                                         | 100   | 10                                                          | 10   |                                    |
|                         | 成本指标                                    | 经济成本指标     | 资金使用率                                   | ≥90%                                              |                                         | 0     | 10                                                          | 0    | 中山路骑楼保护专项资金需进行申请才可拨付,25未有申请,因此没有拨付 |
|                         | 效益指标                                    | 社会效益指标     | 保护骑楼栋数                                  | ≥2 栋                                              |                                         | 2     | 30                                                          | 30   |                                    |
|                         | 满意度指标                                   | 服务对象满意度指标  | 周边群众满意度                                 | ≥85%                                              |                                         | 100   | 10                                                          | 10   |                                    |
| 总分值、评价总分（S）             |                                         |            |                                         |                                                   |                                         |       | 80                                                          |      |                                    |
| 评价等级                    |                                         | 良（90>S≥80） |                                         |                                                   |                                         |       |                                                             |      |                                    |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                         | 问题类型       |                                         | 存在问题                                              |                                         |       | 改进建议                                                        |      |                                    |
|                         |                                         | 资金管理问题     |                                         | 由于年初设置绩效目标值时，未能科学合理地判断资金使用进度，导致设置的绩效目标值与实际情况偏差较大。 |                                         |       | 年初设置绩效目标值时应结合上年度资金使用情况，综合研判工作开展情况，科学合理地设置绩效目标值，确保绩效目标值顺利完成。 |      |                                    |
|                         |                                         | 其他问题       |                                         | 绩效自评上传佐证材料时，对上传资料的大小有限制，导致上传资料存在困难。               |                                         |       | 建议完善绩效自评系统，考虑实际情况，扩大上传资料大小限制。                               |      |                                    |

| 专项资金绩效自评表               |                                                     |           |                                                                                             |        |                                                                |       |                |      |             |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                     |           |                                                                                             |        |                                                                |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                     |           | 泉财综指【2025】0005 号 2025 年城镇保障性安居工程中央补助资金（保租房）                                                 |        |                                                                |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                     |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                              |        | 实施单位                                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                     |           | 泉州市财政局 泉州市住房和城乡建设局关于下达 2025 年城镇保障性安居工程中央和省级补助资金的通知（泉财综指【2025】5 号）：其中保障性租赁住房中央补助资金 205.43 万元 |        |                                                                |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                     |           | 完成 2025 年度 2 个保租房项目，其中恒劲科博已完成竣工验收并投入使用，金上绿色低碳产业园（3#楼）正在基础施工阶段。                              |        |                                                                |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                     |           | 年初预算数                                                                                       | 全年预算数  | 全年执行数                                                          | 分值    | 执行率（%）         |      | 得分          |
|                         | 年度资金总额                                              |           | 0.00                                                                                        | 205.43 | 205.43                                                         | 10    | 100.00         |      | 10          |
|                         | 其中：当年财政拨款                                           |           | 0.00                                                                                        | 205.43 | 205.43                                                         | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                                |           | 0.00                                                                                        | 0.00   | 0.00                                                           | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                              |           | 0.00                                                                                        | 0.00   | 0.00                                                           | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                |           |                                                                                             |        | 实际完成情况                                                         |       |                |      |             |
|                         | 通过筹建 2025 年保障性租赁住房，进一步扩大保租房源的供给，渐进式解决群众安居住房问题。<br>” |           |                                                                                             |        | 完成 2025 年度 2 个保租房项目，其中恒劲科博已完成竣工验收并投入使用，金上绿色低碳产业园（3#楼）正在基础施工阶段。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                | 二级指标      | 三级指标                                                                                        | 年度指标值  |                                                                | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                | 数量指标      | 筹集保障性租赁住房数量                                                                                 | ≥235 套 |                                                                | 235   | 20             | 20   |             |
|                         |                                                     | 质量指标      | 工程质量合格率                                                                                     | ≥90%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                                                     | 时效指标      | 保障性租赁住房计划完成率                                                                                | ≥95%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                                | 经济成本指标    | 资金使用率                                                                                       | ≥70%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                | 社会效益指标    | 群众居住条件得到改善的户数                                                                               | ≥95 户  |                                                                | 95    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                               | 服务对象满意度指标 | 承租人满意度                                                                                      | ≥80%   |                                                                | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                     |           |                                                                                             |        |                                                                |       | 100            |      |             |
| 评价等级                    |                                                     | 优（S≥90）   |                                                                                             |        |                                                                |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                     | 问题类型      |                                                                                             | 存在问题   |                                                                |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                |           |                                                                                                   |             |                                                             |        |                |      |             |
|-------------------------|------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------|--------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                |           |                                                                                                   |             |                                                             |        |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                |           | 泉鲤建【2025】166 号 2022 年保障性安居工程第二批中央基建投资资金【2021 年度老旧小区改造配套基础设施建设项目六】                                 |             |                                                             |        |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                    |             | 实施单位                                                        |        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                |           | 泉鲤财综指【2022】44+004 号指标结转：泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于拨付 2021 年至 2022 年度老旧小区改造工程资金的请示，2021 年度项目六项目资金 3691397 元。 |             |                                                             |        |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                |           | 完成 2021 年度老旧小区项目六改造任务，完成 10 个老旧小区改造任务。                                                            |             |                                                             |        |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                |           | 年初预算数                                                                                             | 全年预算数       | 全年执行数                                                       | 分值     | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                         |           | 0.00                                                                                              | 369.14      | 369.14                                                      | 10     | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                      |           | 0.00                                                                                              | 369.14      | 369.14                                                      | —      | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                           |           | 0.00                                                                                              | 0.00        | 0.00                                                        | —      | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                         |           | 0.00                                                                                              | 0.00        | 0.00                                                        | —      | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                           |           |                                                                                                   |             | 实际完成情况                                                      |        |                |      |             |
|                         | 完成 10 个老旧小区改造，总面积 10.66 万平方米，完成雨污分流改造，落实“四必改”。 |           |                                                                                                   |             | 完成 2021 年度老旧小区项目六改造任务，完成 10 个老旧小区改造任务，完成总面积 10.66 万平方米改造任务。 |        |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                           | 二级指标      | 三级指标                                                                                              | 年度指标值       |                                                             | 实际完成值  | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                           | 数量指标      | 改造老旧小区面积                                                                                          | ≥10.66 万平方米 |                                                             | 10.66  | 20             | 20   |             |
|                         |                                                | 质量指标      | 验收合格率                                                                                             | =100%       |                                                             | 100    | 10             | 10   |             |
|                         |                                                | 时效指标      | 项目开工及时率                                                                                           | =100%       |                                                             | 100    | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                           | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                                             | ≥80%        |                                                             | 100    | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                           | 生态效益指标    | 雨污分流改造长度                                                                                          | ≥3.3452 公里  |                                                             | 3.3452 | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                          | 服务对象满意度指标 | 老旧小区居民满意度                                                                                         | ≥85%        |                                                             | 100    | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                |           |                                                                                                   |             |                                                             | 100    |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                | 优（S≥90）   |                                                                                                   |             |                                                             |        |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                | 问题类型      |                                                                                                   | 存在问题        |                                                             |        | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                               |            |                                                                                    |           |                                                                                     |       |                                             |      |                                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------|------|---------------------------------------|
| （2025 年度）               |                                               |            |                                                                                    |           |                                                                                     |       |                                             |      |                                       |
| 专项名称                    |                                               |            | 泉财指标【2023】1254 号  2023 年发展保障性租赁住房工作激励资金                                            |           |                                                                                     |       |                                             |      |                                       |
| 主管部门                    |                                               |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                     |           | 实施单位                                                                                |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                              |      |                                       |
| 项目概况                    |                                               |            | 年终结转结余                                                                             |           |                                                                                     |       |                                             |      |                                       |
| 主要成效                    |                                               |            | 2021 年实施发展保障性租赁住房以来，已建设并投入配租使用达 800 套以上，重点部署江南新区产业园区标准化厂房的配套宿舍建设从而解决当地新青年、新市民居住问题。 |           |                                                                                     |       |                                             |      |                                       |
| 项目资金(万元)                |                                               |            | 年初预算数                                                                              | 全年预算数     | 全年执行数                                                                               | 分值    | 执行率（%）                                      | 得分   |                                       |
|                         | 年度资金总额                                        |            | 100.00                                                                             | 100.00    | 0.00                                                                                | 10    | 0.00                                        | 0    |                                       |
|                         | 其中：当年财政拨款                                     |            | 100.00                                                                             | 100.00    | 0.00                                                                                | —     | 0.00                                        |      |                                       |
|                         | 其他资金                                          |            | 0.00                                                                               | 0.00      | 0.00                                                                                | —     | 0.00                                        |      |                                       |
|                         | 上年结转资金                                        |            | 0.00                                                                               | 0.00      | 0.00                                                                                | —     | 0.00                                        |      |                                       |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                          |            |                                                                                    |           | 实际完成情况                                                                              |       |                                             |      |                                       |
|                         | 加快我区部分保障性租赁住房项目建成交付使用，提升保障性租赁住房居住条件，提高承租户满意度。 |            |                                                                                    |           | 2021 年实施发展保障性租赁住房以来，已建设并投入配租使用达 800 套以上，重点部署江南新区产业园区标准化厂房的配套宿舍建设，从而解决当地新青年、新市民居住问题。 |       |                                             |      |                                       |
| 绩效  指标                  | 一级指标                                          | 二级指标       | 三级指标                                                                               | 年度指标值     |                                                                                     | 实际完成值 | 指标分值                                        | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                           |
|                         | 产出指标                                          | 数量指标       | 补助保障性租赁住房数量                                                                        | ≥280 套    |                                                                                     | 280   | 20                                          | 20   |                                       |
|                         |                                               | 质量指标       | 工程质量合格率                                                                            | =100%     |                                                                                     | 100   | 10                                          | 10   |                                       |
|                         |                                               | 时效指标       | 完成工作的时效率                                                                           | =100%     |                                                                                     | 100   | 10                                          | 10   |                                       |
|                         | 成本指标                                          | 经济成本指标     | 套均补助标准                                                                             | ≥1000 元/套 |                                                                                     | 0     | 10                                          | 0    | 因综合考虑各项目建成的运营管理，而出现激励资金未拨付，下一步加强合理分配。 |
|                         | 效益指标                                          | 社会效益指标     | 改善住房条件项目数                                                                          | =2 个      |                                                                                     | 280   | 30                                          | 30   |                                       |
|                         | 满意度指标                                         | 服务对象满意度指标  | 承租人满意度                                                                             | ≥80%      |                                                                                     | 100   | 10                                          | 10   |                                       |
| 总分值、评价总分（S）             |                                               |            |                                                                                    |           |                                                                                     | 80    |                                             |      |                                       |
| 评价等级                    |                                               | 良（90>S≥80） |                                                                                    |           |                                                                                     |       |                                             |      |                                       |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                               |            | 问题类型                                                                               |           | 存在问题                                                                                |       | 改进建议                                        |      |                                       |
|                         |                                               |            | 资金管理问题                                                                             |           | 因综合考虑 2021 年以来各项目建设和运营管理情况不够细化，而出现激励资金未合理分配和拨付。                                     |       | 下一步加强对各项目调研，根据各项目业主建设与管理情况，合理安排激励资金并及时拨付到位。 |      |                                       |

| 专项资金绩效自评表               |                                                    |           |                                                                  |          |                   |       |                |      |             |
|-------------------------|----------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                    |           |                                                                  |          |                   |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                    |           | 闽财建指【2025】074 号 2025 年第一批超长期特别国债（大规模设备更新领域）（住宅老旧电梯更新项目）          |          |                   |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                    |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                   |          | 实施单位              |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                    |           | 福建省财政厅关于下达 2025 年第一批超长期特别国债（大规模设备更新领域）（住宅老旧电梯更新项目），总计划更新改造 45 部。 |          |                   |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                    |           |                                                                  |          |                   |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                    |           | 年初预算数                                                            | 全年预算数    | 全年执行数             | 分值    | 执行率（%）         |      | 得分          |
|                         | 年度资金总额                                             |           | 0.00                                                             | 675.00   | 438.75            | 10    | 65.00          |      | 10          |
|                         | 其中：当年财政拨款                                          |           | 0.00                                                             | 675.00   | 438.75            | —     | 65.00          |      |             |
|                         | 其他资金                                               |           | 0.00                                                             | 0.00     | 0.00              | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                             |           | 0.00                                                             | 0.00     | 0.00              | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                               |           |                                                                  |          | 实际完成情况            |       |                |      |             |
|                         | 通过财政资金支持以及业主自筹或维修资金补充，对 12 部住宅老旧电梯进行更新改造，实现电梯正常运行。 |           |                                                                  |          | 完成住宅老旧电梯更新改造 45 部 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                               | 二级指标      | 三级指标                                                             | 年度指标值    |                   | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                               | 数量指标      | 更新改造电梯数量                                                         | ≥45 梯    |                   | 45    | 20             | 20   |             |
|                         |                                                    | 质量指标      | 验收合格率                                                            | =100%    |                   | 100   | 15             | 15   |             |
|                         |                                                    | 时效指标      | 建设完成及时率                                                          | =100%    |                   | 100   | 5              | 5    |             |
|                         | 成本指标                                               | 经济成本指标    | 补助金额标准                                                           | ≤15 万元/梯 |                   | 15    | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                               | 社会效益指标    | 小区老旧电梯更新改造受益户数                                                   | ≥1350 户  |                   | 1517  | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                              | 服务对象满意度指标 | 小区群众满意度                                                          | ≥80%     |                   | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                    |           |                                                                  |          |                   | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                    | 优（S≥90）   |                                                                  |          |                   |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                    | 问题类型      |                                                                  | 存在问题     |                   |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                                                                           |           |                                                                                                                           |           |                                                                                                                           |       |                |      |             |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                                                                                                           |           |                                                                                                                           |           |                                                                                                                           |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                                                                                           |           | 红梅危旧改造更新项目                                                                                                                |           |                                                                                                                           |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                                                                                           |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                            |           | 实施单位                                                                                                                      |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                                                                                           |           | 本项目对红梅新村及周边地块现状危旧老旧房屋实施改造，计划新建用于被征收群众安置的定向定价商品房，设计可新建建筑面积约15.9 万平方米。主要资金来源于财政拨款、银行代款及国有资本合作。                              |           |                                                                                                                           |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                                                                                           |           | 征迁工作已完成 99%，在征收工作开展过程中，紧密关注群众的合理诉求，最大限度地防治出现损及群众切身利益的问题，最大限度的保障群众的合法权益，确保每一户已签约征迁户征迁款能够及时支付到位，后续生活资金能够得到保障，以推进红梅项目建设顺利实施。 |           |                                                                                                                           |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                                                                                           |           | 年初预算数                                                                                                                     | 全年预算数     | 全年执行数                                                                                                                     | 分值    | 执行率（%）         |      | 得分          |
|                         | 年度资金总额                                                                                                                    |           | 26900.00                                                                                                                  | 12700.00  | 12700.00                                                                                                                  | 10    | 100.00         |      | 10          |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                                                                                 |           | 26900.00                                                                                                                  | 12700.00  | 12700.00                                                                                                                  | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                                                                                                      |           | 0.00                                                                                                                      | 0.00      | 0.00                                                                                                                      | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                                                                                                    |           | 0.00                                                                                                                      | 0.00      | 0.00                                                                                                                      | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                                                                      |           |                                                                                                                           |           | 实际完成情况                                                                                                                    |       |                |      |             |
|                         | 在征收工作开展过程中，紧密关注群众的合理诉求，最大限度地防治出现损及群众切身利益的问题，最大限度的保障群众的合法权益，保证红梅项目建设顺利实施，确保每一户已签约征迁户征迁款能够及时支付到位，后续生活资金能够得到保障，争取 100%完成征迁工作 |           |                                                                                                                           |           | 征迁工作已完成 99%，在征收工作开展过程中，紧密关注群众的合理诉求，最大限度地防治出现损及群众切身利益的问题，最大限度的保障群众的合法权益，确保每一户已签约征迁户征迁款能够及时支付到位，后续生活资金能够得到保障，以推进红梅项目建设顺利实施。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                                                                                      | 二级指标      | 三级指标                                                                                                                      | 年度指标值     |                                                                                                                           | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                                                                                                      | 数量指标      | 征收房屋面积                                                                                                                    | ≥90250 m² |                                                                                                                           | 99192 | 20             | 20   |             |
|                         |                                                                                                                           | 质量指标      | 项目征迁签约率                                                                                                                   | ≥95%      |                                                                                                                           | 99    | 10             | 10   |             |
|                         |                                                                                                                           | 时效指标      | 红梅新村危旧房屋改造及时率                                                                                                             | =100%     |                                                                                                                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                                                                                                      | 经济成本指标    | 征迁款资金支出率                                                                                                                  | =100%     |                                                                                                                           | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                                                                                                      | 社会效益指标    | 拆迁群众困难解决率                                                                                                                 | ≥100%     |                                                                                                                           | 100   | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                                                                                                     | 服务对象满意度指标 | 征迁群众满意度                                                                                                                   | ≥90%      |                                                                                                                           | 90    | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                                                                           |           |                                                                                                                           |           |                                                                                                                           |       | 100            |      |             |
| 评价等级                    |                                                                                                                           | 优（S≥90）   |                                                                                                                           |           |                                                                                                                           |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                                                                           | 问题类型      |                                                                                                                           | 存在问题      |                                                                                                                           |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                   |            |                                      |                                                 |                                                           |        |                                           |      |                                   |
|-------------------------|-------------------|------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|------|-----------------------------------|
| (2025 年度)               |                   |            |                                      |                                                 |                                                           |        |                                           |      |                                   |
| 专项名称                    |                   |            | 2021 年老旧小区改造市级补助资金                   |                                                 |                                                           |        |                                           |      |                                   |
| 主管部门                    |                   |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                       |                                                 | 实施单位                                                      |        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                            |      |                                   |
| 项目概况                    |                   |            | 年终结转结余                               |                                                 |                                                           |        |                                           |      |                                   |
| 主要成效                    |                   |            | 完成 2021 年度老旧小区改造任务，完成 161 个老旧小区改造任务。 |                                                 |                                                           |        |                                           |      |                                   |
| 项目资金(万元)                |                   |            | 年初预算数                                | 全年预算数                                           | 全年执行数                                                     | 分值     | 执行率（%）                                    |      | 得分                                |
|                         | 年度资金总额            |            | 380. 52                              | 380. 52                                         | 0. 00                                                     | 10     | 0. 00                                     |      | 0                                 |
|                         | 其中：当年财政拨款         |            | 380. 52                              | 380. 52                                         | 0. 00                                                     | —      | 0. 00                                     |      |                                   |
|                         | 其他资金              |            | 0. 00                                | 0. 00                                           | 0. 00                                                     | —      | 0. 00                                     |      |                                   |
|                         | 上年结转资金            |            | 0. 00                                | 0. 00                                           | 0. 00                                                     | —      | 0. 00                                     |      |                                   |
| 年度总体目标                  | 预期目标              |            |                                      |                                                 | 实际完成情况                                                    |        |                                           |      |                                   |
|                         | 完成 161 个老旧小区改造任务。 |            |                                      |                                                 | 完成 2021 年度老旧小区改造任务，完成 161 个老旧小区改造任务，涉及改造面积 194. 761 万平方米。 |        |                                           |      |                                   |
| 绩效 指标                   | 一级指标              | 二级指标       | 三级指标                                 | 年度指标值                                           |                                                           | 实际完成值  | 指标分值                                      | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                       |
|                         | 产出指标              | 数量指标       | 改造小区数                                | ≥161 个                                          |                                                           | 161    | 20                                        | 20   |                                   |
|                         |                   | 质量指标       | 验收合格率                                | =100%                                           |                                                           | 100    | 10                                        | 10   |                                   |
|                         |                   | 时效指标       | 开工目标完成及时率                            | =100%                                           |                                                           | 100    | 10                                        | 10   |                                   |
|                         | 成本指标              | 经济成本指标     | 专项资金支出率                              | ≥60%                                            |                                                           | 0      | 10                                        | 0    | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件 |
|                         | 效益指标              | 生态效益指标     | 雨污分流改造长度                             | ≥74. 25 公里                                      |                                                           | 74. 25 | 30                                        | 30   |                                   |
|                         | 满意度指标             | 服务对象满意度指标  | 老旧小区居民满意度                            | ≥85%                                            |                                                           | 100    | 10                                        | 10   |                                   |
| 总分值、评价总分（S）             |                   |            |                                      |                                                 |                                                           |        | 80                                        |      |                                   |
| 评价等级                    |                   | 良（90>S≥80） |                                      |                                                 |                                                           |        |                                           |      |                                   |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                   | 问题类型       |                                      | 存在问题                                            |                                                           |        | 改进建议                                      |      |                                   |
|                         |                   | 资金管理问题     |                                      | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件，导致资金支付执行率未达标。 |                                                           |        | 今后要根据进度抓紧报批资金支付手续，科学合理安排绩效目标值，努力完成既定目标任务。 |      |                                   |

| 专项资金绩效自评表               |                          |           |                                                             |        |                                                             |       |                |      |             |
|-------------------------|--------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------|-------|----------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                          |           |                                                             |        |                                                             |       |                |      |             |
| 专项名称                    |                          |           | 泉财指标【2023】499 号 2023 年城镇保障性安居工程中央及省级补助（租赁住房保障）              |        |                                                             |       |                |      |             |
| 主管部门                    |                          |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |        | 实施单位                                                        |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                          |           | 年终结转结余                                                      |        |                                                             |       |                |      |             |
| 主要成效                    |                          |           | 2023 年度已纳入省项目清单 5 个项目 940 套，其中新塘安置区 5#、6#楼和后坑安置区 10#楼已完成施工。 |        |                                                             |       |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                          |           | 年初预算数                                                       | 全年预算数  | 全年执行数                                                       | 分值    | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                   |           | 7.00                                                        | 7.00   | 7.00                                                        | 10    | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                |           | 7.00                                                        | 7.00   | 7.00                                                        | —     | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                     |           | 0.00                                                        | 0.00   | 0.00                                                        | —     | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                   |           | 0.00                                                        | 0.00   | 0.00                                                        | —     | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                     |           |                                                             |        | 实际完成情况                                                      |       |                |      |             |
|                         | 通过筹集保障性租赁住房，为困难群众解决住房问题。 |           |                                                             |        | 2023 年度已纳入省项目清单 5 个项目 940 套，其中新塘安置区 5#、6#楼和后坑安置区 10#楼已完成施工。 |       |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                     | 二级指标      | 三级指标                                                        | 年度指标值  |                                                             | 实际完成值 | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                     | 数量指标      | 筹集保障性租赁住房数量                                                 | ≥235 套 |                                                             | 240   | 20             | 20   |             |
|                         |                          | 质量指标      | 工程质量合格率                                                     | ≥90%   |                                                             | 100   | 10             | 10   |             |
|                         |                          | 时效指标      | 保障性租赁住房计划完成率                                                | ≥95%   |                                                             | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                     | 经济成本指标    | 资金使用率                                                       | ≥70%   |                                                             | 100   | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                     | 社会效益指标    | 群众居住条件得到改善的户数                                               | ≥95 户  |                                                             | 95    | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                    | 服务对象满意度指标 | 承租人满意度                                                      | ≥80%   |                                                             | 100   | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                          |           |                                                             |        |                                                             | 100   |                |      |             |
| 评价等级                    |                          | 优（S≥90）   |                                                             |        |                                                             |       |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                          | 问题类型      |                                                             | 存在问题   |                                                             |       | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                                                                   |            |                              |                                     |                                               |       |                                        |      |                                   |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|----------------------------------------|------|-----------------------------------|
| （2025 年度）               |                                                                                                   |            |                              |                                     |                                               |       |                                        |      |                                   |
| 专项名称                    |                                                                                                   |            | 2024 年老旧小区改造                 |                                     |                                               |       |                                        |      |                                   |
| 主管部门                    |                                                                                                   |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局               |                                     | 实施单位                                          |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                         |      |                                   |
| 项目概况                    |                                                                                                   |            | 完成 2024 年度 13 个老旧小区改造任务。     |                                     |                                               |       |                                        |      |                                   |
| 主要成效                    |                                                                                                   |            | 实际完成 13 个老旧小区改造任务，惠及 1336 户。 |                                     |                                               |       |                                        |      |                                   |
| 项目资金(万元)                |                                                                                                   |            | 年初预算数                        | 全年预算数                               | 全年执行数                                         | 分值    | 执行率（%）                                 | 得分   |                                   |
|                         | 年度资金总额                                                                                            |            | 1060.00                      | 360.54                              | 0.00                                          | 10    | 0.00                                   | 0    |                                   |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                                                         |            | 1060.00                      | 360.54                              | 0.00                                          | —     | 0.00                                   |      |                                   |
|                         | 其他资金                                                                                              |            | 0.00                         | 0.00                                | 0.00                                          | —     | 0.00                                   |      |                                   |
|                         | 上年结转资金                                                                                            |            | 0.00                         | 0.00                                | 0.00                                          | —     | 0.00                                   |      |                                   |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                                                              |            |                              |                                     | 实际完成情况                                        |       |                                        |      |                                   |
|                         | 完成对 12 个老旧小区进行改造，涉及 1252 户，改造面积 14.8229 万平，改造内容包括雨污分流、道路、照明、垃圾分类、消防整治等基础设施改造，全面落实雨污分流改造等“四个必改“项目。 |            |                              |                                     | 实际完成 13 个老旧小区改造任务，涉及面积 16.0694 万平米，惠及 1336 户。 |       |                                        |      |                                   |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                                                              | 二级指标       | 三级指标                         | 年度指标值                               |                                               | 实际完成值 | 指标分值                                   | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                       |
|                         | 产出指标                                                                                              | 数量指标       | 改造小区数                        | ≥12 个                               |                                               | 13    | 10                                     | 10   |                                   |
|                         |                                                                                                   | 质量指标       | 验收合格率                        | =100%                               |                                               | 100   | 20                                     | 20   |                                   |
|                         |                                                                                                   | 时效指标       | 开工完成及时率                      | =100%                               |                                               | 100   | 10                                     | 10   |                                   |
|                         | 成本指标                                                                                              | 经济成本指标     | 资金支出率                        | ≥100%                               |                                               | 0     | 10                                     | 0    | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件 |
|                         | 效益指标                                                                                              | 生态效益指标     | 雨污分流改造数量                     | ≥2.4 公里                             |                                               | 6.572 | 30                                     | 30   |                                   |
|                         | 满意度指标                                                                                             | 服务对象满意度指标  | 老旧小区居民满意度                    | ≥85%                                |                                               | 100   | 10                                     | 10   |                                   |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                                                                   |            |                              |                                     |                                               | 80    |                                        |      |                                   |
| 评价等级                    |                                                                                                   | 良（90>S≥80） |                              |                                     |                                               |       |                                        |      |                                   |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                                                                   | 问题类型       |                              | 存在问题                                |                                               |       | 改进建议                                   |      |                                   |
|                         |                                                                                                   | 资金管理问题     |                              | 由于资金拨付报批手续正在办理中，资金拨付进度滞后，导致预算执行率较低。 |                                               |       | 抓紧办理资金拨付报批手续，抓紧拨付资金，提高资金预算执行率，完成绩效目标值。 |      |                                   |

| 专项资金绩效自评表               |                                |            |                                        |                                                |                 |       |                                           |      |                                    |
|-------------------------|--------------------------------|------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-------|-------------------------------------------|------|------------------------------------|
| (2025 年度)               |                                |            |                                        |                                                |                 |       |                                           |      |                                    |
| 专项名称                    |                                |            | 2019 年为民办实事项目南俊小区等 6 个老旧小区改造提升工程建设资金*（ |                                                |                 |       |                                           |      |                                    |
| 主管部门                    |                                |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                         |                                                | 实施单位            |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                            |      |                                    |
| 项目概况                    |                                |            | 年终结转结余                                 |                                                |                 |       |                                           |      |                                    |
| 主要成效                    |                                |            | 完成 6 个老旧小区改造任务。                        |                                                |                 |       |                                           |      |                                    |
| 项目资金(万元)                |                                |            | 年初预算数                                  | 全年预算数                                          | 全年执行数           | 分值    | 执行率（%）                                    |      | 得分                                 |
|                         | 年度资金总额                         |            | 5.74                                   | 5.74                                           | 0.00            | 10    | 0.00                                      |      | 0                                  |
|                         | 其中：当年财政拨款                      |            | 5.74                                   | 5.74                                           | 0.00            | —     | 0.00                                      |      |                                    |
|                         | 其他资金                           |            | 0.00                                   | 0.00                                           | 0.00            | —     | 0.00                                      |      |                                    |
|                         | 上年结转资金                         |            | 0.00                                   | 0.00                                           | 0.00            | —     | 0.00                                      |      |                                    |
| 年度总体目标                  | 预期目标                           |            |                                        |                                                | 实际完成情况          |       |                                           |      |                                    |
|                         | 改造提升能够完善小区公共基础配套设施，改善居民生活居住条件。 |            |                                        |                                                | 完成 6 个老旧小区改造任务。 |       |                                           |      |                                    |
| 绩效 指标                   | 一级指标                           | 二级指标       | 三级指标                                   | 年度指标值                                          |                 | 实际完成值 | 指标分值                                      | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                        |
|                         | 产出指标                           | 数量指标       | 改造小区数                                  | ≥6 个                                           |                 | 6     | 20                                        | 20   | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件. |
|                         |                                | 质量指标       | 验收合格率                                  | =100%                                          |                 | 100   | 10                                        | 10   |                                    |
|                         |                                | 时效指标       | 开工目标完成及时率                              | =100%                                          |                 | 100   | 10                                        | 10   |                                    |
|                         | 成本指标                           | 经济成本指标     | 专项资金支出率                                | ≥60%                                           |                 | 0     | 10                                        | 0    |                                    |
|                         | 效益指标                           | 生态效益指标     | 雨污分流改造长度                               | ≥1 公里                                          |                 | 1     | 30                                        | 30   |                                    |
|                         | 满意度指标                          | 服务对象满意度指标  | 老旧小区居民满意度                              | ≥85%                                           |                 | 100   | 10                                        | 10   |                                    |
| 总分值、评价总分（S）             |                                |            |                                        |                                                |                 |       | 80                                        |      |                                    |
| 评价等级                    |                                | 良（90>S≥80） |                                        |                                                |                 |       |                                           |      |                                    |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                | 问题类型       |                                        | 存在问题                                           |                 |       | 改进建议                                      |      |                                    |
|                         |                                | 资金管理问题     |                                        | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件，导致资金支付执行率未达标 |                 |       | 今后要根据进度抓紧报批资金支付手续，科学合理安排绩效目标值，努力完成既定目标任务。 |      |                                    |

| 专项资金绩效自评表               |  |                         |                                                                                                                |                   |                                                                                                                |    |                |      |      |             |
|-------------------------|--|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------|------|------|-------------|
| (2025 年度)               |  |                         |                                                                                                                |                   |                                                                                                                |    |                |      |      |             |
| 专项名称                    |  |                         | 闽财建指【2025】015 号 2025 年城乡人居环境建设专项资金（第二批）（室外新建停放充电设施）                                                            |                   |                                                                                                                |    |                |      |      |             |
| 主管部门                    |  |                         | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                                 |                   | 实施单位                                                                                                           |    | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |      |             |
| 项目概况                    |  |                         | 福建省财政厅 福建省住房和城乡建设厅关于下达 2025 年城乡人居环境建设专项资金（第二批）的通知（闽财建指【2025】15 号）：其中既有住宅小区室外新建停放充电设施 900 个，省级补助资金 36 万元。       |                   |                                                                                                                |    |                |      |      |             |
| 主要成效                    |  |                         | 针对物业小区电动自行车充电桩配件不到位，无法满足小区业主电动自行车充电需求的问题，通过增设电动自行车充电桩，解决充电紧张问题，共推动源昌江南城、西郊保利天汇、笋江花园城、建发养云等 4 个小区完成 900 个充电桩建设。 |                   |                                                                                                                |    |                |      |      |             |
| 项目资金(万元)                |  |                         | 年初预算数                                                                                                          | 全年预算数             | 全年执行数                                                                                                          | 分值 | 执行率（%）         |      | 得分   |             |
|                         |  | 年度资金总额                  | 0.00                                                                                                           | 36.00             | 36.00                                                                                                          | 10 | 100.00         |      | 10   |             |
|                         |  | 其中：当年财政拨款               | 0.00                                                                                                           | 36.00             | 36.00                                                                                                          | —  | 100.00         |      |      |             |
|                         |  | 其他资金                    | 0.00                                                                                                           | 0.00              | 0.00                                                                                                           | —  | 0.00           |      |      |             |
|                         |  | 上年结转资金                  | 0.00                                                                                                           | 0.00              | 0.00                                                                                                           | —  | 0.00           |      |      |             |
| 年度总体目标                  |  | 预期目标                    |                                                                                                                |                   | 实际完成情况                                                                                                         |    |                |      |      |             |
|                         |  | 既有住宅小区室外新建停放充电设施 900 个。 |                                                                                                                |                   | 针对物业小区电动自行车充电桩配件不到位，无法满足小区业主电动自行车充电需求的问题，通过增设电动自行车充电桩，解决充电紧张问题，共推动源昌江南城、西郊保利天汇、笋江花园城、建发养云等 4 个小区完成 900 个充电桩建设。 |    |                |      |      |             |
| 绩效 指标                   |  | 一级指标                    | 二级指标                                                                                                           | 三级指标              | 年度指标值                                                                                                          |    | 实际完成值          | 指标分值 | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         |  | 产出指标                    | 数量指标                                                                                                           | 增设停放充电位           | ≥900 个                                                                                                         |    | 900            | 20   | 20   |             |
|                         |  |                         | 质量指标                                                                                                           | 验收合格率             | =100%                                                                                                          |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |  |                         | 时效指标                                                                                                           | 建设完成及时率           | =100%                                                                                                          |    | 100            | 10   | 10   |             |
|                         |  | 成本指标                    | 经济成本指标                                                                                                         | 补助金额标准            | ≤400 元/个                                                                                                       |    | 400            | 10   | 10   |             |
|                         |  | 效益指标                    | 社会效益指标                                                                                                         | 小区电动自行车充电桩配建比例达标数 | ≥5 个                                                                                                           |    | 5              | 30   | 30   |             |
|                         |  | 满意度指标                   | 服务对象满意度指标                                                                                                      | 小区群众满意度           | ≥80%                                                                                                           |    | 100            | 10   | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |  |                         |                                                                                                                |                   |                                                                                                                |    | 100            |      |      |             |
| 评价等级                    |  | 优（S≥90）                 |                                                                                                                |                   |                                                                                                                |    |                |      |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |  | 问题类型                    |                                                                                                                | 存在问题              |                                                                                                                |    | 改进建议           |      |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                 |           |                                                                                                   |              |                                                                |        |                |      |             |
|-------------------------|-------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------|--------|----------------|------|-------------|
| (2025 年度)               |                                                 |           |                                                                                                   |              |                                                                |        |                |      |             |
| 专项名称                    |                                                 |           | 泉鲤建【2025】166 号 2022 年保障性安居工程第二批中央基建投资资金【2021 年度老旧小区改造配套基础设施建设项目十】                                 |              |                                                                |        |                |      |             |
| 主管部门                    |                                                 |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                                    |              | 实施单位                                                           |        | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局 |      |             |
| 项目概况                    |                                                 |           | 泉鲤财综指【2022】44+006 号指标结转：泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于拨付 2021 年至 2022 年度老旧小区改造工程资金的请示，2021 年度项目十项目资金 4479651 元。 |              |                                                                |        |                |      |             |
| 主要成效                    |                                                 |           | 实际完成 30 个老旧小区改造任务，惠及 1623 户。                                                                      |              |                                                                |        |                |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                                 |           | 年初预算数                                                                                             | 全年预算数        | 全年执行数                                                          | 分值     | 执行率（%）         | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                                          |           | 0.00                                                                                              | 447.97       | 447.97                                                         | 10     | 100.00         | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                                       |           | 0.00                                                                                              | 447.97       | 447.97                                                         | —      | 100.00         |      |             |
|                         | 其他资金                                            |           | 0.00                                                                                              | 0.00         | 0.00                                                           | —      | 0.00           |      |             |
|                         | 上年结转资金                                          |           | 0.00                                                                                              | 0.00         | 0.00                                                           | —      | 0.00           |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                            |           |                                                                                                   |              | 实际完成情况                                                         |        |                |      |             |
|                         | 完成 30 个老旧小区改造，总面积 16.762 万平方米，完成雨污分流改造，落实“四必改”。 |           |                                                                                                   |              | 实际完成 30 个老旧小区改造任务，总面积 16.762 万平方米，惠及 1623 户，完成雨污分流改造 4.804 公里。 |        |                |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                            | 二级指标      | 三级指标                                                                                              | 年度指标值        |                                                                | 实际完成值  | 指标分值           | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                                            | 数量指标      | 改造老旧小区面积                                                                                          | ≥16.762 万平方米 |                                                                | 16.762 | 10             | 10   |             |
|                         |                                                 | 质量指标      | 验收合格率                                                                                             | =100%        |                                                                | 100    | 20             | 20   |             |
|                         |                                                 | 时效指标      | 项目开工及时率                                                                                           | =100%        |                                                                | 100    | 10             | 10   |             |
|                         | 成本指标                                            | 经济成本指标    | 资金支出率                                                                                             | ≥80%         |                                                                | 100    | 10             | 10   |             |
|                         | 效益指标                                            | 生态效益指标    | 雨污分流改造长度                                                                                          | ≥4.804 公里    |                                                                | 4.804  | 30             | 30   |             |
|                         | 满意度指标                                           | 服务对象满意度指标 | 老旧小区居民满意度                                                                                         | ≥85%         |                                                                | 100    | 10             | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                 |           |                                                                                                   |              |                                                                | 100    |                |      |             |
| 评价等级                    |                                                 | 优（S≥90）   |                                                                                                   |              |                                                                |        |                |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                 | 问题类型      |                                                                                                   | 存在问题         |                                                                |        | 改进建议           |      |             |

| 专项资金绩效自评表               |                                                        |            |                                                                                     |                                           |                                           |       |                                     |      |                     |
|-------------------------|--------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|-------------------------------------|------|---------------------|
| （2025 年度）               |                                                        |            |                                                                                     |                                           |                                           |       |                                     |      |                     |
| 专项名称                    |                                                        |            | 泉财建指【2025】0003 号    泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金（市级资金）                                |                                           |                                           |       |                                     |      |                     |
| 主管部门                    |                                                        |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                                      |                                           | 实施单位                                      |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                      |      |                     |
| 项目概况                    |                                                        |            | 泉财建指【2025】0003 号    泉州市财政局泉州市住房和城乡建设局关于下达泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴活动资金的通知：市级资金 46707 元 |                                           |                                           |       |                                     |      |                     |
| 主要成效                    |                                                        |            | 2024 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴共计 51 户，已全部发放                                           |                                           |                                           |       |                                     |      |                     |
| 项目资金(万元)                |                                                        |            | 年初预算数                                                                               | 全年预算数                                     | 全年执行数                                     | 分值    | 执行率（%）                              | 得分   |                     |
|                         | 年度资金总额                                                 |            | 0.00                                                                                | 4.67                                      | 2.68                                      | 10    | 57.39                               | 0    |                     |
|                         | 其中：当年财政拨款                                              |            | 0.00                                                                                | 4.67                                      | 2.68                                      | —     | 57.39                               |      |                     |
|                         | 其他资金                                                   |            | 0.00                                                                                | 0.00                                      | 0.00                                      | —     | 0.00                                |      |                     |
|                         | 上年结转资金                                                 |            | 0.00                                                                                | 0.00                                      | 0.00                                      | —     | 0.00                                |      |                     |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                   |            |                                                                                     |                                           | 实际完成情况                                    |       |                                     |      |                     |
|                         | 通过对市民开展住宅装修、厨卫等局部改造所用物品和材料的购置进行补贴，促进家庭装修消费，提升住宅小区居住品质。 |            |                                                                                     |                                           | 2024 年泉州市住宅装修、改造及家装物品和材料购置补贴共计 51 户，已全部发放 |       |                                     |      |                     |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                   | 二级指标       | 三级指标                                                                                | 年度指标值                                     |                                           | 实际完成值 | 指标分值                                | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施         |
|                         | 产出指标                                                   | 数量指标       | 享受装修补贴的户数                                                                           | ≥50 户                                     |                                           | 51    | 15                                  | 15   |                     |
|                         |                                                        | 质量指标       | 发放补贴准确率                                                                             | ≥90%                                      |                                           | 100   | 10                                  | 10   |                     |
|                         |                                                        | 时效指标       | 装修补贴发放完成率                                                                           | ≥90%                                      |                                           | 100   | 15                                  | 15   |                     |
|                         | 成本指标                                                   | 经济成本指标     | 资金支出率                                                                               | ≥90%                                      |                                           | 57.39 | 10                                  | 6.38 | 由于 1 户核查不符合补助条件故未拨付 |
|                         | 效益指标                                                   | 社会效益指标     | 装修补贴覆盖率                                                                             | =100%                                     |                                           | 100   | 30                                  | 30   |                     |
|                         | 满意度指标                                                  | 服务对象满意度指标  | 补贴对象满意度                                                                             | ≥90%                                      |                                           | 100   | 10                                  | 10   |                     |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                        |            |                                                                                     |                                           |                                           | 86.38 |                                     |      |                     |
| 评价等级                    |                                                        | 良（90>S≥80） |                                                                                     |                                           |                                           |       |                                     |      |                     |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                        | 问题类型       |                                                                                     | 存在问题                                      |                                           |       | 改进建议                                |      |                     |
|                         |                                                        | 目标完成问题     |                                                                                     | 部分绩效目标设置不够科学合理，未能预见工作计划中的变量因素，导致未能完成所有目标。 |                                           |       | 提升绩效目标设置科学性、合理性，全盘考虑各种变量因素，确保绩效目标完成 |      |                     |

| 专项资金绩效自评表               |                                                              |            |                                                 |                                     |                                                |       |                                        |      |                                    |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|-------|----------------------------------------|------|------------------------------------|
| （2025 年度）               |                                                              |            |                                                 |                                     |                                                |       |                                        |      |                                    |
| 专项名称                    |                                                              |            | 2021 年老旧小区改造                                    |                                     |                                                |       |                                        |      |                                    |
| 主管部门                    |                                                              |            | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                  |                                     | 实施单位                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                         |      |                                    |
| 项目概况                    |                                                              |            | 完成 2021 年老旧小区改造，惠及 18161 户，涉及改造面积 207.615 万平方米。 |                                     |                                                |       |                                        |      |                                    |
| 主要成效                    |                                                              |            | 完成 161 个老旧小区改造任务，惠及 18161 户。                    |                                     |                                                |       |                                        |      |                                    |
| 项目资金(万元)                |                                                              |            | 年初预算数                                           | 全年预算数                               | 全年执行数                                          | 分值    | 执行率（%）                                 |      | 得分                                 |
|                         | 年度资金总额                                                       |            | 1800.00                                         | 701.77                              | 101.77                                         | 10    | 14.50                                  |      | 0                                  |
|                         | 其中：当年财政拨款                                                    |            | 1800.00                                         | 701.77                              | 101.77                                         | —     | 14.50                                  |      |                                    |
|                         | 其他资金                                                         |            | 0.00                                            | 0.00                                | 0.00                                           | —     | 0.00                                   |      |                                    |
|                         | 上年结转资金                                                       |            | 0.00                                            | 0.00                                | 0.00                                           | —     | 0.00                                   |      |                                    |
| 年度总体目标                  | 预期目标                                                         |            |                                                 |                                     | 实际完成情况                                         |       |                                        |      |                                    |
|                         | 完成 161 个老旧小区改造，涉及 18161 户，总面积 207.615 万平方米，完成雨污分流改造，落实“四必改”。 |            |                                                 |                                     | 完成 161 个老旧小区改造任务，惠及 18161 户，完成雨污分流改造 16.72 公里。 |       |                                        |      |                                    |
| 绩效 指标                   | 一级指标                                                         | 二级指标       | 三级指标                                            | 年度指标值                               |                                                | 实际完成值 | 指标分值                                   | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施                        |
|                         | 产出指标                                                         | 数量指标       | 改造老旧小区数                                         | ≥161 个                              |                                                | 161   | 10                                     | 10   |                                    |
|                         |                                                              | 质量指标       | 验收合格率                                           | =100%                               |                                                | 100   | 20                                     | 20   |                                    |
|                         |                                                              | 时效指标       | 项目开工及时率                                         | =100%                               |                                                | 100   | 10                                     | 10   |                                    |
|                         | 成本指标                                                         | 经济成本指标     | 资金支出率                                           | ≥60%                                |                                                | 14.5  | 10                                     | 2.42 | 由于资金拨付根据约定按照进度拨付，部分工程项目进度尚未达到支付条件。 |
|                         | 效益指标                                                         | 生态效益指标     | 雨污分流改造长度                                        | ≥16.72 公里                           |                                                | 16.72 | 30                                     | 30   |                                    |
|                         | 满意度指标                                                        | 服务对象满意度指标  | 老旧小区居民满意度                                       | ≥85%                                |                                                | 100   | 10                                     | 10   |                                    |
| 总分值、评价总分（S）             |                                                              |            |                                                 |                                     |                                                |       | 82.42                                  |      |                                    |
| 评价等级                    |                                                              | 良（90>S≥80） |                                                 |                                     |                                                |       |                                        |      |                                    |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                                              | 问题类型       |                                                 | 存在问题                                |                                                |       | 改进建议                                   |      |                                    |
|                         |                                                              | 资金管理问题     |                                                 | 由于资金拨付报批手续正在办理中，资金拨付进度滞后，导致预算执行率较低。 |                                                |       | 抓紧办理资金拨付报批手续，抓紧拨付资金，提高资金预算执行率，完成绩效目标值。 |      |                                    |

| 专项资金绩效自评表               |                                    |           |                                                                |                                                   |                                                                |       |                                                             |      |             |
|-------------------------|------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------|------|-------------|
| （2025 年度）               |                                    |           |                                                                |                                                   |                                                                |       |                                                             |      |             |
| 专项名称                    |                                    |           | 房屋安全专项治理                                                       |                                                   |                                                                |       |                                                             |      |             |
| 主管部门                    |                                    |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                                 |                                                   | 实施单位                                                           |       | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局                                              |      |             |
| 项目概况                    |                                    |           | 开展房屋安全专业复核、开展房屋安全专项治理日常工作、房屋安全隐患排查等日常费用。                       |                                                   |                                                                |       |                                                             |      |             |
| 主要成效                    |                                    |           | 完成经营性自建房年度专业巡检；完成全区经营性自建房挂牌巡检工作；完成一般安全隐患房屋整治工作；完成土木结构房屋专项排查工作。 |                                                   |                                                                |       |                                                             |      |             |
| 项目资金(万元)                |                                    |           | 年初预算数                                                          | 全年预算数                                             | 全年执行数                                                          | 分值    | 执行率（%）                                                      | 得分   |             |
|                         | 年度资金总额                             |           | 58.19                                                          | 30.92                                             | 20.11                                                          | 10    | 65.04                                                       | 10   |             |
|                         | 其中：当年财政拨款                          |           | 58.19                                                          | 30.92                                             | 20.11                                                          | —     | 65.04                                                       |      |             |
|                         | 其他资金                               |           | 0.00                                                           | 0.00                                              | 0.00                                                           | —     | 0.00                                                        |      |             |
|                         | 上年结转资金                             |           | 0.00                                                           | 0.00                                              | 0.00                                                           | —     | 0.00                                                        |      |             |
| 年度总体目标                  | 预期目标                               |           |                                                                |                                                   | 实际完成情况                                                         |       |                                                             |      |             |
|                         | 推进房屋安全专项治理，有效防范化解重大安全风险，避免房屋安全事件发生 |           |                                                                |                                                   | 完成经营性自建房年度专业巡检；完成全区经营性自建房挂牌巡检工作；完成一般安全隐患房屋整治工作；完成土木结构房屋专项排查工作。 |       |                                                             |      |             |
| 绩效 指标                   | 一级指标                               | 二级指标      | 三级指标                                                           | 年度指标值                                             |                                                                | 实际完成值 | 指标分值                                                        | 自评得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
|                         | 产出指标                               | 数量指标      | 房屋安全专业复核数量                                                     | ≥40 栋                                             |                                                                | 3094  | 15                                                          | 15   |             |
|                         |                                    | 质量指标      | 排查工作准确率                                                        | ≥90%                                              |                                                                | 100   | 10                                                          | 10   |             |
|                         |                                    | 时效指标      | 任务完成及时率                                                        | =100%                                             |                                                                | 100   | 15                                                          | 15   |             |
|                         | 成本指标                               | 经济成本指标    | 排查房屋栋均成本                                                       | ≤1000 栋/元                                         |                                                                | 554   | 10                                                          | 10   |             |
|                         | 效益指标                               | 社会效益指标    | 安全隐患整改率                                                        | ≥100%                                             |                                                                | 100   | 30                                                          | 30   |             |
|                         | 满意度指标                              | 服务对象满意度指标 | 房屋安全信访回复满意度                                                    | ≥90%                                              |                                                                | 100   | 10                                                          | 10   |             |
| 总分值、评价总分（S）             |                                    |           |                                                                |                                                   |                                                                | 100   |                                                             |      |             |
| 评价等级                    |                                    | 优（S≥90）   |                                                                |                                                   |                                                                |       |                                                             |      |             |
| 问题与建议（每条问题和建议不少于 30 个字） |                                    | 问题类型      |                                                                | 存在问题                                              |                                                                |       | 改进建议                                                        |      |             |
|                         |                                    | 资金管理问题    |                                                                | 由于年初设置绩效目标值时，未能科学合理地判断资金使用进度，导致设置的绩效目标值与实际情况偏差较大。 |                                                                |       | 年初设置绩效目标值时应结合上年度资金使用情况，综合研判工作开展情况，科学合理地设置绩效目标值，确保绩效目标值顺利完成。 |      |             |

## 二、项目支出绩效评价报告

### 部门整体绩效评价报告

为提高 156 部门整体使用绩效泉州市鲤城区住房和城乡建设局组织 2026 年度 156 部门整体开展绩效评价。

#### 一、项目基本情况

##### （一）专项基本情况

一、聚焦城市建设，推动发展能级提升。二、聚焦行业增效，推动产业规范发展。三、聚焦民生保障，提升居住幸福质感。

#### 二、绩效分析

本项目绩效自评得分 100 分，等级为优，设置绩效目标 9 个，实际完成 9 个，具体情况如下：

##### （一）一般性支出情况

###### 1、一般性支出情况

1) “三公”经费控制率(%), 目标值 100, 完成值 100, 分值 2, 得分 2。

2) “三公”经费违规使用次数(次), 目标值 0, 完成值 0, 分值 2, 得分 2。

3) 会议费、差旅费超标准使用次数(次), 目标值 0, 完成值 0, 分值 2, 得分 2。

##### （三）成本指标

###### 1、经济成本指标

1) 外聘专家成本(元), 目标值 1000, 完成值 522, 分值 8, 得分 8。

## 2、社会成本指标

## 3、生态环境成本指标

### (二) 产出指标

#### 1、数量指标

1) 双随机执法检查次数(次), 目标值 4, 完成值 4, 分值 13, 得分 13。

#### 2、质量指标

1) 考评合格率(%), 目标值 80, 完成值 99, 分值 10, 得分 10。

#### 3、时效指标

1) 消防验收及时率(%), 目标值 100, 完成值 100, 分值 13, 得分 13。

### (四) 效益指标

#### 1、经济效益指标

#### 2、社会效益指标

1) 公租房租赁补贴发放覆盖率(%), 目标值 90, 完成值 100, 分值 30, 得分 30。

#### 3、生态效益指标

### (五) 满意度指标

#### 1、服务对象满意度指标

1) 公众满意度(%), 目标值 90, 完成值 100, 分值 10, 得分 10。

三、部门整体支出绩效自评表

| 部门整体绩效自评表   |                                   |           |                      |         |            |                                                        |                 |              |                 |             |    |
|-------------|-----------------------------------|-----------|----------------------|---------|------------|--------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|-------------|----|
| (2025 年度)   |                                   |           |                      |         |            |                                                        |                 |              |                 |             |    |
| 专项名称        |                                   |           | 156 部门整体             |         |            |                                                        |                 |              |                 |             |    |
| 部门（单位）名称    |                                   |           | 泉州市鲤城区住房和城乡建设局       |         | 部门预算编码     |                                                        | 156             |              |                 |             |    |
| 财政资金安排和使用情况 |                                   |           | 预算安排                 |         |            | 拨付情况                                                   |                 | 结余情况         |                 | 分值          | 得分 |
|             |                                   |           | 年初部门预算安排金额（含历年结余结转）① | 年中调整金额② | 小计 ③ = ①+② | 年度拨付金额 ④                                               | 支出实现率 (%) ⑤=④/③ | 本年度结余金额⑥=③-④ | 资金结余率 (%) ⑦=⑥/③ |             |    |
|             | 合计                                |           | 114747.08            | 6945.40 | 121692.48  | 117048.62                                              | 96.18           | 4643.86      | 3.8200          | 10          | 10 |
|             | 财政资金小计                            |           | 114747.08            | 6945.40 | 121692.48  | 117048.62                                              | 96.18           | 4643.86      | 3.8200          |             |    |
|             | ①中央财政资金                           |           | 0.00                 | 0.00    | 0.00       | 0.00                                                   | 0.00            | 0.00         | 0.00            |             |    |
|             | ②省级财政资金                           |           | 0.00                 | 0.00    | 0.00       | 0.00                                                   | 0.00            | 0.00         | 0.00            |             |    |
|             | ③地方财政资金                           |           | 114747.08            | 6945.40 | 121692.48  | 117048.62                                              | 96.18           | 4643.86      | 3.8200          |             |    |
|             | 其他资金小计                            |           | 0.00                 | 0.00    | 0.00       | 0.00                                                   | 0.00            | 0.00         | 0.00            |             |    |
| 年度总体目标      | 预期目标                              |           |                      |         |            | 目标实际完成情况                                               |                 |              |                 |             |    |
|             | 紧紧围绕区委、区政府和上级主管部门工作部署要求，切实履行部门职责。 |           |                      |         |            | 一、聚焦城市建设，推动发展能级提升。二、聚焦行业增效，推动产业规范发展。三、聚焦民生保障，提升居住幸福质感。 |                 |              |                 |             |    |
| 绩效 指标       | 一级指标                              | 二级指标      | 三级指标                 |         | 年度指标值      |                                                        | 实际完成值           | 指标分值         | 自评得分            | 偏差原因分析及改进措施 |    |
|             | 一般性支出情况                           | 一般性支出情况   | “三公”经费控制率            |         | ≤100%      |                                                        | 100             | 2            | 2               |             |    |
|             |                                   |           | “三公”经费违规使用次数         |         | ≤0 次       |                                                        | 0               | 2            | 2               |             |    |
|             |                                   |           | 会议费、差旅费超标准使用次数       |         | ≤0 次       |                                                        | 0               | 2            | 2               |             |    |
|             | 产出指标                              | 数量指标      | 双随机执法检查次数            |         | =4 次       |                                                        | 4               | 13           | 13              |             |    |
|             |                                   | 质量指标      | 考评合格率                |         | ≥80%       |                                                        | 99              | 10           | 10              |             |    |
|             |                                   | 时效指标      | 消防验收及时率              |         | =100%      |                                                        | 100             | 13           | 13              |             |    |
|             | 成本指标                              | 经济成本指标    | 外聘专家成本               |         | ≤1000 元    |                                                        | 522             | 8            | 8               |             |    |
|             | 效益指标                              | 社会效益指标    | 公租房租赁补贴发放覆盖率         |         | ≥90%       |                                                        | 100             | 30           | 30              |             |    |
|             | 满意度指标                             | 服务对象满意度指标 | 公众满意度                |         | ≥90%       |                                                        | 100             | 10           | 10              |             |    |
| 总分值、评价总分（S） |                                   |           |                      |         |            |                                                        |                 | 100          |                 |             |    |
| 评价等级        |                                   | 优（S≥90）   |                      |         |            |                                                        |                 |              |                 |             |    |