

泉州市鲤城区住房和城乡建设局文件

泉鲤建〔2026〕64号

泉州市鲤城区住房和城乡建设局关于公开选定古城危旧老旧片区改造提升项目（第二针织厂地块）房屋征收补偿基准价房地产价格评估机构结果的通知

因古城危旧老旧片区改造提升项目（第二针织厂地块）建设需要，泉州市鲤城区人民政府拟征收古城危旧老旧片区改造提升项目（第二针织厂地块）范围内国有土地上房屋。为顺利推进房屋征收工作，依法、公平、公正选定房地产价格评估机构，切实维护被征收人的合法权益，鲤城区住建局于2026年4月27日发布《关于协商选定古城危旧老旧片区改造提升项目（第二针织厂地块）房地产价格评估机构的通告》（泉鲤建〔2026〕57号），告知协商选定房地产价格评估机构的有关事项。

鉴于古城危旧老旧片区改造提升项目（第二针织厂地块）被

征收人未在规定期限内通过自行协商或以 50% 以上户数的多数意见确定评估机构, 根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第 590 号) 有关规定, 我局于 2026 年 5 月 18 日上午在泉州市房屋征收与房地产评估行业协会(泉州市鲤城区打锡街行政服务中心 8 号楼 305 室) 从符合审核条件的 22 家房地产价格评估机构中公开抽号选定红梅片区城中村改造项目房屋征收补偿基准价评估的房地产价格评估机构。现将选定的房地产价格评估机构结果公示如下:

序号	评估机构对应号码	评估机构名称	选定方式
1	11	泉州立诚房地产评估有限公司	抽号选定
2	20	福建恒正资产评估房地产估价有限公司	抽号选定
3	16	泉州欣昌房地产资产评估有限公司	抽号选定
4	15	泉州和益资产评估房地产土地估价有限责任公司	抽号选定
5	4	福建中正资产评估房地产估价有限公司	抽号选定
注: 牵头单位为福建中正资产评估房地产估价有限公司			

特此公示。

泉州市鲤城区住房和城乡建设局

2026 年 5 月 18 日

(此件主动公开)

泉州市鲤城区住房和城乡建设局

2026 年 5 月 18 日印发