

泉州市鲤城区发展和改革局文件

泉鲤发改审〔2026〕8号

泉州市鲤城区发展和改革局关于鲤城区 江南新区重要污水节点改造工程 初步设计及概算的复函

泉州市鲤城区城市管理和综合执法局：

你局《泉州市鲤城区城市管理和综合执法局关于申请审批鲤城区江南新区重要污水节点改造工程初步设计及概算的函》（泉鲤城管函〔2026〕235号）及相关附件收悉。经研究，现就该项目函复如下：

一、项目名称：鲤城区江南新区重要污水节点改造工程（项目编码：2605-350502-04-01-310959）

二、项目单位：泉州市鲤城区城市管理和综合执法局

三、项目建设性质：改建

四、项目建设地点：江南新区江南街道、浮桥街道、金龙街道、常泰街道

五、建设规模和主要内容：

项目主要对江南新区江南街道、浮桥街道、金龙街道、常泰街道范围内污水管道（管渠）、倒虹管等市政管网设施实施提质改造。改造污水管 1.5 千米，雨水管 0.2 千米，合流管涵 10 千米。主要建设内容包含管道（管渠）清淤、断头管打通、管道病害修复、管网防倒灌改造、雨污管错混接改造等污水提质增效工程。

各街道涉及改造点位如下：

（1）江南街道：涉及兴贤路边沟清淤、常兴路边沟清淤、江南新区过河管清淤、常兴路断头管打通、池峰路和七支路污水管改造等点位，主要内容是污水管改造、清淤。

（2）浮桥街道：涉及浮桥街边沟清淤、江南新区过河管清淤、浮桥周边外水入侵问题改造（新建检查井及雨水管）等点位，重点实施边沟清淤及外水入侵治理。

（3）金龙街道：涉及江南新区过河管清淤、洋屿渠周边外水入侵修复（DN1200 管垫衬修复及检查井改造）、南环路管道病害修复、赤仕路挂管改造、古龙路过河管改造、鸿福化纤外水入侵修复等点位，重点推进管道病害修复及外水治理。

（4）常泰街道：涉及江南新区过河管清淤、泰明街道污水管大管接小管改造、金浦工业区外水入侵修复等点位，主要提升污水转输能力并治理外水入侵。

六、主要设计标准：

项目按《城乡排水工程项目规范》（GB 55027-2022）、《城镇给水排水技术规范》（GB 50788-2012）《室外排水设计标准》（GB50014-2021）、《建筑给水排水设计规范》（GB50015-2019）等规范、标准执行。

七、建设期限：6 个月

八、总投资及资金来源：

项目总投资概算为 2341.43 万元以内，建设资金来源由区财政统筹及争取上级补助。

九、相关要求：

1. 请项目单位在项目开工建设前，依法办理规划许可、安全生产、水土保持等相关报建手续。并据此开展施工图设计，落实项目建设条件，加强工程建设管理，依法做好项目招投标，严格控制项目质量、工期和投资，确保按计划完成项目建设任务。项目施工中，要履行主管部门职责，加强监管、确保工程质量，项目竣工验收按实结算。

2. 请项目单位在工程实施过程中，通过投资项目在线审批监管平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工的基本信息。

3. 如需对本项目审批文件所确定的内容进行调整，请及时以书面形式向我局报告，并按照相关规定办理。

附件：鲤城区江南新区重要污水节点改造工程概算审核汇总表

泉州市鲤城区发展和改革局

2026 年 7 月 31 日

（此件主动公开）

抄送：区住建局、财政局、审计局、统计局、江南街道办事处、浮桥街道办事处、金龙街道办事处、常泰街道办事处。

泉州市鲤城区发展和改革局

2026 年 7 月 31 日印发

附件：

鲤城区江南新区重要污水节点改造工程 概算汇总表

序号	工程或费用名称	审核价（万元）
—	工程费用	2021.84
1	浮桥街两侧边沟清淤工程	92.79
2	兴贤路两侧边沟清淤工程	142.36
3	常兴路两侧边沟清淤工程	95.86
4	过河管清淤工程	20.85
5	泰明街污水管翻建工程	394.67
6	赤仕路污水管工程	89.71
7	七支路污水管工程	338.30
8	池峰路污水管工程	137.58
9	南环路节点改造工程	94.06
10	常兴路污水管改造工程	45.85
11	浮桥街污水节点改造工程	24.83
12	WS051488-WS05831 污水管修复	4.77
13	金浦工业区过河污水管修复工程	6.62
14	江南大街合流区改造工程	129.65
15	龙古路过河管改造工程	118.11
16	南环路污水修复工程	47.59
17	WS051239-WS0511240 污水管修复	1.46
18	WS06703-WS06710 污水管修复	54.83
19	WS06745-WS06753 污水管修复	67.47
20	WS02432 污水井修复工程	11.55

21	火炬街周边修复	87.68
22	交通疏解	15.25
二	工程建设其他费用	208.09
1	建设单位管理费	35.33
2	工程建设监理费	32.77
3	建设项目前期工作咨询费	9.01
4	工程勘察费	15.04
5	工程设计费	40.20
6	环境影响报告书编制费	5.67
7	场地准备及临时设施费	12.13
8	招标代理服务费用	10.13
9	施工图审查费	2.10
10	勘察文件审查费	0.57
11	工程造价咨询服务费	8.43
12	水土保持咨询费及补偿费	12.25
13	地下管网普查费	4.93
14	排口调查及溯源	4.00
15	管网检测	3.00
16	工程质量检测费	4.04
17	工程款支付担保费	2.43
18	工程保险费	6.07
三	预备费	111.50
四	概算总投资	2341.43