

泉州市鲤城区住房和城乡建设局文件

泉鲤建〔2026〕108号

泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于 2026 年 第二季度全区建设工程质量安全“双随机” 执法检查情况的通报

各在建项目建设、施工、监理单位，局属各有关股室（单位）：

为规范建设工程质量安全监督执法工作，加强事中事后监管，推进阳光执法、文明执法，根据《关于印发〈鲤城区住房和建设局推广“双随机”抽查机制工作方案〉的通知》（泉鲤建〔2016〕113号）要求，在2026年第二季度各施工企业自查自纠的基础上，我局开展了全区建设工程质量安全“双随机”执法检查。现将检查有关情况通报如下：

一、检查基本情况

2026年第二季度鲤城区在建项目61个，符合本次建设工程质量安全“双随机”执法检查的项目32个。本次检查采取听、查、

看、问、测等方式发出了《责令改正通知书》32份，累计对施工单位违法违规行为记分207分，项目经理记分207分，监理单位记分118.6分，项目总监理工程师记分118.6分，并责令相关在建工程责任主体单位在规定的时间内完成整改。

二、检查发现存在的主要问题

（一）施工安全方面。一是个别项目专项方案缺失；二是个别项目临时用电PE线未接地；三是个别项目未执行TN-S接零保护系统；四是个别项目临边防护不到位。

（二）工程质量方面。一是个别项目的关键岗位人员履职不到位；二是个别项目存在钢筋工程质量缺陷；三是个别项目未开展混凝土实体氯离子检测；四是个别项目隐蔽验收资料缺失。

三、处理意见

（一）由区安全质量中心对检查中工程质量和安全文明施工情况较差、记分最多的项目相关责任主体单位进行约谈；对未及时整改反馈的项目实行差异化管理，列为“双随机”检查的重点对象。

（二）各施工单位及监理单位应认真履职，按要求落实整改，举一反三，仔细查找问题，明确各自的自控、检查、验收与监督责任，防止类似问题再次发生。

四、下一步工作要求

（一）严格落实安全生产要求。一是要依法合规履职到位。辖区各在建项目施工单位要对安全员配备、到位，安全生产考核证书及安全日志进行自查自纠，严格贯彻执行《福建省房屋市政工程施工安全员工作手册》。区安全质量中心要依托“福建省建

设工程监管一体化平台”和“全国工程质量安全监管信息平台”，结合《建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法》，督促责任单位足额配备；对不符合条件的，责令限期整改，逾期不整改或拒不整改的，依法依规立案查处并通报曝光。

二是强化危大工程全过程安全管控。各在建项目须精准辨识危大工程清单，规范落实专项方案编制、方案交底、安全技术交底、超过一定规模危大工程施工条件核验、现场巡查及完工验收全流程管理。局建工股、区质安中心结合四季度“双随机、一公开”、“四不两直”督查，重点抽查信用评价 C 级、日常管控薄弱的企业。

三是强化一线从业人员安全管控。各在建项目严格执行安全技术交底与班前安全教育制度，作业前核查人员上岗资质、防护用品配置及应急处置要点，规范现场作业行为，严防违章指挥、违章作业、违反劳动纪律等“三违”现象。局建工股、区质安中心排查发现伪造证书线索及时移送处置，从严整治无证上岗、使用虚假证书作业等违法行为。

四是持续落实企业自查及关键岗位考勤打卡。各在建项目持续执行建设、施工、监理单位月度自查机制：建设单位项目负责人每月至少开展 1 次自查；施工单位项目经理每月自查不少于 3 次，项目技术负责人、专职安全员每月自查不少于 4 次；监理单位总监理工程师每月自查不少于 3 次，专业监理工程师、监理员每月自查不少于 4 次。局建工股、区质安中心重点紧盯项目经理、安全总监、专职安全员、总监理工程师四类关键岗位人员，现场检查同步开展在岗履职核验，把施工现场作为人员履职述职现场，倒逼岗位责任落地。局建工股在季度合同履约评价中，核查施工、监理人员打卡落实情况，推动备案人员全员考勤；区质安中心依托一体化平台考勤

数据，对无合理理由、到岗履职偏低的单位实施动态信用记分；连续两个季度人员到岗履职不达标的，依法依规严肃处理。

（二）持续深化房屋市政工程扬尘专项整治。各在建项目施工单位严格执行扬尘治理“六个 100%”标准，涂山街监测站点周边 2 公里范围内在建工地须从严落实扬尘防控举措。土方开挖阶段项目喷淋设施保持全天候运行；地下室施工阶段喷淋单次开启时长不低于 20 分钟；其余施工阶段喷淋单次开启不少于 15 分钟。现场裸土区域优先实施硬化或绿化；作业面裸土暂未施工的，全覆盖防尘网。室内外装修阶段，建筑垃圾临时堆放区域配套防尘网；施工、生活垃圾设置密闭分类收集点，做到及时清运。切割、抹灰、钻孔、凿槽等产尘作业，同步采取喷雾降尘措施。区住建局对在建工程巡查专班采取日常巡查+“四不两直”突击检查模式，经生态局巡查发现或“12345”平台投诉核查属实未落实扬尘“六个 100%”管控要求的施工单位，实施分级处置：首次违规督促限期整改，二次违规予以“双随机”记分并约谈企业，三次违规依法立案查处。

（三）抓实三季度工程质量常态化管控工作。三季度将持续压实各方质量主体责任，聚焦第二季度检查暴露的钢筋施工不规范、实体检测缺项、隐蔽验收资料缺失、人员履职不到位等质量突出问题，开展常态化质量巡查与专项回头看。各建设、施工、监理单位需强化现场质量管理，严格落实钢筋工程、混凝土工程等关键工序施工工艺标准，规范开展混凝土实体氯离子等专项检

测，健全隐蔽工程验收制度，完善全过程施工资料收集归档。严格落实关键岗位人员在岗履职制度，杜绝脱岗、虚岗现象。区安全质量中心将加大三季度质量抽查频次，重点核查问题整改闭环、质量管控体系运行、实体质量及资料规范性，对质量管控薄弱、整改流于形式、反复出现质量问题的项目，从严实施信用记分、约谈督办，切实筑牢辖区建设工程质量防线，全面提升在建工程施工质量标准化水平。

附件：2026 年鲤城区第二季度建设工程“双随机”执法检查 情况汇总表

泉州市鲤城区住房和城乡建设局

2026 年 9 月 21 日

（此件主动公开）

附件

2026 年鲤城区第二季度建设工程“双随机”执法检查情况汇总表

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
1	泉州第五中学 江南校区	福州建工集团 有限公司 泉州市工程建 设监理事务所 有限责任公司	施工单位: 9 建 造 师: 9 监理单位: 3.2 总 监: 3.2	1、施工单位未配备安全总监; 2、施工企业自查记录中, 企业负责人未参加; 3、2-19 轴交 2-E 轴 KZ69 纵筋位于箍筋外侧, 偏差超过规范要求; 4、2-20 轴交 2-E 轴至 G 轴, 2-374#柱身纵筋锚入承台长度不足, 1 处; 5、2#楼地梁承台模板工程无验收资料; 6、2#楼一层 1 个灭火器超充。	已整改
2	鲤城区城市排 水防涝系统提 升工程—东浦 排涝泵站改造	福建中青旷博 建设有限公司 方阵工程咨询 有限公司	施工单位: 5 建 造 师: 5 监理单位: 2.8 总 监: 2.8	1、高大模板专家论证会议未留存影像资料; 2、工程桩 PD1 混凝土浇筑缺块制作照片; 3、B 区 GZZ1 至 GZZ3 发现 1 处未按专项施工方案要求施工; 3、管道施工(有限空间作业)和起重吊装作业未编制危大工程监理实施细则。	已整改
3	繁荣片区配套 道路工程(二 期)	福建省泉州市 第一建设有限 公司 福建亿科工程 管理有限公司	施工单位: 5 建 造 师: 5 监理单位: 4 总 监: 4	1、G2K0+090 段雨水、通信、自来水管各 1 个井框与路面高差超过规范允许偏差 1.5 倍; 2、1 号路东段未按规定设置连续封闭围挡。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
4	黄龙大道及科 创园片区排水 系统整治项目 —仙塘社区常 泰路及周边雨 污水主干管改 造工程	福建省富方建筑 工程有限公司 福建省泉州市 第一建设有限 公司	施工单位: 6 建 造 师: 6 监理单位: 6 总 监: 6	1、W50 第三节井混凝土浇筑未留存坍落度检测照片; 2、W57 两节井壁存在 2 处麻面; 3、现场除 W28-W31 井段均未见闭水试验记录; 4、52 号点位工作台 PE 线未接地; 5、52 号点位临边防护高度不足 1.2m; 6、W51-W59 井段施工未做隐蔽验收。	已整改
5	海西友谊广场 改造项目	中泰幕墙装饰 有限公司 福建通建工程 项目管理有限 公司	施工单位: 15 建 造 师: 15 监理单位: 8.8 总 监: 8.8	1、钢结构专项施工方案, 项目经理由他人代签; 2、5 月份施工单位企业自查记录中未留下可追溯记录的照片; 3、未能提供高强度螺栓连接副终拧检查记录; 4、J-K 轴交 23 轴、A-B 轴交 24-25 轴、B 轴交 14-15 轴 3 处天棚漏水; 5、消控室消防主机未接地; 6、A 轴交 4-6 轴、A 轴交 7-8 轴、A 轴交 12-13 轴 3 处疏散门净宽度小于 1.40m; 7、F-G 轴交 1 轴水井间与玻璃幕墙未封堵。	已整改
6	泉州好汇鲜农贸 有限责任公司 装修工程	福建中业乐成 建筑工程有限公司	施工单位: 10 建 造 师: 10	1、安全员对施工现场主要状况不了解, 挂名不履职; 2、施工单位未能提供 5 月月自查记录; 3、现场消防电线型号与设计图纸不符, 设计为 B1 级, 且未进场复检; 4、17-D~17-A 轴交 17S-3 轴疏散门外侧 1.4m 内设置踏步; 5、18-8~18-9 轴交 18-L 轴、18-11~18-13 轴交 18-L 轴、17S-F~17S-D 轴交 17S-3 轴疏散出口净高度小于 2.1m。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
7	鲤城区城市排水防涝系统提升工程—南低渠水系改造	浙江煜博建设集团有限公司 福州广荣建筑工程有限公司	施工单位: 4 建造师: 4 监理单位: 4.8 总 监: 4.8	1、安全员、总监检查时未在岗; 2、节制闸主体结构验收时未进行实体氯离子检测; 3、节制闸台后回填土未分层压实。	已整改
8	新建新步渠、新步排涝泵站及周边雨水收集系统等提升工程-新步渠及新步排涝泵站工程	济南黄河路桥建设集团有限公司 福建盛越建设工程有限公司	施工单位: 6 建造师: 6 监理单位: 4.8 总 监: 4.8	1、5#人行桥现场无桩基竣工图; 2、4#箱涵板面钢筋上部钢筋图纸为 $\phi 25@12.5\text{cm}$, 实测值为 $\phi 25@14\text{cm}$; 3#竖向钢筋图纸为 $\phi 20@25\text{cm}$, 实测值为 $\phi 20@30\text{cm}$; 电弧焊接头 $\phi 25$ 单面焊接长度不足1处, 实测为20cm; 3、监测频率不符合监测方案要求, 发现1处。	已整改
9	黄龙大道及科创园片区排水系统整治项目—玉田渠新建生态护坡(A标段)	福建鼎宁建设工程有限公司 福建省诺恒建设有限公司	施工单位: 16 建造师: 16 监理单位: 3.4 总 监: 3.4	1、工程施工阶段, 项目经理(陈绍斌)、安全员(瞿宜铭)上季度存在未获请假批准连续5天及以上未考勤打卡、当月累计超过10天未考勤打卡的情形, 属长期不在施工现场; 2、沉井、逆作业井及顶管工程安全专项施工方案, 项目经理由他人代签; 3、项目经理未按规定在安全员日志上签字; 4、混凝土交货检验未留存影像资料; 5、进场预拌混凝土交货检验时未举牌拍照; 6、AK1+050~AK1+070段人行护栏未经监理工程师面同意擅自修补; 7、项目部办公用房未配备灭火器; 8、AK1+000~AK1+105段清淤施工隐蔽验收记录缺失。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
10	泉州演艺剧场 综合体及商业 配套街区项目	福建建工集团 有限责任公司 泉州市工程建 设监理事务所 有限责任公司	施工单位: 4 建 造 师: 4 监理单位: 4.4 总 监: 4.4	1、剧场混凝土分部验收时, 施工单位未进行实体氯离子检测; 2、剧场三层 A-9 轴~A-10 轴交 A-X 轴~A-W 轴金属幕墙 1 处螺栓未锚入圈梁; 3、消防报警信号线未送检;; 4、四星酒店屋面层 1 处电箱未按 TN-S 接零保护设置。	已整改
11	亭店社区清桥 路北延伸项目	福建茂匠建设 工程有限公司 泉州市工程建 设监理事务所 有限责任公司	施工单位: 5 建 造 师: 5 监理单位: 3.4 总 监: 3.4	1、6 月份项目部自查未留检查人员照片, 1 次; 2、施工现场出入口监控未与省厅对接; 3、混凝土管道未送检, 现场已施工; 4、K0+450 一处临边防护高度不足 1.2 米; 5、施工现场经生态局检查未按要求配备全防尘设施, 经查属实。	已整改
12	新建新步渠、 新步排涝泵站 及周边雨水收 集系统等提升 工程-出水通 道工程	江西省地质工 程集团有限公司 深圳市银建安 工程项目管理 有限公司	施工单位: 9 建 造 师: 9 监理单位: 9.8 总 监: 9.8	1、安全员 (陈文军) 检查时未到场; 2、JH32 基础桩混凝土浇筑缺试块制作照片; 3、直径 800mm 现场制作钢筋笼, 存在螺旋箍筋、加劲箍筋间距偏大等问题, 且钢筋笼局部变形导致保护层厚度超允许偏差; 4、发现 1 处监测频率不符合设计或监测方案要求 (6.3-6.16 监测数据缺失); 5、三级沉淀池排污开关箱进线端接出, 未采用 TN-S 接零保护系统; 6、钢筋加工场电箱的 PE 线接地连接螺纹钢; 7、施工现场经生态局巡查发现未按要求配备全防尘设施, 经查属实; 8、2-4 月份监理月报总監未签字。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
13	鲤城区新华南路36-13号2幢房屋加固项目	福建昌铭建筑工程技术有限公司 福建省璟宏工程管理有限公司	施工单位: 10 建造师: 10 监理单位: 8.4 总 监: 8.4	1、5月份施工单位企业自查记录未留下可追溯的照片; 2、监理单位未开展2026年第二季度企业自查; 3、A-BJ轴交7轴、B轴交9-11轴KL13各1根面筋锚固长度不足; 4、三层梁板支撑1-16轴交A-D轴架体周边3处未按专项施工方案要求设置专用斜杆; 5、三层梁板模板工程未按规定进行验收; 6、施工临时用电未采用三级配电、二级漏电保护系统,发现1项次; 7、三层作业层未按规定配置灭火器。	已整改
14	鲤城区光电信息产业园及周边配套设施项目——鲤城区光电信息产业园	中建海峡建设发展有限公司 (联合体成员: 泉州建工集团有限公司)(施工单位)	施工单位: 5 建造师: 5 监理单位: 5 总 监: 5	1、高强螺栓未进场复验; 2、9#楼一层9-9轴交9-J轴至G轴砌体起4m未设置连系梁; 3、五层脚手1处连墙件缺失; 4、五层1个二级配电箱未采用TN-S接零保护系统设置; 5、监理单位幕墙工程未进行专项巡视检查。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
15	华星路市政道路工程	福建德筑建设有限公司 泉州市工程建设监理事务所有限责任公司	施工单位: 4 建造师: 4 监理单位: 1.6 总监: 1.6	1、施工单位5月份企业自查未留下可追溯记录的相片; 2、管道W1-W7、W16-W20, 闭水试验未在管道回填之前完成。	已整改
16	鲤2023-8号地项目	福建省五建建设集团有限公司(联合体成员: 福建省泉州市第一建设有限公司) 厦门大如国建设集团有限公司	施工单位: 5 建造师: 5 监理单位: 2.4 总监: 2.4	1、7-3轴交7-F轴墙底露筋1处; 2、7-2轴至3轴交7-J轴混凝土修补, 无修补记录; 3、十一层梁板1处电箱PE线未接地; 4、七层外架与主体间距大于150mm处1处未挂防坠网; 5、六层电梯井口1处防护门未固定。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
17	盛悦中心	福建省惠房建设工程有限公司 福建华源阳光工程管理有限公司	施工单位: 9 建造师: 9 监理单位: 7 总监: 7	1、混凝土分部验收时未进行氯离子检测; 2、施工单位4月份企业自查未留下可追溯记录的相片, 监理单位未能提供4月份危大工程巡视检查记录; 3、地下室渗漏3处; 4、二层脚手架连墙件缺1处; 5、地下室切割机作业区未按规定配置灭火器。	已整改
18	鲤悦小区	中建海峡建设发展有限公司 福建创实工程咨询有限公司	施工单位: 3 建造师: 3 监理单位: 2.4 总监: 2.4	1、七层N-a1~a2轴交N-a1轴外观缺陷1处, N-b2~b4轴交N-bh~Z轴楼板裂缝1处; 2、扬尘防治措施不到位被生态局通报。	已整改
19	海天科创园 (二期)9-11# 楼	海联天峰建设有限公司 泉州优伴工程管理有限公司	施工单位: 3 建造师: 3 监理单位: 2.4 总监: 2.4	1、电井内桥架未接地, 楼梯间照明灯具未接地; 2、电井内桥架穿楼板未封堵。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
20	鲤 2023-10 号 地块	福建省五建建设集团有限公司 福建新时代项目管理有限公司	施工单位: 5 建造师: 5 监理单位: 4 总 监: 4	1、2#楼二十四层 2-17 轴交 2-B 轴至 C 轴、2-1 轴至 2 轴交 2-F 轴剪力墙底露筋各 1 处; 2、三层 2-3 轴交 2-B 轴拉结筋少 1 道; 3、2#楼屋面脚手架 1 处扫地杆未连续设置; 4、2 地下室 1 个二级配电箱未双接地。	已整改
21	桐花别院酒店 改造项目	福建创翌建设有限公司 泉州市工程建设监理事务所 有限责任公司	施工单位: 9 建造师: 9 监理单位: 1.6 总 监: 1.6	1、工程施工阶段, 项目经理(林学力)、安全员(张玉秒)上季度存在未获请假批准连续 5 天及以上未考勤打卡、当月累计超过 10 天未考勤打卡的情形, 属长期不在施工现场; 2、企业自查未留存视频等材料; 3、封闭楼梯间顶板渗水 1 处; 4、一层通道口未按规定搭设安全防护棚。	已整改
22	泉州展览城更新 改造项目 (微改造)一期	福建省五建建设集团有限公司 惠安建设监理有限公司	施工单位: 2 建造师: 2 监理单位: 1.6 总 监: 1.6	1、17 轴交 D 轴连接件与横杆未焊接; 2、一层南侧 A 交 16 轴 1 处道口未按规定搭设安全防护棚。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
23	鲤城区城市排水防涝系统提升工程——三王宫箱涵和锦美街改造整治霞洲引港工程	福建燚忠交通建设有限责任公司 福建省五洲建设集团有限公司	施工单位: 14 建造师: 14 监理单位: 3.2 总 监: 3.2	1、工程施工阶段, 项目经理 (郑志强)、安全员 (黄学博) 上季度存在未获请假批准连续 5 天及以上未考勤打卡、当月累计超过 10 天未考勤打卡、平均到岗率低于 40% 的情形, 属长期不在施工现场; 2、施工单位 5 月份未开展企业自查、旬自检; 3、未能提供井盖检测报告; 4、抽检检测报告 (RSL426000015), 城镇道路面层井框与路面高差超过规范允许偏差 1.5 倍 2 处; 5、污水管 W10-W23 的闭水试验未完成。	已整改
24	鲤城区江滨南岸体育及配套工程建设项目 (鲤城区江滨南岸环境整治工程)	中国建筑一局 (集团) 有限公司 成都衡泰全过工程咨询集团有限公司	施工单位: 7 建造师: 7 监理单位: 2.4 总 监: 2.4	1、项目经理对施工现场主要状况不了解, 挂名不履职; 2、抽查 A/B 连廊试桩记录、桩基检测选桩会议纪要及签到表, 项目经理由他人代签; 3、6#楼一层切割机电箱未按 TN-S 接零保护系统设置; 4、6#楼二层南侧外架边缘与建筑物间隙大于 150mm 未采取防护措施 1 处, 6#楼对面空腔处移动式操作架未设置临边防护 1 处。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
25	偶遇世界文商旅综合体项目 装修提升工程	福建祥盛建设有限公司 福建泉州市钦碧建筑工程有限公司	施工单位：7 建造师：7 监理单位：4 总监：4	1、未开展钢结构、幕墙交底与安全教育； 2、AB栋电井内桥架未接地； 3、C栋一层通向室外疏散门净宽不足1.4m，C、F栋一层紧靠门口外1.40m范围内设置踏步；E栋二层演艺厅疏散门外1.4m范围内有高差，且门开启后疏散通道不足1.4m；E栋三层演艺厅疏散通道高差过大未设置台阶，家具布置影响疏散通道不足1.4m；AB栋二层演艺厅内家具布置影响主疏散通道不足1.4m； 4、AB栋一层1处风管穿防火墙未封堵。	已整改
26	金上绿色低碳产业园（科创中心二期）	福建省泉州市第一建设有限公司 泉州市工程建设监理事务所有限责任公司	施工单位：5 建造师：5 监理单位：4.4 总监：4.4	1、施工单位2026年第二季度未开展企业自查； 2、八层3-B轴交3-3轴~3-5轴1处竖向灰缝不饱满； 3、现场JDG管壁厚不符合规范要求； 4、宿舍楼屋面层落地操作架1处扫地杆缺失； 5、混凝土子分部验收时未进行实体氯离子检测。	已整改
27	泉州商务大厦改造项目（内部装修）	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 福建新时代项目管理有限公司	施工单位：6 建造师：6 监理单位：2.8 总监：2.8	1、主体分部验收，施工技术负责人未参； 2、二层墙体未做隐蔽验收； 3、施工电梯监控未设置； 4、六层6-D轴配电箱PE线未有效连接，1处。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
28	田东路、珑玥路 市政道路工程	河南汇亿建筑 工程有限公司 福建省江海工程 管理有限公司	施工单位: 7 建 造 师: 7 监理单位: 3.1 总 监: 3.1	1、项目部在岗人员少于备案人数中应在岗人数 2/3, 安全员 (冯伏红) 检查时未到岗; 2、施工现场未安装远程监控; 3、未能提供管道基础压实度检测报告; 4、珑玥路石方破碎沟槽临边防护缺失。	已整改
29	金泰花园二期	中建国际工程 有限公司 建发合诚工程 咨询股份有限 公司	施工单位: 3 建 造 师: 3 监理单位: 0.3 总 监: 0.3	1、混凝土分部验收时未进行氯离子检测; 2、9#楼地下室外墙渗漏 1 处。	已整改
30	泉州鲤城水环境 提质增效项目--2、3 号泵 站及配套管网 工程(2#污水 泵站技改工 程)	四川省华地建 设工程有限责 任公司 福建中枢建设 发展有限公司	施工单位: 5 建 造 师: 5 监理单位: 4.2 总 监: 4.2	1、4 月份项目部自查记录, 人员照片缺失 1 次; 2、1#楼三层柱, 1-4 轴交 1-A 轴钢筋接头面积百分率不符合要求; 3、1#楼三层梁板, 同条件试块留置少 1 组; 4、1#楼一层 1-4 轴交 1-C 轴柱, 混凝土缺陷修补未能提供修补记录; 5、1#楼二层外架边缘与建筑物 (1-3 轴至 1-4 轴交 1-D 轴) 间隙大于 150mm 处发现 1 处未采取防护措施; 6、监理单位无危大工程专项巡视检查记录。	已整改

序号	项目名称	施工单位 监理单位	计分情况	存在问题	整改 情况
31	鲤城区城市排水防涝系统提升工程—东浦引港水系改造	福建省国筑建设工程有限公司 福建省中福工程建设监理有限公司	施工单位: 1 建造师: 1 监理单位: 0 总监: 0	基坑边坡支护方案交底安全员(郑跃东)未签字。	已整改
32	泉州市五缘酒店改造项目(3#楼装饰装修)	福建省五建装修装饰有限公司 福建新时代项目管理有限公司	施工单位: 3 建造师: 3 监理单位: 2.4 总监: 2.4	1、二层电井桥架未接地1处; 2、现场未能提供墙纸出厂报告及复验报告; 3、二层弱电井管线管穿墙未封堵。	已整改

抄送：市住建局。

泉州市鲤城区住房和城乡建设局

2026年9月21日印发
