

泉州市鲤城区人民政府文件

泉鲤政〔2022〕31号

泉州市鲤城区人民政府征收土地预公告

为实施鲤城区国民经济和社会发展规划、土地利用总体规划和城乡规划，根据《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，现发布金泰花园二期项目征收土地预公告：

一、征收土地的范围、目的、开展土地现状调查安排

(一)征地范围：拟征地面积约 1.5 公顷，具体位置详见附图。

(二)征地目的：本次征收集体土地拟用于金泰花园二期建设项目，为政府组织实施的安置房建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定。

(三)开展土地现状调查安排：拟用地位于常泰街道五星社区、华星社区。本项目拟于发文之日起由鲤城区常泰街道办事处组织有关部门进行土地现状调查，有关单位和个人应予积极支持配合，具体以土地现状调查结果为准。

二、其他事项

(一)本公告发布之日起，凡在拟征收土地范围内抢建、抢栽、抢种等，一律不予补偿。

(二)本公告公告期为发布之日起十个工作日，即2022年7月13日起至2022年7月28日止。

(三)本次征收(使用)土地的实施征地单位为常泰街道办事处，我区委托常泰街道办事处按法定程序组织开展现状调查、征地社会稳定风险评估、补偿登记、签订协议等相关土地征收法定程序。

(四)本公告在政府门户网站主动公开，并在征收土地涉及的常泰街道办事处和五星社区、华星社区所在地予以张贴公示，各相关社区应及时将本公告内容通知被征地的单位和个人。拟被征收土地四至范围内的社区居民委员会、集体经济组织及其成员和其他利害关系人，如对本项目征地预公告有异议的，应当在本公告期内以书面形式向所在地街道办事处提出，逾期未提出视为无异议。

特此公告。

附件：金泰花园二期征收范围示意图

泉州市鲤城区人民政府

2022年7月13日

(此件主动公开)

附件

金泰花园二期征收范围示意图



