

泉州市鲤城区住房和城乡建设局

泉鲤建〔2025〕175号

泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于开展 2025年度建筑业企业资质批后 动态核查工作的通知

各有关建筑业企业：

根据《福建省住房和城乡建设厅关于进一步加强企业资质批后动态核查工作的通知》（闽建许〔2020〕5号）的文件精神和相关工作部署，经研究，决定在全区开展2025年度建筑业企业资质动态核查，现将有关事项通知如下：

一、核查对象

2021年1月1日至2025年11月30日期间，由我局审批的16家模板脚手架专业承包资质建设工程企业（名单详见附件1）。

二、核查时间

2025 年 12 月 29 日至 2026 年 1 月 31 日。

三、文件依据

《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）、省住建厅《建筑业企业资质审查导则（试行）》《福建省住房和城乡建设厅关于进一步加强企业资质审查导则（试行）》《福建省住房和城乡建设厅关于进一步加强企业资质批后动态核查》（闽建许〔2020〕5 号）。

四、核查要求

（一）被核查企业接到通知后应如实填写《企业在建受监项目情况表》并加盖公章，于 2026 年 1 月 31 日前报送至区住建局建设工程管理股（以 PDF 格式发至局建设工程管理股：

lczjjgg820@126.com）

（二）企业资质动态核查实行网上核查，即被核查企业直接在“泉州市住房和城乡建设行政审批系统”提交资质动态核查受检申请。

（三）区住建局将组织资质批后动态核查执法人员组织集中审查。

（四）核查标准为企业技术负责人是否满足《建筑业企业资质标准》要求，是否具备本类别最低资质等级标准要求的注册建造师和职称人员。

五、其他事项

（一）企业现有技术负责人与资质获批时一致的，可在“泉州住房和城乡建设行政审批系统”补充上传纸质说明（应加盖企

业公章)。

(二)企业人员社保证明材料应为核查前近3个月中一个月的社保缴费明细(附带二维码)。

(三)核查整改期间,企业暂停承接新业务、不得办理资质升级、增项、重组、分立、合并等业务。区住建行政主管部门将对其受监在建项目加大监管力度。

(四)被抽中企业于2026年1月31日前主动申请注销资质的,区住建局将依法予以注销,不再对该项注销资质进行核查。

(五)核查整改期限为3个月,企业逾期未提交核查申请或者逾期未整改到位的,区住建局将根据相关管理办法进行标注。

附件:1.2025年度应核查建筑业企业名单

2.企业在建项目情况表

泉州市鲤城区住房和城乡建设局

2025年12月29日

(此件主动公开)

附件 1

2025 年度应核查建筑业企业名单

序号	企业名称	企业所在地	资质名称
1	福建万胜东南建设发展有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
2	福建省凯盟建筑工程有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
3	福建省本捷建设工程有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
4	福建魏福贵建筑劳务有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
5	福建省蚁人建筑劳务有限公司	泉州市丰泽区	模板脚手架专业承包不分等级
6	泉州市大洋建筑劳务有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
7	福建省泉州市第一建设有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
8	泉州市联恒劳务有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
9	福建新宝龙建设发展有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
10	泉州市广厦建筑劳务有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
11	泉州康辉建设有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
12	国拓（福建）建设有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
13	福建省霆霖建设劳务有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
14	福建省泉一建劳务有限责任公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
15	福建合联盛建设工程有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级
16	福建森明劳务有限公司	泉州市鲤城区	模板脚手架专业承包不分等级

附件 2

企业在建项目情况表

施工单位名称（盖章）：_____

[illegible]

