

泉州市鲤城区城市管理和综合执法局文件

泉鲤城管〔2025〕86号

泉州市鲤城区城市管理和综合执法局 关于印发 2025 年上半年工作总结及 2025 下半年工作计划的通知

局各股室、下属单位：

现将《泉州市鲤城区城市管理和综合执法局 2025 年上半年工作总结及 2025 下半年工作计划》印发你们，请认真抓好贯彻落实。

泉州市鲤城区城市管理和综合执法局

2025 年 7 月 4 日

（此件主动公开）



泉州市鲤城区城市管理和综合执法局 2025 年上半年工作总结及 2025 下半年工作计划

2025 年上半年，在区委、区政府的坚强领导下，在市城管局、市交通运输局的悉心指导下，鲤城区城市管理和综合执法局坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大和二十届三中全会精神，全面落实习近平总书记考察福建重要讲话精神，紧紧围绕“人民城市人民建，人民城市为人民”的工作服务理念，大力开展市政基础设施提升、市容环境卫生整治、城市管理队伍建设等各项重点工作，城市管理事业呈现蓬勃发展的喜人态势。

一、2025 年上半年工作总结

（一）攻坚重点项目，城市基础设施实现新提升

鲤城区城市管理和综合执法局坚守人民城市理念，统筹推进城市更新行动，深化市政基础设施改造提升，持续增强城市载体功能。

1.交通节点焕新，筑牢发展“本色”。配合推进金鲤大桥项目，现已完成项目组建、施工合同签订及交通疏导初稿方案编制等工作，正在进行苗木移植清点，同步跟踪全域土地综合整治报批进度。配合完成《江南新区交通专项研究规划》编制工作，按照轻重缓急、分批分次组织实施江南新区 15 个交通规划节点改造提升项目，会同智慧出行公司推进江南新区共享单车移交管理。完成江南新区城市桥梁建档，针对病害问题，采取有效措施，

其中五星桥已于 2025 年 6 月完成重建，三王宫桥计划于 8 月完成重建，笋江大桥正在修复整治中，计划 10 月完成。启动老城区城市桥梁检测及巡查管养一体化项目、鲤城区桥梁维修加固项目（一期工程），现已完成方案设计、预算编制审核等工作。

2. 水体治理拓新，擦亮生态“底色”。聚焦中央环保督察通报问题，深入组织开展三年攻坚行动，2025 年度策划生成污水提质增效项目 46 个，年度计划总投资约 5.5 亿元，累计完成总投资约 2 亿元，现已完工 8 个，在建 25 个、前期 13 个。**一是提升污水处理能力。**实施江南水质净化中心项目，现已完成室外尾水工程沉井下沉、封底工作，正在进行桩基施工、土方开挖及四区（二沉池）主体施工、三区（生化池）底板施工等工作。**二是新建改造污水管网。**本年度计划新建污水管网 16 公里以上，现已完成 9.2 公里。**三是提升泵站转输能力。**实施江南新区 2#、3#污水泵站扩建工程，现已进场施工，累计完成工程总量 15%。**四是修复管网病害点位。**第三轮中央环保督察通报我区存在污水管网病害问题点位 14913 个，结合 5 条主干道管网病害修复工程、30 条主次干道修复工程及江南新区 63 条背街小巷管网修复项目等 3 个项目，累计修复管网缺陷问题点位 11094 个（占比 74.39%）。**五是优化内沟河水体水质。**自 2023 年起，在巩固黑臭水体治理成效的基础上，持续深化入江内沟河水体整治工作，系统谋划，制定入江河流消劣整治方案并策划 16 个消劣攻坚项目，全力推进水质提升工程。

3. 绿化改造更新，绘就城市“亮色”。持续组织开展“绿满

泉城”三年行动，以“增绿、添彩、共享”为主攻方向，推进3处口袋公园建设，B-198古榕树口袋公园、金浦社区口袋公园已进场施工，古店社区口袋公园正在进行方案设计；推进5处立体绿化建设，现已完成中南滨江铭悦小区围墙、金鲤大道护坡两处立体绿化，其余点位正在选址中；推进江滨南岸体育及配套设施项目建设，地块一现已完成树木移植、清表工作、6~7#新建服务建筑桩基与基础施工与验收、顺济新桥至王宫旱闸段堤防空厢室内装修改造，正在开展堤防空厢外立面及屋面改造、管线、桩基施工、集装箱深化与加工及绿化选苗号苗工作；结合义务植树节活动，在金鲤大道建发养云段种植乔木160株。加强城区古树名木保护，依托鲤城区古树名木智慧管理系统，采用无人机+人工结合模式，每月对辖区185株古树名木全覆盖巡查，对发现的问题即查即改。

（二）聚焦精细管理，人居环境品质展现新面貌

扎实推进市容秩序提升行动，借专项整治“小切口”实现城市面貌“大蜕变”，切实破解市民关注的急难愁盼问题，全力助推宜居城市环境品质升级。

1.以实推进夯实环卫基底建设。持续深化环卫一体化工作，城区主次干道保洁机械化作业覆盖率达90%以上，生活垃圾无害化处理率达100%，环卫作业效率和清扫保洁质量显著提升。持续推进古城公厕扩量提质行动，2025年春节前新建改建公厕5座，持续提升“一厕一景”公厕46座，完善一批公厕基础设施，古城公厕管养经费从3.5万元/座/年提升至5万元/座/年。持续实

施为民办实事项目，新建改建 10 座公厕正在有序推进，现已完成财政备案，正在开展招投标工作。巩固生活垃圾分类成效，实行第三方督导辖区 81 个物业小区落实垃圾分类责任人制度，家庭厨余垃圾由原先每日 1~2 吨提升至 15 吨。

2.以治增效刷新市容市貌秩序。充分发挥“综合执法+文明创建”融合机制，通过指挥调度、问题晾晒和考评通报，强力推进市容市貌秩序整治行动。聚焦重点节日节点和重要路段区域，通过延时巡查、错时巡查、节点值守等方式，以“一劝导二警告三处罚”渐进式柔性执法为主，对流动摊点、占道经营、“责任区三包”、生活噪声污染等轻微违法行为予以引导及规范，依法处置“屡劝屡犯”的问题商户。今年来，累计整治占道经营 336 宗、流动摊贩 4231 宗、拆除违规广告 8 处，开具市容提醒单 455 宗，立案处罚 50 宗，罚款 6500 元。

3.以严管控筑牢违法建设防线。始终保持治违高压态势，采取网格人员日巡日报、重点区域重点对象打卡监管、审批及在建项目清单管理、卫星影像航拍等措施强化“两违”管控，开展中山南路“第五立面”历史搭建整治拆除，采取冻结产权、不予办理相关许可证照等综合措施治理违建。今年来，累计拆除违法建设 42 宗 1852 平方米，拆除中山南路“第五立面”历史搭盖 72 宗，函请有关部门对 6 宗违法建设进行产权冻结，对 25 宗违法建设不予办理相关许可证照。

4.以细治理破解餐饮油烟难题。围绕“一个聚焦”（全区餐饮服务业油烟扰民信访投诉）“三个重点”（未规范安装使用油

烟净化设备导致滴油跑漏问题、在禁止区域从事露天烧烤产生的油烟扰民问题、未经许可从事餐饮经营服务项目产生的油烟扰民问题）整治餐饮油烟扰民问题。一是**落实动态管理**。对餐饮服务业油烟污染防治进行常态化滚动检查，重点监管涂山站国控点周边，累计核查餐饮油烟服务单位 1160 家次，动态更新检查数据 48 处。二是**注重宣传引导**。推行事前告知，印制餐饮油烟告知书和服务手册，在餐饮经营各环节宣传政策法规，引导规范经营，累计发放各类宣传材料 1400 余份。三是**稳妥处理投诉**。梳理信访投诉数据，执行收件即办制度，联合执法会商解决问题，2025 年来累计受理群众投诉 89 件，办结 85 件，4 件正在办理中。

5.以**强管理规范建筑垃圾处置**。出台《鲤城区城市建筑垃圾管理规范》文件，鲤城区建筑垃圾临时中转站于 5 月底正式投入运营。全区 278 个住宅小区落实建筑垃圾处置清运协议签订，指导督促各街道完善住宅小区建筑垃圾临时堆放设置。配合住建部门开展项目工地建筑垃圾处置的源头监管工作，共同督促施工单位落实“一不准进，三不准出”管理规定；会同交警、交通等执法部门联合开展渣土运输车辆执法检查行动，通过“技术防控+监管执法+督导检查”有机结合的方式，加大渣土运输违法违规行为查处力度。今年来，累计查处建筑垃圾处置未核准案件 2 宗，罚款 15000 元；工程渣土“滴洒漏”案件 4 宗，罚款 7000 元；装修垃圾乱堆放案件 1 宗，罚款 200 元。

6.以**硬担当回应群众民生诉求**。以数字城管平台案件办理、信访案件回复、人大建议政协提案办理为抓手，对城市管理市容

环境突出问题进行深入治理，用实际行动提升人民群众的满意度。2025 年度，数字城管平台受理处置城管类问题 24144 件，因平台改迁，无法统计数据按期整改率等具体数据。规范优化信访与投诉件办理流程，精准分类投诉类别，及时转办跟踪回复，做到“事事有回音，件件有着落”，上半年按时办结各类信访案件 1032 件。自觉接受人大法律监督、政协民主监督，正在办理人大代表建议 49 件、政协委员提案 51 件。

（三）筑牢安全防线，城市运行保障取得新成效

深入推进安全生产治本攻坚三年行动，坚持问题导向，强化源头预防，统筹抓好城镇燃气安全、有限空间作业、市政设施维护等重点领域监管，推动安全发展深入人心，全面提升城市管理领域本质安全水平。

1.为燃气安全监管“凝心聚力”。建立企业月督查机制，联合专家对辖区 2 家企业、13 个供应站点开展督导帮扶。依托“全国燃气整治系统 APP”，全覆盖检查工地、学校、商场等重点场所餐饮用户，累计抽查餐饮及居民用气场所 315 家、燃气场站及供应站点 15 处（次），治理整改隐患 147 处。完成美食街“瓶改管”，开展“送安入户”公益活动，为 289 户居民免费更换金属软管。始终保持执法高压态势，立案查处违规案件 8 起，处罚 11 万元。组织安全生产月广场活动，印制发放《福建省居民燃气使用安全手册》，有效提升公众燃气安全隐患识别能力、燃气安全意识和应急处置能力。

2.为市政安全管理“添砖加瓦”。落实市政基础设施常态化

巡检和 24 小时应急抢修机制，及时消除市政设施隐患，上半年累计维修路灯 500 余盏、更换井盖及雨水篦 260 余座、修复破损路面 2400 平方米。依托省住建厅安全生产“四不两直”检查 APP，对照安全检查清单每月开展城市公园安全检查，累计发现整改安全隐患 30 处。督促各级单位建立辖区内市政管网设施有限空间作业单位和项目“双台账”，采用“专项检查+随机抽查”方式，强化对有限空间作业标准流程及安全注意事项的督导。累计开展有限空间安全专项检查 4 次，现场随机抽查 25 次。

3.为城市防汛工作“保驾护航”。科学实施积水点专项整治、排涝通道建设和内沟河清淤等工程，本年度策划生成排水防涝项目 15 个，计划年度总投资约 4.2 亿元，现已完工 1 个、在建 9 个、处于前期阶段 5 个。加强防洪排涝应急队伍和应急物资储备管理，开展排水防涝应急演练和汛前安全度汛自查，清理排水管网 5 公里、雨水箅子 1765 个。

4.为城市供水安全“锦上添花”。严守二次供水安全，联合区住建局、卫健局按季度开展城市二次供水安全专项检查，重点核查二次供水设施清洗消毒记录和水质监测报告等内容，上半年累计组织检查住宅小区、酒店等二次供水单位 34 家，对发现问题现场责令整改。

（四）强化党建引领，筑牢思想根基迈向新台阶

扎实开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育，推动党员理论学习常态化，严格落实民主生活会、组织生活会、领导干部双重组织生活等制度。扎实推进省委巡视、省委审计、区委巡察发

现问题的整改工作，组织开展群众身边不正之风和腐败问题集中整治涉城管领域专项行动8项，通过全面排查、深入自纠、督查检查等方式，持之以恒贯彻落实中央八项规定及实施细则精神。结合深化行政执法体制改革要求，以全区城市管理和综合执法队伍封闭式军事化集训为契机，将深入贯彻中央八项规定精神学习教育融入集训全程，创新“理论+实训”双线模式，进一步增强城市管理队伍适应新时代发展要求的履职能力。持续抓牢抓实意识形态工作，加强对意识形态阵地的建设和管理，积极稳妥做好城管领域热点敏感问题舆情处置，网络舆情做到平稳可控。

二、存在问题

一年来，城市管理工作虽然取得了一定成效，但对照上级要求和群众期盼还有一定距离，主要表现在：**一是设施短板有待补齐。**排水管网历史欠账较多，园林绿化栽植标准不高，环卫设施补给力度不够等，市政基础设施整体功能还需完善。**二是精细管理有待提升。**占道经营、流动摊点、餐饮油烟等影响城市文明形象的问题容易反弹回潮。**三是队伍建设有待加强。**部分城管执法人员业务水平有限，没有全面掌握城市管理相关法律法规，同时缺乏高素质专业化人才引进，“缺乏精兵强将”，在一定程度上制约着城市管理队伍建设工作。

三、下一步工作计划

下一步，鲤城区城市管理和综合执法局将继续以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神 and 习近平总书记考察福建重要讲话精神，认真贯彻落实中央、省、

市、区工作部署，聚焦打造宜居、韧性、智慧城市目标，树牢践行人民城市理念，不断提升城市形象品质，持续加强城市精细化管理，全力打造人民满意的城管品牌。

（一）坚持项目建设，提升城市功能品质

积极推进城市交通品质提升项目，全力推进金鲤大桥项目建设，组织实施江南新区第一批道安零星工程，年底前完成笋江大桥、三王宫桥桥梁整治修复，有序开展老城区城市桥梁检测和维修加固项目。配合开展古城交通体系升级，改造“P+R+R”换乘模式，有效缓解古城拥堵。**积极推进污水处理提质增效项目**，持续推进排水管网外水排查和排水设施精细化管理，滚动推进水环境提质增效项目包6个，全面推进98条道路排水管网修复，力争建成江南水质净化中心、2号和3号污水提升泵站扩容工程，提升污水处理综合能力。**积极推进城市公园绿地提升项目**，建成立体绿化5处、口袋公园3个，加快江滨南岸体育及配套工程项目建设进程。**积极推进环卫处理能力提升项目**，加大环卫一体化监管力度，推动新老城区环卫一体化水平协同发展，推进古城54座二类公厕管养提升，改造改建江南新区10座公厕，引入公厕智能化管理系统。

（二）聚焦民生改善，提升群众满意指数

结合物业提升管理工作，创新智能监管模式，新改建“十有”生活垃圾分类屋（亭），增配有害垃圾、可回收物专用箱和垃圾分类智能设备；常态化开展“桶车一色”专项整治，加强区、街道、社区各级党组织协同联动，定期召开生活垃圾分类工作联席

会议及联动活动。围绕全国文明城市和国家卫生城市长效机制建设，坚持集中整治和长效管理相结合，深入开展占道经营、“责任区三包”、建筑垃圾、噪声扰民、餐饮油烟污染等焦点难题专项治理，规范信访投诉办理，打破工作惯性和思维惯性，以人为本，柔性治理。持续推进两违治理，强化“两违”巡查管控，严打新增违建，结合“第五立面”整治等工作有序推进历史违建清理，加强与街道和部门的执法联动，综合运用法律治违限制措施，形成治违工作合力。

（三）坚持防风险保稳定，提升行业安全水平

深入学习习近平总书记关于安全生产重要论述，以保障城市运行安全为根本，以“零死亡”为底线，紧密围绕安全生产三年治本攻坚和标准化工作，压紧压实企业主体、部门监管、属地管理“三个责任”，坚持抓实抓细行业安全生产。扎实开展安全生产治本攻坚三年行动，紧盯城镇燃气、渣土车运输、市政设施有限空间作业、户外广告等重点行业隐患，深入开展安全隐患大排查，及时消除事故隐患，保障城市运行安全。聚力抓好城镇燃气安全整治，全面推动餐饮用户及居民用户安装燃气安全“三件套”，加快推进西街、中山路等示范街“瓶改管”“气改电”，聚焦燃气经营、输送配送、使用和生产销售等环节，加大执法监管力度，加强燃气安全宣传教育，提升对燃气安全的认识和应急处理能力。深化市政设施安全生产专项整治，常态化排查整治隐患，加强防汛备汛和应急处置工作，确保城市安全度汛。

（四）坚持固根本强基础，提升城市治理效能

扎实履行抓党建主体责任，严肃党内政治生活，坚定不移用党的创新理论统一思想、统一意志、统一行动，不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力。牢牢把握好习近平新时代中国特色社会主义思想的世界观和方法论，坚持好、运用好贯穿其中的立场观点方法指引我区城市管理领域的一切工作。持续提升基层党组织建设标准化水平，严格执行“三会一课”、组织生活会、民主评议党员、主题党日等党支部基本组织生活制度，学习贯彻中央八项规定及其实施细则精神，深化整治群众身边不正之风和腐败问题。聚焦“盯责任、盯作风、盯纪律”建设目标，全面加强综合执法队伍建设，深化街道综合执法改革，全面推进建立街道履行职责事项清单工作，形成事权清晰、责能相适、履职顺畅、保障有力的街道权责体系。